



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 970 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSEBY JERNBANEGATA AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 25
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		564 000	563 500
Sum inntekter		564 000	563 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 100	16 400
Annen driftskostnad		197 185	218 507
Sum kostnader		213 285	234 907
Driftsresultat		350 715	328 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 207	806
Annen finansinntekt		5 525	5 209
Sum finansinntekter		6 732	6 015
Annen rentekostnad		234 788	209 310
Sum finanskostnader		234 788	209 310
Netto finans		-228 056	-203 296
Resultat før skattekostnad		122 659	125 297
Skattekostnad på resultat	2	26 984	27 565
Årsresultat		95 675	97 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 675	97 732
Totalresultat		95 675	97 732
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		95 675	97 732
Sum overføringer og disponeringer		95 675	97 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 640 297	3 656 397
Sum varige driftsmidler		3 640 297	3 656 397
Sum anleggsmidler		3 640 297	3 656 397
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 829	6 829
Sum fordringer		6 829	6 829
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 874	57 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 874	57 723
Sum omløpsmidler		49 703	64 552
SUM EIENDELER		3 690 000	3 720 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		331 192	235 517
Sum opptjent egenkapital		331 192	235 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		361 192	265 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	67 245	51 466
Sum avsetninger for forpliktelser		67 245	51 466
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 206 500	3 342 625
Sum annen langsiktig gjeld		3 206 500	3 342 625
Sum langsiktig gjeld		3 273 745	3 394 091
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 988	19 471
Betalbar skatt		11 205	
Skyldig offentlige avgifter		152	152
Annen kortsiktig gjeld		41 718	41 718
Sum kortsiktig gjeld		55 062	61 341
Sum gjeld		3 328 807	3 455 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 690 000	3 720 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 545980

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 970 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSEBY JERNBANEGATA AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 25
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 970 659
HUSEBY JERNBANEGATA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		564 000	563 500
Sum inntekter		564 000	563 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 100	16 400
Annen driftskostnad		197 185	218 507
Sum kostnader		213 285	234 907
Driftsresultat		350 715	328 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 207	806
Annen finansinntekt		5 525	5 209
Sum finansinntekter		6 732	6 015
Annen rentekostnad		234 788	209 310
Sum finanskostnader		234 788	209 310
Netto finans		-228 056	-203 296
Resultat før skattekostnad		122 659	125 297
Skattekostnad på resultat	2	26 984	27 565
Årsresultat		95 675	97 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 675	97 732
Totalresultat		95 675	97 732
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		95 675	97 732
Sum overføringer og disponeringer		95 675	97 732



Organisasjonsnr: 997 970 659
HUSEBY JERNBANEGATA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 640 297	3 656 397
Sum varige driftsmidler		3 640 297	3 656 397
Sum anleggsmidler		3 640 297	3 656 397
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 829	6 829
Sum fordringer		6 829	6 829
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		42 874	57 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 874	57 723
Sum omløpsmidler		49 703	64 552
SUM EIENDELER		3 690 000	3 720 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		331 192	235 517
Sum opptjent egenkapital		331 192	235 517
Sum egenkapital		361 192	265 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	67 245	51 466
Sum avsetninger for forpliktelseser		67 245	51 466



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	
	3 206 500	3 342 625
Sum annen langsiktig gjeld	3 206 500	3 342 625
Sum langsiktig gjeld	3 273 745	3 394 091
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 988	19 471
Betalbar skatt	11 205	
Skyldig offentlige avgifter	152	152
Annen kortsiktig gjeld	41 718	41 718
Sum kortsiktig gjeld	55 062	61 341
Sum gjeld	3 328 807	3 455 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 690 000	3 720 949



Organisasjonsnr: 997 970 659
HUSEBY JERNBANEGATA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

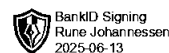
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



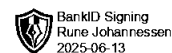
Årsregnskap

2024



Huseby Jernbanegata AS

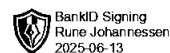
Org.nr.:997 970 659



Resultatregnskap

Huseby Jernbanegata AS

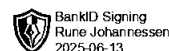
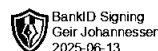
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		564 000	563 500
Sum driftsinntekter		<u>564 000</u>	<u>563 500</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 100	16 400
Annen driftskostnad		197 185	218 507
Sum driftskostnader		<u>213 285</u>	<u>234 907</u>
Driftsresultat		<u>350 715</u>	<u>328 593</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 207	806
Annen finansinntekt		5 525	5 209
Annen rentekostnad		234 788	209 310
Resultat av finansposter		<u>-228 056</u>	<u>-203 296</u>
Resultat før skattekostnad		122 659	125 297
Skattekostnad på resultat	2	26 984	27 565
Resultat		<u>95 675</u>	<u>97 732</u>
Årsresultat		<u>95 675</u>	<u>97 732</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		95 675	97 732
Sum overføringer		<u>95 675</u>	<u>97 732</u>



Balanse

Huseby Jernbanegata AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 640 297	3 656 397
Sum varige driftsmidler		<u>3 640 297</u>	<u>3 656 397</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 640 297</u>	<u>3 656 397</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 829	6 829
Sum fordringer		<u>6 829</u>	<u>6 829</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 874	57 723
Sum omløpsmidler		<u>49 703</u>	<u>64 552</u>
Sum eiendeler		<u>3 690 000</u>	<u>3 720 949</u>



Balanse

Huseby Jernbanegata AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		331 192	235 517
Sum opptjent egenkapital		<u>331 192</u>	<u>235 517</u>
Sum egenkapital		<u>361 192</u>	<u>265 517</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	67 245	51 466
Sum avsetning for forpliktelser		<u>67 245</u>	<u>51 466</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 206 500	3 342 625
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 206 500</u>	<u>3 342 625</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 988	19 471
Betalbar skatt		11 205	0
Skyldig offentlige avgifter		152	152
Annen kortsiktig gjeld		41 718	41 718
Sum kortsiktig gjeld		<u>55 062</u>	<u>61 341</u>
Sum gjeld		<u>3 328 807</u>	<u>3 455 432</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 690 000</u>	<u>3 720 949</u>

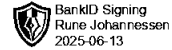
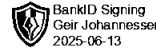
Verdal, 13.06.2025
Styret i Huseby Jernbanegata AS

Geir Johannessen
styreleder

Rune Johannessen
Daglig leder / varamedlem



Noter 2024 Huseby Jernbanegata AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leieperioden for leietaker. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

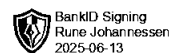
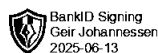
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i 2024.



Noter 2024 Huseby Jernbanegata AS



Note 2 Skatt

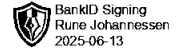
Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 205	0
Endring i utsatt skatt	15 779	27 565
Skattekostnad ordinært resultat	26 984	27 565
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	122 659	125 297
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-16 307	-19 608
Anvendelse av fremførbart underskudd	-55 418	-105 690
Skattepliktig inntekt	50 934	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 205	0
Sum betalbar skatt i balansen	11 205	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	305 661	289 354	-16 307
Sum	305 661	289 354	-16 307
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-55 418	-55 418
Grunnlag for utsatt skatt	305 661	233 936	-71 725
Utsatt skatt (22 %)	67 245	51 466	-15 779



Noter 2024
Huseby Jernbanegata AS



Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 3 206 500

Balanseført verdi av

eiendeler pantsatt for egen gjeld 3 640 297

Pantedokument - g.nr 19 bnr 142 3 000 000

Andel av gjeld som forfaller etter 5 år fra regnskapsårets slutt kr 2 228 000,-