



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 408 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RATHKESGT. 6 C AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 16
0262 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Wefling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 257 450 | 1 218 000 |
| Sum inntekter | | 1 257 450 | 1 218 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 426 417 | 414 830 |
| Sum kostnader | | 426 417 | 414 830 |
| Driftsresultat | | 831 033 | 803 170 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 75 | |
| Sum finansinntekter | | 75 | |
| Annen rentekostnad | | | 1 |
| Sum finanskostnader | | | 1 |
| Netto finans | | 75 | -1 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 831 108 | 803 168 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 182 827 | 176 697 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 648 281 | 626 471 |
| Årsresultat | | 648 281 | 626 471 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 648 281 | 626 471 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 880 000 |
| Ordinært utbytte | 3 | 660 000 | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | -11 719 | -253 529 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 648 281 | 626 471 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 260 000 | 260 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 260 000 | 260 000 |
| Sum anleggsmidler | | 260 000 | 260 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 22 000 | 25 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 2 070 |
| Sum fordringer | | 22 000 | 27 070 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 235 059 | 596 140 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 235 059 | 596 140 |
| Sum omløpsmidler | | 1 257 059 | 623 210 |
| SUM EIENDELER | | 1 517 059 | 883 210 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 33 000 | 33 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 33 000 | 33 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 619 732 | 631 451 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|------------------|----------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 619 732 | 631 451 |
| Sum egenkapital | | 652 732 | 664 451 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 5 062 |
| Betalbar skatt | | 182 827 | 176 697 |
| Utbytte | | 660 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 21 500 | 37 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 864 327 | 218 760 |
| Sum gjeld | | 864 327 | 218 760 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 517 059 | 883 210 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 476257

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 408 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RATHKESGT. 6 C AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 16
0262 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Wefling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 408 769
RATHKESGT. 6 C AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 257 450 | 1 218 000 |
| Sum inntekter | | 1 257 450 | 1 218 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 426 417 | 414 830 |
| Sum kostnader | | 426 417 | 414 830 |
| Driftsresultat | | 831 033 | 803 170 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 75 | |
| Sum finansinntekter | | 75 | |
| Annen rentekostnad | | | 1 |
| Sum finanskostnader | | | 1 |
| Netto finans | | 75 | -1 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 182 827 | 176 697 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 648 281 | 626 471 |
| Årsresultat | | 648 281 | 626 471 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 648 281 | 626 471 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 880 000 |
| Ordinært utbytte | 3 | 660 000 | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | -11 719 | -253 529 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 648 281 | 626 471 |



Organisasjonsnr: 917 408 769
RATHKESGT. 6 C AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 260 000 260 000
Sum varige driftsmidler 260 000 260 000

Sum anleggsmidler 260 000 260 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 22 000 25 000
Andre kortsiktige fordringer 2 070
Sum fordringer 22 000 27 070

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 235 059 596 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 235 059 596 140

Sum omløpsmidler 1 257 059 623 210

SUM EIENDELER 1 517 059 883 210

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 33 000 33 000
Sum innskutt egenkapital 33 000 33 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 619 732 631 451
Sum opptjent egenkapital 619 732 631 451

Sum egenkapital 652 732 664 451

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



| | | |
|---------------------------------|------------------|----------------|
| Leverandørgjeld | | 5 062 |
| Betalbar skatt | 182 827 | 176 697 |
| Utbytte | 660 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 21 500 | 37 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | 864 327 | 218 760 |
| Sum gjeld | 864 327 | 218 760 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 517 059 | 883 210 |



Organisasjonsnr: 917 408 769
RATHKESGT. 6 C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|------------------------------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Rathkesgt. 6 C AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter tas til inntekt etter hvert som de påløper.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år | I fjor |
|---------------------------------|----------|----------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 0 | 0 |
| Totalt | 0 | 0 |

Noter for Rathkesgt. 6 C AS

Organisasjonsnr. 917408769



Rathkesgt. 6 C AS

Noter 2022

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for aksjonær eller nærstående.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 831 108 |
| + Permanente og andre forskjeller | -75 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | 831 033 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---------------------------------------------------|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 182 827 |
| = Sum betalbar skatt | 182 827 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 182 827 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------------|
| Sum betalbar skatt | 182 827 |
| = Betalbar skatt i balansen | 182 827 |

Note 3 - Disponering

Disponeringer

| | |
|----------------------------------|----------------|
| Årets resultat før skattekostnad | 831 108 |
| Skattekostnad | 182 827 |
| Årets resultat | 648 281 |

Overføringer

| | |
|-----------------------------------------|----------------|
| Overført fra annen opptjent egenkapital | 11 719 |
| Til disposisjon | 660 000 |

Disponeringer

| | |
|----------------------|----------------|
| Avsatt til utbytte | 660 000 |
| Sum disponert | 660 000 |

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Noter for Rathkesgt. 6 C AS

Organisasjonsnr. 917408769



Rathkesgt. 6 C AS

Noter 2022

Avskrivningstablå

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 260 000 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 260 000 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 260 000 |
| Prosentats for ord. avskr. | 1-1 |

Gjeld/pantsettelse:

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,- og pr 31.12. i fjor kr 0,-.

| Pantsettelse | I år | I fjor |
|--------------------------------|----------|----------|
| Gjeld sikret med pant | 0 | 0 |
| Pantsatte eiendeler: | 0 | 0 |
| Sum pantsatte eiendeler | 0 | 0 |

Garantiansvar, kausjoner mv



Rathkesgt. 6 C AS

Resultatregnskap

| | Note | 2222 | 2121 |
|------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 257 450 | 1 218 000 |
| Sum driftsinntekter | | 1 257 450 | 1 218 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 426 417 | 414 830 |
| Sum driftskostnader | | 426 417 | 414 830 |
| DRIFTSRESULTAT | | 831 033 | 803 170 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 75 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 75 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 1 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 1 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 75 | (1) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 831 108 | 803 168 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 182 827 | 176 697 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 648 281 | 626 471 |
| ÅRSRESULTAT | | 648 281 | 626 471 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | 3 | 660 000 | 0 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 880 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | (11 719) | (253 529) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 648 281 | 626 471 |

Årsregnskap for Rathkesgt. 6 C AS

Organisasjonsnr. 917408769



Rathkesgt. 6 C AS

Balanse pr. 31.12.2222

| | Note | 31.12.2222 | 31.12.2121 |
|-----------------------------------------|------|------------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 260 000 | 260 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 260 000 | 260 000 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 260 000 | 260 000 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 22 000 | 25 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 2 070 |
| Sum fordringer | | 22 000 | 27 070 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 235 059 | 596 140 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 1 257 059 | 623 210 |
| SUM EIENDELER | | 1 517 059 | 883 210 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 33 000 | 33 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 33 000 | 33 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 619 732 | 631 451 |
| Sum opptjent egenkapital | | 619 732 | 631 451 |
| SUM EGENKAPITAL | | 652 732 | 664 451 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 5 063 |
| Betalbar skatt | | 182 827 | 176 697 |
| Utbytte | | 660 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 21 500 | 37 000 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 864 327 | 218 760 |
| SUM GJELD | | 864 327 | 218 760 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 517 059 | 883 210 |

Oslo, 16. februar 2023

Erik Weffling
Daglig leder/styrets leder

Årsregnskap for Rathkesgt. 6 C AS

Organisasjonsnr. 917408769



**Årsregnskap 2022
for
Rathkesgt. 6 C AS**

Organisasjonsnr. 917408769