



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 643 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAARDER INVEST AS  
Forretningsadresse: Brosdalsveien 63  
3753 TØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Morten Blomstadli Gaarder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 329 041	858 538
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 329 041</b>	<b>858 538</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	549 312	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		111 296	41 812
Annen driftskostnad		497 024	355 103
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 157 632</b>	<b>396 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 409</b>	<b>461 622</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		300 000	
Annen renteinntekt		1 367	
Annen finansinntekt		48	118
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>301 415</b>	<b>118</b>
Annen rentekostnad		410 610	381 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>410 610</b>	<b>381 816</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 195</b>	<b>-381 698</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2, 3	<b>62 215</b>	<b>79 924</b>
Skattekostnad på resultat		-32 102	22 357
<b>Årsresultat</b>		<b>94 317</b>	<b>57 567</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>94 317</b>	<b>57 567</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>94 317</b>	<b>57 567</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2		
Avsatt til/fra annen egenkapital		94 317	57 567



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		94 317	57 567



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 730 755	7 418 568
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		678 627	766 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 409 382</b>	<b>8 185 154</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		287 000	287 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>287 000</b>	<b>287 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 696 382</b>	<b>8 472 154</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		450 000	
Andre kortsiktige fordringer		124 135	176 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>574 135</b>	<b>176 875</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 086	85 322
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 086</b>	<b>85 322</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>600 221</b>	<b>262 197</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 296 603</b>	<b>8 734 352</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Overkurs		135 020	135 020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>165 020</b>	<b>165 020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	298 307	353 991
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>298 307</b>	<b>353 991</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>463 328</b>	<b>519 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			32 102
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>32 102</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 023 353	5 411 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 023 353</b>	<b>5 411 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 023 353</b>	<b>5 443 762</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 360	313 559
Skyldig offentlige avgifter		87 418	1 307
Kortsiktig konserngjeld	7	2 567 038	2 457 173
Annen kortsiktig gjeld		56 106	-461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 809 922</b>	<b>2 771 579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 833 275</b>	<b>8 215 341</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 296 603</b>	<b>8 734 352</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 761446

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 643 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAARDER INVEST AS  
Forretningsadresse: Brosdalsveien 63  
3753 TØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Morten Blomstadli Gaarder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 643 000  
GAARDER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 329 041	858 538
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 329 041</b>	<b>858 538</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	549 312	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		111 296	41 812
Annen driftskostnad		497 024	355 103
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 157 632</b>	<b>396 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 409</b>	<b>461 622</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		300 000	
Annen renteinntekt		1 367	
Annen finansinntekt		48	118
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>301 415</b>	<b>118</b>
Annen rentekostnad		410 610	381 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>410 610</b>	<b>381 816</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 195</b>	<b>-381 698</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2, 3	<b>62 215</b>	<b>79 924</b>
Skattekostnad på resultat		-32 102	22 357
<b>Årsresultat</b>		<b>94 317</b>	<b>57 567</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>94 317</b>	<b>57 567</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>94 317</b>	<b>57 567</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2		
Avsatt til/fra annen egenkapital		94 317	57 567
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>94 317</b>	<b>57 567</b>



Organisasjonsnr: 999 643 000  
GAARDER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 730 755	7 418 568
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		678 627	766 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 409 382</b>	<b>8 185 154</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		287 000	287 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>287 000</b>	<b>287 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 696 382</b>	<b>8 472 154</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		450 000	
Andre kortsiktige fordringer		124 135	176 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>574 135</b>	<b>176 875</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 086	85 322
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 086</b>	<b>85 322</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>600 221</b>	<b>262 197</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 296 603</b>	<b>8 734 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Overkurs		135 020	135 020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>165 020</b>	<b>165 020</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	298 307	353 991
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>298 307</b>	<b>353 991</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>463 328</b>	<b>519 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			32 102
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>32 102</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 023 353	5 411 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 023 353</b>	<b>5 411 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 023 353</b>	<b>5 443 762</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 360	313 559
Skyldig offentlige avgifter		87 418	1 307
Kortsiktig konserngjeld	7	2 567 038	2 457 173
Annen kortsiktig gjeld		56 106	-461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 809 922</b>	<b>2 771 579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 833 275</b>	<b>8 215 341</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 296 603</b>	<b>8 734 352</b>



Organisasjonsnr: 999 643 000  
GAARDER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

