



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	981 159 772
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VEND MARKETPLACES AS
Forretningsadresse:	Grensen 5/7 0178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	2 823 020 000	2 568 424 000
Annen driftsinntekt	3	563 808 000	221 589 000
Sum inntekter		3 386 828 000	2 790 013 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5, 6	781 867 000	630 626 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7, 8	77 741 000	64 467 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	16 651 000	5 628 000
Annen driftskostnad	3, 4, 9, 10	1 359 467 000	913 045 000
Sum kostnader		2 235 726 000	1 613 766 000
Driftsresultat		1 151 102 000	1 176 247 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	11, 12	55 750 000	23 563 000
Sum finansinntekter		55 750 000	23 563 000
Nedskrivning investering i datterselskap	13	17 358 000	12 788 000
Annen finanskostnad	11	3 556 000	1 899 000
Sum finanskostnader		20 914 000	14 687 000
Netto finans		34 836 000	8 876 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 185 938 000	1 185 122 000
Skattekostnad på resultat	14	267 269 000	266 522 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		918 669 000	918 600 000
Årsresultat		918 669 000	918 600 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		918 669 000	918 600 000
Totalresultat		918 669 000	918 600 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	15		88 575 000
Avgitt konsernbidrag	15	959 671 000	744 169 000
Avsatt til annen egenkapital	15	-41 002 000	85 857 000
Sum overføringer og disponeringer		918 669 000	918 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Egenutviklet programvare	7	105 637 000	132 382 000
Utsatt skattefordel	14	17 991 000	11 011 000
Sum immaterielle eiendeler		123 628 000	143 393 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	14 177 000	18 367 000
Sum varige driftsmidler		14 177 000	18 367 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	13, 16	60 508 000	64 722 000
Lån til foretak i samme konsern	13, 17	59 014 000	55 188 000
Investeringer i tilknyttet selskap	13		
Investeringer i aksjer og andeler		7 140 000	5 800 000
Andre langsiktige fordringer	4		
Andre finansielle anleggsmidler	5	4 061 000	993 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 722 000	126 703 000
Sum anleggsmidler		268 527 000	288 462 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	17	265 591 000	240 952 000
Andre kortsiktige fordringer	17	46 911 000	26 911 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	12	1 304 287 000	1 128 847 000
Sum fordringer		1 616 789 000	1 396 710 000
Sum omløpsmidler		1 616 789 000	1 396 710 000
SUM EIENDELER		1 885 316 000	1 685 172 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15, 18	12 175 000	12 175 000
Annen innskutt egenkapital	6, 15	25 105 000	13 981 000
Sum innskutt egenkapital		37 280 000	26 156 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	87 956 000	128 482 000
Sum opptjent egenkapital		87 956 000	128 482 000
Sum egenkapital		125 236 000	154 638 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	30 157 000	27 096 000
Utsatt skatt	14		
Sum avsetninger for forpliktelser		30 157 000	27 096 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 554 000	618 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 554 000	618 000
Sum langsiktig gjeld		32 710 000	27 714 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	17	112 078 000	73 696 000
Betalbar skatt	14		53 726 000
Skyldig offentlige avgifter		146 185 000	133 412 000
Utbytte			88 575 000
Annen kortsiktig gjeld	6, 17, 19	1 469 106 000	1 153 412 000
Sum kortsiktig gjeld		1 727 369 000	1 502 820 000
Sum gjeld		1 760 080 000	1 530 534 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 885 316 000	1 685 172 000



Til generalforsamlingen i FINN NO AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FINN NO AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 3. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Eivind Nilsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - FINN no AS

Signers:

Name	Method	Date
Nilsen, Eivind	BANKID	2024-06-03 11:03

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



ÅRSBERETNING FOR FINN NO AS 2023



FINN NO AS (heretter omtalt som FINN) ble etablert 11. september 1999, og er lokalisert i Grensen 5/7 i Oslo. Selskapets hovedvirksomhet er utvikling og drift av annonseplattformer på internett. Selskapet inngår i Schibsted-konsernet og er datterselskap av Schibsted Nordic Marketplaces AS.

FINN har ett heleid datterselskap; Sentinel Software AS. Sentinel Software utvikler og selger software for bilforhandlere.

Schibsted ASA utarbeider konsernregnskap som omfatter FINN. Det utarbeides ikke eget konsernregnskap for FINN.

Markedssituasjon og virksomheten i 2023

I løpet av 2023 har FINN opplevd noe økning i annonsevolumet. Utviklingen har variert mellom de ulike markedsplassene. Dette skyldes i hovedsak endringer i underliggende markedstrender.

Torget er den største driveren til annonsevolum i FINN, og har vært den største driveren bak veksten i antall annonser også i 2023. Imidlertid er majoriteten av disse annonsene gratis for private brukere, og dermed påvirker veksten i liten grad inntektene.

2023 var preget av en krevende økonomisk situasjon, som satte sitt preg på stillingsmarkedet. Dette har ført til at Jobb har hatt en moderat nedgang i antall annonser. Motor holder seg jevnt med fjoråret og hadde en liten oppgang i starten av året, etterfulgt av en reduksjon på høsten. Dette grunnet nedgang i privat salg. Både Eiendom og Reise har hatt en god økning sammenlignet med fjoråret, med en god utvikling i vår- og høstsesongen i 2023.



Viktige hendelser i 2023

Fra 1. januar 2023 ble det et tydeligere fokus på vertikaldimensjonen på tvers av Norden. Dette er en del av selskapets beslutning om å styrke samarbeidet mellom de nordiske markedsplassene i Schibsted Nordic Marketplaces, og sikre fortsatt vekst og suksess for FINN. Internt er driften basert på de fire hovedvertikalene Jobs, Real Estate, Mobility og Recommerce (Torget) og FINN er sammen med de største selskapene i Schibsted Nordic Marketplaces (Blocket AB, Schibsted Denmark ApS og Schibsted Suomi Oy) organisert på tvers av Norden. På denne måten skal FINN tilby spesialiserte produkter og tjenester som møter brukernes behov på en mer effektiv måte. Endringen medfører også at det ikke lenger er en ledergruppe for FINN, men Nordiske ledergrupper innenfor hver hovedvertikal.

Som en følge av den nye nordiske organisasjonen har selskapene i Nordic Marketplaces (Finn No AS, Blocket AB, Schibsted Denmark ApS og Schibsted Suomi Oy) inngått en "Cost Contribution Arrangement". Dette innebærer at nordiske kostnader som oppstår i de fire datterselskapene (hovedsakelig kostnader knyttet til personell med nordiske roller), inkludert FINN, nå blir fakturert til Schibsted Nordic Marketplaces AS. Schibsted Nordic Marketplaces fordeler deretter kostnadene ut til selskapene igjen, inkludert andre nordiske kostnader oppstått i Schibsted Nordic Marketplaces AS. Dette har medført en økning i kostnader og inntekter for FINN i 2023.

