



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 254 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAREN INVEST AS
Forretningsadresse: Korsbakken 25
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Gunnar Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		62 831	65 889
Sum kostnader		62 831	65 889
Driftsresultat		-62 831	-65 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	3 300 000	2 800 000
Annen renteinntekt		21 795	8 248
Sum finansinntekter		3 321 795	2 808 248
Netto finans		3 321 795	2 808 248
Resultat før skattekostnad		3 258 964	2 742 359
Skattekostnad på resultat	3	18 551	
Årsresultat	4	3 240 413	2 742 359
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 240 413	2 742 359
Totalresultat		3 240 413	2 742 359
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 250 000	2 750 000
Overført fra annen egenkapital		-9 587	-7 641
Sum overføringer og disponeringer		3 240 413	2 742 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	9 114 512	9 114 512
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap		5 250 000	5 250 000
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		14 364 512	14 364 512
Sum anleggsmidler		14 364 512	14 364 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2	3 821 945	3 321 945
Sum fordringer		3 821 945	3 321 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332 169	823 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 169	823 835
Sum omløpsmidler		4 154 114	4 145 780
SUM EIENDELER		18 518 626	18 510 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		705 000	705 000
Sum innskutt egenkapital		1 305 000	1 305 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 941 525	13 951 111
Sum opptjent egenkapital		13 941 525	13 951 111
Sum egenkapital	4	15 246 525	15 256 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	18 551	
Sum avsetninger for forpliktelser		18 551	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 551	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 550	4 181
Betalbar skatt	3		
Utbytte		3 250 000	2 750 000
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 253 550	3 254 181
Sum gjeld		3 272 101	3 254 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 518 626	18 510 292



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667373

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 254 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAREN INVEST AS
Forretningsadresse: Korsbakken 25
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Gunnar Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 254 078
JAREN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		62 831	65 889
Sum kostnader		62 831	65 889
Driftsresultat		-62 831	-65 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	3 300 000	2 800 000
Annen renteinntekt		21 795	8 248
Sum finansinntekter		3 321 795	2 808 248
Netto finans		3 321 795	2 808 248
Resultat før skattekostnad		3 258 964	2 742 359
Skattekostnad på resultat	3	18 551	
Årsresultat	4	3 240 413	2 742 359
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 240 413	2 742 359
Totalresultat		3 240 413	2 742 359
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 250 000	2 750 000
Overført fra annen egenkapital		-9 587	-7 641
Sum overføringer og disponeringer		3 240 413	2 742 359



Organisasjonsnr: 914 254 078
JAREN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	9 114 512	9 114 512
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap		5 250 000	5 250 000
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		14 364 512	14 364 512
Sum anleggsmidler		14 364 512	14 364 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2	3 821 945	3 321 945
Sum fordringer		3 821 945	3 321 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		332 169	823 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 169	823 835
Sum omløpsmidler		4 154 114	4 145 780
SUM EIENDELER		18 518 626	18 510 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		705 000	705 000
Sum innskutt egenkapital		1 305 000	1 305 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 941 525	13 951 111
Sum opptjent egenkapital		13 941 525	13 951 111
Sum egenkapital	4	15 246 525	15 256 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	18 551	
Sum avsetninger for forpliktelse		18 551	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 551	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 550	4 181
Betalbar skatt	3		
Utbytte		3 250 000	2 750 000
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 253 550	3 254 181
Sum gjeld		3 272 101	3 254 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 518 626	18 510 292



Organisasjonsnr: 914 254 078
JAREN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Jaren Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 254 078



Resultatregnskap			
Jaren Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		62 831	65 889
Sum driftskostnader		62 831	65 889
Driftsresultat		-62 831	-65 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	3 300 000	2 800 000
Annen renteinntekt		21 795	8 248
Resultat av finansposter		3 321 795	2 808 248
Resultat før skattekostnad		3 258 964	2 742 359
Skattekostnad på resultat	3	18 551	0
Årsresultat	4	3 240 413	2 742 359
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 250 000	2 750 000
Overført fra annen egenkapital		9 587	7 641
Sum overføringer		3 240 413	2 742 359
Jaren Invest AS		Side 2	



Balanse			
Jaren Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	9 114 512	9 114 512
Investeringer i tilknyttet selskap		5 250 000	5 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 364 512	14 364 512
Sum anleggsmidler		14 364 512	14 364 512
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	3 821 945	3 321 945
Sum fordringer		3 821 945	3 321 945
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332 169	823 835
Sum omløpsmidler		4 154 114	4 145 780
Sum eiendeler		18 518 626	18 510 292
Jaren Invest AS			Side 3



Balanse			
Jaren Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Overkurs		705 000	705 000
Sum innskutt egenkapital		1 305 000	1 305 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 941 525	13 951 111
Sum opptjent egenkapital		13 941 525	13 951 111
Sum egenkapital	4	15 246 525	15 256 111
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	18 551	0
Sum avsetning for forpliktelser		18 551	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 550	4 181
Utbytte		3 250 000	2 750 000
Annen kortsiktig gjeld		0	500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 253 550	3 254 181
Sum gjeld		3 272 101	3 254 181
Sum egenkapital og gjeld		18 518 626	18 510 292
Styret i Jaren Invest AS			
_____ Ola Gunnar Kjos styreleder		_____ Lars Magnus Braaum styremedlem	
_____ Trond Wang styremedlem		_____ Heidi Nyhus styremedlem	
Jaren Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Konsernselskap og tilknyttet selskap

Jaren Invest AS eier 100% av aksjene i Prestkværn Næringspark AS, som gir Jaren Invest AS 100 % av stemmene i selskapet. Prestkværn Næringspark AS har forretningskontor på Jaren i Gran kommune. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. 269 492. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 1 699 913.

Mellomværende datter og tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer datterselskap	521 945	521 945
Fordringer tilknyttet selskap	3 300 000	2 800 000

Det har ikke vært transaksjoner med datterselskap i 2024.

Fordring på tilknyttet selskap er utbytte avsatt fra Hadeland Maskin AS. Eierandel 50%.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	18 551	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 551	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 258 964	2 742 359
Permanente forskjeller	-3 216 000	-2 800 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-42 964	0
Skattepliktig inntekt	0	-57 641
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	99 000	0	-99 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 676	-57 641	-42 964
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	57 641	57 641
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	84 324	0	-84 324
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	18 551	0	-18 551

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	600 000	705 000	13 951 111	15 256 111
Årets resultat			3 240 413	3 240 413
Utbytte			-3 250 000	-3 250 000
Pr 31.12.2024	600 000	705 000	13 941 525	15 246 525

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jaren Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	2 000,0	600 000
Sum	300		600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HMD Invest As	120	40,0	40,0
BRANDBU HOLDING AS	60	20,0	20,0
Hadeland Næringshage AS	60	20,0	20,0
Roger Nyhus As	60	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 3 240 413 etter skatt, mot kr. 2 742 359 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Til generalforsamlingen i Jaren Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jaren Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Hjelmtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: ZV6VK-MZKJZ-N6UY2-M03D3-BESMJ-TJX8R



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjelmtvedt, Alexander Unnli

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1342370

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-10 10:33:47 UTC



Penneo Dokumentnr: ZV6VK-MZKZ-N6UY2-M03D3-BESMJ-TJX8R

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.