



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 190 399  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOREMYRHEIA 12 AS  
Forretningsadresse: Kjerkeiåsen  
4770 HØVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eirik Ribe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                 |
| Salgsinntekt  |      | 770 000          |                 |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 314 000          | 307 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 084 000</b> | <b>307 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                 |
| Varekostnad   |      | 730 000          |                 |
| Lønnskostnad  | 2    |                  |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 59 700           | 76 610          |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 102 738          | 57 294          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>892 438</b>   | <b>133 904</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>191 562</b>   | <b>173 096</b>  |
| Annen rentekostnad                                    |      | 209 721          | 162 566         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>209 721</b>   | <b>162 566</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-209 721</b>  | <b>-162 566</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-18 159</b>   | <b>10 530</b>   |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | -3 995           | 2 340           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-14 164</b>   | <b>8 190</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-14 164</b>   | <b>8 190</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-14 164</b>   | <b>8 190</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-14 164</b>   | <b>8 190</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                 |
| Udekket tap   |      | -14 164          | 8 190           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              | 4    | <b>-14 164</b>   | <b>8 190</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    | 33 687           | 29 692           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>33 687</b>    | <b>29 692</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 5    | 4 048 088        | 4 799 916        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             |      | 410 068          | 437 368          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 1    | <b>4 458 156</b> | <b>5 237 284</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 5    | 350 000          |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   | 2, 5 | 409 185          | 59 185           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>759 185</b>   | <b>59 185</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>5 251 028</b> | <b>5 326 161</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 35 017           | 28 750           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                  | 693              |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>35 017</b>    | <b>29 443</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 115 605          | 205 890          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>115 605</b>   | <b>205 890</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>150 622</b>   | <b>235 333</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 401 650</b> | <b>5 561 494</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2022             | 2021             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      |      | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 6    |                  |                  |
| Udekket tap                       |      | 111 731          | 97 567           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-111 731</b>  | <b>-97 567</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 4    | <b>-81 731</b>   | <b>-67 567</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 3    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5    | 5 471 108        | 5 587 988        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>5 471 108</b> | <b>5 587 988</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>5 471 108</b> | <b>5 587 988</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      |                  | 29 394           |
| Betalbar skatt                    | 3    |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 12 273           | 11 679           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>12 273</b>    | <b>41 074</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>5 483 381</b> | <b>5 629 062</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>5 401 650</b> | <b>5 561 494</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 369765

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 190 399  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOREMYRHEIA 12 AS  
Forretningsadresse: Kjerkeliåsen  
4770 HØVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eirik Ribe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 190 399  
STOREMYRHEIA 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>     |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                 |
| Salgsinntekt  |             | 770 000          |                 |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 314 000          | 307 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 084 000</b> | <b>307 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                 |
| Varekostnad   |             | 730 000          |                 |
| Lønnskostnad  | 2           |                  |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1           | 59 700           | 76 610          |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 102 738          | 57 294          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>892 438</b>   | <b>133 904</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>191 562</b>   | <b>173 096</b>  |
| Annen rentekostnad                                    |             | 209 721          | 162 566         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>209 721</b>   | <b>162 566</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-209 721</b>  | <b>-162 566</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                 |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           | -3 995           | 2 340           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-14 164</b>   | <b>8 190</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4           | <b>-14 164</b>   | <b>8 190</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-14 164</b>   | <b>8 190</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-14 164</b>   | <b>8 190</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                 |
| Udekket tap   |             | -14 164          | 8 190           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              | 4           | <b>-14 164</b>   | <b>8 190</b>    |



Organisasjonsnr: 917 190 399  
STOREMYRHEIA 12 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |               |               |
|-----------------------------------|---|---------------|---------------|
| Utsatt skattefordel               | 3 | 33 687        | 29 692        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>33 687</b> | <b>29 692</b> |

##### Varige driftsmidler

|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 5        | 4 048 088        | 4 799 916        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr |          | 410 068          | 437 368          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>1</b> | <b>4 458 156</b> | <b>5 237 284</b> |