Fremtidsutsikter

FINN har en sterk posisjon som en del av Nordic Marketplaces og skal ta et større ansvar for å skape vellykkede transaksjoner som gir økt bruker- og kunde verdi. FINN skal ikke bare formidle kontakt mellom kjøpere og selgere, men bidra gjennom hele løpet fra planleggingsfasen til handelen/transaksjonen er gjennomført. Det jobbes også kontinuerlig med nye forretningsmodeller med fokus på å forbedre effekt på annonsene for å gi mer verdi for kundene.

Den økende trenden med vertikale spesialister innen digitale markedsplasser har ført til økte forventninger fra brukere om spesialiserte produkter og tjenester som kan løse deres behov innenfor et spesifikt område eller bransje. Ved å fokusere på vertikaldimensjonen på tvers av Norden, vil FINN kunne hente ut det fulle potensialet i hovedvertikalene Jobs, Real Estate, Mobility og Recommerce, og styrke sin posisjon som en ledende aktør innen digitale markedsplasser i Norden.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er av en slik art at det i liten grad forurenses det ytre miljø. Styret er ikke kjent med forhold i selskapet som kan ha negativ innvirkning på det ytre miljø utover det som er normalt for denne type virksomhet. Det henvises for øvrig til Schibsteds Sustainability Report for informasjon om hvordan konsernet jobber for å minimere miljøfotavtrykk.



Finn.no er en markeds plass på nett hvor kjøp og salg av brukte gjenstander utgjør en vesentlig del av virksomheten. FINN bidrar sterkt til delingsøkonomien og den bærekraftige samfunnsutviklingen i Norge. Vi gir brukerne våre informasjon til å ta smarte valg både på kort og lang sikt, herunder valg som er bedre for miljøet.

Arbeidsmiljø

FINN hadde 597 ansatte pr. 31.12.2023. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet er godt og det jobbes målbevisst for å involvere alle medarbeidere i utviklingen av selskapet. Sykefraværet i selskapet var på 4,56% i 2023. Dette utgjør 5 430 arbeidsdager.

Likestilling og diskriminering

Tilstand for kjønnslikestilling

Pr. 31.12.2023 var det ansatt 239 kvinner og 358 menn i FINN. Kvinneandelen var 40,0 % (39,2 % i 2022).

Ved utgangen av regnskapsåret var det fire ansatte som jobbet deltid, hvorav alle er menn. FINN hadde seks midlertidig ansatte, hvorav to er kvinner og fire er menn. Antall uker foreldrepermisjon i 2023 var henholdsvis 552 for kvinner og 211 for menn.

Det er ikke etablert arbeidstidsordninger som medfører forskjeller mellom kvinner og menn.

Det er for 2023 foretatt en detaljert lønnskartlegging i henhold til krav om styrket aktivitets- og redegjøringsplikt på likestillingsområdet for alle norske bedrifter. FINN har benyttet metodikk fastsatt av Schibsted. Det er definert åtte stillingsnivåer basert på prinsippene om jobbevaluering som gjelder i selskapet (navngitt her fra 100 til 108, der 100 er stillinger med lave krav til kompetanse og utdanning, og baserer på fysisk arbeid eller støtte til andre og 108 er strategiske stillinger med stort ansvar og krav til kompetanse og resultater). De baserer seg igjen på en standard sammentrekning av nivåer i Schibsted Jobs, som er det systemet og metodikken som legges til grunn i jobbevalueringen. Det igjen baserer seg på metodikken til selskapet Willis Towers Watson og er verdensomspennende. Det er totalt 21 nivåer, hvorav FINN har medarbeidere innenfor 12 av disse.

I årslønn inngår grunnlønn og faste stillings- og ansvarstillegg. Samlet lønn inkluderer i tillegg bonusutbetalinger, provisjoner, variable tillegg, overtidsgodtgjørelse, opphavsrettsvederlag, og fast bilgodtgjørelse. Enkelte stillingsgrupper kommer ikke frem her da de har færre enn fem av hvert kjønn i gruppen.



De ulike stillingsnivåene fordeler seg slik:

Gruppe	Kjønn	Antall	Kvinner/menn i prosent	Årslønn kvinner mot menn i %	Samlet lønn kvinner mot menn i %
101	K	5	45.5 %		
101	M	6	54.5 %	-8.4 %	-9.8%
102	K	9	33.3 %	2,1 %	0,6 %
102	M	18	66.7 %		
103	K	70	51.1 %	-2 %	-2.9 %
103	M	67	48.9 %		
104	K	111	37.5 %	-5.8 %	-3.5 %
104	M	185	62.5 %		
105	K	34	35.4 %	-1.6 %	-3.4 %
105	M	62	64.6 %		

Likelønnsindeksen er 95,9. Likelønnsindeksen er den vektete lønnsforskjellen mellom kjønnene beregnet på gjennomsnittslønnen. Et resultat under 100 betyr at kvinner tjener mindre enn menn, og et resultat over 100 betyr at kvinner tjener mer enn menn. Jo nærmere 100 jo likere lønn er det i selskapet.

Lønnsforskjellene som er funnet i kartleggingen for 2023 er større enn ønsket. Forskjellene skyldes i all hovedsak at det er et flertall av menn i virksomhetens øverste stillinger samt i lederstillinger og spesialistroller for øvrig. Det er ikke etablert arbeidstidsordninger som medfører forskjeller mellom kvinner og menn.

Arbeid for likestilling og mot diskriminering

FINN jobber aktivt for likestilling og mangfold, og mot diskriminering. Alle ansatte er pliktige til å følge Schibsted sine prinsipper og retningslinjer, hvorav følgende omhandler likestilling og/eller diskriminering:

- Etske retningslinjer (Schibsted Code of Conduct)
- Policy vedrørende diskriminering, mobbing og trakassering (Discrimination, bullying and harassment policy)
- Policy vedrørende mangfold (Diversity policy)



- Diversity, Inclusion and Belonging (DIB tools)
- ACT: (Employee Engagement Survey Program: DIB et hoved tema)

Forbud mot diskriminering er beskrevet i FINNs personalhåndbok. Vi har også dedikerte ressurser som arbeider med DIB, og i 2023 jobbet Head of Diversity i Schibsted med å integrere DIB i Nordic Marketplaces.

