



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 886 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLHAUG BYGGEVARE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Holandsfjordveien 164  
8178 HALSA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Folgerø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	33 227	27 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 227</b>	<b>27 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 227</b>	<b>-27 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 980 300	
Annen finansinntekt		89	38
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 980 389</b>	<b>38</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		615	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>615</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 979 774</b>	<b>38</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 946 547</b>	<b>-27 519</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 946 547</b>	<b>-27 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 946 547</b>	<b>-27 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 900 000	
Overføringer annen egenkapital	6	46 547	-27 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 946 547</b>	<b>-27 519</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 308 000	6 308 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 308 000</b>	<b>6 308 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 308 000</b>	<b>6 308 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 995 396	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 995 396</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 675</b>	<b>138 972</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 101 071</b>	<b>138 972</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 409 071</b>	<b>6 446 972</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	6 078 000	6 078 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 278 000</b>	<b>6 278 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	202 230	155 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>202 230</b>	<b>155 683</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 480 230</b>	<b>6 433 683</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			159
Annen kortsiktig gjeld		1 928 841	13 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 928 841</b>	<b>13 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 928 841</b>	<b>13 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 409 071</b>	<b>6 446 972</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 725348

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 886 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLHAUG BYGGEVARE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Holandsfjordveien 164  
8178 HALSA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Folgerø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 922 886 520  
SOLHAUG BYGGEVARE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	33 227	27 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 227</b>	<b>27 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 227</b>	<b>-27 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 980 300	
Annen finansinntekt		89	38
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 980 389</b>	<b>38</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		615	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>615</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 979 774</b>	<b>38</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 946 547</b>	<b>-27 519</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 946 547</b>	<b>-27 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 946 547</b>	<b>-27 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 900 000	
Overføringer annen egenkapital	6	46 547	-27 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 946 547</b>	<b>-27 519</b>



Organisasjonsnr: 922 886 520  
SOLHAUG BYGGEVARE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 6 308 000 6 308 000

Sum finansielle anleggsmidler 6 308 000 6 308 000

Sum anleggsmidler 6 308 000 6 308 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 1 995 396

Sum fordringer 1 995 396

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 105 675 138 972

Sum omløpsmidler 2 101 071 138 972

SUM EIENDELER 8 409 071 6 446 972

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 200 000 200 000

Overkurs 6 6 078 000 6 078 000

Sum innskutt egenkapital 6 278 000 6 278 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 202 230 155 683

Sum opptjent egenkapital 202 230 155 683

Sum egenkapital 6 480 230 6 433 683

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 159

Annen kortsiktig gjeld 1 928 841 13 130

Sum kortsiktig gjeld 1 928 841 13 289



Sum gjeld	1 928 841	13 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 409 071	6 446 972



Organisasjonsnr: 922 886 520  
SOLHAUG BYGGEVARE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sn Gruppen AS	102.00	51.00%	Ordinære aksjer
Solhaug-Gruppen AS	98.00	49.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke betalt ut noen form for lønn eller styrehonorar i 2021 og selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10250.00	10000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10250.00	10000.00



## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Solhaug Byggevare AS	66.01%	66.01%	11379609.00	4025881.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Solhaug Byggevare Holding AS	Holandsfjordveien 164 8178 HALSA 1837 Meløy

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Solhaug Byggevare Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Solhaug Byggevare Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke betalt ut noen form for lønn eller styrehonorar i 2021 og selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	10 250	10 000

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 946 547	-27 519
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 980 300	0
Årets skattegrunnlag	<u>-33 753</u>	<u>-27 519</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	59 409	0
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-78 524</u>	<u>-44 771</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-19 115	-44 771
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-19 115</u>	<u>-44 771</u>
Sum	0	0

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Solhaug Byggevare AS	Meløy	66 %	66 %	4 025 881	11 379 609	6 308 000



## Solhaug Byggevare Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sn Gruppen AS	102	51 %	51 %
Solhaug-Gruppen AS	98	49 %	49 %
Sum	200	100 %	100 %

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	6 078 000	0	155 683	6 433 683
Årsresultat	0	0	0	1 946 547	1 946 547
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 900 000	-1 900 000
Egenkapital 31.12.2021	200 000	6 078 000	0	202 230	6 480 230



Til generalforsamlingen i Solhaug Byggevare Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Solhaug Byggevare Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 946 547. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 17. juli 2022  
Helgeland Revisjon AS

---

Geir Voldsund  
Statsautorisert revisor