



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 470 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLAN 10 AS
Forretningsadresse: Vollan 10
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vikås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		436 002	546 519
Sum inntekter		436 002	546 519
Kostnader			
Varekostnad		8 927	203 178
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 538	70 140
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		147 256	816 066
Sum kostnader		237 720	1 089 384
Driftsresultat		198 282	-542 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8 534
Sum finansinntekter			8 534
Annen rentekostnad		337 778	305 957
Sum finanskostnader		337 778	305 957
Netto finans		-337 778	-297 423
Resultat før skattekostnad	3	-139 496	-840 288
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-139 496	-840 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-139 496	-840 288
Totalresultat		-139 496	-840 288
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-139 496	-840 288
Sum overføringer og disponeringer		-139 496	-840 288



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 535 379	1 616 917
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 535 379	1 616 917
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		1 537 379	1 618 917
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	4 756
Andre kortsiktige fordringer			12 000
Konsernfordringer	5	3 174 546	3 102 546
Sum fordringer		3 199 546	3 119 302
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-714 666	-627 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-714 666	-627 780
Sum omløpsmidler		2 484 880	2 491 522
SUM EIENDELER		4 022 259	4 110 439

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 400	102 400
Annen innskutt egenkapital		720 241	720 241
Sum innskutt egenkapital		822 641	822 641
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 218 889	-378 601
Udekket tap		139 496	840 288
Sum opptjent egenkapital		-1 358 385	-1 218 889
Sum egenkapital	4	-535 744	-396 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 489 723	3 587 668
Sum annen langsiktig gjeld		3 489 723	3 587 668
Sum langsiktig gjeld		3 489 723	3 587 668
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		2 271	-148 499
Leverandørgjeld		55 687	67 071
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		17 184	13 678
Kortsiktig konserngjeld	5	824 112	809 112
Annen kortsiktig gjeld		169 025	177 656
Sum kortsiktig gjeld		1 068 280	919 019
Sum gjeld		4 558 003	4 506 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 022 259	4 110 439



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543554

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 470 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLAN 10 AS
Forretningsadresse: Vollan 10
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vikås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 470 394
VOLLAN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		436 002	546 519
Sum inntekter		436 002	546 519
Kostnader			
Varekostnad		8 927	203 178
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 538	70 140
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		147 256	816 066
Sum kostnader		237 720	1 089 384
Driftsresultat		198 282	-542 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8 534
Sum finansinntekter			8 534
Annen rentekostnad		337 778	305 957
Sum finanskostnader		337 778	305 957
Netto finans		-337 778	-297 423
Resultat før skattekostnad	3	-139 496	-840 288
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-139 496	-840 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-139 496	-840 288
Totalresultat		-139 496	-840 288
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-139 496	-840 288
Sum overføringer og disponeringer		-139 496	-840 288



Organisasjonsnr: 915 470 394
VOLLAN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 535 379	1 616 917
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 535 379	1 616 917
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		1 537 379	1 618 917
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	4 756
Andre kortsiktige fordringer			12 000
Konsernfordringer	5	3 174 546	3 102 546
Sum fordringer		3 199 546	3 119 302
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-714 666	-627 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-714 666	-627 780
Sum omløpsmidler		2 484 880	2 491 522
SUM EIENDELER		4 022 259	4 110 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 400	102 400
Annen innskutt egenkapital		720 241	720 241



Sum innskutt egenkapital		822 641	822 641
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 218 889	-378 601
Udekket tap		139 496	840 288
Sum opptjent egenkapital		-1 358 385	-1 218 889
Sum egenkapital	4	-535 744	-396 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 489 723	3 587 668
Sum annen langsiktig gjeld		3 489 723	3 587 668
Sum langsiktig gjeld		3 489 723	3 587 668
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		2 271	-148 499
Leverandørgjeld		55 687	67 071
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		17 184	13 678
Kortsiktig konserngjeld	5	824 112	809 112
Annen kortsiktig gjeld		169 025	177 656
Sum kortsiktig gjeld		1 068 280	919 019
Sum gjeld		4 558 003	4 506 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 022 259	4 110 439



Organisasjonsnr: 915 470 394
VOLLAN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Vollan 10 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 470 394



RESULTATREGNSKAP

VOLLAN 10 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		436 002	546 519
Sum driftsinntekter		436 002	546 519
Varekostnad		8 927	203 178
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 538	70 140
Annen driftskostnad		147 256	816 066
Sum driftskostnader		237 720	1 089 384
Driftsresultat		198 282	-542 865
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	8 534
Annen rentekostnad		337 778	305 957
Resultat av finansposter		-337 778	-297 423
Resultat før skattekostnad	3	-139 496	-840 288
Årsresultat	4	-139 496	-840 288
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		139 496	840 288
Sum overføringer		-139 496	-840 288



BALANSE

VOLLAN 10 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 535 379	1 616 917
Sum varige driftsmidler		1 535 379	1 616 917
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		1 537 379	1 618 917
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		25 000	4 756
Andre kortsiktige fordringer		0	12 000
Konsernfordringer	5	3 174 546	3 102 546
Sum fordringer		3 199 546	3 119 302
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-714 666	-627 780
Sum omløpsmidler		2 484 880	2 491 522
Sum eiendeler		4 022 259	4 110 439



BALANSE

VOLLAN 10 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		102 400	102 400
Annen innskutt egenkapital		720 241	720 241
Sum innskutt egenkapital		822 641	822 641
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-1 218 889	-378 601
Udekket tap		-139 496	-840 288
Sum opptjent egenkapital		-1 358 385	-1 218 889
Sum egenkapital	4	-535 744	-396 248
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 489 723	3 587 668
Sum annen langsiktig gjeld		3 489 723	3 587 668
KORTSIKTIG GJELD			
Serifikatån		2 271	-148 499
Leverandørgjeld		55 687	67 071
Skyldig offentlige avgifter		17 184	13 678
Konserngjeld	5	824 112	809 112
Annen kortsiktig gjeld		169 025	177 656
Sum kortsiktig gjeld		1 068 280	919 019
Sum gjeld		4 558 003	4 506 687
Sum egenkapital og gjeld		4 022 259	4 110 439

Åndalsnes, 14.06.2025
Styret i Vollan 10 AS

Terje Vikås
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 144 040	2 144 040
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 144 040	2 144 040
Akkumulerte avskrivninger 31.12	608 662	608 662
Bokført verdi 31.12.2024	1 535 378	1 535 378
Årets avskrivninger	81 538	81 538
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	81 538	81 538
Avskrivningssatser	0-3,85 %	
Økonomisk levetid	26 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-139 496	-840 288
Permanente forskjeller	0	500
Endring i midlertidige forskjeller	50 146	38 107
Skattepliktig inntekt	-89 350	-801 681
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-281 558	-231 412	50 146
Sum	-281 558	-231 412	50 146
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 302 766	-1 213 416	89 350
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 584 324	1 444 828	-139 496
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	102 400	0	720 241	-1 218 889	-396 248
Årets resultat				-139 496	-139 496
Pr 31.12.2024	102 400	0	720 241	-1 358 385	-535 744



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Konsern 2024	Konsern 2023
Fordringer		
Kortsiktig fordring	3 174 546	3 102 546
Sum	3 174 546	3 102 546
Gjeld		
Kortsiktig gjeld	824 112	809 112
Sum	824 112	809 112

Note 6 Gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	3 491 994

Langsiktig gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 3 491 994.
Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 1 535 378.