



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 550 424
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PEDERSEN & SKOGHOLT HOLDING AS
Forretningsadresse:	Idrettsveien 9 1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Harald Skogholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	3	480 000	450 000
Sum inntekter		480 000	450 000
Kostnader			
Andre driftskostnader		24 298	24 063
Sum kostnader		24 298	24 063
Driftsresultat		455 702	425 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	9 184 844	7 365 961
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Verdiøkning på aksjer		2 403	2 177
Sum finansinntekter		9 187 247	7 368 138
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	254 421	219 029
Annen rentekostnad		6 886	334
Sum finanskostnader		261 307	219 363
Netto finans		8 925 940	7 148 775
Resultat før skattekostnad		9 381 643	7 574 712
Skattekostnad	4	1 540 282	1 211 446
Årsresultat		7 841 361	6 363 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 841 361	6 363 266
Totalresultat		7 841 361	6 363 266
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			-636 734
Ordinært utbytte		5 000 000	7 000 000
Overført til annen egenkapital		2 841 361	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer	5	7 841 361	6 363 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	10 696 165	10 696 165
Sum finansielle anleggsmidler		10 696 165	10 696 165
Sum anleggsmidler		10 696 165	10 696 165
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	600 000	562 500
Andre kortsiktige fordringer	3	9 184 844	7 365 961
Sum fordringer		9 784 844	7 928 461
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		35 893	33 490
Sum investeringer		35 893	33 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD		21 231	87 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 231	87 960
Sum omløpsmidler		9 841 968	8 049 912
SUM EIENDELER		20 538 133	18 746 077

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 640 529	4 799 169
Sum opptjent egenkapital		7 640 529	4 799 169
Sum egenkapital	5	7 670 529	4 829 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	3	6 210 395	5 595 974
Sum annen langsiktig gjeld		6 210 395	5 595 974
Sum langsiktig gjeld		6 210 395	5 595 974
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 540 282	1 211 446
Skyldige offentlige avgifter		116 927	109 488
Utbytte		5 000 000	7 000 000
Sum kortsiktig gjeld		6 657 209	8 320 934
Sum gjeld		12 867 604	13 916 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 538 133	18 746 077



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 322691

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 550 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDERSEN & SKOGHOLT HOLDING AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 9
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Skogholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Organisasjonsnr: 998 550 424
PEDERSEN & SKOGHOLT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	3	480 000	450 000
Sum inntekter		480 000	450 000
Kostnader			
Andre driftskostnader		24 298	24 063
Sum kostnader		24 298	24 063
Driftsresultat		455 702	425 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	9 184 844	7 365 961
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Verdiøkning på aksjer		2 403	2 177
Sum finansinntekter		9 187 247	7 368 138
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	254 421	219 029
Annen rentekostnad		6 886	334
Sum finanskostnader		261 307	219 363
Netto finans		8 925 940	7 148 775
Resultat før skattekostnad		9 381 643	7 574 712
Skattekostnad	4	1 540 282	1 211 446
Årsresultat		7 841 361	6 363 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 841 361	6 363 266
Totalresultat		7 841 361	6 363 266
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			-636 734
Ordinært utbytte		5 000 000	7 000 000
Overført til annen egenkapital		2 841 361	
Sum overføringer og disponeringer	5	7 841 361	6 363 266



Organisasjonsnr: 998 550 424
PEDERSEN & SKOGHOLT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	10 696 165	10 696 165
Sum finansielle anleggsmidler		10 696 165	10 696 165
Sum anleggsmidler		10 696 165	10 696 165
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	600 000	562 500
Andre kortsiktige fordringer	3	9 184 844	7 365 961
Sum fordringer		9 784 844	7 928 461
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		35 893	33 490
Sum investeringer		35 893	33 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD		21 231	87 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 231	87 960
Sum omløpsmidler		9 841 968	8 049 912
SUM EIENDELER		20 538 133	18 746 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 640 529	4 799 169
Sum opptjent egenkapital		7 640 529	4 799 169



Sum egenkapital	5	7 670 529	4 829 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	3	6 210 395	5 595 974
Sum annen langsiktig gjeld		6 210 395	5 595 974
Sum langsiktig gjeld		6 210 395	5 595 974
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 540 282	1 211 446
Skyldige offentlige avgifter		116 927	109 488
Utbytte		5 000 000	7 000 000
Sum kortsiktig gjeld		6 657 209	8 320 934
Sum gjeld		12 867 604	13 916 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 538 133	18 746 077



Organisasjonsnr: 998 550 424
PEDERSEN & SKOGHOLT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025 PEDERSEN & SKOGHOLT HOLDING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 998 550 424



