



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 376 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYA BYGGERÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Grønnegata 28
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein J. Guttormsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 000	28 000
Sum inntekter		23 000	28 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 308	11 878
Sum kostnader		14 308	11 878
Driftsresultat		8 692	16 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Netto finans		6	
Ordinært resultat før skattekostnad		8 698	16 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 698	16 122
Årsresultat		8 698	16 122
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 698	16 122
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	8 698	16 122
Sum overføringer og disponeringer		8 698	16 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 000	
Sum fordringer		23 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	40 069	40 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 069	40 651
Sum omløpsmidler		63 069	40 651
SUM EIENDELER		63 069	40 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		92 850	101 548
Sum opptjent egenkapital		-92 850	-101 548
Sum egenkapital		-62 850	-71 548
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		903	
Annen kortsiktig gjeld		125 017	112 200
Sum kortsiktig gjeld		125 920	112 200
Sum gjeld		125 920	112 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 069	40 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 395252

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 376 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYA BYGGERÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Grønnegata 28
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein J. Guttormsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 376 937
BYA BYGGERÅDGIVNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 000	28 000
Sum inntekter		23 000	28 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 308	11 878
Sum kostnader		14 308	11 878
Driftsresultat		8 692	16 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Netto finans		6	
Ordinært resultat før skattekostnad		8 698	16 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 698	16 122
Årsresultat		8 698	16 122
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 698	16 122
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	8 698	16 122
Sum overføringer og disponeringer		8 698	16 122



Organisasjonsnr: 919 376 937
BYA BYGGERÅDGIVNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 000	
Sum fordringer		23 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	40 069	40 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 069	40 651
Sum omløpsmidler		63 069	40 651
SUM EIENDELER		63 069	40 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		92 850	101 548
Sum opptjent egenkapital		-92 850	-101 548
Sum egenkapital		-62 850	-71 548
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		903	
Annen kortsiktig gjeld		125 017	112 200
Sum kortsiktig gjeld		125 920	112 200
Sum gjeld		125 920	112 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 069	40 651





Organisasjonsnr: 919 376 937
BYA BYGGERÅDGIVNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

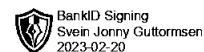
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bya Byggerådgivning AS**

Organisasjonsnr. 919376937



Bya Byggerådgivning AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		23 000	28 000
Sum driftsinntekter		23 000	28 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	14 308	11 878
Sum driftskostnader		14 308	11 878
DRIFTSRESULTAT		8 692	16 122
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6	0
Sum finansinntekter		6	0
NETTO FINANSPOSTER		6	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		8 698	16 122
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		8 698	16 122
ÅRSRESULTAT		8 698	16 122
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	8 698	16 122
SUM OVERF. OG DISP.		8 698	16 122



Bya Byggerådgivning AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		23 000	0
Sum fordringer		23 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		
1920 Bank (8601.74.79476)		32 006	32 590
1950 Skattetrekk (8475.10.67584)		8 063	8 062
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 069	40 651
SUM OMLØPSMIDLER		63 069	40 651
SUM EIENDELER		63 069	40 651
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(92 850)	(101 548)
Sum opptjent egenkapital		(92 850)	(101 548)
SUM EGENKAPITAL		(62 850)	(71 548)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		903	0
Annen kortsiktig gjeld		125 017	112 200
SUM KORTSIKTIG GJELD		125 920	112 200
SUM GJELD		125 920	112 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 069	40 651

Tromsø den 18.02.2023

Svein J. Guttormsen
Styreleder/Daglig leder



Bya Byggerådgivning AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig å tegne en pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Og har derfor ikke gjort det.

Noter for Bya Byggerådgivning AS

Organisasjonsnr. 919376937



Bya Byggerådgivning AS

Noter 2022

Fortsatt drift

Selskapet har ikke vært påvirket av utbuddet med Covid-19. Det er derfor heller ikke mottatt noen støtte i form av kompensasjonsordning.

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	8 698
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	8 698
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	8 698
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	101 904	110 602
= Grunnlag utsatt skatt	-101 904	-110 602

Noter for Bya Byggerådgivning AS

Organisasjonsnr. 919376937



Bya Byggerådgivning AS

Noter 2022

Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	101 904	110 602
= Grunnlag utsatt skattefordel	101 904	110 602
Utsatt skattefordel	22 418	24 332
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	101 904	110 600
Ikke bokført utsatt skattefordel	22 418	24 332
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Note 6

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-101 548	-71 548
Tilført fra årsresultat		8 698	8 698
Pr 31.12.	30 000	-92 850	-62 850

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 8 062,46 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 8 061,66.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Svein J. Guttormsen	30

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Styre leder	30



Bya Byggerådgivning AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig å tegne en pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Og har derfor ikke gjort det.

Fortsatt drift

Noter for Bya Byggerådgivning AS

Organisasjonsnr. 919376937



Bya Byggerådgivning AS

Noter 2022

Selskapet har ikke vært påvirket av utbuddet med Covid-19. Det er derfor heller ikke mottatt noen støtte i form av kompensasjonsordning.

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	101 904	110 602
= Grunnlag utsatt skatt	-101 904	-110 602
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	101 904	110 602
= Grunnlag utsatt skattefordel	101 904	110 602
Utsatt skattefordel	22 418	24 332
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	101 904	110 600
Ikke bokført utsatt skattefordel	22 418	24 332
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Note 6

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-101 548	-71 548
Tilført fra årsresultat		8 698	8 698
Pr 31.12.	30 000	-92 850	-62 850

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 8 061,66 og utgjorde

Noter for Bya Byggerådgivning AS

Organisasjonsnr. 919376937



Bya Byggerådgivning AS

Noter 2022

pr 31.12. i fjor kr 8 061,66.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Svein J. Guttormsen	30

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Styre leder	30



Bya Byggerådgivning AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		23 000	28 000
Sum driftsinntekter		23 000	28 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	14 308	11 878
Sum driftskostnader		14 308	11 878
DRIFTSRESULTAT		8 692	16 122
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6	0
Sum finansinntekter		6	0
NETTO FINANSPOSTER		6	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		8 698	16 122
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		8 698	16 122
ÅRSRESULTAT		8 698	16 122
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	8 698	16 122
SUM OVERF. OG DISP.		8 698	16 122



Bya Byggerådgivning AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		23 000	0
Sum fordringer		23 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	40 069	40 651
SUM OMLØPSMIDLER		63 069	40 651
SUM EIENDELER		63 069	40 651
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(92 850)	(101 548)
Sum opptjent egenkapital		(92 850)	(101 548)
SUM EGENKAPITAL		(62 850)	(71 548)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		903	0
Annen kortsiktig gjeld		125 017	112 200
SUM KORTSIKTIG GJELD		125 920	112 200
SUM GJELD		125 920	112 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 069	40 651

Tromsø den 18.02.2023

Svein J. Guttormsen
Styreleder/Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Bya Byggerådgivning AS**

Organisasjonsnr. 919376937