



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 459 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OK BYGG AS  
Forretningsadresse: Flintveien 32  
3214 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oliver Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 959 213	
Annen driftsinntekt		-18 983	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 940 230</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 020 096	
Lønnskostnad	1	1 975 120	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	185 357	
Annen driftskostnad		1 069 021	5 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 249 595</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>690 635</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		633	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>633</b>	
Annen rentekostnad		527	
Annen finanskostnad		8	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>535</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>98</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>690 733</b>	<b>-5 570</b>
Skattekostnad		150 736	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>539 998</b>	<b>-5 570</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>539 997</b>	<b>-5 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		238 000	
Udekket tap		5 570	-5 570
Annen egenkapital		296 427	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>539 997</b>	<b>-5 570</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	826 543	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>826 543</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>826 543</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		255 000	
<b>Sum varer</b>		<b>255 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		396 177	
<b>Sum fordringer</b>		<b>396 177</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		194 087	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>194 087</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>845 264</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	4	<b>1 671 807</b>	<b>30 000</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		296 427	
Udekket tap			5 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>296 427</b>	<b>-5 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>326 427</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		8 840	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 840</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 840</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		192 945	5 570
Betalbar skatt		141 896	
Skyldige offentlige avgifter		159 112	
Annen kortsiktig gjeld		842 587	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 336 540</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 345 380</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	5	<b>1 671 807</b>	<b>30 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 328019

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 459 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OK BYGG AS  
Forretningsadresse: Flintveien 32  
3214 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oliver Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 459 209  
OK BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 959 213	
Annen driftsinntekt		-18 983	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 940 230</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 020 096	
Lønnskostnad	1	1 975 120	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	185 357	
Annen driftskostnad		1 069 021	5 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 249 595</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>690 635</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		633	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>633</b>	
Annen rentekostnad		527	
Annen finanskostnad		8	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>535</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>98</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad		690 733	-5 570
Skattekostnad		150 736	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>539 998</b>	<b>-5 570</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>539 997</b>	<b>-5 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		238 000	
Udekket tap		5 570	-5 570
Annen egenkapital		296 427	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>539 997</b>	<b>-5 570</b>





<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	8 840	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>8 840</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 840</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	192 945	5 570
Betalbar skatt	141 896	
Skyldige offentlige avgifter	159 112	
Annen kortsiktig gjeld	842 587	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 336 540</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 345 380</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 928 459 209  
OK BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1701345.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	243714.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22730.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7332.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1975121.00	

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1011900.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1011900.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-185357.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	826543.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-185357.00	

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Mellomværende er tatt ut som utbytte og blir innberettet som det

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 OK Bygg AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 701 345	
Arbeidsgiveravgift	243 714	
Pensjonskostnader	22 730	
Andre ytelser	7 332	
<b>Sum</b>	<b>1 975 121</b>	

### Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	0
Tilgang i året	1 011 900
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 011 900</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og	(185 357)



reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022

**Balansført verdi 31.12.2022** **826 543**

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av  
nedskrivninger i regnskapsåret (185 357)

### Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 4 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Mellomværende er tatt ut som utbytte og blir innberettet som det

### Note 5 - Egenkapital

Det er avsatt utbytte på årets regnskap med kr. 238 000

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	30 000		-5 570	24 430
Årets resultat		411 231	5 570	416 801
Avsatt utbytte		-238 000		-238 000
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>173 231</b>	<b>0</b>	<b>203 231</b>