Dersom ansatte kan bli utsatt for upassende oppførsel eller opplever at retningslinjene ikke blir fulgt, kan de rapportere dette via Schibsted sin varslingskanal. Varslingsrutinene inkluderer en mulighet for ansatte å rapportere anonymt.

Schibsted sin kvartalsvise medarbeiderundersøkelse (ACT) som FINN deltar i, er også et verktøy for å måle både arbeidsmiljø, samt kjennskap og etterlevelse av retningslinjene innen DIB.

Når det gjelder likestilling og ikke-diskriminering, har FINN hatt spesielt fokus på følgende områder i 2023:

Tiltak på rekruttering

Det er i 2023 gjennomført undersøkelser og kartlegginger av FINNs overordnede rekrutteringsstrategi. Det er i lys av dette utarbeidet nye retningslinjer for hvordan vi arbeider objektivt for å forhindre all form for diskriminering. Konkrete verktøy er utarbeidet, og vil implementeres i 2024.

Beholde andel kvinnelige ansatte

FINN har over de siste årene jobbet målrettet for å ansette flere kvinner innen teknologi, samt å øke andelen kvinner i lederstillinger. Det er satt konkrete mål og KPI'er for andel kvinnelige medarbeidere i teknologi og andel kvinner i utvidet ledergruppe, og det jobbes aktivt med å nå målene. Et av tiltakene er å ivareta en god balanse mellom privatliv og arbeid.

Fremme mangfold, inkludering og tilhørighet

FINN ser et stort potensial i å ha mangfold blant de ansatte. Egenskaper som etnisitet, kjønn, alder, funksjonsevne og seksuell legning samt kultur, religion, bakgrunn, språk, kognitiv evne med mer, er viktig både ved rekruttering og ved sammensetning av team. I 2023 har det særlig vært rettet fokus mot rekrutteringsprosessen, og det er gjort undersøkelser og tiltak for å forbedre dette. Videre har FINN stort fokus på å skape en inkluderende arbeidsplass der alle ansatte føler tilhørighet uavhengig av bakgrunn.

FINN har også sett mer på hvilken påvirkning selskapet har på likestilling og diskriminering gjennom jobbmarkedsplassen og hvilke tiltak vi kan gjøre for å hindre diskriminering og fremme likestilling i jobbmarkedet.



Det henvises for øvrig til Schibsteds sustainability report 2023 for mer informasjon om konsernets arbeid for å forhindre diskriminering.

FoU

Selskapet har gjennomført forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2023 i form av videreutvikling av egen database og tjenester knyttet til nettstedet www.finn.no. I tillegg utvikles det en felles Nordisk annonseplattform gjennom samarbeidet i Schibsted Nordic Marketplaces, som eies av Schibsted Products & Technology AS. Ansatte i FINN bistår med denne utviklingen, og kostnader som oppstår i denne forbindelse faktureres fra FINN til Schibsted Products & Technology AS.

Økonomi

I samsvar med Regnskapslovens § 3-3a bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn for årsregnskapet.

Driftsinntekter

FINN får hovedsakelig sine inntekter fra salg på rubrikkene tilknyttet markedsplassene jobb, motor, eiendom, torget og reise. Inntektene i 2023 ble kr 3 387 millioner (kr 2 790 millioner i 2022).

Driftskostnader

Driftskostnadene i FINN i 2023 ble kr 2 236 millioner (kr 1 614 millioner i 2022).

Resultatutvikling

Driftsresultatet for FINN i 2023 ble kr 1 151 millioner (kr 1 176 millioner i 2022).

Resultat før skattekostnad ble kr 1 186 millioner. Etter skattekostnad på kr 267,3 millioner ble årets resultat kr 918,7 millioner (kr 918,6 millioner i 2022). Det er inntektsført utbytte/konsernbidrag på kr 0 millioner i 2023 (kr 0 millioner i 2022).

Kontantstrøm

Netto endring i konsernkontoordninger i 2023 var 175 millioner. Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var kr 1 299 millioner, mens driftsresultatet utgjorde kr 1 151 millioner. Differansen skyldes i hovedsak betalt skatt og ordinære avskrivninger. Forøvrig er de største utbetalingene knyttet til kjøp av driftsmidler samt utbetaling av utbytte og konsernbidrag (1 058 millioner).

Balanse

Ved utgangen av 2023 utgjorde sum eiendeler kr 1 885 millioner (kr 1 685 millioner per 31.12.22). Egenkapitalen ved utgangen av 2023 etter at alle årsoppgjørdisposisjoner er



ført, det vil si etter utbytte og konsernbidrag som gis, var kr 125,2 millioner. Dette gir en egenkapitalandel på 6,6 %.

Likviditet

Selskapets likviditetsgrad ved utgangen av regnskapsåret var 0,94 (omløpsmidler/kortsiktig gjeld). Innskudd i konsernkontoordning og bankkonto på kr 1 304,3 millioner utgjorde 80,7 % av de totale omløpsmidlene.

Disposisjoner

Årets resultat på kr 918,7 millioner foreslås disponert som følger:

Utbytte	0
Konsernbidrag	959,7
Avsatt til annen egenkapital	- 41,0
Sum disponert	918,7

Hendelser etter balansedagen

Det ble i desember 2023 fremmet et forslag om å inngå en intensjonsavtale mellom Schibsted ASA og deres største aksjonær, Stiftelsen Tinius, om å overdra Schibsted ASA sitt forretningsområde "News Media" til stiftelsen. Om transaksjonen gjennomføres innebærer dette at Schibsted-konsernet deles i to konsern: ett mediekonsern eid av Stiftelsen Tinius og ett gjenværende børsnotert konsern. FINN vil fremdeles være en del av det børsnoterte konsernet.

I børsmelding den 26.april 2024 kunngjorde Schibsted ASA at selskapet har signert en avtale om å kjøpe 9,99 % av Finn.no AS fra Polaris Media ASA. FINN-aksjene ble ervervet fra Adresseavisen AS (9,96 %) og Polaris Media Nord-Norge AS (0,03 %), begge datterselskaper av Polaris. Den 8. mai 2024 ble det vedtatt at Schibsted ASA overfører sin eierandel i Finn.no AS til Schibsted Nordic Marketplaces AS ved tingsinnskudd, slik at Schibsted Nordic Marketplaces nå eier 100 %.



Risiko

FINN er utsatt for konjunkturrisiko. Inntekter fra markedsplassen Jobb og til en viss grad Eiendom og Motor, påvirkes av makroøkonomiske sykluser som f.eks. arbeidsledighet, eiendomspriser og BNP-vekst.

