



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 164 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE HUSE INVEST AS  
Forretningsadresse: Eliesons gate 4  
3044 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Huse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020            | 2019            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Sum inntekter                                 |      | 0               | 0               |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 68 518          | 117 369         |
| Sum kostnader                                 |      | 68 518          | 117 369         |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-68 518</b>  | <b>-117 369</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            | 1    | 77 439          | 77 430          |
| Annen finansinntekt                           |      | 65 045          |                 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m    |      | 196 271         |                 |
| Sum finansinntekter                           |      | 338 755         | 77 430          |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler |      | 30 370          | 209 062         |
| Tap ved salg av aksjer                        |      | 387 003         |                 |
| Sum finanskostnader                           |      | 417 373         | 209 062         |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-78 618</b>  | <b>-131 632</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-147 136</b> | <b>-249 002</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-147 136</b> | <b>-249 002</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-147 136</b> | <b>-249 002</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-147 136</b> | <b>-249 002</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Overføringer annen egenkapital                |      | -147 136        | -249 002        |
| Sum overføringer og disponeringer             |      | -147 136        | -249 002        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 1    | 88 000           | 88 000           |
| Lån til foretak i samme konsern                | 1,4  | 1 160 454        | 1 126 564        |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 1    | 85 767           | 85 767           |
| Andre fordringer                               | 4    | 933 949          | 906 674          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>2 268 171</b> | <b>2 207 006</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 268 171</b> | <b>2 207 006</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| Varebeholdning                                 |      | 586 744          | 586 744          |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>586 744</b>   | <b>586 744</b>   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 11 278           | 10 094           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>11 278</b>    | <b>10 094</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          | 7    | 625 263          | 146 788          |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>625 263</b>   | <b>146 788</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 2 040 128        | 2 572 377        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 040 128</b> | <b>2 572 377</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 263 413</b> | <b>3 316 003</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 531 584</b> | <b>5 523 009</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2020             | 2019             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Selskapskapital                 | 5,6  | 132 000          | 132 000          |
| Overkurs                        | 5    | 5 502            | 5 502            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>137 502</b>   | <b>137 502</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 5    | 5 233 085        | 5 380 221        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>5 233 085</b> | <b>5 380 221</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>5 370 587</b> | <b>5 517 723</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 155 648          |                  |
| Kortsiktig konserngjeld         | 1    | 5 349            | 5 286            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>160 997</b>   | <b>5 286</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>160 997</b>   | <b>5 286</b>     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>5 531 584</b> | <b>5 523 009</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 659776

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 164 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE HUSE INVEST AS  
Forretningsadresse: Eliesons gate 4  
3044 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Huse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 164 570  
TERJE HUSE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2020</b>     | <b>2019</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                  |             |                 |                 |
| Sum inntekter                                     |             | 0               | 0               |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                 |                 |
| Annen driftskostnad                               | 2           | 68 518          | 117 369         |
| Sum kostnader                                     |             | 68 518          | 117 369         |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-68 518</b>  | <b>-117 369</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                | 1           | 77 439          | 77 430          |
| Annen finansinntekt                               |             | 65 045          |                 |
| Verdiøkning av markedsb.<br>finansielle oml.m     |             | 196 271         |                 |
| Sum finansinntekter                               |             | 338 755         | 77 430          |
| Verdired. av markedsb.<br>finansielle oml.midler  |             | 30 370          | 209 062         |
| Tap ved salg av aksjer                            |             | 387 003         |                 |
| Sum finanskostnader                               |             | 417 373         | 209 062         |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>-78 618</b>  | <b>-131 632</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>-147 136</b> | <b>-249 002</b> |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>-147 136</b> | <b>-249 002</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>-147 136</b> | <b>-249 002</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>-147 136</b> | <b>-249 002</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                 |                 |
| Overføringer annen<br>egenkapital                 |             | -147 136        | -249 002        |
| Sum overføringer og<br>disponeringer              |             | -147 136        | -249 002        |



Organisasjonsnr: 989 164 570  
TERJE HUSE INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |     |                  |                  |
|--------------------------------------|-----|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap          | 1   | 88 000           | 88 000           |
| Lån til foretak i samme konsern      | 1,4 | 1 160 454        | 1 126 564        |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 1   | 85 767           | 85 767           |
| Andre fordringer                     | 4   | 933 949          | 906 674          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |     | <b>2 268 171</b> | <b>2 207 006</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |     | <b>2 268 171</b> | <b>2 207 006</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

|                  |  |                |                |
|------------------|--|----------------|----------------|
| Varebeholdning   |  | 586 744        | 586 744        |
| <b>Sum varer</b> |  | <b>586 744</b> | <b>586 744</b> |

