



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 593 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIREN 1 AS  
Forretningsadresse: Møllendalsbakken 1  
5009 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin Christoffer Lindøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 191 436	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 191 436</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 065 515	68 038
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 065 515</b>	<b>68 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 874 079</b>	<b>-68 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		792	
Annen finansinntekt			1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>792</b>	<b>1 000 000</b>
Annen rentekostnad		458 431	421 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>458 431</b>	<b>421 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-457 639</b>	<b>578 723</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 331 718	510 686
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			-294 257
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>-294 257</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>-294 257</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>3 108 321</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			4 700 353
<b>Sum fordringer</b>			<b>4 700 353</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		30 000	30 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	6 340
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1</b>	<b>6 340</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>7 845 014</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 001</b>	<b>7 550 757</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		1 762 000	1 762 000
Annen innskutt egenkapital		5 259 000	5 259 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 521 000</b>	<b>9 521 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		15 159 226	10 827 508
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 159 226</b>	<b>-10 827 508</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-5 638 226</b>	<b>-1 306 508</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			6 495 000
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>650 000</b>	<b>7 145 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>650 000</b>	<b>7 145 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 062	19 043
Kortsiktig konserngjeld		1 649 923	1 649 923
Annen kortsiktig gjeld		3 288 242	43 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 018 226</b>	<b>1 712 265</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 668 226</b>	<b>8 857 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 001</b>	<b>7 550 757</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 304146

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 593 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIREN 1 AS  
Forretningsadresse: Møllendalsbakken 1  
5009 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin Christoffer Lindøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.02.2025



Organisasjonsnr: 997 593 774  
PIREN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 191 436	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 191 436</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 065 515	68 038
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 065 515</b>	<b>68 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 874 079</b>	<b>-68 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		792	
Annen finansinntekt			1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>792</b>	<b>1 000 000</b>
Annen rentekostnad		458 431	421 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>458 431</b>	<b>421 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-457 639</b>	<b>578 723</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 331 718	510 686
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>



Organisasjonsnr: 997 593 774  
PIREN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer -294 257

Sum finansielle anleggsmidler -294 257

Sum anleggsmidler 0 -294 257

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 3 108 321

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 700 353

Sum fordringer 4 700 353

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 30 000 30 000

Sum investeringer 30 000 30 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 6 340

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 6 340

Sum omløpsmidler 30 001 7 845 014

SUM EIENDELER 30 001 7 550 757

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 2 500 000 2 500 000

Beholdning av egne aksjer 4 Overkurs 1 762 000 1 762 000

Annen innskutt egenkapital 5 259 000 5 259 000

Sum innskutt egenkapital 9 521 000 9 521 000

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5		
Udekket tap		15 159 226	10 827 508
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 159 226</b>	<b>-10 827 508</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-5 638 226</b>	<b>-1 306 508</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			6 495 000
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>650 000</b>	<b>7 145 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>650 000</b>	<b>7 145 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 062	19 043
Kortsiktig konserngjeld		1 649 923	1 649 923
Annen kortsiktig gjeld		3 288 242	43 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 018 226</b>	<b>1 712 265</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 668 226</b>	<b>8 857 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 001</b>	<b>7 550 757</b>



Organisasjonsnr: 997 593 774  
PIREN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### PIREN 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		3 191 436	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 191 436</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		7 065 515	68 038
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 065 515</b>	<b>68 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 874 079</b>	<b>-68 038</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		792	0
Annen finansinntekt		0	1 000 000
Annen rentekostnad		458 431	421 277
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-457 639</b>	<b>578 723</b>
Resultat før skattekostnad		-4 331 718	510 686
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		4 331 718	-510 686
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 331 718</b>	<b>510 686</b>



### BALANSE

#### PIREN 1 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	-294 257
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>-294 257</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>-294 257</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	3 108 321
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 700 353
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>4 700 353</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		30 000	30 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	6 340
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>7 845 014</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 001</b>	<b>7 550 757</b>



### BALANSE

#### PIREN 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Overkurs		1 762 000	1 762 000
Annen innskutt egenkapital		5 259 000	5 259 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 521 000</b>	<b>9 521 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-15 159 226	-10 827 508
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 159 226</b>	<b>-10 827 508</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-5 638 226</b>	<b>-1 306 508</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 495 000
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>650 000</b>	<b>7 145 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		80 062	19 043
Konserngjeld		1 649 923	1 649 923
Annen kortsiktig gjeld		3 288 242	43 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 018 226</b>	<b>1 712 265</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 668 226</b>	<b>8 857 265</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 001</b>	<b>7 550 757</b>

Styret i Piren 1 AS

Kevin Christoffer Lindøe  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 500 000	1 762 000	5 259 000	0	9 521 000
Årets resultat				-4 331 718	-4 331 718
Pr 31.12.2023	2 500 000	1 762 000	5 259 000	-4 331 718	5 189 282

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I PIREN 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 500,0	2 500 000
Sum	1 000		2 500 000

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kevin Christoffer Lindøe	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:



<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Kevin Christoffer Lindøe	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

#### **Note 5 Fortsatt drift**

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -4 331 718 etter skatt, mot et overskudd på kr. 510 686 i 2022. Aksjonær har et betydelig innlån til selskapet for å sikre forutsetning for videre drift. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.