



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 084 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OCTOPUS AS
Forretningsadresse: Midtunhaugen 13A
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MAGNE STUNNER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 721 839	120 000
Sum inntekter		2 721 839	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	747 455	772 776
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	13 858	31 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	713 208	571 062
Sum kostnader		1 474 521	1 374 838
Driftsresultat		1 247 318	-1 254 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	36 536 951	
Annen renteinntekt		6 351 777	8 987 829
Sum finansinntekter		42 888 728	8 987 829
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		16 675	6 075
Nedskrivning på investering datter-/tilknyttet selskap		27 210 697	5 256 485
Annen rentekostnad		5 684 435	7 272 839
Sum finanskostnader		32 911 807	12 535 399
Netto finans		9 976 921	-3 547 570
Resultat før skattekostnad		11 224 239	-4 802 408
Skattekostnad på resultat	5	421 225	100 917
Årsresultat	6	10 803 014	-4 903 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 803 014	-4 903 325
Totalresultat		10 803 014	-4 903 325
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte			1 750 000
Avsatt til annen egenkapital		10 803 014	-6 653 325
Sum overføringer og disponeringer		10 803 014	-4 903 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	256 750	1 366 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	7	256 750	1 366 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	78 720 667	81 476 695
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer		2 698 602	3 575 586
Sum finansielle anleggsmidler		81 419 269	85 052 281
Sum anleggsmidler		81 676 019	86 419 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8	85 824 229	7 297
Konsernfordringer		940 660	822 429
Sum fordringer		86 764 889	829 726
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		4 040	20 715
Sum investeringer		4 040	20 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	65 609 106	80 393 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 609 106	80 393 892
Sum omløpsmidler		152 378 035	81 244 332
SUM EIENDELER		234 054 054	167 663 413

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	230 000	230 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Ikke registrert kapitalforhøyelse		50 000	
Sum innskutt egenkapital		280 000	230 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		71 039 763	60 236 749
Sum opptjent egenkapital		71 039 763	60 236 749

Sum egenkapital	6	71 319 763	60 466 749
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	29 918	90 633
Sum avsetninger for forpliktelser		29 918	90 633

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	11		
Obligasjonslån	11		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	97 750 000	103 500 000
Langsiktig konserngjeld	8, 11		
Sum annen langsiktig gjeld	11	97 750 000	103 500 000

Sum langsiktig gjeld		97 779 918	103 590 633
-----------------------------	--	-------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	8	73 204	9 352
Betalbar skatt	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Skyldig offentlige avgifter		48 982	57 081
Utbytte			1 750 000
Annen kortsiktig gjeld	8	64 832 187	1 789 599
Sum kortsiktig gjeld		64 954 373	3 606 032
Sum gjeld		162 734 291	107 196 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		234 054 054	167 663 413
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 708787

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 084 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OCTOPUS AS
Forretningsadresse: Midtunhaugen 13A
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MAGNE STUNNER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 977 084 415
OCTOPUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 721 839	120 000
Sum inntekter		2 721 839	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	747 455	772 776
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	13 858	31 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	713 208	571 062
Sum kostnader		1 474 521	1 374 838
Driftsresultat		1 247 318	-1 254 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	36 536 951	
Annen renteinntekt		6 351 777	8 987 829
Sum finansinntekter		42 888 728	8 987 829
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		16 675	6 075
Nedskrivning på investering datter-/tilknyttet selskap		27 210 697	5 256 485
Annen rentekostnad		5 684 435	7 272 839
Sum finanskostnader		32 911 807	12 535 399
Netto finans		9 976 921	-3 547 570
Resultat før skattekostnad		11 224 239	-4 802 408
Skattekostnad på resultat	5	421 225	100 917
Årsresultat	6	10 803 014	-4 903 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 803 014	-4 903 325
Totalresultat		10 803 014	-4 903 325
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 750 000
Avsatt til annen egenkapital		10 803 014	-6 653 325



