



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 500 249  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lerkelundveien 1  
3262 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Pauline Horntvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		575 862	535 584
<b>Sum inntekter</b>		<b>575 862</b>	<b>535 584</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	291 888	205 534
<b>Sum kostnader</b>		<b>291 888</b>	<b>205 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 974</b>	<b>330 050</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		459	399
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>459</b>	<b>399</b>
Annen rentekostnad		339	48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>339</b>	<b>48</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120</b>	<b>351</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>284 094</b>	<b>330 401</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	62 575	72 699
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>221 519</b>	<b>257 702</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>221 519</b>	<b>257 702</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>221 519</b>	<b>257 702</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>221 519</b>	<b>257 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital	5	221 519	257 702
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>221 519</b>	<b>257 702</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 901 310	7 901 310
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 901 310</b>	<b>7 901 310</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 901 310</b>	<b>7 901 310</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		42 584	
Andre kortsiktige fordringer		13 725	12 127
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 309</b>	<b>12 127</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 512	372 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>402 512</b>	<b>372 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>458 821</b>	<b>385 038</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 360 131</b>	<b>8 286 348</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 363 282	4 141 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 363 282</b>	<b>4 141 763</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 513 282</b>	<b>4 291 763</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 000
Betalbar skatt	2	62 575	72 699
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	3 742 275	3 874 886
Annen kortsiktig gjeld		42 000	42 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 846 850</b>	<b>3 994 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 846 850</b>	<b>3 994 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 360 131</b>	<b>8 286 348</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 341053

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 500 249  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lerkelundveien 1  
3262 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Pauline Horntvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 977 500 249  
MEIERIGÅRDEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		575 862	535 584
<b>Sum inntekter</b>		<b>575 862</b>	<b>535 584</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	291 888	205 534
<b>Sum kostnader</b>		<b>291 888</b>	<b>205 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 974</b>	<b>330 050</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		459	399
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>459</b>	<b>399</b>
Annen rentekostnad		339	48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>339</b>	<b>48</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120</b>	<b>351</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	2	62 575	72 699
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>221 519</b>	<b>257 702</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>221 519</b>	<b>257 702</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>221 519</b>	<b>257 702</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>221 519</b>	<b>257 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	221 519	257 702
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>221 519</b>	<b>257 702</b>





Organisasjonsnr: 977 500 249  
MEIERIGÅRDEN EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 901 310	7 901 310
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 901 310</b>	<b>7 901 310</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 901 310</b>	<b>7 901 310</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		42 584	
Andre kortsiktige fordringer		13 725	12 127
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 309</b>	<b>12 127</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		402 512	372 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>402 512</b>	<b>372 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>458 821</b>	<b>385 038</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 360 131</b>	<b>8 286 348</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 363 282	4 141 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 363 282</b>	<b>4 141 763</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 513 282</b>	<b>4 291 763</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 000
Betalbar skatt	2	62 575	72 699
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	3 742 275	3 874 886
Annen kortsiktig gjeld		42 000	42 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 846 850</b>	<b>3 994 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 846 850</b>	<b>3 994 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 360 131</b>	<b>8 286 348</b>



Organisasjonsnr: 977 500 249  
MEIERIGÅRDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	150.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Zrl Holding AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Agojan Holding AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	1000.00	100.00%	

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020 Meierigården Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: EEEGD-W115H-4LN8V-QD4JB-YAN0X-YC0FO

Org.nr.: 977 500 249



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		575 862	535 584
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>575 862</b>	<b>535 584</b>
Annen driftskostnad	1	291 888	205 534
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>291 888</b>	<b>205 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 974</b>	<b>330 050</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		459	399
Annen rentekostnad		339	48
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>120</b>	<b>351</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>284 094</b>	<b>330 401</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	62 575	72 699
<b>Årsresultat</b>		<b>221 519</b>	<b>257 702</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	221 519	257 702
<b>Sum overføringer</b>		<b>221 519</b>	<b>257 702</b>

