



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	825 218 572
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØYRA INVEST AS
Forretningsadresse:	Øyra 7 9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	P V Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 685	62 975
Sum kostnader		52 685	62 975
Driftsresultat		-52 685	-62 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		700 000	0
Annen renteinntekt		20 203	7 489
Annen finansinntekt		1 157 141	99 757
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		525 108	0
Sum finansinntekter		2 402 452	107 246
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 378 497
Sum finanskostnader		0	1 378 497
Netto finans		2 402 452	-1 271 251
Resultat før skattekostnad		2 349 767	-1 334 226
Årsresultat		2 349 767	-1 334 226
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	4 500 000
Konsernbidrag		0	700 000
Annen egenkapital		-2 150 233	-5 134 226
Sum overføringer og disponeringer		2 349 767	-1 334 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	24 947 856	24 947 856
Lån til foretak i samme konsern	2	371 642	171 642
Investeringer i aksjer og andeler		2 846 288	2 281 214
Sum finansielle anleggsmidler		28 165 786	27 400 712
Sum anleggsmidler		28 165 786	27 400 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 423	1 040
Konsernfordringer	1	700 000	700 000
Sum fordringer		702 423	701 040
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		8 584 477	11 372 476
Sum investeringer		8 584 477	11 372 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		683 389	562 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 389	562 079
Sum omløpsmidler		9 970 289	12 635 596
SUM EIENDELER		38 136 075	40 036 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	9 566 623	9 566 623
Sum innskutt egenkapital		9 596 623	9 596 623
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	23 789 452	25 939 685
Sum opptjent egenkapital		23 789 452	25 939 685
Sum egenkapital		33 386 075	35 536 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	0
Sum langsiktig gjeld		250 000	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		4 500 000	4 500 000
Sum kortsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Sum gjeld		4 750 000	4 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 136 075	40 036 308



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 535425

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 218 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYRA INVEST AS
Forretningsadresse: Øyra 7
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: P V Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 218 572
ØYRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 685	62 975
Sum kostnader		52 685	62 975
Driftsresultat		-52 685	-62 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		700 000	0
Annen renteinntekt		20 203	7 489
Annen finansinntekt		1 157 141	99 757
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		525 108	0
Sum finansinntekter		2 402 452	107 246
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 378 497
Sum finanskostnader		0	1 378 497
Netto finans		2 402 452	-1 271 251
Resultat før skattekostnad		2 349 767	-1 334 226
Årsresultat		2 349 767	-1 334 226
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	4 500 000
Konsernbidrag		0	700 000
Annen egenkapital		-2 150 233	-5 134 226
Sum overføringer og disponeringer		2 349 767	-1 334 226



Organisasjonsnr: 825 218 572
ØYRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		24 947 856	24 947 856
Lån til foretak i samme konsern 2		371 642	171 642
Investeringer i aksjer og andeler		2 846 288	2 281 214
Sum finansielle anleggsmidler		28 165 786	27 400 712
Sum anleggsmidler		28 165 786	27 400 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 423	1 040
Konsernfordringer 1		700 000	700 000
Sum fordringer		702 423	701 040
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		8 584 477	11 372 476
Sum investeringer		8 584 477	11 372 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		683 389	562 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 389	562 079
Sum omløpsmidler		9 970 289	12 635 596
SUM EIENDELER		38 136 075	40 036 308

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	9 566 623	9 566 623
Sum innskutt egenkapital		9 596 623	9 596 623
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	23 789 452	25 939 685
Sum opptjent egenkapital		23 789 452	25 939 685
Sum egenkapital		33 386 075	35 536 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	0
Sum langsiktig gjeld		250 000	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		4 500 000	4 500 000
Sum kortsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Sum gjeld		4 750 000	4 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 136 075	40 036 308



Organisasjonsnr: 825 218 572
ØYRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	371642.00	171642.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	250000.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har følgende datterselskap: -Øyra Eiendom AS -Flomfaret Eiendom AS
Øyra Eiendom AS har et overskudd 2023 på NOK 981 176 og egenkapital på NOK 524 620. Flomfaret Eiendom AS har et overskudd 2023 på NOK 45 350 og egenkapital på NOK 995 340.

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



371642.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ØYRA INVEST AS
825 218 572

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-52 685	-62 975
Sum driftskostnader		-52 685	-62 975
Driftsresultat		-52 685	-62 975
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		700 000	0
Annen renteinntekt		20 203	7 489
Annen finansinntekt		1 157 141	99 757
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		525 108	0
Sum finansinntekter		2 402 452	107 246
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 378 497
Sum finanskostnader		0	-1 378 497
Netto finans		2 402 452	-1 271 251
Resultat før skattekostnad		2 349 767	-1 334 226
Årsresultat		2 349 767	-1 334 226
Overføringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	4 500 000
Mottatt konsernbidrag		0	-700 000
Annen egenkapital		-2 150 233	-5 134 226
Sum overføringer		2 349 767	-1 334 226



ØYRA INVEST AS
825 218 572

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	24 947 856	24 947 856
Lån til foretak i samme konsern	2	371 642	171 642
Investeringer i aksjer og andeler		2 846 288	2 281 214
Sum finansielle anleggsmidler		28 165 786	27 400 712
Sum anleggsmidler		28 165 786	27 400 712
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	700 000	700 000
Andre kortsiktige fordringer		2 423	1 040
Sum fordringer		702 423	701 040
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		8 584 477	11 372 476
Sum investeringer		8 584 477	11 372 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		683 389	562 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 389	562 079
Sum omløpsmidler		9 970 289	12 635 596
SUM EIENDELER		38 136 075	40 036 308



