



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 625 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 30 B AS
Forretningsadresse: Tverrvegen 30B
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 616 394	1 372 086
Sum inntekter		1 616 394	1 372 086
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	419 500	419 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad	4	412 774	99 393
Sum kostnader		832 274	518 893
Driftsresultat		784 120	853 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128	2
Sum finansinntekter		128	2
Annen rentekostnad		293	257
Sum finanskostnader		293	257
Netto finans		-165	-255
Ordinært resultat før skattekostnad		783 955	852 938
Skattekostnad		172 470	187 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		611 485	665 292
Årsresultat		611 485	665 292
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	700 000
Annen egenkapital		611 485	-34 708
Sum overføringer og disponeringer		611 485	665 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 611 704	8 031 204
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		7 611 704	8 031 204
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 611 704	8 031 204
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	53 078	45 250
Andre kortsiktige fordringer	5	16 369	0
Sum fordringer		69 447	45 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 399 623	961 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 399 623	961 034
Sum omløpsmidler		1 469 070	1 006 284
SUM EIENDELER		9 080 774	9 037 488



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	50 000	50 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	682 000	682 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 150 055	1 150 055
Sum innskutt egenkapital		1 882 055	1 882 055
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	1 583 511	972 026
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 583 511	972 026
Sum egenkapital		3 465 566	2 854 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		186 710	191 444
Sum avsetninger for forpliktelser		186 710	191 444
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	5 046 305	5 046 305
Sum annen langsiktig gjeld		5 046 305	5 046 305
Sum langsiktig gjeld		5 233 015	5 237 749
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 792	1 738
Betalbar skatt		177 204	185 568
Skyldige offentlige avgifter		40 196	58 351
Utbytte		0	700 000
Sum kortsiktig gjeld		382 192	945 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		5 615 207	6 183 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 080 773	9 037 487



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 443421

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 625 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 30 B AS
Forretningsadresse: Tverrvegen 30B
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 625 319
TVERRVEGEN 30 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 616 394	1 372 086
Sum inntekter		1 616 394	1 372 086
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	419 500	419 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad	4	412 774	99 393
Sum kostnader		832 274	518 893
Driftsresultat		784 120	853 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128	2
Sum finansinntekter		128	2
Annen rentekostnad		293	257
Sum finanskostnader		293	257
Netto finans		-165	-255
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		783 955	852 938
Skattekostnad		172 470	187 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		611 485	665 292
Årsresultat		611 485	665 292
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	700 000
Annen egenkapital		611 485	-34 708
Sum overføringer og disponeringer		611 485	665 292



Organisasjonsnr: 914 625 319
TVERRVEGEN 30 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 611 704	8 031 204
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		7 611 704	8 031 204
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 611 704	8 031 204
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	53 078	45 250
Andre kortsiktige fordringer	5	16 369	0
Sum fordringer		69 447	45 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 399 623	961 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 399 623	961 034
Sum omløpsmidler		1 469 070	1 006 284
SUM EIENDELER		9 080 774	9 037 488



Organisasjonsnr: 914 625 319
TVERRVEGEN 30 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10805834.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10805834.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3194130.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7611704.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	419500.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TVERRVEGEN 30 B AS
914 625 319

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 616 394	1 372 086
Sum driftsinntekter		1 616 394	1 372 086
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-419 500	-419 500
Annen driftskostnad	4	-412 774	-99 393
Sum driftskostnader		-832 274	-518 893
Driftsresultat		784 120	853 193
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		128	2
Sum finansinntekter		128	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-293	-257
Sum finanskostnader		-293	-257
Netto finans		-165	-255
Resultat før skattekostnad		783 955	852 938
Skattekostnad		-172 470	-187 646
Årsresultat		611 485	665 292
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	700 000
Annen egenkapital		611 485	-34 708
Sum overføringer		611 485	665 292



TVERRVEGEN 30 B AS
914 625 319

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 611 704	8 031 204
Sum varige driftsmidler		7 611 704	8 031 204
Sum anleggsmidler		7 611 704	8 031 204
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	53 078	45 250
Andre kortsiktige fordringer	5	16 369	0
Sum fordringer		69 447	45 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 399 623	961 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 399 623	961 034
Sum omløpsmidler		1 469 069	1 006 284
SUM EIENDELER		9 080 773	9 037 487



TVERRVEGEN 30 B AS
914 625 319

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	50 000	50 000
Overkurs	7	682 000	682 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 150 055	1 150 055
Sum innskutt egenkapital		1 882 055	1 882 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 583 511	972 026
Sum opptjent egenkapital		1 583 511	972 026
Sum egenkapital		3 465 566	2 854 081
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		186 710	191 444
Sum avsetning og forpliktelser		186 710	191 444
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	5 046 305	5 046 305
Sum annen langsiktig gjeld		5 046 305	5 046 305
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 792	1 738
Betalbar skatt		177 204	185 568
Skyldige offentlige avgifter		40 196	58 351
Utbytte		0	700 000
Sum kortsiktig gjeld		382 192	945 657
Sum gjeld		5 615 207	6 183 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 080 773	9 037 487

Ålesund, 25.05.2023

Øyvind Edvardsen
styrets leder

Peter Jonny Blindheim
styremedlem

Peter Jonny Blindheim
daglig leder



TVERRVEGEN 30 B AS
914 625 319

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.



TVERRVEGEN 30 B AS
914 625 319

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 805 834
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 805 834
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 194 130
Balansført verdi per 31.12.	7 611 704
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	419 500

Note 4 - Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende 31.12.	53 078	45 250
Kundefordringer 31.12.	53 078	45 250

	2022
Årets konstaterte tap på fordringer	103 600
Tap på fordringer	103 600

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	500	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Renex Holding AS	100	100	Ord. aksjer

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	50 000	682 000	1 150 055	972 026	2 854 081
Årsresultat	0	0	0	611 485	611 485
Egenkapital 31.12.2022	50 000	682 000	1 150 055	1 583 511	3 465 566

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktig gjeld til morselskapet er kr. 5 046 305.
Gjelder er ikke renteberegnet i 2022