



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 854 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARVIKA HOLDING AS  
Forretningsadresse: v/Skeie Eiendom AS  
Rådhusgata 3  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Christian Bredesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		235 384	53 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>235 384</b>	<b>53 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-235 384</b>	<b>-53 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 447	2 861
Annen finansinntekt		4 311	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 758</b>	<b>2 861</b>
Annen rentekostnad		1 794 984	914 162
Annen finanskostnad		1 700	6 411 352
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 796 684</b>	<b>7 325 514</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 778 926</b>	<b>-7 322 653</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1		-2 376 115
Overført til overkurs	1	-2 014 310	-5 000 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	32 835 738	21 450
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	4 607 394	2 273 415
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 443 132</b>	<b>2 294 865</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 443 132</b>	<b>2 294 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		32 193 267
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>			<b>32 193 267</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 905	202 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 905</b>	<b>202 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 905</b>	<b>32 395 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 503 037</b>	<b>34 690 167</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	300 000	200 000
Overkurs	1	2 909 068	
Annen innskutt egenkapital	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 209 068</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	1		
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1		4 376 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-4 376 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 209 068</b>	<b>-4 176 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 400 000	28 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 092 416	9 497 415
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 492 416</b>	<b>37 897 415</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 492 416</b>	<b>37 897 415</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 063	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	3	783 491	969 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>801 553</b>	<b>969 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 293 969</b>	<b>38 866 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 503 037</b>	<b>34 690 167</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 716397

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 854 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARVIKA HOLDING AS  
Forretningsadresse: v/Skeie Eiendom AS  
Rådhusgata 3  
4611 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Christian Bredesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 996 854 574  
MARVIKA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		235 384	53 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>235 384</b>	<b>53 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-235 384</b>	<b>-53 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 447	2 861
Annen finansinntekt		4 311	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 758</b>	<b>2 861</b>
Annen rentekostnad		1 794 984	914 162
Annen finanskostnad		1 700	6 411 352
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 796 684</b>	<b>7 325 514</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 778 926</b>	<b>-7 322 653</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1		-2 376 115
Overført til overkurs	1	-2 014 310	-5 000 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>



Organisasjonsnr: 996 854 574  
MARVIKA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	32 835 738	21 450
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	4 607 394	2 273 415
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 443 132</b>	<b>2 294 865</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 443 132</b>	<b>2 294 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		32 193 267
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>			<b>32 193 267</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 905	202 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 905</b>	<b>202 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 905</b>	<b>32 395 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 503 037</b>	<b>34 690 167</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	300 000	200 000
Overkurs	1	2 909 068	
Annen innskutt egenkapital	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 209 068</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	1		
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1		4 376 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-4 376 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 209 068</b>	<b>-4 176 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	28 400 000	28 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 092 416	9 497 415
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 492 416</b>	<b>37 897 415</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 492 416</b>	<b>37 897 415</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 063	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	3	783 491	969 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>801 553</b>	<b>969 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 293 969</b>	<b>38 866 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 503 037</b>	<b>34 690 167</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 996 854 574  
MARVIKA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Marvika Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Marvika Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 29. april 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Svein G Olsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Marvika Holding AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Olsen, Svein Gunnar	BANKID	2024-04-29 10:06

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Årsregnskap 2023

**Marvika Holding  
AS**

Org.nr.:996 854 574



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Marvika Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		235 384	53 462
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>235 384</b>	<b>53 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-235 384</b>	<b>-53 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 447	2 861
Annen finansinntekt		4 311	0
Annen rentekostnad		1 794 984	914 162
Annen finanskostnad		1 700	6 411 352
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 778 926</b>	<b>-7 322 653</b>
Resultat før skattekostnad		-2 014 310	-7 376 115
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til overkurs	1	2 014 310	5 000 000
Overført til udekket tap	1	0	2 376 115
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 014 310</b>	<b>-7 376 115</b>