##### Finansielle anleggsmidler

|  |      |                  |                  |
|--|------|------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme<br>konsern       | 5    | 350 000          |                  |
| Andre langsiktige<br>fordringer          | 2, 5 | 409 185          | 59 185           |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b> |      | <b>759 185</b>   | <b>59 185</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                 |      | <b>5 251 028</b> | <b>5 326 161</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                                 |  |               |               |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Kundefordringer                 |  | 35 017        | 28 750        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  |               | 693           |
| <b>Sum fordringer</b>           |  | <b>35 017</b> | <b>29 443</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 115 605        | 205 890        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>115 605</b> | <b>205 890</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |  | <b>150 622</b> | <b>235 333</b> |

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>5 401 650</b> | <b>5 561 494</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                      |          | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 6        |                  |                  |
| Udekket tap                       |          | 111 731          | 97 567           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-111 731</b>  | <b>-97 567</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>-81 731</b>   | <b>-67 567</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 3        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Gjeld til                         |          |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 5        | 5 471 108        | 5 587 988        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>5 471 108</b> | <b>5 587 988</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>5 471 108</b> | <b>5 587 988</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          |                  | 29 394           |
| Betalbar skatt                    | 3        |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 12 273           | 11 679           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>12 273</b>    | <b>41 074</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>5 483 381</b> | <b>5 629 062</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>5 401 650</b> | <b>5 561 494</b> |



Organisasjonsnr: 917 190 399  
STOREMYRHEIA 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Storemyrheia 12 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 190 399



## Resultatregnskap

### Storemyrheia 12 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2022             | 2021            |
|---|------|------------------|-----------------|
| Salgsinntekt  |      | 770 000          | 0               |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 314 000          | 307 000         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>1 084 000</b> | <b>307 000</b>  |
| Varekostnad   |      | 730 000          | 0               |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 59 700           | 76 610          |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 102 738          | 57 294          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>892 438</b>   | <b>133 904</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>191 562</b>   | <b>173 096</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                 |
| Annen rentekostnad                                    |      | 209 721          | 162 566         |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-209 721</b>  | <b>-162 566</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |      | -18 159          | 10 530          |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | -3 995           | 2 340           |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>-14 164</b>   | <b>8 190</b>    |
| <b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>          |      |                  |                 |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-14 164</b>   | <b>8 190</b>    |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                  |                 |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap           |      | 0                | 8 190           |
| Overført til udekket tap                              |      | 14 164           | 0               |
| <b>Sum overføringer</b>                               | 4    | <b>-14 164</b>   | <b>8 190</b>    |



## Balanse

### Storemyrheia 12 AS

| Eiendeler                            | Note     | 2022             | 2021             |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |          |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                  | 3        | 33 687           | 29 692           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |          | <b>33 687</b>    | <b>29 692</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 5        | 4 048 088        | 4 799 916        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr   |          | 410 068          | 437 368          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>1</b> | <b>4 458 156</b> | <b>5 237 284</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |          |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern      | 5        | 350 000          | 0                |
| Andre langsiktige fordringer         | 2, 5     | 409 185          | 59 185           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |          | <b>759 185</b>   | <b>59 185</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |          | <b>5 251 028</b> | <b>5 326 161</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |          |                  |                  |
| Kundefordringer                      |          | 35 017           | 28 750           |
| Andre kortsiktige fordringer         |          | 0                | 693              |
| <b>Sum fordringer</b>                |          | <b>35 017</b>    | <b>29 443</b>    |
| <b>Investeringer</b>                 |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |          | 115 605          | 205 890          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |          | <b>150 622</b>   | <b>235 333</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |          | <b>5 401 650</b> | <b>5 561 494</b> |