Kredittrisikoen vurderes som lav/moderat. Kundemassen består av et stort antall kunder, av ulike kategorier og i ulike bransjer. Salg til private kunder betales med kredittkort/Vipps.

Likviditetsrisikoen anses som lav. Likviditeten i FINN vurderes som god. FINN sin driftskonto inngår i Schibsteds konsernkontoordning, som er opprettet for å bidra til en optimal likviditetsstyring i konsernet.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig ledelse

Styremedlemmer og ledelse i FINN er dekket av Schibsted ASAs styreansvarsforsikring plassert hos flere internasjonale anerkjente forsikringsselskaper. Forsikringen omfatter styremedlemmers og ledelsens personlige juridiske ansvar, inkludert juridiske saksomkostninger. Dekningen omfatter også ansatte i ledende stillinger eller ansatte som blir navngitt i en sak eller etterforskning, eller er navngitt i et krav sammen med en direktør eller funksjonær. Dekningen er utvidet til å omfatte medlemmer av selskapets revisjonsutvalg, kompensasjonsutvalg og andre ledelses- eller styreutvalg.

Apenhetsloven

Åpenhetsloven som trådte i kraft 1. juli 2022 forplikter FINN til å utføre aktsomhetsvurderinger i tråd med OECDs retningslinjer for flernasjonale selskaper, svare på informasjon forespørsler fra allmennheten og redegjøre for selskapets arbeid med aktsomhetsvurderinger. Redegjørelsen er tilgjengelig på FINN sine nettsider (<https://www.finn.no/bap/artikler/trygg-pa-finn/apenhetsloven-2>).



Oslo, 3. juni 2024

I styret for FINN NO AS

Christian Printzell Halvorsen
Styreleder

Sven Størmer Thaulow
Styremedlem

Stine Halla
Styremedlem

Henning Spjelkavik
Styremedlem

Sigurd Ruud Frivik
Styremedlem

Bjørn Eddie Sjølie
Daglig leder



Årsrapport for 2023 Finn No AS

ÅRSBERETNING

ÅRSREGNSKAP

- RESULTATREGNSKAP
- BALANSE
- NOTER
- KONTANTSTRØMOPPSTILLING



RESULTATREGNSKAP

FINN NO AS

(Tall i 1000)

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2, 3	2 823 020	2 568 424
Annen driftsinntekt	3	563 808	221 589
Sum driftsinntekter		3 386 828	2 790 013
Lønnskostnad	4, 5, 6	781 867	630 626
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7, 8	77 741	64 467
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	16 651	5 628
Annen driftskostnad	3, 4, 9, 10	1 359 467	913 045
Sum driftskostnader		2 235 726	1 613 766
Driftsresultat		1 151 102	1 176 247
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	11, 12	55 750	23 563
Nedskrivning investering i datterselskap	13	17 358	12 788
Annen finanskostnad	11	3 556	1 899
Resultat av finansposter		34 836	8 876
Resultat før skattekostnad		1 185 938	1 185 122
Skattekostnad på resultat	14	267 269	266 522
Resultat		918 669	918 600
Årsresultat		918 669	918 600
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	15	0	88 575
Avsatt konsernbidrag	15	959 671	744 169
Avsatt til annen egenkapital	15	-41 002	85 857
Sum overføringer		918 669	918 600

FINN NO AS

SIDE 2



BALANSE

FINN NO AS

(Tall i 1000)

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Egenutviklet programvare	7	105 637	132 382
Utsatt skattefordel	14	17 991	11 011
Sum immaterielle eiendeler		123 628	143 393
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	14 177	18 367
Sum varige driftsmidler		14 177	18 367
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	13, 16	60 508	64 722
Lån til foretak i samme konsern	13, 17	59 014	55 188
Investeringer i aksjer og andeler		7 140	5 800
Andre finansielle anleggsmidler	5	4 061	993
Sum finansielle anleggsmidler		130 722	126 703
Sum anleggsmidler		268 527	288 462
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	17	265 591	240 952
Andre kortsiktige fordringer	17	46 911	26 911
Innskudd konsernkontoordningen	12	1 304 287	1 128 847
Sum fordringer		1 616 789	1 396 710
Sum omløpsmidler		1 616 789	1 396 710
Sum eiendeler		1 885 316	1 685 172

FINN NO AS

SIDE 3



BALANSE

FINN NO AS

(Tall i 1000)

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	15, 18	12 175	12 175
Annen innskutt egenkapital	6, 15	25 105	13 981
Sum innskutt egenkapital		37 280	26 156
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	15	87 956	128 482
Sum opptjent egenkapital		87 956	128 482
Sum egenkapital		125 236	154 638
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Pensjonsforpliktelser	5	30 157	27 096
Sum avsetning for forpliktelser		30 157	27 096
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 554	618
Sum annen langsiktig gjeld		2 554	618
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	17	112 078	73 696
Betalbar skatt	14	0	53 726
Skyldig offentlige avgifter		146 185	133 412
Utbytte		0	88 575
Annen kortsiktig gjeld	6, 17, 19	1 469 106	1 153 412
Sum kortsiktig gjeld		1 727 369	1 502 820
Sum gjeld		1 760 080	1 530 534
Sum egenkapital og gjeld		1 885 316	1 685 172

Oslo, 03.06.2024

Sigurd Ruud Frivik
styremedlem

Henning Spjelkavik
styremedlem

Stine Halla
styremedlem

Christian Printzell Halvorsen
styreleder

Sven Størmer Thaulow
styremedlem

Bjørn Eddie Sjølie
daglig leder



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Alle tall i regnskap og noter er presentert i TNOK om ikke annet fremgår.

Finno AS konsolideres inn i konsernregnskapet til konsernspiss Schibsted ASA. I samsvar med regnskapsloven § 3-7 utarbeides det ikke konsernregnskap for Finn No AS. Konsernregnskapet for Schibsted ASA er tilgjengelig på Schibsteds nettside www.schibsted.com, eller ved henvendelse til konsernadministrasjonen i Akersgata 55, 0180 Oslo.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Driftsinntekter fra tjenesteyting inntektsføres basert på transaksjonens fullføringsgrad forutsatt at utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Driftsinntekter fra varesalg inntektsføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning knyttet til eierskapet er overført til kjøper. Avslag og rabatter behandles som reduksjon av driftsinntekten.