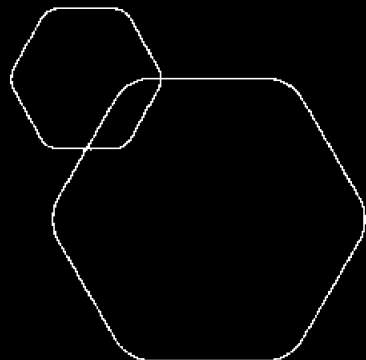
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

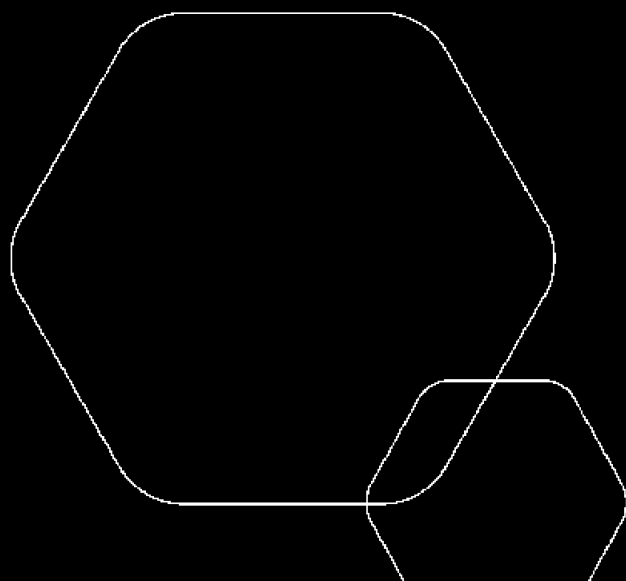
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Gaarder Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 999 643 000



## RESULTATREGNSKAP

### GAARDER INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 329 041	858 538
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 329 041</b>	<b>858 538</b>
Lønnskostnad	1	549 312	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		111 296	41 812
Annen driftskostnad		497 024	355 103
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 157 632</b>	<b>396 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 409</b>	<b>461 622</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		300 000	0
Annen renteinntekt		1 367	0
Annen finansinntekt		48	118
Annen rentekostnad		410 610	381 816
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-109 195</b>	<b>-381 698</b>
Resultat før skattekostnad	2, 3	62 215	79 924
Skattekostnad på resultat		-32 102	22 357
<b>Resultat</b>		<b>94 317</b>	<b>57 567</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>94 317</b>	<b>57 567</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til/fra annen egenkapital		-94 317	-57 567
<b>Sum overføringer</b>		<b>94 317</b>	<b>57 567</b>



## BALANSE

### GAARDER INVEST AS

Beløp i kroner	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 730 755	7 418 568
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		678 627	766 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 409 382</b>	<b>8 185 154</b>
Investeringer i datterselskap		287 000	287 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>287 000</b>	<b>287 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 696 382</b>	<b>8 472 154</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		450 000	0
Andre kortsiktige fordringer		124 135	176 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>574 135</b>	<b>176 875</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 086	85 322
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>600 221</b>	<b>262 197</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 296 603</b>	<b>8 734 352</b>



<b>BALANSE</b>				
<b>GAARDER INVEST AS</b>				
Beløp i kroner	Note	2024	2023	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>EGENKAPITAL</b>				
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>				
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000	
Overkurs		135 020	135 020	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>165 020</b>	<b>165 020</b>	
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>				
Annen egenkapital	2	298 307	353 991	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>298 307</b>	<b>353 991</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>463 328</b>	<b>519 011</b>	
<b>GJELD</b>				
Utsatt skatt		0	32 102	
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>32 102</b>	
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>				
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 023 353	5 411 660	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 023 353</b>	<b>5 411 660</b>	
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>				
Leverandørgjeld		99 360	313 559	
Skyldig offentlige avgifter		87 418	1 307	
Konserngjeld	7	2 567 038	2 457 173	
Annen kortsiktig gjeld		56 106	-461	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 809 922</b>	<b>2 771 579</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 833 275</b>	<b>8 215 341</b>	
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 296 603</b>	<b>8 734 352</b>	

Tørdal, den 14 juli 2025  
Styret i Gaarder Invest AS

Kai Morten Blomstadli Gaarder  
styreleder/daglig leder

Silje Blomstadli Gaarder  
styremedlem



## BALANSE

### GAARDER INVEST AS

Beløp i kroner	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Overkurs		135 020	135 020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>165 020</b>	<b>165 020</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	2	298 307	353 991
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>298 307</b>	<b>353 991</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>463 328</b>	<b>519 011</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt		0	32 102
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>32 102</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 023 353	5 411 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 023 353</b>	<b>5 411 660</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		99 360	313 559
Skyldig offentlige avgifter		87 418	1 307
Konsemgjeld	7	2 567 038	2 457 173
Annen kortsiktig gjeld		56 106	-461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 809 922</b>	<b>2 771 579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 833 275</b>	<b>8 215 341</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 296 603</b>	<b>8 734 352</b>