##### Fordringer

|                       |  |               |               |
|-----------------------|--|---------------|---------------|
| Andre fordringer      |  | 11 278        | 10 094        |
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>11 278</b> | <b>10 094</b> |

##### Investeringer

|                          |   |                |                |
|--------------------------|---|----------------|----------------|
| Markedsbaserte aksjer    | 7 | 625 263        | 146 788        |
| <b>Sum investeringer</b> |   | <b>625 263</b> | <b>146 788</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 2 040 128        | 2 572 377        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>2 040 128</b> | <b>2 572 377</b> |

##### Sum omløpsmidler

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>5 531 584</b> | <b>5 523 009</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |     |                |                |
|---------------------------------|-----|----------------|----------------|
| Selskapskapital                 | 5,6 | 132 000        | 132 000        |
| Overkurs                        | 5   | 5 502          | 5 502          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |     | <b>137 502</b> | <b>137 502</b> |



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |   |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 5 | 5 233 085        | 5 380 221        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>5 233 085</b> | <b>5 380 221</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |   | <b>5 370 587</b> | <b>5 517 723</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |   | 155 648          |                  |
| Kortsiktig konserngjeld         | 1 | 5 349            | 5 286            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>160 997</b>   | <b>5 286</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>160 997</b>   | <b>5 286</b>     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>5 531 584</b> | <b>5 523 009</b> |



Organisasjonsnr: 989 164 570  
TERJE HUSE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 4000.00            | 33.00            | 132000.00            |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Terje Huse                   | 4000.00       | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 4000.00           | 100.00%              |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Norsk Prol AS          | 49.90%           | 49.90%             |                    |                 |
| TH Eiendom AS          | 80.00%           | 80.00%             |                    |                 |



Årsregnskap 2020  
for  
Terje Huse Invest AS

Org. nummer: 989164570



Terje Huse Invest AS

Resultatregnskap

|   | Note | 2020     | 2019     |
|---|------|----------|----------|
| <b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>    |      |          |          |
| Driftskostnader                               |      |          |          |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 68 518   | 117 369  |
| Sum driftskostnader                           |      | 68 518   | 117 369  |
| Driftsresultat                                |      | -68 518  | -117 369 |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |          |          |
| Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m     |      | 196 271  | 0        |
| Annen renteinntekt                            | 1    | 77 439   | 77 430   |
| Annen finansinntekt                           |      | 65 045   | 0        |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler |      | 30 370   | 209 062  |
| Tap ved salg av aksjer                        |      | 387 003  | 0        |
| Netto finansposter                            |      | -78 618  | -131 632 |
| Ordinært resultat før skattekostnad           |      | -147 136 | -249 002 |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 0        | 0        |
| ÅRSRESULTAT                                   |      | -147 136 | -249 002 |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |          |          |
| Overføringer annen egenkapital                |      | -147 136 | -249 002 |
| Sum overføringer og disponeringer             |      | -147 136 | -249 002 |



Terje Huse Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

|                                    | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------------------------------------|------|------------|------------|
| <b>EIENDELER</b>                   |      |            |            |
| <b>Anleggsmidler</b>               |      |            |            |
| Finansielle anleggsmidler          |      |            |            |
| Investeringer i datterselskap      | 1    | 88 000     | 88 000     |
| Lån til foretak i samme konsern    | 1,4  | 1 160 454  | 1 126 564  |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1    | 85 767     | 85 767     |
| Andre fordringer                   | 4    | 933 949    | 906 674    |
| Sum anleggsmidler                  |      | 2 268 171  | 2 207 006  |
| <b>Omløpsmidler</b>                |      |            |            |
| Varer                              |      |            |            |
| Varebeholdning                     |      | 586 744    | 586 744    |
| Fordringer                         |      |            |            |
| Andre fordringer                   |      | 11 278     | 10 094     |
| Investeringer                      |      |            |            |
| Markedsbaserte aksjer              | 7    | 625 263    | 146 788    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       |      |            |            |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       |      | 2 040 128  | 2 572 377  |
| Sum omløpsmidler                   |      | 3 263 413  | 3 316 003  |
| SUM EIENDELER                      |      | 5 531 584  | 5 523 009  |