ØYRA INVEST AS
825 218 572

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	9 566 623	9 566 623
Sum innskutt egenkapital		9 596 623	9 596 623
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	23 789 452	25 939 685
Sum opptjent egenkapital		23 789 452	25 939 685
Sum egenkapital		33 386 075	35 536 308
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		4 500 000	4 500 000
Sum kortsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Sum gjeld		4 750 000	4 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 136 075	40 036 308

Alta, 20.06.2024

Pål Vidar Arnesen
styrets leder



ØYRA INVEST AS
825 218 572

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	371 642	171 642

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	250 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har følgende datterselskap:

- Øyra Eiendom AS
- Flomfaret Eiendom AS

Øyra Eiendom AS har et overskudd 2023 på NOK 981 176 og egenkapital på NOK 524 620.

Flomfaret Eiendom AS har et overskudd 2023 på NOK 45 350 og egenkapital på NOK 995 340.



ØYRA INVEST AS
825 218 572

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 371 642

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	50	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Baddoveien Invest AS	200	33,33	Ordinære
P. Arnesen AS	200	33,33	Ordinære
Transfarelv AS	200	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	600	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	9 566 623	25 939 685	35 536 308
Årsresultat	0	0	2 349 767	2 349 767
Avsatt utbytte	0	0	-4 500 000	-4 500 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	9 566 623	23 789 452	33 386 075

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	2 349 767	0
Permanente forskjeller	-2 382 249	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-218 153	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	250 635	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

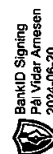
Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

**ØYRA INVEST AS**

825 218 572

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-218 153	0	-218 153
Netto forskjeller	-218 153	0	-218 153
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	218 153	0	218 153
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



Årsregnskap

2023

Øyra Invest AS

Utarbeidet av

Enter Revisjon



ØYRA INVEST AS
825 218 572

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-52 685	-62 975
Sum driftskostnader		-52 685	-62 975
Driftsresultat		-52 685	-62 975
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		700 000	0
Annen renteinntekt		20 203	7 489
Annen finansinntekt		1 157 141	99 757
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		525 108	0
Sum finansinntekter		2 402 452	107 246
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 378 497
Sum finanskostnader		0	-1 378 497
Netto finans		2 402 452	-1 271 251
Resultat før skattekostnad		2 349 767	-1 334 226
Årsresultat		2 349 767	-1 334 226
Overføringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	4 500 000
Mottatt konsernbidrag		0	-700 000
Annen egenkapital		-2 150 233	-5 134 226
Sum overføringer		2 349 767	-1 334 226

BankID Signering
Pål Vidar Arnesen
2024-06-20





ØYRA INVEST AS
825 218 572

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	24 947 856	24 947 856
Lån til foretak i samme konsern	2	371 642	171 642
Investeringer i aksjer og andeler		2 846 288	2 281 214
Sum finansielle anleggsmidler		28 165 786	27 400 712
Sum anleggsmidler		28 165 786	27 400 712
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	700 000	700 000
Andre kortsiktige fordringer		2 423	1 040
Sum fordringer		702 423	701 040
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		8 584 477	11 372 476
Sum investeringer		8 584 477	11 372 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		683 389	562 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 389	562 079
Sum omløpsmidler		9 970 289	12 635 596
SUM EIENDELER		38 136 075	40 036 308



ØYRA INVEST AS
825 218 572

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

	Note	31.12.2023	31.12.2022
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	9 566 623	9 566 623
Sum innskutt egenkapital		9 596 623	9 596 623

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	23 789 452	25 939 685
Sum opptjent egenkapital		23 789 452	25 939 685

Sum egenkapital

33 386 075 **35 536 308**

Gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld		250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	0

Kortsiktig gjeld

Utbytte		4 500 000	4 500 000
Sum kortsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000

Sum gjeld

4 750 000 **4 500 000**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

38 136 075 **40 036 308**

Alta, 19.06.2024

Pål Vidar Arnesen
styrets leder

BankID Signering
Pål Vidar Arnesen
2024-06-20





ØYRA INVEST AS
825 218 572

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	371 642	171 642

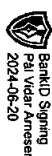
Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	250 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har følgende datterselskap:

- Øyra Eiendom AS
- Flomfaret Eiendom AS



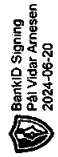
Øyra Eiendom AS har et overskudd 2023 på NOK 981 176 og egenkapital på NOK 524 620.
Flomfaret Eiendom AS har et overskudd 2023 på NOK 45 350 og egenkapital på NOK 995 340.



ØYRA INVEST AS
825 218 572

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 371 642



Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	50	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Baddoveien Invest AS	200	33,33	Ordinære
P. Arnesen AS	200	33,33	Ordinære
Transfarelv AS	200	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	600	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	9 566 623	25 939 685	35 536 308
Årsresultat	0	0	2 349 767	2 349 767
Avsatt utbytte	0	0	-4 500 000	-4 500 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	9 566 623	23 789 452	33 386 075

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	2 349 767	0
Permanente forskjeller	-2 382 249	0
- Anvendelse av frømførbart underskudd	-218 153	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	250 635	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

**ØYRA INVEST AS**

825 218 572

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-218 153	0	-218 153
Netto forskjeller	-218 153	0	-218 153
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	218 153	0	218 153
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



Til generalforsamlingen i Øyra Invest AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øyra Invest AS som viser et overskudd på NOK 2 349 767. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 20. juni 2024

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen

Statsautorisert revisor