



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 244 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Færøygata 49
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Huus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 13 795 | 13 380 |
| Sum kostnader | | 13 795 | 13 380 |
| Driftsresultat | | -13 795 | -13 380 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 495 |
| Annen finansinntekt | | 158 850 | 385 773 |
| Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler | | | 244 835 |
| Sum finansinntekter | | 158 850 | 631 103 |
| Annen rentekostnad | | 46 | 1 199 |
| Sum finanskostnader | | 46 | 1 199 |
| Netto finans | | 158 804 | 629 904 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 145 009 | 616 524 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 56 209 | 31 590 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 88 800 | 584 934 |
| Årsresultat | | 88 800 | 584 934 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 88 800 | 584 934 |
| Totalresultat | | 88 800 | 584 934 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| til annen egenkapital | | 88 800 | 584 934 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 88 800 | 584 934 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i aksjer og andeler | | 91 487 | 91 487 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 91 487 | 91 487 |
| Sum anleggsmidler | | 91 487 | 91 487 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 1 528 943 | 1 494 664 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | 104 698 | 104 698 |
| Sum investeringer | | 1 633 641 | 1 599 362 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 774 715 | 695 575 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 774 715 | 695 575 |
| Sum omløpsmidler | | 2 408 356 | 2 294 937 |
| SUM EIENDELER | | 2 499 843 | 2 386 424 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 1 aksjer à 203 400 | 4, 5 | 203 400 | 203 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 203 400 | 203 400 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 2 148 759 | 2 059 959 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 2 148 759 | 2 059 959 |
| Sum egenkapital | | 2 352 159 | 2 263 359 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 91 475 | 91 475 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 91 475 | 91 475 |
| Sum langsiktig gjeld | | 91 475 | 91 475 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 56 209 | 31 590 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 56 209 | 31 590 |
| Sum gjeld | | 147 684 | 123 065 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 499 843 | 2 386 424 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 686059

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 244 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Færøygata 49
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Huus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 889 244 402
HUUS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 13 795 | 13 380 |
| Sum kostnader | | 13 795 | 13 380 |
| Driftsresultat | | -13 795 | -13 380 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 495 |
| Annen finansinntekt | | 158 850 | 385 773 |
| Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler | | | 244 835 |
| Sum finansinntekter | | 158 850 | 631 103 |
| Annen rentekostnad | | 46 | 1 199 |
| Sum finanskostnader | | 46 | 1 199 |
| Netto finans | | 158 804 | 629 904 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 145 009 | 616 524 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 56 209 | 31 590 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 88 800 | 584 934 |
| Årsresultat | | 88 800 | 584 934 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 88 800 | 584 934 |
| Totalresultat | | 88 800 | 584 934 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| til annen egenkapital | | 88 800 | 584 934 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 88 800 | 584 934 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 91 475 | 91 475 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 91 475 | 91 475 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 91 475 | 91 475 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 56 209 | 31 590 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 56 209 | 31 590 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 147 684 | 123 065 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 499 843 | 2 386 424 |



Organisasjonsnr: 889 244 402
HUUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|------------------------------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2022

Huus Holding AS

(org. nr. 889 244 402)



Huus Holding AS

Org.nr. 889 244 402

| RESULTATREGNSKAP | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 13 795 | 13 380 |
| SUM DRIFTSKOSTNADER | | 13 795 | 13 380 |
| DRIFTSRESULTAT | | -13 795 | -13 380 |
| Renteinntekt | | 0 | 495 |
| Annen finansinntekt | | 158 850 | 385 773 |
| Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler | | 0 | 244 835 |
| Rentekostnad | | 46 | 1 199 |
| RESULTAT AV FINANSPOSTER | | 158 804 | 629 904 |
| RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER | | 145 009 | 616 524 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 56 209 | 31 590 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 88 800 | 584 934 |
| ÅRSRESULTAT | | 88 800 | 584 934 |
| Overføringer: til annen egenkapital | | 88 800 | 584 934 |
| SUM OVERFØRINGER | | 88 800 | 584 934 |



Huus Holding AS

Org.nr. 889 244 402

| BALANSE PR. 31.12 | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Investering i aksjer og andeler | | 91 487 | 91 487 |
| SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | 91 487 | 91 487 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 1 528 943 | 1 494 664 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | 104 698 | 104 698 |
| SUM INVESTERINGER | | 1 633 641 | 1 599 362 |
| Bankinnskudd og kontanter | | 774 715 | 695 575 |
| SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER | | 774 715 | 695 575 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 2 408 356 | 2 294 937 |
| SUM EIENDELER | | 2 499 843 | 2 386 424 |



Huus Holding AS

Org.nr. 889 244 402

| BALANSE PR. 31.12 | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Aksjekapital 1 aksjer à 203 400 | 4, 5 | 203 400 | 203 400 |
| SUM INNSKUTT EGENKAPITAL | | 203 400 | 203 400 |
| Annen egenkapital | 5 | 2 148 759 | 2 059 959 |
| SUM OPPTJENT EGENKAPITAL | | 2 148 759 | 2 059 959 |
| SUM EGENKAPITAL | | 2 352 159 | 2 263 359 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 91 475 | 91 475 |
| SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | 91 475 | 91 475 |
| Betalbar skatt | 2 | 56 209 | 31 590 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 56 209 | 31 590 |
| SUM GJELD | | 147 684 | 123 065 |
| SUM GJELD OG EGENKAPITAL | | 2 499 843 | 2 386 424 |

Stavanger, 30.06.2023
Styret i Huus Holding AS

Ørjan Huus
styreleder/daglig leder



Huus Holding AS

Org. nr. 889 244 402

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer bokføres til virkelig verdi. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Inntekts- og kostandsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Huus Holding AS

Org. nr. 889 244 402

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 56 209 | 31 590 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 56 209 | 31 590 |

| | | |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 145 009 | 616 524 |
| Permanente forskjeller | 110 487 | -472 932 |
| Skattepliktig inntekt | 255 496 | 143 592 |

| | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 56 209 | 31 590 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 56 209 | 31 590 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|----------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 3 Verdipapir

| | Markedspris | Ligningsverdi | Bokført |
|------------|--------------------|----------------------|----------------|
| Verdipapir | 1 528 943 | 1 528 943 | 1 528 943 |



Huus Holding AS

Org. nr. 889 244 402

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Huus Holding AS pr 31.12:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 | 203 400 | 203 400 |

Eierstruktur

Aksjonær pr 31.12:

| | Ordinære | Eierandel |
|------------------------|-----------------|------------------|
| Ørjan Huus, styreleder | 1 | 100 % |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01 | 203 400 | 2 059 959 | 2 263 359 |
| Årsresultat | | 88 800 | 88 800 |
| Egenkapital 31.12 | 203 400 | 2 148 759 | 2 352 159 |