Sum overføringer og
disponeringer

10 803 014

-4 903 325



Organisasjonsnr: 977 084 415
OCTOPUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	256 750	1 366 800
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	7	256 750	1 366 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	78 720 667	81 476 695
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og			
andeler	4		
Andre langsiktige			
fordringer		2 698 602	3 575 586
Sum finansielle			
anleggsmidler		81 419 269	85 052 281
Sum anleggsmidler		81 676 019	86 419 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige			
fordringer	8	85 824 229	7 297
Konsernfordringer		940 660	822 429
Sum fordringer		86 764 889	829 726
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		4 040	20 715
Sum investeringer		4 040	20 715
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	9	65 609 106	80 393 892
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		65 609 106	80 393 892



Sum omløpsmidler		152 378 035	81 244 332
SUM EIENDELER		234 054 054	167 663 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	230 000	230 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Ikke registrert kapitalforhøyelse		50 000	
Sum innskutt egenkapital		280 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		71 039 763	60 236 749
Sum opptjent egenkapital		71 039 763	60 236 749
Sum egenkapital	6	71 319 763	60 466 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	29 918	90 633
Sum avsetninger for forpliktelse		29 918	90 633
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	11		
Obligasjonslån	11		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	97 750 000	103 500 000
Langsiktig konserngjeld	8, 11		
Sum annen langsiktig gjeld	11	97 750 000	103 500 000
Sum langsiktig gjeld		97 779 918	103 590 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	73 204	9 352
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		48 982	57 081
Utbytte			1 750 000
Annen kortsiktig gjeld	8	64 832 187	1 789 599
Sum kortsiktig gjeld		64 954 373	3 606 032
Sum gjeld		162 734 291	107 196 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		234 054 054	167 663 413
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 977 084 415
OCTOPUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Octopus AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 977 084 415



RESULTATREGNSKAP

OCTOPUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	2 721 839	120 000
Sum driftsinntekter		2 721 839	120 000
Lønnskostnad	2	747 455	772 776
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	13 858	31 000
Annen driftskostnad	2	713 208	571 062
Sum driftskostnader		1 474 521	1 374 838
Driftsresultat		1 247 318	-1 254 838
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	4	36 536 951	0
Annen renteinntekt		6 351 777	8 987 829
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		16 675	6 075
Nedskrivning på investering datter-/tilknyttet selskap		27 210 697	5 256 485
Annen rentekostnad		5 684 435	7 272 839
Resultat av finansposter		9 976 921	-3 547 570
Resultat før skattekostnad		11 224 239	-4 802 408
Skattekostnad på resultat	5	421 225	100 917
Årsresultat	6	10 803 014	-4 903 325
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 750 000
Avsatt til annen egenkapital		10 803 014	-6 653 325
Sum overføringer		-10 803 014	4 903 325



BALANSE

OCTOPUS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	256 750	1 366 800
Sum varige driftsmidler	7	256 750	1 366 800
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	78 720 667	81 476 695
Andre langsiktige fordringer		2 698 602	3 575 586
Sum finansielle anleggsmidler		81 419 269	85 052 281
Sum anleggsmidler		81 676 019	86 419 081
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	8	85 824 229	7 297
Konsernfordringer		940 660	822 429
Sum fordringer		86 764 889	829 726
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		4 040	20 715
Sum investeringer		4 040	20 715
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	65 609 106	80 393 892
Sum omløpsmidler		152 378 035	81 244 332
Sum eiendeler		234 054 054	167 663 413

OCTOPUS AS

SIDE 3



BALANSE

OCTOPUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	10	230 000	230 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		50 000	0
Sum innskutt egenkapital		280 000	230 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		71 039 763	60 236 749
Sum opptjent egenkapital		71 039 763	60 236 749
Sum egenkapital	6	71 319 763	60 466 749
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	29 918	90 633
Sum avsetning for forpliktelser		29 918	90 633
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	97 750 000	103 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	11	97 750 000	103 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	73 204	9 352
Skyldig offentlige avgifter		48 982	57 081
Utbytte		0	1 750 000
Annen kortsiktig gjeld	8	64 832 187	1 789 599
Sum kortsiktig gjeld		64 954 373	3 606 032
Sum gjeld		162 734 291	107 196 665
Sum egenkapital og gjeld		234 054 054	167 663 413

