



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 269 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSMEGLEREN DIN TELEMARK AS  
Forretningsadresse: Bøgata 69  
3800 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Baksaaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 668 999	9 657 572
Annen driftsinntekt		465 275	618 906
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 134 274</b>	<b>10 276 478</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 047 685	1 691 493
Lønnskostnad	2	5 429 219	4 617 505
Annen driftskostnad	2, 3	3 295 319	3 398 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 772 223</b>	<b>9 707 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 362 051</b>	<b>568 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		78 442	129 501
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 442</b>	<b>129 501</b>
Annen finanskostnad		1 376	1 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 376</b>	<b>1 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>77 066</b>	<b>128 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 439 117</b>	<b>696 900</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	317 636	153 514
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 121 481</b>	<b>543 386</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 121 481</b>	<b>543 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	560 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	561 481	343 386
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 121 481</b>	<b>543 386</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	17 386	51 860
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 386</b>	<b>51 860</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 386</b>	<b>51 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	48 573	128 786
Andre fordringer	3	3 886 586	2 583 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 935 159</b>	<b>2 712 475</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>3 701 774</b>	<b>3 727 826</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 636 933</b>	<b>6 440 301</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 654 319</b>	<b>6 492 161</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	210 000	210 000
Beholdning av egne aksjer	5	-10 000	-10 000
Overkurs	5	290 000	290 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 000</b>	<b>490 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 833 109	4 271 628
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 833 109</b>	<b>4 271 628</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 323 109</b>	<b>4 761 628</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		136 926	405 668
Betalbar skatt	4	283 162	
Skyldige offentlige avgifter	7	742 328	530 332
Utbytte	5	560 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	3	608 794	594 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 331 210</b>	<b>1 730 533</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 331 210</b>	<b>1 730 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 654 319</b>	<b>6 492 161</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335770

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 269 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSMEGLEREN DIN TELEMARK AS  
Forretningsadresse: Bøgata 69  
3800 BØ I TELEMARK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Terje Baksaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 990 269 637  
EIENDOMSMEGLEREN DIN TELEMARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 668 999	9 657 572
Annen driftsinntekt		465 275	618 906
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 134 274</b>	<b>10 276 478</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 047 685	1 691 493
Lønnskostnad	2	5 429 219	4 617 505
Annen driftskostnad	2, 3	3 295 319	3 398 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 772 223</b>	<b>9 707 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 362 051</b>	<b>568 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		78 442	129 501
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 442</b>	<b>129 501</b>
Annen finanskostnad		1 376	1 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 376</b>	<b>1 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>77 066</b>	<b>128 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	317 636	153 514
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 121 481</b>	<b>543 386</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 121 481</b>	<b>543 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	560 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	561 481	343 386
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 121 481</b>	<b>543 386</b>



Organisasjonsnr: 990 269 637  
EIENDOMSMEGLEREN DIN TELEMARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	17 386	51 860
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 386</b>	<b>51 860</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 386</b>	<b>51 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	48 573	128 786
Andre fordringer	3	3 886 586	2 583 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 935 159</b>	<b>2 712 475</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 701 774	3 727 826
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 636 933</b>	<b>6 440 301</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 654 319</b>	<b>6 492 161</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	210 000	210 000
Beholdning av egne aksjer	5	-10 000	-10 000
Overkurs	5	290 000	290 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 000</b>	<b>490 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 833 109	4 271 628
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 833 109</b>	<b>4 271 628</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 323 109</b>	<b>4 761 628</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		136 926	405 668
Betalbar skatt	4	283 162	
Skyldige offentlige avgifter	7	742 328	530 332



Utbytte	5	560 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	3	608 794	594 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 331 210</b>	<b>1 730 533</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 331 210</b>	<b>1 730 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 654 319</b>	<b>6 492 161</b>



Organisasjonsnr: 990 269 637  
EIENDOMSMEGLEREN DIN TELEMAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	210.00	1000.00	210000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Berit Seltveit	100.00	47.62%	Ordinære aksjer
Sparebanken Din Telemark	90.00	42.86%	Ordinære aksjer
Aud Elin Lio	10.00	4.76%	Ordinære aksjer
Eiendomsgleren Din Telemark AS	10.00	4.76%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	210.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4187377.00	3601895.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	649983.00	576487.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	329251.00	237783.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	262609.00	201340.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5429220.00	4617505.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55000.00	57500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	39500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95000.00	97000.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.50



## EIENDOMSMEGLEREN DIN TELEMAR AS

Org.nr: 990 269 637

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Arten av virksomheten og hvor virksomheten drives*

Eiendomsmegleren Din Telemark AS har en franchiseavtale med Partners Eiendomsmegling, og driver kontoret under dette navnet Lokalmegleren & Partners, Bø. Vedtektsfestet formål er meglervirksomhet, og dertil hørende virksomhet, samt deltagelse i andre selskaper. Selskapet har forretningslokaler i Midt-Telemark kommune.