Annonseinntekter fra rubrikk på internett inntektsføres ved publisering. Øvrige annonseinntekter på internett inntektsføres i takt med leveransen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

Immaterielle eiendeler

Goodwill avskrives med utgangspunkt i de vurderinger av inntjeningen som er foretatt i forbindelse med oppkjøp av den enkelte virksomhet. Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Investeringer i andre selskaper

Med unntak for kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Ytelsesbaserte pensjonsordninger

Selskapet har i henhold til NRS 6 valgt å anvende målereglene og reglene om resultatspesifikasjon i IAS 19 Ytelsel til ansatte.

Ytelsesbaserte pensjonsplaner vurderes til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi.

FINN NO AS

SIDE 6



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Som følge av anvendelse av IAS 19R, beregnes periodens netto rentekostnad ved å anvende diskonteringsrenten for forpliktelsen på begynnelsen av perioden på netto forpliktelse. Netto rentekostnad består derfor av rente på forpliktelsen og avkastning på midlene, begge beregnet med diskonteringsrenten. Endringer i netto pensjonsforpliktelse som følge av premiebetaling og utbetaling av pensjon hensyntas. Forskjellen mellom faktisk og resultatført avkastning på pensjonsmidlene innregnes med endelig virkning direkte i annen egenkapital.

Periodens pensjonsopptjening og netto renteinntekt (-kostnad) resultatføres umiddelbart. Periodens pensjonsopptjening påvirker linjen lønnskostnader i resultatregnskapet, mens netto renteinntekt (-kostnad) klassifiseres som finanspost. Verdiendringer, både midler og forpliktelser, innregnes med endelig virkning direkte i annen egenkapital.

Gevinster og tap på avkortning eller oppgjør av en ytelsesbasert pensjonsordning innregnes i resultatet på det tidspunkt avkortningen eller oppjøret inntreffer.

En avkortning inntreffer når selskapet vedtar en vesentlig reduksjon av antall ansatte som omfattes av en ordning eller endrer vilkårene for en ytelsesbasert pensjonsordning, slik at en vesentlig del av nåværende ansattes fremtidige opptjening ikke lenger kvalifiserer til ytelser eller bare kvalifiserer til reduserte ytelser.

Introduksjon av en ny ytelsesplan eller en forbedring av nåværende ytelsesplan medfører endringer i pensjonsforpliktelsen. Dette blir kostnadsført lineært over perioden frem til effekten av endringen er opptjent. Innføring av nye ordninger eller endringer i eksisterende ordninger som skjer med tilbakevirkende kraft, slik at de ansatte umiddelbart har opptjent en fripolise (eller endring i fripolise) resultatføres umiddelbart. Gevinst eller tap knyttet til innskrenkninger eller avslutning av pensjonsplaner resultatføres når dette skjer.

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

For pensjonsplaner som regnskapsmessig er definert som tilskuddsplaner, regnskapsføres tilskuddet som periodens pensjonskostnad.

Aksjebasert avlønning

Finn No AS regnskapsfører aksjebaserte betalingstransaksjoner i samsvar med NRS 15A Aksjebasert Betaling. NRS 15A krever at aksjebaserte betalinger skal regnskapsføres etter IFRS 2 Aksjebasert Betaling.

I aksjebaserte betalingstransaksjoner med ansatte som gjøres opp i egenkapital (aksjer i Schibsted ASA) måles tjenestene og den motsvarende økningen i egenkapital indirekte med henvisning til den virkelige verdien av de tildelte egenkapitalinstrumentene. Virkelig verdi av egenkapitalinstrumentene måles på tildelingstidspunktet og innregnes som lønnskostnad og som økning i egenkapital umiddelbart eller over innvinningsperioden dersom de tildelte egenkapitalinstrumentene ikke blir innvunnet før den ansatte fullfører en nærmere angitt tjenesteperiode.

På hver balansedag revurderes estimatet for antall egenkapitalinstrumenter som forventes å bli innvunnet. Ved endringer justeres kostnadsført beløp for å gjenspeile det antall egenkapitalinstrumenter som forventes å bli, eller faktisk blir, innvunnet.

Aksjebaserte betalingstransaksjoner, som er opptjent etter 1. januar 2018 hvor Schibsted er forpliktet til å betale skattetrekk på vegne av de ansatte, blir i sin helhet klassifisert som aksjebasert betaling med oppgjør i egenkapital.

FINN NO AS

SIDE 7



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato. I 2023 er behandlingen av konsernkontoordning endret i kontantstrømoppstillingen. Tidligere har dette inngått i kontanter og kontantekvivalenter, mens dette nå behandles som konsernmellomværende og presenteres som en finansierings- og investeringsaktivitet. Sammenligningstall for fjoråret er endret tilsvarende.

FINN NO AS

SIDE 8



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Note 2 Salgsinntekter

Spesifikasjon av salgsinntekter

	2023	2022
Rubrikkinntekter privat	380 022	351 352
Rubrikkinntekter bedrift	2 039 042	1 932 532
Merkevareinntekter	211 749	234 126
Annen salgsinntekt	192 207	50 414
Sum	2 823 020	2 568 424

Note 3 Nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 17.

Finno AS har forretningsmessige avtaler med andre selskaper i Schibsted konsernet. Alle transaksjoner er priset basert på markedsmessige vurderinger og er gjennomført under prinsipp om armlengdes avstand.

Finno AS sine inntekter fra datterselskap består av provisjon knyttet til salg av produkter. Inntekter fra og kostnader til morselskap består av cost contribution agreement. Inntekter fra andre nærstående selskap er i hovedsak provisjon for salg av produkter, utleie av personell, samt utviklingstjenester. Kostnader til andre nærstående selskap er i hovedsak lisenskostnader, provisjonskostnader og leie av personell.

Salg av varer og tjenester

	2023	2022
Morselskap	253 574	39 117
Datterselskap	1 560	1 418
Andre nærstående selskap	200 790	63 063
Sum	455 924	103 598

Kjøp av varer og tjenester

	2023	2022
Morselskap	313 125	79 446
Datterselskap	963	922
Andre nærstående selskap	618 211	480 627
Sum	932 299	560 995

FINN NO AS

SIDE 9



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	578 759	472 777
Arbeidsgiveravgift	96 531	68 098
Pensjonskostnader	55 146	46 341
Aksjebasert avlønning LTI jf. note 6	14 701	6 842
Aksjebasert avlønning ESSP jf. note 6	3 048	2 395
Andre ytelser	33 681	34 173
Sum	781 867	630 626
Gjennomsnittlig antall årsverk:	554	474

Spesifikasjon av ytelser til ledende personer

	Adm. direktør	Styret
Lønn (inkl. feriepenger)	2 552	
Styrehonorar	0	374
Pensjonsutgifter	273	
Bonus (utbetalt 2023)	542	
Aksjebasert avlønning LTI og ESSP (utbetalt 2023)	565	
Annen godtgjørelse	146	

Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet ovenfor daglig leder eller styret.