Bergen, 27.06.2025
Styret i Octopus AS

Kjersti Stunner
styreleder

MAGNE STUNNER
styremedlem/daglig leder

Hege Stunner
styremedlem



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

OCTOPUS AS

	Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		11 224 239	-4 802 408
Gevinst (tap) på finansielle eiendeler målt til virkelig ve		-36 536 951	0
Ordinære avskrivninger		13 858	31 000
Endring i leverandørgjeld		63 851	-33 648
Resultatandel i datter/tilknyttede selskap		27 210 697	5 256 485
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-10 856 297	11 050 708
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-8 880 603	11 502 137
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		4 097 111	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		256 750	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		60 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		3 780 361	0
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		5 750 000	2 875 000
Netto endring i kassekreditt		18 701 018	0
Utbetalinger av utbytte		1 750 000	2 200 000
Utbetalinger av konsernbidrag		11 818 476	682 660
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-617 458	-5 757 660
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-5 717 700	5 744 477
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		5 748 477	4 000
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		30 777	5 748 477



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

KONSOLIDERING

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Octopus AS, datterselskapene XBO AS med datterselskapene Tellnes Næringspark Tomt 3 AS, Anton Olsen AS, Midtunhaugen Næringspark AS og Allier AS med datterselskapene Anders O Grevstad AS, Unik VVS AS, Sotra Rør AS, AOG Bygg AS, Bad.no AS, Mønsen Elektro AS og TEVAS AS.

Det er ved utgangen av året ingen minoritetsinteresser i konsernet.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner og mellomværende elimineres.

Datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell mer- eller mindreverdi i forhold til bokførte verdier i selskapsregnskapene for identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill i konsernregnskapet. Mer- og mindreverdi avskrives på samme måte som underliggende regnskapsførte verdier i selskapsregnskapet. Tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

INNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsenene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

DATTERSELSKAPET OG TILKNYTTETE SELSKAPER VURDERES ETTER EGENKAPITALMETODEN I SELSKAPSREGNSKAPET.

Investeringen er vurdert selskapets andel av datterselskapets egenkapital. På kjøpstidspunktet vurderes investeringen til anskaffelseskost. Resultat i datter som tilhører andelen inntektsføres/kostnadsføres i selskapets resultatregnskap. Resultatandelen fratrukket utdelinger fra selskapet tillegges investeringen i balansen. Ved beregning av resultatandelen hensyntas mer- eller mindrev verdier på kjøpstidspunktet og internevinster.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. Bankinnskudd som er en del av konsernkontoordning presenteres som fordring eller gjeld på/til konsernselskap.

Note 1 Salgsinntekter konsern

	2024	2023
Pr. Virksomhetsområde		
Annen driftsinntekt	38 000	120 000
Salg anleggsmidler	2 683 839	0
Sum	2 721 839	120 000
Geografisk fordeling		
Tilnærmet all omsetning skjer i Bergen og Omegn	2 721 839	120 000
Sum	2 721 839	120 000



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	624 071	647 909
Arbeidsgiveravgift	99 634	102 274
Pensjonskostnader	23 750	22 593
Sum	747 455	772 776

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 53 438 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 30 526 ekskl. mva.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 006 501	0	2 006 501
Tilgang kjøpte driftsmidler	256 750	33 219	289 969
Avgang solgte driftsmidler	-2 006 501	-33 219	-2 039 720
Anskaffelseskost 31.12.2024	256 750	0	256 750
Bokført verdi 31.12.2024	256 750	0	256 750
Årets avskrivninger	7 750	6 108	13 858
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	7 750	6 108	13 858
Økonomisk levetid	50 år	3-5 år	



Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS						
Allier AS	Bergen	100 %	100 %	14 908 795	14 810 056	-27 425 022
XBO AS	Bergen	100 %	100 %	58 910 610	58 904 827	214 326
Total				73 819 405	73 714 883	-27 210 696

Investering i datterselskap vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet.

