



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 661 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINAR JOHNSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Ådnavegen 36  
5260 INDRE ARNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		70 300	849 772
Annen driftsinntekt	6	857 122	256 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>927 422</b>	<b>1 105 872</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		120 240	153 080
Lønnskostnad		218 888	260 080
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	162 744	65 000
Annen driftskostnad		2 868 538	764 221
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 370 410</b>	<b>1 242 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 442 988</b>	<b>-136 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt	5		7
Annen finansinntekt		10 545	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 545</b>	<b>7</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad		431 413	67 140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>431 413</b>	<b>67 140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-420 868</b>	<b>-67 133</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 863 855</b>	<b>-203 642</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-598 569	73 811
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 265 286</b>	<b>-277 453</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-2 265 286</b>	<b>-277 453</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 265 286</b>	<b>-277 453</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 265 286</b>	<b>-277 453</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 265 286	-277 453
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 265 286</b>	<b>-277 453</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	324 911	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>324 911</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 521 680	6 453 920
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	785 496	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>7 307 176</b>	<b>6 453 920</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3		1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 632 087</b>	<b>7 953 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>6 062 833</b>	<b>2 068 777</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		103 664	53 060
Andre kortsiktige fordringer	3, 5	175 595	15 366
<b>Sum fordringer</b>		<b>279 259</b>	<b>68 426</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 947	157 790
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 947</b>	<b>157 790</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 388 039</b>	<b>2 294 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 020 126</b>	<b>10 248 913</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 700 000	2 700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 800 000</b>	<b>2 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 557 794	3 823 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 557 794</b>	<b>3 823 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>4 357 794</b>	<b>6 623 081</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			273 658
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>273 658</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 828 371	-72 708
Øvrig langsiktig gjeld	3, 7	224 543	250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 052 914</b>	<b>177 292</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 052 914</b>	<b>450 950</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		384 240	172 568
Betalbar skatt		32 775	403 971
Skyldig offentlige avgifter		110 890	226 761
Annen kortsiktig gjeld	3	5 081 512	2 371 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 609 418</b>	<b>3 174 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 662 332</b>	<b>3 625 832</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 020 126</b>	<b>10 248 913</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 897203

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 661 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINAR JOHNSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Ådnavegen 36  
5260 INDRE ARNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 661 729  
STEINAR JOHNSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		70 300	849 772
Annen driftsinntekt	6	857 122	256 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>927 422</b>	<b>1 105 872</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		120 240	153 080
Lønnskostnad		218 888	260 080
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	162 744	65 000
Annen driftskostnad		2 868 538	764 221
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 370 410</b>	<b>1 242 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 442 988</b>	<b>-136 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt	5		7
Annen finansinntekt		10 545	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 545</b>	<b>7</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad		431 413	67 140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>431 413</b>	<b>67 140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-420 868</b>	<b>-67 133</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-598 569	73 811
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 265 286</b>	<b>-277 453</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>-2 265 286</b>	<b>-277 453</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 265 286</b>	<b>-277 453</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 265 286</b>	<b>-277 453</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 265 286	-277 453



Sum overføringer og  
disponeringer

-2 265 286

-277 453



Organisasjonsnr: 997 661 729  
STEINAR JOHNSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	324 911	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>324 911</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 521 680	6 453 920
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	785 496	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>7 307 176</b>	<b>6 453 920</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3		1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 632 087</b>	<b>7 953 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>6 062 833</b>	<b>2 068 777</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		103 664	53 060
Andre kortsiktige fordringer	3, 5	175 595	15 366
<b>Sum fordringer</b>		<b>279 259</b>	<b>68 426</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 947	157 790
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 947</b>	<b>157 790</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 388 039</b>	<b>2 294 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 020 126</b>	<b>10 248 913</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital		2 700 000	2 700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 800 000</b>	<b>2 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 557 794	3 823 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 557 794</b>	<b>3 823 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>4 357 794</b>	<b>6 623 081</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			273 658
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>273 658</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 828 371	-72 708
Øvrig langsiktig gjeld	3, 7	224 543	250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 052 914</b>	<b>177 292</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 052 914</b>	<b>450 950</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		384 240	172 568
Betalbar skatt		32 775	403 971
Skyldig offentlige avgifter		110 890	226 761
Annen kortsiktig gjeld	3	5 081 512	2 371 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 609 418</b>	<b>3 174 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 662 332</b>	<b>3 625 832</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 020 126</b>	<b>10 248 913</b>



Organisasjonsnr: 997 661 729  
STEINAR JOHNSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Steinar Johnsen Invest AS**