Tørdal, den 14 juli 2025  
Styret i Gaarder Invest AS

  
KAI MORTEN BLOMSTADLI GAARDER  
styreleder/daglig leder

  
Siri Blomstadli Gaarder  
styremedlem



## Noter til regnskapet

### Gaarder Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet
<b>Garder Invest AS</b>

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	479 168	0
Arbeidsgiveravgift	50 792	0
Pensjonskostnader	17 653	0
Andre ytelser	1 699	0
<b>Sum</b>	<b>549 312</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Utbytte	Annen EK/Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	135 020		353 991	519 011
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>135 020</b>		<b>353 991</b>	<b>519 011</b>
Årets resultat				94 317	94 317
Tilleggsutbytte/overført overkurs			-150 000		-150 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>135 020</b>		<b>448 307</b>	<b>463 328</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-32 102	22 357
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-32 102</b>	<b>22 357</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	62 215	79 924
Permanente forskjeller	-267 569	21 698
Endring i midlertidige forskjeller	-92 941	-128 236
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-298 295</b>	<b>-26 614</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

GAARDER INVEST AS

SIDE 6



Noter til regnskapet
<b>Gaarder Invest AS</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	265 472	172 532	-92 941
<b>Sum</b>	<b>265 472</b>	<b>172 532</b>	<b>-92 941</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-324 909	-26 614	298 295
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	59 436	0	-59 436
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>145 918</b>	<b>145 918</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>32 102</b>	<b>32 102</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 439 273	687 200	112 520	8 238 993
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		335 524		335 524
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>7 439 273</b>	<b>1 022 724</b>	<b>112 520</b>	<b>8 574 517</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	32 857	102 811	29 466	165 134
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>7 406 416</b>	<b>919 913</b>	<b>83 054</b>	<b>8 409 383</b>
Årets ordinære avskrivninger	12 153	79 904	19 239	111 296
Økonomisk levetid	0 år	10-15 år	0-10 år	

Bygninger som brukes til boligformål og tomt avskrives ikke.

#### Note 5 Antall aksjer, aksjonærer mv.

Aksjekapitalen i Gaarder Invest AS pr. 31.12 består av 100 aksjer.  
Hver pålydende kr 300, totalt kr 30 000.

Aksjonærene i Gaarder Invest AS pr. 31.12 var:

<u>Navn</u>	<u>Eierandel</u>
Daglig leder Kai Morten Blomstadli Gaarder	100 %



Noter til regnskapet
<b>Gaarder Invest AS</b>

## Note 6 Langsiktig gjeld, pant og sikkerhet

Gjeld 31.12:	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Pantelån	6 023 353	5 006 394
<b>Sum annen langsiktig gjeld 31.12</b>	<b>6 023 353</b>	<b>5 006 394</b>

## Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i morselskapet:

Tomter, bygninger o. a. fast eiendom	8 409 382	8 185 154
--------------------------------------	-----------	-----------

## Note 7 Datterselskap

Selskap	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Fordring+/Gjeld-	Egenkapital	Resultat
Vrådal Dagligvare AS	187 000	187 000	-4 538 395	5 707 319	464 454
Tørdal Dagligvare AS	100 000	100 000	1 971 357	- 672 953	-394 680

Selskap faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



## Telerevisjon AS

### Statsautoriserte revisorer

Foretaksregisteret: NO 990 174 873 MVA  
Godkjent revisjon- og regnskapsselskap  
Medlem av Den norske revisorforening  
Nettside: www.telerevisjon.no  
post@telerevisjon.no / tlf. 24 20 12 00

Til generalforsamlingen i Gaarder Invest AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gaarder Invest AS som viser et overskudd på kr 94 317. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret/daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige

11/2 14/7/2025  
SA

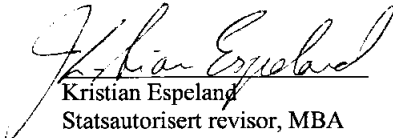


fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

**Telerevisjon AS**  
Seljord, 14. Juli 2025

  
Kristian Espeland  
Statsautorisert revisor, MBA