## Balanse

### Storemyrheia 12 AS

| Egenkapital og gjeld                 | Note     | 2022             | 2021             |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                   |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>          |          |                  |                  |
| Aksjekapital                         |          | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |          | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>          |          |                  |                  |
| Udekket tap                          |          | -111 731         | -97 567          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |          | <b>-111 731</b>  | <b>-97 567</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>               | <b>4</b> | <b>-81 731</b>   | <b>-67 567</b>   |
| <b>Gjeld</b>                         |          |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelseser</b> |          |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>        |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner       | 5        | 5 471 108        | 5 587 988        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>    |          | <b>5 471 108</b> | <b>5 587 988</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>              |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                      |          | 0                | 29 394           |
| Skyldig offentlige avgifter          |          | 12 273           | 11 679           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          |          | <b>12 273</b>    | <b>41 074</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                     |          | <b>5 483 381</b> | <b>5 629 062</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>      |          | <b>5 401 650</b> | <b>5 561 494</b> |

20.04.2023

Styret i Storemyrheia 12 AS

---

Knut Eirik Ribe  
styreleder

---

Nils Harald Ribe  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum              |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      | 5 109 777              | 546 712                       | 5 656 489        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 10 572                 |                               | 10 572           |
| - Avgang i året                    | 730 000                |                               | 730 000          |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b> | <b>4 390 349</b>       | <b>546 712</b>                | <b>4 937 061</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 342 261                | 136 644                       | 478 905          |
| = <b>Bokført verdi 31.12.22</b>    | <b>4 048 088</b>       | <b>410 068</b>                | <b>4 458 156</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 32 400                 | 27 300                        | 59 700           |
| Økonomisk levetid                  | 20-50 år               | 20 år                         |                  |



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Storemyrheia 12 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 350 000. Lånet er ikke rentebelastet og det er ikke avtalt tilbakebetaling. Lånet er ikke sikret med pant i fast eiendom.

## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 0              | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | -3 995         | 2 340          |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-3 995</b>  | <b>2 340</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | -18 159        | 10 530         |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 105            |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -25 640        | -42 299        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-43 799</b> | <b>-31 664</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0              | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2022</b>     | <b>2021</b>     | <b>Endring</b> |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                     | 241 375         | 215 734         | -25 640        |
| <b>Sum</b>                              | <b>241 375</b>  | <b>215 734</b>  | <b>-25 640</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -394 499        | -350 699        | 43 799         |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-153 124</b> | <b>-134 965</b> | <b>18 159</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-33 687</b>  | <b>-29 692</b>  | <b>3 995</b>   |



## Note 4 Egenkapital

|                       | Aksje-<br>kapital | Udekket<br>tap  | Sum            |
|-----------------------|-------------------|-----------------|----------------|
| Pr. 31.12.2021        | 30 000            | -97 567         | -67 567        |
| <b>Pr. 01.01.2022</b> | <b>30 000</b>     | <b>-97 567</b>  | <b>-67 567</b> |
| Årets underskudd      |                   | -14 164         | -14 164        |
| <b>Pr. 31.12.2022</b> | <b>30 000</b>     | <b>-111 731</b> | <b>-81 731</b> |

## Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

|   | 2022             | 2021             |
|---|------------------|------------------|
| <b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>     |                  |                  |
| Lån til Ribe Eiendom AS                             | 350 000          | 0                |
| Andre langsiktige fordringer                        | 59 185           | 59 185           |
| Lån til Nils Harald Ribe                            | 350 000          | 0                |
| <b>Sum</b>  | <b>759 185</b>   | <b>59 185</b>    |
| <b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b> |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                      | 5 471 108        | 5 436 353        |
| <b>Sum</b>  | <b>5 471 108</b> | <b>5 436 353</b> |
| Gjeld sikret ved pant                               | 5 471 108        | 5 436 353        |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendo,             | 4 048 088        | 4 788 397        |
| <b>Sum</b>  | <b>4 048 088</b> | <b>4 788 397</b> |

Selskapets eiendommer med driftstilbehør er stilt som pant for bankgjeld i selskapet.

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -14 164 etter skatt, mot ett underskudd på kr. -8 190 i 2021. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret og daglig leder vil tilføre kapital dersom det anses nødvendig. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.