**Årsoppgjør 2021**



- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter til regnskapet



## RESULTATREGNSKAP

STEINAR JOHNSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		70 300	849 772
Annen driftsinntekt	6	857 122	256 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>927 422</b>	<b>1 105 872</b>
Varekostnad		120 240	153 080
Lønnskostnad		218 888	260 080
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	162 744	65 000
Annen driftskostnad		2 868 538	764 221
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 370 410</b>	<b>1 242 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 442 988</b>	<b>-136 509</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	5	0	7
Annen finansinntekt		10 545	0
Annen rentekostnad		431 413	67 140
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-420 868</b>	<b>-67 133</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 863 855	-203 642
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-598 569	73 811
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-2 265 286</b>	<b>-277 453</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>-2 265 286</b>	<b>-277 453</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		2 265 286	277 453
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 265 286</b>	<b>-277 453</b>



### BALANSE

#### STEINAR JOHNSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	324 911	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>324 911</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 521 680	6 453 920
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	785 496	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>7 307 176</b>	<b>6 453 920</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 632 087</b>	<b>7 953 920</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		6 062 833	2 068 777
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		103 664	53 060
Andre kortsiktige fordringer	3, 5	175 595	15 366
<b>Sum fordringer</b>		<b>279 259</b>	<b>68 426</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 947	157 790
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 388 039</b>	<b>2 294 993</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 020 126</b>	<b>10 248 913</b>



## BALANSE

### STEINAR JOHNSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 700 000	2 700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 800 000</b>	<b>2 800 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	2	1 557 794	3 823 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 557 794</b>	<b>3 823 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>4 357 794</b>	<b>6 623 081</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		0	273 658
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>273 658</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 828 371	-72 708
Øvrig langsiktig gjeld	3, 7	224 543	250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 052 914</b>	<b>177 292</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		384 240	172 568
Betalbar skatt		32 775	403 971
Skyldig offentlige avgifter		110 890	226 761
Annen kortsiktig gjeld	3	5 081 512	2 371 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 609 418</b>	<b>3 174 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 662 332</b>	<b>3 625 832</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 020 126</b>	<b>10 248 913</b>

Indre Arna, 03.06.2022  
Styret i Steinar Johnsen Invest AS

Steinar Johnsen  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital

Selskapets aksjonær er:  
Steinar Johnsen

Antall	Andel i %	Engasjement
100 000	100 %	Styremedlem
100 000	100 %	

Aksjekapitalen er på kr 100 000, fordelt på 100 000 aksjer. Alle pålydende kr 1.

## Note 3 Egenkapital Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedato og har heller ikke fordringer som forfaller senere enn ett år etter balansedato.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	140 354
Endring i utsatt skatt	-598 569	-66 543
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-598 569</b>	<b>73 811</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 863 855	-203 642
Permanente forskjeller	143 090	275 690
Endring i midlertidige forskjeller	351 343	302 472
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 369 422</b>	<b>374 521</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 775	403 971
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>32 775</b>	<b>403 971</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-631 308	-806 470	-175 162
Varebeholdning	0	-10 389	-10 389
Gevinst – og tapskonto	1 658 863	2 060 757	401 894
Avsetninger mv	-135 000	0	135 000
<b>Sum</b>	<b>892 555</b>	<b>1 243 898</b>	<b>351 343</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 369 422	0	2 369 422
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-1 476 867</b>	<b>1 243 898</b>	<b>2 720 765</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-324 911</b>	<b>273 658</b>	<b>598 568</b>

## Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter Garantiforpliktelser, lån

Det er ingen garantier avgitt til nærstående.



## Note 6 Anleggsmidler

Selskapet har anleggsmiddel og det er enebolig på Geilo:  
Hegnavegen 31 bnr64 gnr 19.

Eiendommen er fremdeles under utvikling. Det er to utleiemuligheter i dag; det arbeides med den tredje.  
Inngående balanse varige driftsmidler er kr 6.453.920  
I 2021 er også anskaffet biler. Dette er for utleie.  
Avskrivninger er kr 162.744  
Sum varige driftsmidler er kr.7.307.176

## Note 7 Pantstillelser

Geilo; Hol kommune Gnr 64 Bnr 19  
Pr 30.6.2021 er eiendommen pantsatt for kr 4,5 mill til fordel for Lindorff Capital AS

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	2 700 000	3 823 081	6 623 081
Pr 01.01.2021	100 000	0	2 700 000	3 823 081	6 623 081
Årets resultat				-2 265 286	-2 265 286
Pr 31.12.2021	100 000	0	2 700 000	1 557 794	4 357 794

## Note 9 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Hendelser etter balansedato anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift ei heller å ha hatt betydning for verdier i årsregnskapet.  
Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.