Administrerende direktør er omfattet av bonusordning i henhold til retningslinjer i Schibsted Konsern. Kriteriene for utbetaling av bonus er både kvalitative og kvantitative, begrenset oppad til 30% av årslønn. Opptjent bonus for administrerende direktør for 2023 ble TNOK 257. Administrerende direktør har rett på et sluttvederlag tilsvarende 9 måneders lønn i tillegg til fire måneders oppsigelsestid. Sluttvederlaget kan avkortes dersom han trer inn i en annen stilling i etterlønsperioden.

Administrerende direktør er omfattet av aksjebaserte avlønningsprogram for sentrale ledere i konsernet, jfr. note 6.

Spesifikasjon av kostnadsført godtgjørelse til revisor

	2023	2022
Lovpålagt revisjon	594	343
Annen bistand	0	34
Sum (eks. mva)	594	377

FINN NO AS

SIDE 10



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Note 5 Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapets hovedordning er en innskuddsbaserte pensjonsordning i Storebrand med innskuddssatsene 5,55% og 8% for lønnsintervallene 0-7,1G og 7,1-12G.

I tillegg har selskapet usikrede ytelsesordning over drift. Det er 6 aktive medlemmer og 8 pensjonister i disse ordningen pr. 31.12.23. De usikrede ordningene består av ledelsesordninger, tilleggspensjon for lønn over 12G og en usikret ordningen med AFP-forpliktelse over drift.

Selskapet anvender målereglene og reglene om resultatpesifikasjon i IAS 19 R - Ytelser til ansatte. Diskonteringsrenten fastsettes med referanse til foretaksobligasjoner.

AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksplan, men den er foreløpig regnskapsført som en innskuddsbasert ordning inntil tilstrekkelig informasjon for aktuarberegning av forpliktelse kan fremskaffes. Årets innskudd kostnadsføres som pensjonskostnad og fremkommer i noten nedenfor på linjen Pensjonskostnad AFP ordning. For 2024 er satsen endret til 2,7 %. Det er ikke fondsoppbygging i ordningen.

FINN NO AS

SIDE 11



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Netto pensjonskostnad

	2023	2022
Nåverdi av årets pensjonsopptjening inkl. arbeidsgiveravgift	1 163	928
Administrasjonskostnader utover kostnader knyttet til forvaltning av midlene	0	0
Netto rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1 090	444
Netto pensjonskostnad ytelsesordninger	2 253	1 371
Arbeidsgiveravgift inkludert i beløpet over	245	169

Pensjonskostnad innskuddspensjon

Arbeidsgiveravgift inkludert i beløpet over	5 453	4 504
---------------------------------------------	-------	-------

Pensjonskostnad ny AFP ordning (ytelsesbasert flerforetaksordning som regnskapsføres som om den var innskuddsbasert)

Arbeidsgiveravgift inkludert i beløpet over	1 218	1 108
---------------------------------------------	-------	-------

Sum pensjonskostnad for selskapet

	56 236	46 785
Herav inkludert i linjen "Lønnskostnad"	55 146	46 341
Herav inkludert i linjen "Finanskostnader"	1 090	444

Netto pensjonsforpliktelse

	2023	2022
Beregnete pensjonsforpliktelser pr. 31.12	30 157	27 096
Netto pensjonsforpliktelse	30 157	27 096
Arbeidsgiveravgift inkludert i beløpet over	3 728	3 346

Herav netto pensjonsforpliktelse knyttet til usikrede ordninger

	2023	2022
Endring i pensjonsforpliktelser som følge av estimatavvik innregnet direkte i annen egenkapital	-610	-1 043
22% skatt	134	229
Netto effekt innregnet direkte i annen egenkapital, jfr. note 14	476	814

Økonomiske forutsetninger

	2023	2022
Diskonteringsrente foretaksobligasjoner (OMF)	3,10%	3,00%
Gjennomsnittlig lønnsvekst inkl. karrieretillegg	3,50%	3,50%
Regulering av pensjon under opptjening i folketrygden	3,25%	3,25%
Min. pensjonsregulering etter foretakspensjonsloven	1,80%	1,50%
Arbeidsgiveravgift	14,10%	14,10%

Forpliktelse pr. 31.12.2023 er beregnet basert på dødelighetstariff K2013/KU.



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Note 6 Aksjebasert avlønning

Aksjebasert avlønning, inkludert i lønnskostnader for 2023, består av:

	LTI	ESSP
Endring i program under opptjening	14 701	3 048
Program oppgjort; Virkelig verdi	-8 276	-2 454
Program oppgjort; Forskjellen mellom virkelig verdi og oppsørssum	3 003	1 102
Sum aksjebasert avlønning ført mot egenkapital, jfr. note 15	9 428	1 696
Program oppgjort, klassifisert som utbetaling	5 273	1 352
Sum kostnader, aksjebasert avlønning jfr. note 4	14 701	3 048
Langsiktig insentiv ordning (LTI program)		

Schibsted har etablert årlige rullerende aksjebaserte avlønningsprogram for nøkkelpersoner i konsernet. Programmene behandles regnskapsmessig som en aksjebasert betalingstransaksjon med oppgjør i egenkapital. Kostnad og økning i egenkapital innregnes over en nærmere angitt tjenesteperiode. Ved utbetaling til de ansatte blir forskjeller mellom beregnet kostnad (virkelig verdi på tildelingstidspunktet) og verdi av oppgjøret innregnet i egenkapital.

Fin.no AS har ansatte som er omfattet av følgende program:

Navn på program	Antall ansatte	Opptjenings tid	Utbetalings plan	Utbetalings år
<i>Program fullt opptjent:</i>				
Long Term Incentive Program 2019	6	3 år	1 transje etter fullført opptjenings tid	2022
Long Term Incentive Program 2020	8	3 år	1 transje etter fullført opptjenings tid	2023
<i>Program under opptjening:</i>				
Long Term Incentive Program 2021	11	3 år	1/3-dels transje hvert år	2022, 2023, 2024
Long Term Incentive Program 2022	14	3 år	1/3-dels transje hvert år	2023, 2024, 2025
Long Term Incentive Program 2023	36	3 år	1/3-dels transje hvert år	2024, 2025, 2026
Executive Long Term Incentive Program 2021	1	3 år	1 transje etter fullført opptjenings tid	2024
Executive Long Term Incentive Program 2022	1	3 år	1 transje etter fullført opptjenings tid	2025
Extra.Ord LTI 2021	6	3 år	1/3-dels transje hvert år	2022, 2023, 2024
Extra.Ord LTI 2022	1	3 år	1/3-dels transje hvert år	2023, 2024, 2025
Extra.Ord LTI 2023	1	3 år	1 transje etter fullført opptjenings tid	2026
Executive insentivprogram 2023 (part of the Restricted Share Unit)	1	3 år	1/3-dels transje hvert år	2024, 2025, 2026

For ytterligere informasjon om ordningene henviser vi til konsernregnskapet til Schibsted ASA.

