



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 344 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASBJØRN MADSSTUEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Dronningen 1  
0287 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Margido Madsstuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		33 647	16 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 647</b>	<b>16 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 647</b>	<b>-16 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		677 223	753 301
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>677 223</b>	<b>753 301</b>
Annen rentekostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>677 221</b>	<b>753 301</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>643 574</b>	<b>736 533</b>
Skattekostnad på resultat	2	-2 933	1 283
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>646 507</b>	<b>735 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>646 507</b>	<b>735 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>646 507</b>	<b>735 250</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>646 507</b>	<b>735 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		50 000	
Tilleggsutbytte		331 609	81 000
Avsatt til annen egenkapital		264 898	654 250
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>646 507</b>	<b>735 250</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		4 060 880	4 060 880
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler		324 762	324 762
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 385 642</b>	<b>4 385 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 385 642</b>	<b>4 385 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 270 893	995 256
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 270 893</b>	<b>995 256</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		391 726	330 374
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>391 726</b>	<b>330 374</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 662 619</b>	<b>1 325 629</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 048 261</b>	<b>5 711 271</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		4 385 642	4 385 642
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 415 642</b>	<b>4 415 642</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 523 867	1 258 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 523 867</b>	<b>1 258 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 939 509</b>	<b>5 674 611</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 659	4 592
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 659</b>	<b>4 592</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 659</b>	<b>4 592</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		248
Utbytte		50 000	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		57 093	31 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 093</b>	<b>32 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>108 752</b>	<b>36 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 048 261</b>	<b>5 711 271</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545862

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 344 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASBJØRN MADSSTUEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Dronningen 1  
0287 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Margido Madsstuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 826 344 172  
ASBJØRN MADSSTUEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		33 647	16 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 647</b>	<b>16 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 647</b>	<b>-16 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		677 223	753 301
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>677 223</b>	<b>753 301</b>
Annen rentekostnad	2	2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>677 221</b>	<b>753 301</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>643 574</b>	<b>736 533</b>
Skattekostnad på resultat	2	-2 933	1 283
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>646 507</b>	<b>735 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>646 507</b>	<b>735 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>646 507</b>	<b>735 250</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>646 507</b>	<b>735 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		50 000	
Tilleggsutbytte		331 609	81 000
Avsatt til annen egenkapital		264 898	654 250
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>646 507</b>	<b>735 250</b>



Organisasjonsnr: 826 344 172  
ASBJØRN MADSSTUEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		4 060 880	4 060 880
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler		324 762	324 762
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 385 642</b>	<b>4 385 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 385 642</b>	<b>4 385 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 270 893	995 256
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 270 893</b>	<b>995 256</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		391 726	330 374
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>391 726</b>	<b>330 374</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 662 619</b>	<b>1 325 629</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 048 261</b>	<b>5 711 271</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 385 642	4 385 642
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 415 642</b>	<b>4 415 642</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 523 867	1 258 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 523 867</b>	<b>1 258 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 939 509</b>	<b>5 674 611</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 659	4 592
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 659</b>	<b>4 592</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 659</b>	<b>4 592</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		248
Utbytte		50 000	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		57 093	31 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 093</b>	<b>32 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>108 752</b>	<b>36 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 048 261</b>	<b>5 711 271</b>



Organisasjonsnr: 826 344 172  
ASBJØRN MADSSTUEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Asbjørn Madsstuen Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Asbjørn Madsstuen Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JFE3J-WTBET-V3JIE-4ODZS-UXCIV-SYEM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ludvigsen, Frode

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-29 10:12:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JFESJ-WTBET-V3JIE-4ODZS-UXCIV-SYEM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Asbjørn Madsstuen Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: PBMFO-DT7BW-WF7PG-4JNQA-KBAXE-7OPZL



**Resultatregnskap**  
**Asbjørn Madsstuen Eiendom AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		33 647	16 768
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 647</b>	<b>16 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 647</b>	<b>-16 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		677 223	753 301
Annen rentekostnad		2	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>677 221</b>	<b>753 301</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>643 574</b>	<b>736 533</b>
Skattekostnad på resultat	2	-2 933	1 283
<b>Årsresultat</b>		<b>646 507</b>	<b>735 250</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		50 000	0
Tilleggsutbytte		331 609	81 000
Avsatt til annen egenkapital		264 898	654 250
<b>Sum overføringer</b>		<b>646 507</b>	<b>735 250</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PBMFO-DT7BW-WF7PG-4JNQA-KBAXE-7OPZL



## Balanse

### Asbjørn Madstuen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		4 060 880	4 060 880
Investeringer i aksjer og andeler		324 762	324 762
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 385 642</b>	<b>4 385 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 385 642</b>	<b>4 385 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		1 270 893	995 256
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 270 893</b>	<b>995 256</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		391 726	330 374
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>391 726</b>	<b>330 374</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 662 619</b>	<b>1 325 629</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 048 261</b>	<b>5 711 271</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PBMFO-DT7BW-WF7PG-4JNQA-KBAXE-7OPZL



## Balanse

### Asbjørn Madsstuen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 385 642	4 385 642
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 415 642</b>	<b>4 415 642</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital		1 523 867	1 258 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 523 867</b>	<b>1 258 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 939 509</b>	<b>5 674 611</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Avsetning for forpliktelser</i></b>			
Utsatt skatt	2	1 659	4 592
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 659</b>	<b>4 592</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Betalbar skatt	2	0	248
Utbytte		50 000	0
Annen kortsiktig gjeld		57 093	31 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 093</b>	<b>32 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>108 752</b>	<b>36 660</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 048 261</b>	<b>5 711 271</b>

Oslo, 23.05.2024

Styret i Asbjørn Madsstuen Eiendom AS

Asbjørn Margido Madsstuen  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: PBNFO-DT7BW-WF7PG-4JNQA-KBAXE-7OPZL



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Investeringer i tilknyttet selskap og andre aksjer er regnskapsført til historisk kostpris. Utbytte fra tilknyttet selskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Penneo Dokumentnøkkel: PBMFO-DT7BW-WF7PG-4JNQA-KBAXE-7OPZL



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	248
Endring i utsatt skatt	-2 933	1 035
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 933</b>	<b>1 283</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	643 574	736 533
Permanente forskjeller	-647 792	-735 406
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 218</b>	<b>1 127</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	248
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>248</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	11 760	20 874	9 114
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 218	0	4 218
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>7 542</b>	<b>20 874</b>	<b>13 332</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 659</b>	<b>4 592</b>	<b>2 933</b>

### Note 3 Mellomværende med nærstående

Selskapet har følgende transaksjoner med nærstående parter:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kortsiktig fordring til aksjonær	45 369	46 954
Kortsiktig gjeld til nærstående parter	17 704	16 250
Kortsiktig fordring tilknyttet selskap	1 225 524	948 301

Kortsiktig fordring til aksjonær motregnes avsatt utbytte i 2024.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Madsstuen, Asbjørn Margido

Daglig leder

På vegne av: Asbjørn Madsstuen Eiendom AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3471313

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-28 08:01:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PBMFO-DT7BW-WF7PG-4JNQA-KBAXE-7QPZL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>