



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 272 508  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVEGEN 8 AS  
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS  
Verftsgata 34  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Mork  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		457 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>457 200</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	220 000	
Annen driftskostnad	2	76 298	15 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>296 298</b>	<b>15 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>160 902</b>	<b>-15 170</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90</b>	
Annen rentekostnad		165 269	7 911
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 269</b>	<b>7 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 179</b>	<b>-7 911</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 277</b>	<b>-23 081</b>
Skattekostnad på resultat	3	-941	-5 078
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 336</b>	<b>-18 003</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 336</b>	<b>-18 003</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 336</b>	<b>-18 003</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 336</b>	<b>-18 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 336	-18 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 336</b>	<b>-18 003</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	6 019	5 078
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 019</b>	<b>5 078</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	9 928 842	10 148 842
Maskiner og anlegg	5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>9 928 842</b>	<b>10 148 842</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 934 861</b>	<b>10 153 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		4 069	35 694
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 069</b>	<b>35 694</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		212 231	181 558
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>212 231</b>	<b>181 558</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 300</b>	<b>217 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 151 161</b>	<b>10 371 172</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		21 339	18 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 339</b>	<b>-18 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>18 661</b>	<b>21 997</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 825 604	5 007 911
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 300 000	5 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 125 604</b>	<b>10 307 911</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 125 604</b>	<b>10 307 911</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld			35 694
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	6 895	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 895</b>	<b>41 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 132 499</b>	<b>10 349 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 151 161</b>	<b>10 371 172</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 583474

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 272 508  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEMOTEX E AS  
Forretningsadresse: Lauvsnesvegen 2098  
7777 NORD-STATLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Mork  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 272 508  
NEMOTEX E AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		457 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>457 200</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	220 000	
Annen driftskostnad	2	76 298	15 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>296 298</b>	<b>15 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>160 902</b>	<b>-15 170</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90</b>	
Annen rentekostnad		165 269	7 911
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 269</b>	<b>7 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 179</b>	<b>-7 911</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 277</b>	<b>-23 081</b>
Skattekostnad på resultat	3	-941	-5 078
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 336</b>	<b>-18 003</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 336</b>	<b>-18 003</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 336</b>	<b>-18 003</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 336</b>	<b>-18 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 336	-18 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 336</b>	<b>-18 003</b>



Organisasjonsnr: 928 272 508  
NEMOTEX E AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	6 019	5 078
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 019</b>	<b>5 078</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	9 928 842	10 148 842
Maskiner og anlegg	5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>9 928 842</b>	<b>10 148 842</b>

Andre langsiktige  
fordringer

	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 934 861</b>	<b>10 153 920</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen beholdning	5		
---------------------------------------	---	--	--

##### Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		4 069	35 694
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 069</b>	<b>35 694</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		212 231	181 558
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>212 231</b>	<b>181 558</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 300</b>	<b>217 252</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 151 161</b>	<b>10 371 172</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------



Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		21 339	18 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 339</b>	<b>-18 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>18 661</b>	<b>21 997</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 825 604	5 007 911
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 300 000	5 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 125 604</b>	<b>10 307 911</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 125 604</b>	<b>10 307 911</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld			35 694
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	6 895	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 895</b>	<b>41 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 132 499</b>	<b>10 349 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 151 161</b>	<b>10 371 172</b>



Organisasjonsnr: 928 272 508  
NEMOTEX E AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Grongstad Revisjon AS  
statsautoriserte revisorer  
Postboks 19  
7801 Namsos

Mobil: 993 61 900  
Bankkonto: 8671.06.03792  
Org.nr.: 988 343 587

E-post: [firmapost@grongstad.no](mailto:firmapost@grongstad.no)  
Hjemmeside: [www.grongstad.no](http://www.grongstad.no)

Til Generalforsamlingen i Nemetex E AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nemetex E AS som viser et underskudd på kr 3 336,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Side 1 av 2



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 23. juni 2023

**Grongstad/Revisjon AS**



Geir Grongstad  
statsautorisert revisor



## Årsregnskap 2022 NEMOTEX E AS

*Resultat  
Balanse  
Noter til regnskapet*

---

**Organisasjonsnr: 928 272 508**

---



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>NEMOTEX E AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		457 200	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>457 200</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	220 000	0
Annen driftskostnad	2	76 298	15 170
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>296 298</b>	<b>15 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>160 902</b>	<b>-15 170</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	0
Annen rentekostnad		165 269	7 911
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-165 179</b>	<b>-7 911</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 277</b>	<b>-23 081</b>
Skattekostnad på resultat	3	-941	-5 078
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 336</b>	<b>-18 003</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		3 336	18 003
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 336</b>	<b>-18 003</b>



<b>Balanse</b>			
<b>NEMOTEX E AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	6 019	5 078
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>6 019</u>	<u>5 078</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	9 928 842	10 148 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<u>9 928 842</u>	<u>10 148 842</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>9 934 861</u>	<u>10 153 920</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 069	35 694
<b>Sum fordringer</b>		<u>4 069</u>	<u>35 694</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		212 231	181 558
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>212 231</u>	<u>181 558</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>216 300</u>	<u>217 252</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>10 151 161</u>	<u>10 371 172</u>
<b>NEMOTEX E AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>NEMOTEX E AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>40 000</u></b>	<b><u>40 000</u></b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-21 339	-18 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>-21 339</u></b>	<b><u>-18 003</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b><u>18 661</u></b>	<b><u>21 997</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 825 604	5 007 911
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 300 000	5 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>10 125 604</u></b>	<b><u>10 307 911</u></b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	35 694
Annen kortsiktig gjeld	6	6 895	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>6 895</u></b>	<b><u>41 264</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>10 132 499</u></b>	<b><u>10 349 175</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>10 151 161</u></b>	<b><u>10 371 172</u></b>
22.06.2023 Styret i NEMOTEX E AS			
<hr/> Odd Ivar Mork styreleder			
<b>NEMOTEX E AS</b>		<b>Side 4</b>	



---

## Noter til regnskapet 2022

---

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



---

## Noter til regnskapet 2022

---

### Note 1 Bygninger og tomter

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	10 148 842
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>10 148 842</b>
+ Årets ordinære avskrivninger	220 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	<b>220 000</b>
Bokført verdi 01.01.22	10 148 842
- Årets avskrivning og nedskrivning	220 000
= Bokført verdi 31.12.22	<b>9 928 842</b>
Økonomisk levetid	20-30 år

### Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatt

	2022
<b>Årets skattekostnad</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-941
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-941</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-4 277
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-153 755
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-158 031</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Varige driftsmidler	559 275
<b>Sum</b>	<b>559 275</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-586 633
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-27 358</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-6 019</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket Tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	10 000	-18 003	21 997
Årets Resultat			-3 336	-3 336
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>10 000</b>	<b>-21 339</b>	<b>18 661</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Langsiktig gjeld

2022

Gjeld som er sikret ved pant o.l. 4 825 604

### Bokført verdi av pantsatte eiendeler

2022

Tomter, bygninger o.a fast eiendom 9 928 842

### Note 6 Fordringer og gjeld til konsernselskap

2022

#### Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Kortsiktig lån fra Nemetex AS 5 570

**Sum 5 570**

#### Langsiktig gjeld til konsernselskap

Langsiktig lån fra Nemetex AS 5 300 000

**Sum 5 300 000**

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i NEMOTEX E AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

##### Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nemetex AS	30	100,0	100,0