



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 821 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØVER BOLIGPARK AS
Forretningsadresse: c/o Torbjørn Søfting
Leilighet 605
Dronningens gate 50B
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Strømsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			100 000
Sum inntekter			100 000
Kostnader			
Varekostnad		22 364	449 254
Annen driftskostnad		63 241	195 616
Sum kostnader		85 605	644 870
Driftsresultat		-85 605	-544 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 661	4 313
Sum finansinntekter		3 661	4 313
Annen rentekostnad			106 601
Sum finanskostnader			106 601
Netto finans		3 661	-102 288
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 944	-647 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 944	-647 158
Årsresultat		-81 944	-647 158
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		81 944	
Sum overføringer og disponeringer		81 944	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	100 000	100 000
Andre fordringer	4	12 050 000	12 050 000
Sum fordringer		12 150 000	12 150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		770 670	754 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		770 670	754 118
Sum omløpsmidler		12 920 670	12 904 118
SUM EIENDELER		12 920 670	12 904 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 476 079	3 558 023
Sum opptjent egenkapital		3 476 079	3 558 023
Sum egenkapital		4 476 079	4 558 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 212 882	2 212 882
Sum annen langsiktig gjeld		2 212 882	2 212 882
Sum langsiktig gjeld		2 212 882	2 212 882
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 814 358	5 814 358
Annen kortsiktig gjeld		417 351	318 855
Sum kortsiktig gjeld		6 231 709	6 133 213
Sum gjeld		8 444 591	8 346 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 920 670	12 904 118



Årsregnskap 2017

Støver Boligpark AS

882 821 242

Noter

1

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt somanleggsmidler.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført somlangsigte gjeld.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

2

Selskapskapital mv

Selskapskapitalen består av : 1.000 aksjer à 1.000,-

Selskapets aksjonærer :

Plan-Evo INT AS	41,0%	
Støver Eiendom AS	34,0%	
Plan-Evo Anlegg AS	25,0%	100,0%

3

SPESIFIKASJON AV FORSKJELLEN MELLOM REGNSKAPSMESSIG RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD OG SKATTEPLIKTIG NETTOINNTTEKT:

Resultat før skattekostnad	-	81.944
Permanente forskjeller		0
Endring i midlertidige forskjeller		0
Fremførbart lign.messig underskudd		0
SKATTEPLIKTIG INNTTEKT	-	81.944

SPESIFIKASJON AV SKATTEKOSTNADEN I RESULTATREGNSKAPET:

Betalbar skatt		0
Endring i utsatt skatt		0
SKATTEKOSTNAD		0



Årsregnskap 2017

Støver Boligpark AS

882 821 242

4

Selskapet har betydelige bokførte fordringer til et enkelt selskap på til sammen kr 12.050.000

Denne fordring er sikret med realpant i fast eiendom med 7.500.000,-

Denne gir sikkerhet for dekning til våre eksterne kreditorer/vare-/tjenesteleverandører.