##### *Salgsinntekter*

Selskapets inntekter resultatføres etter regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Meglerprovisjonen er først opptjent når "handelen er kommet i stand", jf. Norsk Regnskapsstandard Regnskapsføring av inntekt-diskusjonsnotat pkt. 5.2. Megler kan i tillegg til provisjon ha krav på gebyr for enkelte tjenester uavhengig av om eiendommen selges, og disse vil være opptjent etter hvert som tjenesten er utført.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## EIENDOMSMEGLEREN DIN TELEMAR AS

Org.nr: 990 269 637

### Noter til regnskapet for 2025

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

### NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	4 187 377	3 601 895
Arbeidsgiveravgift	649 983	576 487
Pensjonskostnader	329 251	237 783
Andre ytelser	172 609	106 340
Styrehonorar	90 000	95 000
Sum	5 429 220	4 617 505

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5,5 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2025	2024
Revisjon	55 000	57 500
Andre tjenester	40 000	39 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

### NOTE 3 - FORDRINGER OG GJELD

Pantsatte eiendeler	2025	2024
Utestående fordringer	48 573	128 786

  

Kundefordringer	2025	2024
Kundefordringer til pålydende	121 524	159 626
Avsatt til tap på krav	-80 000	-80 000
Optjente inntekter	7 049	49 160
Sum	48 573	128 786

  

Tap på krav utgjør	2025	2024
Konstanterte tap på krav	40 263	0
Endret avsetning tap på krav	0	60 908
Sum	40 263	60 908



## EIENDOMSMEGLEREN DIN TELEMAR AS

Org.nr: 990 269 637

### Noter til regnskapet for 2025

<i>Andre fordringer består av:</i>	2025	2024
Overskytende klientmidler ref. note 7	3 851 925	2 556 655
Forskuddsbetalt kostnad	34 661	27 034
Sum	<u>3 886 586</u>	<u>2 583 689</u>

<i>Annen kortsiktig gjeld består av:</i>	2025	2024
Påløpne feriepenger	-427 841	-368 450
Skyldig lønn	-172 433	-128 259
Annen Kortsiktig gjeld	-8 520	0
Påløpne kostnader	0	-97 824
Sum	<u>-608 794</u>	<u>-594 533</u>

### NOTE 4 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	283 162	0
Endring utsatt skatt	34 474	153 514
Årets totale skattekostnad	<u>317 636</u>	<u>153 514</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 439 116	696 900
Permanente forskjeller	4 684	888
Endring i midlertidige forskjeller	-64	35 390
Alminnelig inntekt	<u>1 443 736</u>	<u>733 178</u>
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-156 635</u>	<u>-733 178</u>
Årets skattegrunnlag	<u>1 287 101</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	283 162	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Utestående fordringer	<u>-79 029</u>	<u>-79 093</u>
Sum	<u>-79 029</u>	<u>-79 093</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-156 635</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-79 029</u>	<u>-235 728</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-17 386	-51 860



## EIENDOMSMEGLEREN DIN TELEMAR AS

Org.nr: 990 269 637

### Noter til regnskapet for 2025

#### NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	210 000	-10 000	290 000	4 271 628	4 761 628
Årsresultat	0	0	0	1 121 481	1 121 481
Avsatt utbytte	0	0	0	-560 000	-560 000
Egenkapital 31.12.	210 000	-10 000	290 000	4 833 109	5 323 109

#### NOTE 6 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	210	1 000	210 000

Hver aksje har en stemme på generalforsamlingen.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Berit Seltveit, daglig leder og styremedlem	100	47,62 %	47,62 %
Sparebanken Din Telemark	90	42,86 %	42,86 %
Aud Elin Lio, styremedlem	10	4,76 %	4,76 %
Eiendomsmegleren Din Telemark AS	10	4,76 %	4,76 %
Sum	210	100,00 %	100,00 %

#### NOTE 7 - BANKINNSKUDD

	2025
Bundne skattetrekksmidler utgjør	526 107
Klientkonto	11 467 557
Klientansvar	-7 615 632
Overskytende og tilgode megler	3 851 925

Klientansvaret 2025 var på kr. 7.615.632 hvilket gir overskytende og da tilgode megler på kr. 3.851.925  
Beløpet ligger under andre fordringer se note 3. Overdekning mellom klientmidler og klientansvar består av til gode tilrettelegging/utlegg samt provisjoner på solgte ikke endelig overtatte eiendommer.



## Revisorteam Midt-Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i **Eiendomsmegleren Din Telemark AS**

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Eiendomsmegleren Din Telemark AS** som viser et overskudd på kr 1 121 481. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet pr denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gvarv, 10.03.2026  
Revisorteam Midt-Telemark AS

Linda Stangeland  
Statsautorisert revisor

Revisorteam Midt-Telemark AS  
Postboks 83, 3834 Gvarv  
Foretaksregisteret: NO 924 310 693 MVA

Telefon: 35 95 67 00  
E-post: [midt@revisorteam.no](mailto:midt@revisorteam.no)  
E-post (direkte): [fornavnet@revisorteam.no](mailto:fornavnet@revisorteam.no)

Medlem Revisorforeningen  
Godkjent revisjonsselskap  
Godkjent regnskapsselskap

Side 1 av 1