



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 214 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUGENIES GATE 1 AS
Forretningsadresse: Kringsjågrenda 20
0861 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Tove Nordby Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 081 380	2 053 659
Sum inntekter		2 081 380	2 053 659
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 500	3 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 020 120	1 452 311
Sum kostnader		1 023 620	1 455 811
Driftsresultat		1 057 760	597 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 054	5 050
Annen finansinntekt		10 910	10 937
Sum finansinntekter		11 964	15 987
Annen rentekostnad		857	
Sum finanskostnader		857	
Netto finans		11 107	15 987
Ordinært resultat før skattekostnad		1 068 867	613 835
Skattekostnad på ordinært resultat	3	236 109	135 814
Ordinært resultat etter skattekostnad		832 758	478 021
Årsresultat	4	832 758	478 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		832 758	478 021
Totalresultat		832 758	478 021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	450 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		32 758	28 021
Sum overføringer og disponeringer		832 758	478 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		334 000	337 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	334 000	337 500
Sum anleggsmidler		334 000	337 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			8 440
Andre kortsiktige fordringer		99 441	95 996
Sum fordringer		99 441	104 436
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 235 960	685 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 235 960	685 539
Sum omløpsmidler		1 335 401	789 975
SUM EIENDELER		1 669 401	1 127 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		97 159	64 401
Sum opptjent egenkapital		97 159	64 401
Sum egenkapital	4	497 159	464 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 960	
Betalbar skatt	3	236 109	134 956
Utbytte	4	800 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		50 173	78 117
Sum kortsiktig gjeld		1 172 242	663 073
Sum gjeld		1 172 242	663 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 669 401	1 127 475



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 603657

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 214 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUGENIES GATE 1 AS
Forretningsadresse: Kringsjågrenda 20
0861 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Tove Nordby Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 819 214 182
EUGENIES GATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 081 380	2 053 659
Sum inntekter		2 081 380	2 053 659
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 500	3 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 020 120	1 452 311
Sum kostnader		1 023 620	1 455 811
Driftsresultat		1 057 760	597 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 054	5 050
Annen finansinntekt		10 910	10 937
Sum finansinntekter		11 964	15 987
Annen rentekostnad		857	
Sum finanskostnader		857	
Netto finans		11 107	15 987
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 068 867	613 835
Skattekostnad på ordinært resultat	3	236 109	135 814
Ordinært resultat etter skattekostnad		832 758	478 021
Årsresultat	4	832 758	478 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		832 758	478 021
Totalresultat		832 758	478 021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		32 758	28 021
Sum overføringer og disponeringer		832 758	478 021





Organisasjonsnr: 819 214 182
EUGENIES GATE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		334 000	337 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	334 000	337 500
Sum anleggsmidler		334 000	337 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			8 440
Andre kortsiktige fordringer		99 441	95 996
Sum fordringer		99 441	104 436
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 235 960	685 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 235 960	685 539
Sum omløpsmidler		1 335 401	789 975
SUM EIENDELER		1 669 401	1 127 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		97 159	64 401
Sum opptjent egenkapital		97 159	64 401



Sum egenkapital	4	497 159	464 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 960	
Betalbar skatt	3	236 109	134 956
Utbytte	4	800 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		50 173	78 117
Sum kortsiktig gjeld		1 172 242	663 073
Sum gjeld		1 172 242	663 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 669 401	1 127 475



Organisasjonsnr: 819 214 182
EUGENIES GATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Eugenies Gate 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Eugenies Gate 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 832 758. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: FOGSU-WNXXU-U4M04-LPHBV-K081A-CL7GL



Revisors beretning 2021 for Eugenes Gate 1 AS



Oslo, 29.06.2022
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FOGSU-WNXAU-U4M04-LPHBV-K081A-CL7GL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnt Holm Toverud

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 12:32:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FOGSU-WNXAU-U4M04-LPHBV-K08TA-CL7GL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Eugenies Gate 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 819 214 182



Resultatregnskap

Eugenies Gate 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 081 380	2 053 659
Sum driftsinntekter		2 081 380	2 053 659
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 500	3 500
Annen driftskostnad	1	1 020 120	1 452 311
Sum driftskostnader		1 023 620	1 455 811
Driftsresultat		1 057 760	597 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 054	5 050
Annen finansinntekt		10 910	10 937
Annen rentekostnad		857	0
Resultat av finansposter		11 107	15 987
Ordinært resultat før skattekostnad		1 068 867	613 835
Skattekostnad på ordinært resultat	3	236 109	135 814
Ordinært resultat		832 758	478 021
Årsresultat	4	832 758	478 021
Overføringer			
Avsatt til utbytte		800 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		32 758	28 021
Sum overføringer		832 758	478 021



Balanse

Eugenies Gate 1 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		334 000	337 500
Sum varige driftsmidler	2	334 000	337 500
Sum anleggsmidler		334 000	337 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	8 440
Andre kortsiktige fordringer		99 441	95 996
Sum fordringer		99 441	104 436
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 235 960	685 539
Sum omløpsmidler		1 335 401	789 975
Sum eiendeler		1 669 401	1 127 475



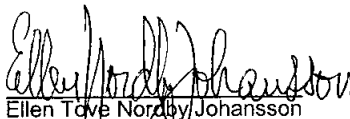
Balanse

Eugenies Gate 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		97 159	64 401
Sum opptjent egenkapital		97 159	64 401
Sum egenkapital	4	497 159	464 401
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 960	0
Betalbar skatt	3	236 109	134 956
Utbytte	4	800 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		50 173	78 117
Sum kortsiktig gjeld		1 172 242	663 073
Sum gjeld		1 172 242	663 073
Sum egenkapital og gjeld		1 669 401	1 127 475

Oslo, 29.06.2022

Styret i Eugenies Gate 1 AS


Ellen Tove Nordby Johansson
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Eugenies Gate 1 AS har ikke hatt lønnskostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er kostnadsført kr 15 000 i revisjonshonorar og kr 7 500 for annen bistand fra revisor.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	350 000	350 000
Anskaffelseskost 31.12.21	350 000	350 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	16 000	16 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	16 000	16 000
Bokført verdi 31.12.21	334 000	334 000
Årets ordinære avskrivninger	3 500	3 500
Økonomisk levetid	100 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	236 109	135 814
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	236 109	135 814
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 068 867	613 835
Permanente forskjeller	857	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 500	3 500
Skattepliktig inntekt	1 073 224	617 335
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	236 109	134 956
Sum betalbar skatt i balansen	236 109	134 956

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-16 000	-12 500	3 500
Sum	-16 000	-12 500	3 500
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 000	12 500	-3 500
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Inngående balanse 01.01.	100 000	300 000	64 401	464 401
Årets resultat			832 758	832 758
Avsatt utbytte			-800 000	-800 000
Pr. 31.12.2021	100 000	300 000	97 159	497 159

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eugenie's Gate 1 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1	100,00	100
B-aksjer	999	100,00	99 900
Sum	1000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sara Norby	0	999	0,1%	50%
Ellen Nordby Johansson	1		99,9%	50%
Summer	0	999	99,9%	100%

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Ellen Tove Nordby Johansson	styreleder	1	0	1