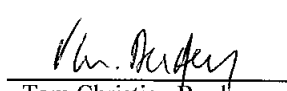


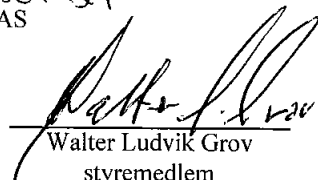
<b>Balanse</b>			
<b>Marvika Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	32 835 738	21 450
Lån til tilknyttet selskap	3	4 607 394	2 273 415
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 443 132</b>	<b>2 294 865</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 443 132</b>	<b>2 294 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	32 193 267
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>32 193 267</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 905	202 035
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 905</b>	<b>32 395 302</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 503 037</b>	<b>34 690 167</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Marvika Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	300 000	200 000
Overkurs	1	2 909 068	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 209 068</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	0	-4 376 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-4 376 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 209 068</b>	<b>-4 176 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 400 000	28 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 092 416	9 497 415
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 492 416</b>	<b>37 897 415</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 063	0
Annen kortsiktig gjeld	3	783 491	969 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>801 553</b>	<b>969 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 293 969</b>	<b>38 866 790</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>37 503 037</b>	<b>34 690 167</b>

Kristiansand, 29.04.24  
Styret i Marvika Holding AS

  
Tom Christian Bredeesen  
styreleder

  
Walter Ludvik Grov  
styremedlem

Marvika Holding AS Side 4



**Marvika Holding AS**

**996 854 574**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### **Varige driftsmidler**

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### **Aksjer i datter- og tilknyttede selskaper.**

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Utbytte som mottas fra tilknyttet selskap innregnes i avsetningsåret dersom det ikke er usikkerhet knyttet til beslutningen. Utbytte inntektsføres i den grad utdeling ligger innenfor opptjente resultat i eierperioden. Investeringen nedskrives dersom antatt virkelig verdi er lavere enn kostpris og verdifall ikke anses forbigående..

**Marvika Holding AS****996 854 574****Note 1 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 01.01.2023	200 000	0	0	-4 376 623	-4 176 623
Årets resultat	0	-2 014 310	0	0	-2 014 310
Kapitalendring	100 000	9 300 000	0	0	9 400 000
Overført fra udekket tap	0	-4 376 623	0	4 376 623	0
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>2 909 067</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 209 068</b>

Det er i 2023 gjennomført en gjeldskonvertering hvor kr 9 400 000 er konvertert til egenkapital.

**Note 2 Tilknyttet selskap**

	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Eier-/ stemme andel</b>	<b>Egenkapital siste år (100%)</b>	<b>Resultat siste år (100 %)</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>Tilknyttet selskapet</b>					
Marvikahjørnet AS	Kristiansand	39%	83 147 300	-258 958	32 835 738
<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>					<b>32 835 738</b>

**Note 3 Mellomværende med nærstående selskap**

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Marvikahjørnet AS	0	0	4 607 394	34 466 682
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 607 394</b>	<b>34 466 682</b>

	<b>Leverandørgjeld</b>		<b>Øvrig gjeld</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til AGS Holding AS	0	0	-2 496 208	-4 748 708
Gjeld til Skeie Eiendom AS	0	0	-2 596 208	-4 748 707
Gjeld til Marvika Atrium AS	0	0	-760 834	-760 834
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5 853 250</b>	<b>-10 258 249</b>

Det er ikke avtalt noe nedbetalingstid for gjeld til aksjonærene og gjelden er ikke renteberegnet.



## Marvika Holding AS

996 854 574

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 300 000 består av 100 aksjer à kr. 3 000.

### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2023

Navn	Antall aksjer	Eierandel
AGS Holding AS	50	50%
Skeie Eiendom AS	50	50%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

### Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

### Gjeld som er sikret ved pant o.l

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 400 000	28 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>28 400 000</b>	<b>28 400 000</b>

### Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Aksjer i Marvikahjørnet AS	32 835 738	21 450
<b>Sum</b>	<b>32 835 738</b>	<b>21 450</b>

Marvika Holding AS har stilt aksjene i Marvikahjørnet AS som sikkerhet overfor banken.



## Marvika Holding AS

996 854 574

### Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 015 606	-3 001 297	2 014 310
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 015 606	3 001 297	-2 014 310
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad</b>		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 014 310	-7 376 115
Permanente forskjeller	0	6 381 709
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 014 310</b>	<b>-994 406</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Foretaket har ikke hatt ansatte i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.