



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 181 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALM HOLDING AS
Forretningsadresse: Sogstikollen 13C
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Alm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		0	0
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Sum overføringer og disponeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 239 490	10 239 490
Andre langsiktige fordringer		300 989	300 989
Sum finansielle anleggsmidler		10 540 479	10 540 479
Sum anleggsmidler		10 540 479	10 540 479
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		10 540 479	10 540 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 469 340	4 469 340
Sum opptjent egenkapital		4 469 340	4 469 340
Sum egenkapital		5 469 340	5 469 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 739 446	3 739 446
Sum annen langsiktig gjeld		3 739 446	3 739 446
Sum langsiktig gjeld		3 739 446	3 739 446
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 331 693	1 331 693
Sum kortsiktig gjeld		1 331 693	1 331 693
Sum gjeld		5 071 139	5 071 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 540 479	10 540 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 380908

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 181 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALM HOLDING AS
Forretningsadresse: Sogstikollen 13C
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Thomas Alm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 181 610
ALM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		0	0
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Sum overføringer og disponeringer		0	0



Organisasjonsnr: 989 181 610
ALM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 239 490	10 239 490
Andre langsiktige fordringer		300 989	300 989
Sum finansielle anleggsmidler		10 540 479	10 540 479
Sum anleggsmidler		10 540 479	10 540 479
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		10 540 479	10 540 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4 469 340	4 469 340
Sum opptjent egenkapital	4 469 340	4 469 340
Sum egenkapital	5 469 340	5 469 340
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3 739 446	3 739 446
Sum annen langsiktig gjeld	3 739 446	3 739 446
Sum langsiktig gjeld	3 739 446	3 739 446
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 331 693	1 331 693
Sum kortsiktig gjeld	1 331 693	1 331 693
Sum gjeld	5 071 139	5 071 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 540 479	10 540 479



Organisasjonsnr: 989 181 610
ALM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Drøbak

Virksomhetens art

Eiendomsutvikling, utleie, prosjektering, utbygning, rehabilitering, prosjektledelse og rådgivning innen eiendom.



Videre, delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer og eiendommer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretak.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2024

Alm Holding AS

(989 181 610)



Resultatregnskap	Noter	2024	2023
Årsresultat		0	0



Balanse - Eiendeler	Noter	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 239 490	10 239 490
Andre langsiktige fordringer		300 989	300 989
Sum finansielle anleggsmidler		10 540 479	10 540 479
Sum anleggsmidler		10 540 479	10 540 479
Sum eiendeler		10 540 479	10 540 479



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 469 340	4 469 340
Sum opptjent egenkapital		4 469 340	4 469 340
Sum egenkapital		5 469 340	5 469 340
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 739 446	3 739 446
Sum annen langsiktig gjeld		3 739 446	3 739 446
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 331 693	1 331 693
Sum kortsiktig gjeld		1 331 693	1 331 693
Sum gjeld		5 071 139	5 071 139
Sum egenkapital og gjeld		10 540 479	10 540 479



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Drøbak

Virksomhetens art

Eiendomsutvikling, utleie, prosjektering, utbygning, rehabilitering, prosjektledelse og rådgivning innen eiendom. Videre, delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer og eiendommer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretak.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2024

Opprettet av Thomas Alm <thomas@kreativeu.no>

Elektronisk signering

THOMAS ALM
06.01.1970 - Styreleder

🕒 Signert

15.04.2026 16:23

🏦 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 15.04.2026 16:23:40