Penneo Dokumentnøkkel:EEFGD-WT15H-4LN8V-QD4JB-YAN0X-YCOFO



## Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 901 310	7 901 310
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 901 310</b>	<b>7 901 310</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 901 310</b>	<b>7 901 310</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		42 584	0
Andre kortsiktige fordringer		13 725	12 127
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 309</b>	<b>12 127</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 512	372 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>402 512</b>	<b>372 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>458 821</b>	<b>385 038</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 360 131</b>	<b>8 286 348</b>

Penneo Dokumentnøkkel:EEFGD-W11-5H-4LN8V-QD4JB-YAN0X-YCOFO



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 363 282	4 141 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 363 282</b>	<b>4 141 763</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 513 282</b>	<b>4 291 763</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	5 000
Betalbar skatt	2	62 575	72 699
Kortsiktig konserngjeld	6	3 742 275	3 874 886
Annen kortsiktig gjeld		42 000	42 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 846 850</b>	<b>3 994 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 846 850</b>	<b>3 994 585</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 360 131</b>	<b>8 286 348</b>

Larvik, 05.05.2021  
Styret i Meierigården Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Geir Glippe  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Per Roy Helgeland  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel:EEFGD-W115H-4LN8V-QD4JB-YAN0X-YCOFO



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og saldoavskrives til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Styrets medlemmer har ikke mottatt godtgjørelse

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 41 375, hvorav kr 7 900 utgjør annen bistand.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 575	72 699
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>62 575</b>	<b>72 699</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	284 094	330 401
Permanente forskjeller	339	48
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>284 433</b>	<b>330 449</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 575	72 699
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>62 575</b>	<b>72 699</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	7 901 310	7 901 310
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>7 901 310</b>	<b>7 901 310</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>7 901 310</b>	<b>7 901 310</b>
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningssats	0 %	

Anleggsmidler er i hovedsak eiendommer som skal opprustes og eller realiseres der tomten anses å utgjøre det vesentligste av verdien og er derfor ikke avskrevet.



## Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	150	150 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Argojan Holding AS	500	50 %
Zr1 Holding AS	500	50 %
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100%</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Agojan Holding AS er eid av 100% av styremedlem og Zr1 Holding AS er eid 100% av styreleder.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	150 000	0	4 141 763	4 291 763
Årets resultat			221 519	221 519
<b>Pr 31.12</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>4 363 282</b>	<b>4 513 282</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld til Montasjemateriell AS	0	47 611
Kortsiktig gjeld til Meierigården Eiendom Vest AS	3 742 275	3 827 275
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 742 275</b>	<b>3 874 886</b>



## Posteringsdokumentasjon

### Posteringer

Klient Meiergården Eiendom AS  
Fødsels-/org.nr 977 500 249

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
<b>Disponeringer</b>				
D6 Disponeringer				
31.12.2020	Betalbar skatt	62 575,00	8300 Betalbar skatt	2500 Betalbar skatt, ikke utlignet
31.12.2020	Overført til annen egenkapital	221 518,53	8960 Overført annen EK	2050 Annen egenkapital

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Larvik, 05.05.2021

Geir Gløppe

Maestro Årsoppgjør

Meiergården Eiendom AS  
Penneo Dokumentnøkkel: EFGD-WTJ3H-4LN8V-QD4J8-YAN0X-YC0FO

Side 1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Roy Helgeland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1174954

IP: 80.213.xxx.xxx

2021-05-08 09:21:17Z



## Geir Gloppe

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-420501

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-05-10 07:47:44Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: EFGD-WT15H-4LN8V-QD4JB-YAN0X-YCOFO



BDO AS  
Elveveien 34  
3262 Larvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Meierigården Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Meierigården Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Hans Erlend Åsebø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5MKPC-PEAW3-1MUNX-5NEOX-0671K-CU358



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Erlend Åsebø

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-743481

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-26 09:29:11Z



Penneo Dokumentnøkket: 5MKPC-PEAW3-1MUWX-5NEOX-067TK-CU358

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>