PEDERSEN & SKOGHOLT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER	Note	2025	2024
Driftsinntekter	3	480 000	450 000
SUM DRIFTSINNEKTER		480 000	450 000
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		24 298	24 063
SUM DRIFTSKOSTNADER		24 298	24 063
DRIFTSRESULTAT		455 702	425 937
FINANSPOSTER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	9 184 844	7 365 961
Verdiøkning på aksjer		2 403	2 177
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	254 421	219 029
Andre rentekostnader		6 886	334
RESULTAT AV FINANSPOSTER		8 925 940	7 148 775
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		9 381 643	7 574 712
Skattekostnad	4	1 540 282	1 211 446
ÅRSRESULTAT		7 841 361	6 363 266
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		5 000 000	7 000 000
Overført til annen egenkapital		2 841 361	0
Overført fra annen egenkapital		0	636 734
SUM OVERFØRINGER	5	-7 841 361	-6 363 266



PEDERSEN & SKOGHOLT HOLDING AS

BALANSE

	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	10 696 165	10 696 165
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		10 696 165	10 696 165
SUM ANLEGGSMIDLER		10 696 165	10 696 165
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	600 000	562 500
Andre kortsiktige fordringer	3	9 184 844	7 365 961
SUM FORDRINGER		9 784 844	7 928 461
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		35 893	33 490
SUM INVESTERINGER		35 893	33 490
BANKINNSKUDD		21 231	87 960
SUM OMLØPSMIDLER		9 841 968	8 049 912
SUM EIENDELER		20 538 133	18 746 077



PEDERSEN & SKOGHOLT HOLDING AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD 31.12.	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 640 529	4 799 169
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		7 640 529	4 799 169
SUM EGENKAPITAL	5	7 670 529	4 829 169
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld	3	6 210 395	5 595 974
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		6 210 395	5 595 974
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	1 540 282	1 211 446
Skyldige offentlige avgifter		116 927	109 488
Avsatt utbytte		5 000 000	7 000 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 657 209	8 320 934
SUM GJELD		12 867 604	13 916 908
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		20 538 133	18 746 077

Ski, 19.02.2026

Styret i PEDERSEN & SKOGHOLT HOLDING AS


Thor Idar Pedersen
Styremedlem / daglig leder


Harald Skogholt
Styreleder



PEDERSEN & SKOGHOLT HOLDING AS

NOTER 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet Pedersen & Skogholt Holding AS basert på unntaket i regnskapslovens § 3-2, 4 ledd.

Selskapets virksomhet er å eie og administrere datterselskaper. Virksomheten ligger i Nordre Follo kommune.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Note 2 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2025. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2025.

Note 3 Datterselskap

Datterselskap	Kontor	Ervervet	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Pedersen & Skogholt AS	Ski	2004	100 %	3 397 359	5 195 687
Pedersen & Skogholt Regnskap AS	Ski	2011	100 %	1 046 120	2 384 844
Sentrumsgården Eiendom AS	Askim	2015	100 %	12 457 242	504 643
Mellomværende datterselskap				2025	2024
Langsiktig gjeld til Pedersen & Skogholt AS				6 210 395	5 595 974
Fordring konsernbidrag Pedersen & Skogholt AS				6 800 000	5 300 000
Fordring utbytte Pedersen & Skogholt Regnskap AS				2 384 844	2 065 961
Kundefordringer konsernselskap				600 000	562 500
Transaksjoner med datterselskaper				2025	2024
Administrasjonshonorar Pedersen & Skogholt AS				295 000	270 000
Administrasjonshonorar Pedersen & Skogholt Regnskap AS				185 000	180 000
Rentekostnader Pedersen & Skogholt AS				254 421	219 029



PEDERSEN & SKOGHOLT HOLDING AS

NOTER 2025

Transaksjoner mellom datterselskaper	2025	2024
Salg av tjenester fra Pedersen & Skogholt AS til Pedersen & Skogholt Regnskap AS	1 883 180	3 027 112
Husleie og felleskostnader fra Sentrumsgården Eiendom AS til Pedersen & Skogholt Regnskap AS	290 592	283 908
Salg av tjenester fra Pedersen & Skogholt Regnskap AS til Sentrumsgården Eiendom AS	49 459	55 368

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 540 282	1 211 446
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 540 282	1 211 446

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 381 643	7 574 712
Permanente forskjeller	-2 380 361	-2 068 138
Skattepliktig inntekt	7 001 282	5 506 574

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 282	45 446
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 496 000	1 166 000
Sum betalbar skatt i balansen	1 540 282	1 211 446

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2024	30 000	4 799 169	4 829 169
Årets resultat	0	7 841 361	7 841 361
Avsatt utbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2025	30 000	7 640 529	7 670 529

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i PEDERSEN & SKOGHOLT HOLDING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aktiv Kapitalinvest AS	15	50,0	50,0
Dionysos Invest AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Pedersen & Skogholt Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pedersen & Skogholt Holding AS som viser et overskudd på kr 7.841.361,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Vestby, 27. februar 2026

Moltzau Revisjon AS

Lars-Erik Moltzau
Statsautorisert revisor