Opptjent, ikke utløst prestasjonsbeløp for daglig leder per 31.12.2023 er estimert til TNOK 1.656, hvorav TNOK 1.395 er opptjent i 2023.

FINN NO AS

SIDE 13



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Aksjespareprogram for ansatte (ESSP)

Ansatte i Schibsted-konsernet har tilbud om å spare inntil 5% av brutto lønn per måned, men maksimalt NOK 50 000 per år, for å kjøpe aksjer i Schibsted ASA til markedspris. Etter to år vil den ansatte motta en gratis aksje (bonusaksje) for hver to kjøpte aksjer forutsatt at en fortsatt er ansatt i konsernet og fortsatt eier aksjene som gir rett til bonusaksje.



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Antall aksjer i LTI- og ESSP programmene*

	Daglig leder	Øvrige ansatte	Totalt
Antall aksjer tildelt i programmene - Under opptjening per 31.12.2022	5 007	67 576	72 583
Antall aksjer tildelt i årets tilkomne program	11 295	131 101	142 396
Antall aksjer - justert tildeling	2 924	-1 443	1 481
Antall aksjer oppgjort/utbetalt i løpet av regnskapsåret	-2 673	-28 385	-31 058
Antall aksjer i programmene per 31.12.2023	16 553	168 849	185 402
Antall aksjer - under opptjening per 31.12.2023	11 412	119 887	131 299
Antall aksjer - opptjent per 31.12.2023 til utbetaling/oppgjør i 2024	5 141	48 962	54 103

*Antall aksjer inkluderer ansattes skatteforpliktelser som vil komme til reduksjon i antall aksjer som overføres til de ansatte.

Note 7 Immaterielle eiendeler

	Egenutviklet programvare
Anskaffelseskost per 01.01.2023	377 523
Tilgang i året	61 333
Avgang i året	-11 680
Anskaffelseskost per 31.12.2023	427 176
Akkumulerte avskrivninger per 01.01.2023	241 380
Årets avskrivninger	71 426
Tilgang i året	0
Avgang i året	-11 680
Akkumulerte avskrivninger per 31.12.2023	301 126
Akkumulerte nedskrivninger per 01.01.2023	3 762
Årets nedskrivninger	16 651
Avgang i året	0
Akkumulerte nedskrivninger per 31.12.2023	20 413
Balanseført verdi per 31.12.2023	105 637
Økonomisk levetid	3-5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 8 Varige driftsmidler

	Påkostning leide lokaler	Inventar/EDB	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01.2023	1 623	37 058	38 681
Tilgang i året	0	2 124	2 124
Avgang i året	0	-2 776	-2 776
Anskaffelseskost per 31.12.2023	1 623	36 406	38 029
Akkumulerte avskrivninger per 01.01.2023	597	19 718	20 315

FINN NO AS

SIDE 15



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Årets avskrivninger	228	6 086	6 314
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	-2 776	-2 776
Akkumulerte avskrivninger per 31.12.2023	825	23 028	23 853
Balansført verdi per 31.12.2023	799	13 378	14 177
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 9 Andre driftskostnader

Spesifikasjon av andre driftskostnader

	2023	2022
Kjøp av tjenester	202 001	182 387
Eiendomsdrift	50 003	46 138
Leie/kjøp av programvare og driftsutstyr	15 089	2 162
Markedsføringskostnader	109 515	99 194
Salgsprovisjoner	298 136	192 318
Reiser, diett og møter	23 255	18 978
Tap på fordring	10 783	6 079
Øvrige driftskostnader	5 922	8 990
Management fee	63 033	69 364
Cost contribution agreement	237 388	0
Lisenskostnader	344 343	287 434
Sum	1 359 467	913 045

Note 10 Kontraktsforpliktelser

Finno AS har en husleiekontrakt med Border 5-7 AS om leie av lokaler i Grensen 5-7. Husleiekostnaden er TNOK 37 530 i 2023. Deler av lokalene er fremleiet til selskap i samme konsern. Selskapet har ingen andre vesentlige leasingkontrakter.

Note 11 Finansinntekter og kostnader

Spesifikasjon av finansinntekter

	2023	2022
Renteinntekt	54 405	22 616
Annen finansinntekt	1 345	947
Sum	55 750	23 563

Spesifikasjon av finanskostnader

	2023	2022
--	------	------

FINN NO AS

SIDE 16



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Nedskrivning av finansielle eiendeler	17 358	12 788
Rentekostnad	225	145
Rentekostnad pensjoner	1 090	444
Annen finanskostnad	2 241	1 311
Sum	20 914	14 687

Note 12 Konsernkontoordning, bankinnskudd o.l

Konsernkontosystemet

Finn No AS driftskonto i Danske Bank inngår i Schibsteds konsernkontoordning. Konsernkontosystemet er opprettet for å bidra til en optimal likviditetsstyring for Schibstedkonsernet.

Finn No AS har pr. 31.12.2023 innestående TNOK 1 304 287 (TNOK 1 128 847 i 2022) på underkonti i konsernkontosystemet, som administreres og disponeres av Schibsted ASA. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær uprioritert fordring som Finn No AS har på Schibsted ASA. Finn No AS disponerer imidlertid innestående beløp i sin daglige drift. Konsernkontoordningen er klassifisert som en fordring.

Det er i 2023 inntektsført TNOK 47 731 i renteinntekter relatert til konsernkontoordningen (TNOK 18 052 i 2022).

Det er etablert en garanti for skattetrekk på MNOK 60.

Note 13 Datterselskap

Datterselskap	Ervervet	Forretnings- - kontor	Eier/ stemme- andel	Egenk. pr 31.12.23 (100%)	Resultat pr 31.12.23 (100%)	Bokført verdi pr 31.12.23	Bokført verdi pr 31.12.22
Sentinel Software AS	12.02.08	Oslo	100%	13 063	-12 580	60 508	64 722
Balansført verdi 31.12						60 508	64 722

Opplyste beløp for egenkapital og årsresultat viser foreløpige tall i selskapsregnskapet. Dette er ikke basert på signerte årsregnskap, og det vil derfor kunne forekomme endringer.

