



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 650 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERRASSEVEIEN 22 AS  
Forretningsadresse: Båstad terrasse 19A  
1387 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Bugge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 223	
Annen driftskostnad	1	21 682	20 422
Sum kostnader		24 904	20 422
Driftsresultat		-24 904	-20 422
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78	298
Sum finansinntekter		78	298
Netto finans		78	298
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 827	-20 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 827	-20 125
Årsresultat		-24 827	-20 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 827	-20 125
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 827	-20 125
Sum overføringer og disponeringer		-24 827	-20 125



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	559 231	584 057
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>559 231</b>	<b>584 057</b>
Sum omløpsmidler		559 231	584 057
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>559 231</b>	<b>584 057</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		140 769	115 943
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-140 769</b>	<b>-115 943</b>
Sum egenkapital		59 231	84 057
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		500 000	500 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>559 231</b>	<b>584 057</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 658974

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 650 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERRASSEVEIEN 22 AS  
Forretningsadresse: Båstad terrasse 19A  
1387 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Bugge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 816 650 852  
TERRASSEVEIEN 22 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 223	
Annen driftskostnad	1	21 682	20 422
Sum kostnader		24 904	20 422
Driftsresultat		-24 904	-20 422
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78	298
Sum finansinntekter		78	298
Netto finans		78	298
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 827	-20 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 827	-20 125
Årsresultat		-24 827	-20 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 827	-20 125
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 827	-20 125
Sum overføringer og disponeringer		-24 827	-20 125



Organisasjonsnr: 816 650 852  
TERRASSEVEIEN 22 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	559 231	584 057
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559 231	584 057
Sum omløpsmidler		559 231	584 057
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>559 231</b>	<b>584 057</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		140 769	115 943
Sum opptjent egenkapital		-140 769	-115 943
Sum egenkapital		59 231	84 057
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum gjeld		500 000	500 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>559 231</b>	<b>584 057</b>



Organisasjonsnr: 816 650 852  
TERRASSEVEIEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Krol AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Eget Hjem AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Terrasseveien 22 AS**

Organisasjonsnr. 816650852



Terrasseveien 22 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har / har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd

Noter for Terrasseveien 22 AS

Organisasjonsnr: 816650852



Terrasseveien 22 AS

## Noter 2020

ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller honorar til styret.

### Note 2 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Herav bundne midler kr 0

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 200 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Krol AS	999 276 423	500	50,00 %
Eget Hjem AS	911 670 747	500	50,00 %

Noter for Terrasseveien 22 AS

Organisasjonsnr: 816650852



Terrasseveien 22 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 223	0
Annen driftskostnad	1	21 682	20 423
Sum driftskostnader		24 905	20 423
DRIFTSRESULTAT		(24 905)	(20 423)
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		78	298
Sum finansinntekter		78	298
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>			
		78	298
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(24 827)	(20 125)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(24 827)	(20 125)
ÅRSRESULTAT		(24 827)	(20 125)
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Frømføring av udekket tap		(24 827)	(20 125)
SUM OVERF. OG DISP.		(24 827)	(20 125)

Årsregnskap for Terrasseveien 22 AS

Organisasjonsnr. 816650852



Terrasseveien 22 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kortanter o.l.	2	559 231	584 057
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>559 231</b>	<b>584 057</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>559 231</b>	<b>584 057</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(140 769)	(115 943)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(140 769)</b>	<b>(115 943)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>59 231</b>	<b>84 057</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		500 000	500 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>559 231</b>	<b>584 057</b>

Styrets formann Eivind Bugge  
Oslo 30.juni 2021

Årsregnskap for Terrasseveien 22 AS

Organisasjonsnr. 816650852