



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 734 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOUISE INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 5
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	133 781	120 426
Sum kostnader		133 781	120 426
Driftsresultat		-133 781	-120 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 466 571	1 436 045
Annen finansinntekt			821 908
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		973 213	730 482
Sum finansinntekter		2 439 783	2 988 436
Annen rentekostnad			1 555
Sum finanskostnader			1 555
Netto finans		2 439 783	2 986 881
Ordinært resultat før skattekostnad		2 306 002	2 866 454
Skattekostnad på ordinært resultat	2	308 079	313 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 997 923	2 552 939
Årsresultat		1 997 923	2 552 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 997 923	2 552 939
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 997 923	2 552 939
Sum overføringer og disponeringer		1 997 923	2 552 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3	27 429 676	25 967 650
Sum finansielle anleggsmidler		27 429 676	25 967 650
Sum anleggsmidler		27 429 676	25 967 650
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		11 166 858	10 052 283
Sum investeringer		11 166 858	10 052 283
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 420	809 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 420	809 534
Sum omløpsmidler		11 392 278	10 861 817
SUM EIENDELER		38 821 954	36 829 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 100 000	2 100 000
Overkurs	4	18 895 000	18 895 000
Sum innskutt egenkapital		20 995 000	20 995 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	17 518 875	15 520 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		17 518 875	15 520 952
Sum egenkapital		38 513 875	36 515 952
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	308 079	313 515
Sum kortsiktig gjeld		308 079	313 515
Sum gjeld		308 079	313 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 821 954	36 829 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 743210

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 734 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOUISE INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 5
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 994 734 520
LOUISE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	133 781	120 426
Sum kostnader		133 781	120 426
Driftsresultat		-133 781	-120 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 466 571	1 436 045
Annen finansinntekt			821 908
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		973 213	730 482
Sum finansinntekter		2 439 783	2 988 436
Annen rentekostnad			1 555
Sum finanskostnader			1 555
Netto finans		2 439 783	2 986 881
Ordinært resultat før skattekostnad		2 306 002	2 866 454
Skattekostnad på ordinært resultat	2	308 079	313 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 997 923	2 552 939
Årsresultat		1 997 923	2 552 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 997 923	2 552 939
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 997 923	2 552 939
Sum overføringer og disponeringer		1 997 923	2 552 939



Organisasjonsnr: 994 734 520
LOUISE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 3 27 429 676 25 967 650

Sum finansielle anleggsmidler 27 429 676 25 967 650

Sum anleggsmidler 27 429 676 25 967 650

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre finansielle

instrumenter

11 166 858 10 052 283

Sum investeringer 11 166 858 10 052 283

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 225 420 809 534

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 225 420 809 534

Sum omløpsmidler 11 392 278 10 861 817

SUM EIENDELER 38 821 954 36 829 467

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 2 100 000 2 100 000

Overkurs 4 18 895 000 18 895 000

Sum innskutt egenkapital 20 995 000 20 995 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 17 518 875 15 520 952

Sum opptjent egenkapital 17 518 875 15 520 952

Sum egenkapital 38 513 875 36 515 952

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	2	308 079	313 515
Sum kortsiktig gjeld		308 079	313 515
Sum gjeld		308 079	313 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 821 954	36 829 467



Organisasjonsnr: 994 734 520
LOUISE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Louise Invest AS

Foretaksnr. 994734520



Louise Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	133 781	120 426
Sum driftskostnader		133 781	120 426
DRIFTSRESULTAT		(133 781)	(120 426)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		973 213	730 482
Annen renteinntekt		1 466 571	1 436 045
Annen finansinntekt		0	821 908
Sum finansinntekter		2 439 783	2 988 436
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	1 555
Sum finanskostnader		0	1 555
NETTO FINANSPOSTER		2 439 783	2 986 881
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 306 002	2 866 454
Skattekostnad på ordinært resultat	2	308 079	313 515
ORDINÆRT RESULTAT		1 997 923	2 552 939
ÅRSRESULTAT		1 997 923	2 552 939
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 997 923	2 552 939
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 997 923	2 552 939

Årsregnskap for Louise Invest AS

Organisasjonsnr. 994734520



Louise Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3	27 429 676	25 967 650
Sum finansielle anleggsmidler		27 429 676	25 967 650
SUM ANLEGGSMIDLER		27 429 676	25 967 650
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		11 166 858	10 052 283
Sum investeringer		11 166 858	10 052 283
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 420	809 534
SUM OMLØPSMIDLER		11 392 278	10 861 817
SUM EIENDELER		38 821 954	36 829 467
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 100 000	2 100 000
Overkurs	4	18 895 000	18 895 000
Sum innskutt egenkapital		20 995 000	20 995 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	17 518 875	15 520 952
Sum opptjent egenkapital		17 518 875	15 520 952
SUM EGENKAPITAL		38 513 875	36 515 952
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	308 079	313 515
SUM KORTSIKTIG GJELD		308 079	313 515
SUM GJELD		308 079	313 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 821 954	36 829 467

Fredrikstad 30.06.2022

Christina Louise Fredriksen
Styrets leder

Morten Olav Fredriksen
Styremedlem

Årsregnskap for Louise Invest AS

Organisasjonsnr. 994734520



Louise Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NSR 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 306 002
+ Permanente og andre forskjeller	-905 642
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	1 400 360

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	308 079
= Sum betalbar skatt	308 079
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	308 079
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	308 079
= Betalbar skatt i balansen	308 079

Note 3 - Lån til tilknyttet selskap

Det er gitt lån til Fredriksborg AS som er nærstående til Christina Louise Fredriksen.

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 100 000	18 895 000	15 520 952	36 515 952
+Fra årets resultat			1 997 923	1 997 923
Pr 31.12.	2 100 000	18 895 000	17 518 875	38 513 875

Noter for Louise Invest AS

Organisasjonsnr. 994734520



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Louise Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Louise Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Vidar Hermansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: HVZSO-W60TE-X65Q3-4T5NK-QSJPB-EFOPT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Hermansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-18 10:29:24 UTC



Vidar Hermansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-18 10:29:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HVZSO-W60TE-X65Q3-4T5NK-QSJPB-EFOPT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>