Finn No AS har ytet et langsiktig lån til Sentinel Software AS pålydende TNOK 48 500. Renter er påløpt med TNOK 10 514. Bokført verdi av investering i Sentinel Software AS er tillagt netto avgitt konsernbidrag jfr note 16 og nedskrevet med TNOK 17 358 per 31.12.

For informasjon om konsernbidrag, se note 16.

FINN NO AS

SIDE 17



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Note 14 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	274 384	267 143
Endring i utsatt skatt	-6 980	-871
Skatteeffekt estimatavvik pensjon	-134	-229
Korr for lite utsatt skatt tidl år	0	479
Skattekostnad ordinært resultat	267 269	266 522
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 185 938	1 185 122
Permanente forskjeller	28 922	24 165
Estimatavvik ført mot egenkapitalen	610	1 043
Endring i midlertidige forskjeller	31 728	3 958
Avgitt konsernbidrag	-1 247 198	-970 078
Skattepliktig inntekt	0	244 210
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	274 383	267 143
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-274 383	-213 417
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	53 726
Beregning av effektiv skattesats:		
Resultat før skatt	1 185 939	1 185 122
Beregnet skatt av resultat før skatt	260 906	260 727
Skatteeffekt av permanente forskjeller eks inntektsført konsernbidrag	6 363	5 316
Korr for lite utsatt skatt tidl år	0	479
Sum	267 269	266 522
Effektiv skattesats	22,54%	22,49%

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-46 429	-35 764	10 665
Fordringer	-2 695	-1 736	959
Gevinst – og tapskonto	25 116	31 396	6 280
Avsetninger mv	-27 615	-16 851	10 764
Pensjonspremie/- forpliktelse	-30 157	-27 096	3 061
Sum	-81 780	-50 051	31 729
Beregnet utsatt skatt	-17 991	-11 011	
Korr for lite utsatt skatt tidl år			
Utsatt skatt 22 %	-17 991	-11 011	

FINN NO AS

SIDE 18



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Note 15 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	12 175	13 981	128 482	154 638
Aksjebasert avlønning, LTI		9 428		9 428
Aksjebasert avlønning, ESSP		1 696		1 696
Estimatavvik pensjonsforpliktelsen			476	476
Årets resultat			918 669	918 669
Avsatt konsernbidrag			-959 671	-959 671
Per 31.12.2023	12 175	25 105	87 956	125 236

Note 16 Konsernbidrag

Det er i 2023 avgitt konsernbidrag til Schibsted Nordic Marketplaces AS på TNOK 954 071, til Schibsted ASA med TNOK 276 276 og Sentinel Software AS på TNOK 16 851 med skattemessig virkning.



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Note 17 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Spesifikasjon av kortsiktige fordringer

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	16 745	2 211	9 440	5 604
Morselskap	358	10 914	19 846	708
Datterselskap	0	0	562	0
Sum	17 103	13 125	29 848	6 312

Spesifikasjon av kortsiktig gjeld

	Øvrig kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	10 586	15 298	36 879	37 964
Morselskap	1 260 840	954 099	44 830	17 378
Datterselskap	16 850	16 016	0	12
Sum	1 288 276	985 413	81 710	55 354

Spesifikasjon av langsiktige fordringer

	Langsiktige fordringer	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0
Datterselskap	59 014	55 188
Sum	59 014	55 188

Note 18 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Finn No AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 150 000	10	11 500
B-aksjer	67 500	10	675
Sum	1 217 500		12 175

Alle A-aksjer gir samme rett i selskapet, men B-aksjer har ikke stemmerett.

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2023 var:

Navn	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Schibsted Nordic Marketplaces AS	1 035 513	60 388	1 095 901	90,01%
Adresseavisen AS	114 487	6 774	121 261	9,96%
Polaris Media Nord-Norge AS	0	338	338	0,03%
Totalt antall aksjer	1 150 000	67 500	1 217 500	100 %

FINN NO AS

SIDE 20



NOTER

FINN NO AS

(Tall i 1000)

Note 19 Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
Skyldig lønn og feriepenger	146 334	131 186
Forskuddsbetalt fra kunder	9 841	8 589
Øvrig kortsiktig gjeld	24 644	28 224
Øvrig gjeld konsernselskaper	1 288 287	985 413
Sum	1 469 106	1 153 412

Note 20 Hendelser etter balansedagen

Det ble 22. mars 2024 inngått en avtale mellom Schibsted ASA og deres største aksjonær, Stiftelsen Tinius om å overdra Schibsted ASA sitt forretningsområde "News Media" til stiftelsen. Om transaksjonen gjennomføres innebærer dette at Schibsted-konsernet deles i to konsern: ett mediekonsern eid av Stiftelsen Tinius og ett gjenværende børsnotert konsern. Finn.no AS vil fremdeles være en del av det børsnoterte konsernet.

I børsmelding den 26.april 2024 kunngjorde Schibsted ASA at selskapet har signert en avtale om å kjøpe 9.99% av Finn.no AS fra Polaris Media ASA. FINN-aksjene blir ervervet fra Adresseavisen AS og Polaris Media Nord-Norge AS, begge datterselskaper av Polaris.

Den 8. mai 2024 ble det vedtatt at Schibsted ASA overfører sin eierandel i Finn.no AS til Schibsted Nordic Marketplaces AS ved tingsinnskudd.



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

2023

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2023	2022
Resultat før skattekostnad		1 185 938	1 185 122
Periodens betalte skatter	14	-53 726	-43 301
Ordinære avskrivninger	7,8	77 741	64 467
Nedskrivning anleggsmidler	7,8	16 651	5 628
Nedskrivning finansielle eiendeler	13	17 358	12 788
Endring i kundefordringer og leverandørgjeld		13 743	59 401
Forskjell mellom kostn.ført pensj. og inn-/utbet. i pensj.ordn.	5	603	-82
Endring i andre tidsavgrensingsposter		40 582	7 261
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		1 298 889	1 291 284
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	7,8	-63 457	-117 770
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		-1 340	0
Inn-/utbetalinger konsernkontoordning	12	-175 440	-271 121
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-240 237	-388 891
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	19	0	-33 180
Utbetaling av utbytte		-88 575	-73 792
Innbetaling av konsernbidrag	16	0	22 392
Utbetaling av konsernbidrag	16	-970 078	-821 381
Fusjon		0	3 568
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 058 653	-902 393
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		0	0
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	12	0	0
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt		0	0