



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 228 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIVOLDVEIEN 52 AS
Forretningsadresse: Frivoldveien 50
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hjalmar Haglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		165 000	165 000
Sum inntekter		165 000	165 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		72 885
Annen driftskostnad	2	69 886	36 240
Sum kostnader		69 886	109 125
Driftsresultat		95 114	55 875
Annen rentekostnad		114 700	146 676
Sum finanskostnader		114 700	146 676
Netto finans		-114 700	-146 676
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 586	-90 801
Skattekostnad		-4 309	-19 976
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 277	-70 825
Årsresultat		-15 277	-70 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 277	-70 825
Sum overføringer og disponeringer		-15 277	-70 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		52 424	48 115
Sum immaterielle eiendeler		52 424	48 115
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	3 625 620	3 625 620
Sum varige driftsmidler		3 625 620	3 625 620
Sum anleggsmidler		3 678 044	3 673 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			520 000
Sum fordringer			520 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 656	8 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 656	8 500
Sum omløpsmidler		35 656	528 500
SUM EIENDELER		3 713 700	4 202 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 17 000,00)		1 700 000	500 000
Annen innskutt egenkapital			405 600
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	905 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		185 856	576 179
Sum opptjent egenkapital		-185 856	-576 179
Sum egenkapital	4	1 514 144	329 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 762 792	2 994 079
Langsiktig konserngjeld	5	418 725	853 725
Sum annen langsiktig gjeld		2 181 517	3 847 804
Sum langsiktig gjeld		2 181 517	3 847 804
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 039	25 011
Sum kortsiktig gjeld		18 039	25 011
Sum gjeld		2 199 556	3 872 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 713 700	4 202 235



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 345956

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 228 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIVOLDVEIEN 52 AS
Forretningsadresse: Frivoldveien 50
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hjalmar Haglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 228 992
FRIVOLDVEIEN 52 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		165 000	165 000
Sum inntekter		165 000	165 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		72 885
Annen driftskostnad	2	69 886	36 240
Sum kostnader		69 886	109 125
Driftsresultat		95 114	55 875
Annen rentekostnad		114 700	146 676
Sum finanskostnader		114 700	146 676
Netto finans		-114 700	-146 676
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-19 586	-90 801
Skattekostnad		-4 309	-19 976
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 277	-70 825
Årsresultat		-15 277	-70 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 277	-70 825
Sum overføringer og disponeringer		-15 277	-70 825



Organisasjonsnr: 920 228 992
FRIVOLDVEIEN 52 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		52 424	48 115
Sum immaterielle eiendeler		52 424	48 115
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	3 625 620	3 625 620
Sum varige driftsmidler		3 625 620	3 625 620
Sum anleggsmidler		3 678 044	3 673 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			520 000
Sum fordringer			520 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 656	8 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 656	8 500
Sum omløpsmidler		35 656	528 500
SUM EIENDELER		3 713 700	4 202 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 17 000,00)		1 700 000	500 000
Annen innskutt egenkapital			405 600
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	905 600
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		185 856	576 179
Sum opptjent egenkapital		-185 856	-576 179
Sum egenkapital	4	1 514 144	329 421
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 762 792	2 994 079
Langsiktig konserngjeld	5	418 725	853 725
Sum annen langsiktig gjeld		2 181 517	3 847 804
Sum langsiktig gjeld		2 181 517	3 847 804
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 039	25 011
Sum kortsiktig gjeld		18 039	25 011
Sum gjeld		2 199 556	3 872 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 713 700	4 202 235



Organisasjonsnr: 920 228 992
FRIVOLDVEIEN 52 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	418725.00	853725.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
650000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1762792.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3625620.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 FRIVOLDVEIEN 52 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	200 000	3 644 275	3 844 275
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	200 000	3 644 275	3 844 275
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(218 655)	(218 655)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(218 655)	(218 655)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	200 000	3 425 620	3 625 620
Økonomisk levetid		100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1 %	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 3 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	650 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 762 792
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	3 625 620

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	500 000	405 600	(576 179)	329 421
Økning aksjekapital	1 200 000			1 200 000
Årets resultat			(72 127)	(72 127)
Overføring		(405 600)	405 600	
Egenkapital 31.12.2022	1 700 000	0	(242 706)	1 457 294

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	418 725	853 725

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.