



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 677 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANIMARE FUTURUM AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 72D
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Cecilie Klaveness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 135 758	376 728
Sum inntekter		3 135 758	376 728
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		13 765
Annen driftskostnad		190 531	200 662
Sum kostnader		190 531	214 427
Driftsresultat		2 945 227	162 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		148 500	13 581
Sum finansinntekter		148 500	13 581
Annen finanskostnad			67 656
Sum finanskostnader			67 656
Netto finans		148 500	-54 075
Ordinært resultat før skattekostnad		3 093 727	108 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 093 727	108 226
Årsresultat		3 093 727	108 226
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	3 093 727	108 226
Sum overføringer og disponeringer		3 093 727	108 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 349 136	8 213 136
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	73 457	73 457
Sum varige driftsmidler		4 422 593	8 286 593
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	62 784	62 784
Sum finansielle anleggsmidler		62 784	62 784
Sum anleggsmidler		4 485 377	8 349 377
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			600
Sum fordringer			600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		630 041	545 646
Sum omløpsmidler		630 041	546 246
SUM EIENDELER		5 115 418	8 895 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 300 000	1 300 000
Overkurs	7	3 800 000	3 800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-260 166	-3 353 892
Sum opptjent egenkapital		-260 166	-3 353 892
Sum egenkapital		4 839 834	1 746 108
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		275 584	7 149 515
Sum kortsiktig gjeld		275 584	7 149 515
Sum gjeld		275 584	7 149 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 115 418	8 895 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 485563

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 677 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANIMARE FUTURUM AS
Forretningsadresse: Skogryggveien 25
0781 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Cecilie Klaveness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 938 677 212
ANIMARE FUTURUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 135 758	376 728
Sum inntekter		3 135 758	376 728
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		13 765
Annen driftskostnad		190 531	200 662
Sum kostnader		190 531	214 427
Driftsresultat		2 945 227	162 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		148 500	13 581
Sum finansinntekter		148 500	13 581
Annen finanskostnad			67 656
Sum finanskostnader			67 656
Netto finans		148 500	-54 075
Ordinært resultat før skattekostnad		3 093 727	108 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 093 727	108 226
Årsresultat		3 093 727	108 226
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	3 093 727	108 226
Sum overføringer og disponeringer		3 093 727	108 226



Organisasjonsnr: 938 677 212
ANIMARE FUTURUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 349 136	8 213 136
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	73 457	73 457
Sum varige driftsmidler		4 422 593	8 286 593

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	62 784	62 784
Sum finansielle anleggsmidler		62 784	62 784

Sum anleggsmidler		4 485 377	8 349 377
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			600
Sum fordringer			600

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		630 041	545 646
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		630 041	546 246
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 115 418	8 895 623
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	1 300 000	1 300 000
Overkurs	7	3 800 000	3 800 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-260 166	-3 353 892
Sum opptjent egenkapital		-260 166	-3 353 892



Sum egenkapital	4 839 834	1 746 108
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	275 584	7 149 515
Sum kortsiktig gjeld	275 584	7 149 515
Sum gjeld	275 584	7 149 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 115 418	8 895 623



Organisasjonsnr: 938 677 212
ANIMARE FUTURUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	26000.00	1300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KLAVENESS HELLE CECILIE	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Animare Futurum AS

Org.nr: 938 677 212

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Animare Futurum AS

Org.nr: 938 677 212

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Kunst	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	73 462	9 214 136	10 437 350
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	-4 200 000	-4 200 000
Anskaffelseskost 31.12.	73 462	5 014 136	6 237 350
Akk.avskrivning 31.12.	0	-665 000	-1 814 757
Balanseført pr. 31.12.	73 462	4 349 136	4 422 593

Avskrivningsplan

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	26 000	1 300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
KLAVENESS HELLE CECILIE	50	100 %	100 %

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Pareto Eiendomsinvest	
Nordic AS	62 784



Animare Futurum AS

Org.nr: 938 677 212

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 093 727	108 226
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	4 455	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-148 500	0
Endring i midlertidige forskjeller	-339 548	9 329
Alminnelig inntekt	2 610 134	117 555
Anvendt fremførbart underskudd	-2 610 134	-117 555
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-470 961	-810 509
Sum	-470 961	-810 509
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-693 755	-3 303 889
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 164 716	-4 114 398
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 164 716	-4 114 398
Sum	0	0

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til eier	-275 583	-7 149 515

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 300 000	3 800 000	-3 353 894	1 746 106
Årsresultat	0	0	3 093 727	3 093 727
Egenkapital 31.12.2021	1 300 000	3 800 000	-260 167	4 839 833