



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 780 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOLO INVEST AS
Forretningsadresse: Nilsbakken 12
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Løken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 421	12 266
Sum kostnader		17 421	12 266
Driftsresultat		-17 421	-12 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i aksjer og andeler		483 723	3 434 435
Annen renteinntekt		40 692	29 110
Annen finansinntekt	4		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		98 787	
Sum finansinntekter		623 202	3 463 545
Annen rentekostnad		347	
Sum finanskostnader		347	
Netto finans		622 855	3 463 545
Resultat før skattekostnad		605 435	3 451 280
Skattekostnad på resultat	2	8 312	15 249
Årsresultat		597 123	3 436 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		597 123	3 436 031
Totalresultat		597 123	3 436 031
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital		597 123	3 436 031
Sum overføringer og disponeringer		597 123	3 436 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	155 000	155 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 117 655	1 468 545
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 061 200	1 061 200
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		2 333 855	2 684 745
Sum anleggsmidler		2 333 855	2 684 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		592 837	578 966
Sum fordringer		592 837	578 966
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 498 787	
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 498 787	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 829	626 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 829	626 411
Sum omløpsmidler		2 146 453	1 205 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		4 480 308	3 890 123
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 451 412	3 854 290
Sum opptjent egenkapital		4 451 412	3 854 290
Sum egenkapital		4 471 412	3 874 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	8 312	15 249
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		584	584
Sum kortsiktig gjeld		8 896	15 833
Sum gjeld		8 896	15 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 480 308	3 890 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 663906

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 780 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOLO INVEST AS
Forretningsadresse: Nilsbakken 12
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Løken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 911 780 658
JOLO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 421	12 266
Sum kostnader		17 421	12 266
Driftsresultat		-17 421	-12 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i aksjer og andeler		483 723	3 434 435
Annen renteinntekt		40 692	29 110
Annen finansinntekt	4		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		98 787	
Sum finansinntekter		623 202	3 463 545
Annen rentekostnad		347	
Sum finanskostnader		347	
Netto finans		622 855	3 463 545
Resultat før skattekostnad		605 435	3 451 280
Skattekostnad på resultat	2	8 312	15 249
Årsresultat		597 123	3 436 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		597 123	3 436 031
Totalresultat		597 123	3 436 031
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital		597 123	3 436 031
Sum overføringer og disponeringer		597 123	3 436 031



Organisasjonsnr: 911 780 658
JOLO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	155 000	155 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 117 655	1 468 545
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 061 200	1 061 200
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		2 333 855	2 684 745
Sum anleggsmidler		2 333 855	2 684 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		592 837	578 966
Sum fordringer		592 837	578 966
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 498 787	
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 498 787	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		54 829	626 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 829	626 411
Sum omløpsmidler		2 146 453	1 205 378
SUM EIENDELER		4 480 308	3 890 123



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 451 412	3 854 290
Sum opptjent egenkapital		4 451 412	3 854 290

Sum egenkapital 4 471 412 3 874 290

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2	8 312	15 249
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		584	584
Sum kortsiktig gjeld		8 896	15 833

Sum gjeld 8 896 15 833

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 4 480 308 3 890 123



Organisasjonsnr: 911 780 658
JOLO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 JoLo Invest AS

Organisasjonsnr: 911 780 658



Resultatregnskap

JoLo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	17 421	12 266
Sum driftskostnader		17 421	12 266
Driftsresultat		-17 421	-12 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i aksjer og andeler		483 723	3 434 435
Annen renteinntekt		40 692	29 110
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		98 787	0
Annen rentekostnad		347	0
Resultat av finansposter		622 855	3 463 545
Resultat før skattekostnad		605 435	3 451 280
Skattekostnad på resultat	2	8 312	15 249
Årsresultat		597 123	3 436 031
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		597 123	3 436 031
Sum overføringer		597 123	3 436 031



Balanse JoLo Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	155 000	155 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 117 655	1 468 545
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 061 200	1 061 200
Sum finansielle anleggsmidler		2 333 855	2 684 745
Sum anleggsmidler		2 333 855	2 684 745
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		592 837	578 966
Sum fordringer		592 837	578 966
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	1 498 787	0
Sum investeringer		1 498 787	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 829	626 411
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		54 829	626 411
Sum omløpsmidler		2 146 453	1 205 378
Sum eiendeler		4 480 308	3 890 123



Balanse JoLo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 451 412	3 854 290
Sum opptjent egenkapital		4 451 412	3 854 290
Sum egenkapital		4 471 412	3 874 290
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	8 312	15 249
Annen kortsiktig gjeld		584	584
Sum kortsiktig gjeld		8 896	15 833
Sum gjeld		8 896	15 833
Sum egenkapital og gjeld		4 480 308	3 890 123

Ålesund, den / - 2025
Styret i JoLo Invest AS

Jostein Løken
Daglig leder/Styreleder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap resultatføres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2024 utgjør kr 17 365,- inkl.mva.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 312	15 249
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	8 312	15 249
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	605 435	3 451 280
Permanente forskjeller	-567 652	-3 331 402
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-50 563
Skattepliktig inntekt	37 782	69 314
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 312	15 249
Sum betalbar skatt i balansen	8 312	15 249

Note 3 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Anskaffelseskost
Xpro Holding AS	4,0 %	493 300	493 300
Selje Boligutvikling AS	50 %	155 000	155 000
Hypotermics AS	0,2 %	567 900	567 900
Balanseført verdi 31.12		1 216 200	1 216 200

Selskapet har lån til Selje Boligutvikling AS pålydende kr 1 117 655,-



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte aksjer	1 400 000	1 498 787	98 787

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-10 000	3 854 290	3 874 290
Årets resultat			597 123	597 123
Pr 31.12	30 000	-10 000	4 451 412	4 471 412

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder			
Jostein Løken		styrets leder/daglig leder	(30)



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Til generalforsamlingen i Jolo Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jolo Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L4GHP-5POHA-3VDZ7-UDNJD-LEUQ5-UCH48



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rødal, Henning

Oppdragsansvarlig

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-667018

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-24 06:51:36 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: L4GHP-5POHA-3VDZ7-UDNJD-LEUQ5-UCH48

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.