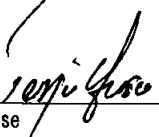


Terje Huse Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

|                                     | Note | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                  |      |                  |                  |
| Innskutt egenkapital                |      |                  |                  |
| Selskapskapital                     | 5,6  | 132 000          | 132 000          |
| Overkurs                            | 5    | 5 502            | 5 502            |
| Opptjent egenkapital                |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                   | 5    | 5 233 085        | 5 380 221        |
| Sum egenkapital                     |      | 5 370 587        | 5 517 723        |
| <b>Gjeld</b>                        |      |                  |                  |
| Kortsiktig gjeld                    |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                     |      | 155 648          | 0                |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 1    | 5 349            | 5 286            |
| Sum kortsiktig gjeld                |      | 160 997          | 5 286            |
| Sum gjeld                           |      | 160 997          | 5 286            |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      | <b>5 531 584</b> | <b>5 523 009</b> |

Solbergelva, 16.6.2021

  
Terje Huse  
Daglig leder / styrets leder



Terje Huse Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Inntekter

Mottatt utbytte inntektsføres i avsetningsåret.

Aksjer og andeler klassifisert som markedsbaserte omløpsmidler bokføres til virkelig verdi ved årskiftet.

Urealisert gevinst/tap føres over resultatet som et resultat av verdijusteringen.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet. Aksjer og andeler som klassifiseres som anleggsmidler bokføres til kostpris med mindre nedskrivning er nødvendig.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

g) Varelager

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

h) Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



Terje Huse Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende datterselskap og tilknyttet selskap:

| Selskapets navn | Forretnings-<br>kontor | Eierandel | Stemme-<br>andel | Bokført<br>verdi | Egenkapital<br>pr. 31.12.20 | Resultat<br>2020 |
|-----------------|------------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------------------|------------------|
| Norsk Prol AS   | Nedre Eiker            | 49,9 %    | 49,9%            | 85 767           | 9 220 561                   | 1 762 488        |
| TH Eiendom AS   | Nedre Eiker            | 80 %      | 80 %             | 88 000           | 2 773 872                   | 455 311          |

Mellomværende konsernselskap 2020 2019

Fordringer på datterselskap 1 160 454 1 126 564

Gjeld til tilknyttet selskap 5 349 5 286

Transaksjoner med konsernselskap:

Inntektsført utbytte fra tilknyttet selskap 0 0

Inntektsførte renter på mellomværende 33 890 59 221

Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet utbetaler ingen godtgjørelse til styret.

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader -147 136

Permanente og andre forskjeller 152 480

Fremført korreksjonsinntekt til fradrag

Anvendt skattemessig framførbart underskudd -5 344

= Inntekt 0

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat 0

= Ordinær skattekostnad 0



Terje Huse Invest AS

Noter 2020

Betalbar skatt i balansen består av:  
= Betalbar skatt i balansen 0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

|   | 2020     | 2019     |
|---|----------|----------|
| + Aksjer og andre verdipapirer                        | -186 193 | -155 823 |
| - Fremførbart skattemessig underskudd                 | 67 808   | 73 152   |
| Sum negative forskjeller                              | 254 001  | 228 975  |
| Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt   | -254 001 | -228 975 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | 0        | 0        |

Note 4 - Fordringer og gjeld

|  | 2020      | 2019      |
|--|-----------|-----------|
| Fordringer med forfall senere enn 1 år             | 2 094 403 | 2 033 238 |
| Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | 0         | 0         |
| Pantsettelse                                       | 2020      | 2019      |
| Gjeld sikret med pant                              | 0         | 0         |

Ingen av selskapets eiendeler er beheftet med pant.

Note 5 - Egenkapital

|                         | Selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| Pr 1.1.                 | 132 000         | 5 380 221         | 5 517 723       |
| Anvendt til årsresultat | 0               | -147 136          | -147 136        |
| Pr 31.12.               | 132 000         | 5 233 085         | 5 370 587       |



Terje Huse Invest AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 4000 aksjer hver pålydende kr 33, samlet aksjekapital utgjør kr 132 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

| Aksjonærens navn                       | Antall aksjer |
|--|---------------|
| Terje Huse ( daglig leder/styreleder ) | 4 000         |

Note 7 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurdering av markedsbaserte aksjer.

|  |         |
|--|---------|
| Balanseført verdi aksjer pr 31.12.           | 538 442 |
| Anskaffelseskost aksjer pr 31.12.            | 625 263 |
| Periodsens resultatførte verdiendring aksjer | 165 901 |