Det er foretatt en reorganisering i 2024 hvor aksjene i Eiendomsselskapene er overført til et nytt selskap, XBO AS. Ved overføringen er virkelig verdi på eiendommene lagt til grunn for verdien på aksjene. Det har medført en gevinst i selskapet som er inntektsført med kr. 36 536 951.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	481 940	109 131
For mye/lite avsatt tidligere år	0	-313
Endring i utsatt skatt	-60 715	-7 901
Skattekostnad ordinært resultat	421 225	100 917
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 224 239	-4 802 408
Permanente forskjeller	-9 309 579	5 262 560
Endring i midlertidige forskjeller	275 978	35 895
Mottatt konsernbidrag	940 660	822 429
Avgitt konsernbidrag	-3 131 297	-1 318 476
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	481 940	109 130
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-688 885	-290 065
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	206 945	180 934
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	255 367	255 367
Gevinst – og tapskonto	135 992	156 603	20 611
Sum	135 992	411 970	275 978
Grunnlag for utsatt skatt	135 992	411 970	275 978
Utsatt skatt (22 %)	29 918	90 633	60 715

Skatteeffekten av konsernbidrag etter balansemetoden inngår med 180 934 i endring utsatt skatt.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapitalforhøyelse	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	230 000	0	60 236 749	60 466 749
Årets resultat			10 803 014	10 803 014
Kapitalforhøyelse, ikke registrert		50 000		50 000
Pr 31.12.2024	230 000	50 000	71 039 763	71 319 763

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	97 750 000	103 500 000
Konsernkonto	18 741 708	-5 712 827
Sum	116 491 708	97 787 173

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bokført verdi av eiendeler pantsatt for gjelden	173 925 171	193 362 886
---	-------------	-------------

Konsernets eiendommer, driftsløsøre og varelager er stillet som sikkerhet for gjelden.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer 2024	2023
Krav på konsernbidrag	940 660	822 429
Fordringer konsernselskap gjennom konsernkontoordningen	109 002 392	121 208 270
Sum	109 943 052	122 030 699

	Annen kortsiktig gjeld 2024	2023
Konsernbidrag til datterselskap	64 400 000	1 318 476
Gjeld konsernselskap gjennom konsernkontoordning	24 723 046	46 562 855
Sum	89 123 046	47 881 331



Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 30 778.

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OCTOPUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	250 000,0	250 000
Sum	1		250 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MAGNE STUNNER	1	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MAGNE STUNNER	styremedlem/daglig leder	1
Totalt antall aksjer		1

Note 11 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld kreditinstitusjon

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	97 750 000	103 500 000
Sum	97 750 000	103 500 000



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Octopus AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Octopus AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Building a better
working world

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: A8PRC-VKKDM-U6MTK-PVD4C-EZCJ0-0XX57



Building a better
working world

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: A8PRC-VKKDM-U6MTK-PVD4C-EZCU0-0XX57



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvardstun, Kjetil

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1198525

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-30 17:28:46 UTC



Håvardstun, Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1198525

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-30 17:28:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A8PRC-VKKDM-U6MTK-PVD4C-EZCU0-0XX57

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



ÅRSBERETNING FOR 2024 OCTOPUS AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Octopus AS har som formål å eie og investere i andre virksomheter. Selskapet har basis i Bergen, og er morforetak til Allier AS. Konsernet prosjekterer, leverer, installerer, drifter og vedlikeholder infrastruktur og bygg for offentlig og privat virksomhet, samt e-handel til privatkunde markedet.

Selskapet eier også eiendomsselskapene Tellnes Næringspark Tomt 3 AS, Anton Olsen AS og Midtunhaugen Næringspark AS.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Octopus AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a, bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen, ligger selskapets resultat- og strategiske prognoser for de nærmeste årene. Selskapet har en fornuftig økonomisk og finansiell stilling.

Arbeidsmiljø og personale

Morselskapet har en ansatt på 50 % stilling. Daglig leder er ansatt i en 30 % stilling i morselskapet og 70 % i datterselskapet Allier AS. Konsernet fører de oversikter man i henhold til gjeldende lover og forskrifter skal ha over totalt sykefravær, og det kan opplyses at sykefraværet for 2024 var 6,50 %, derav 4,43 % utover arbeidsgiverperioden.

Det er i 2024 ikke registrert ulykker med alvorlig personskade med påfølgende behov for tilrettelagt arbeid.

Konsernet gjennomfører årlig revisjon av HMS-arbeidet for å forbedre interne rutiner og prosedyrer. For å oppnå målsetningen om null skader og ulykker, fokuseres det på en lærende HMS-kultur gjennom rapportering av uønskede hendelser.

Likestilling

Konsernet hadde ved regnskapsårets utløp 272 ansatte på minimum 50 % stilling, derav 31 kvinner. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en praksis som tar sikte på at det ikke forekommer lønnsforskjeller eller andre forskjellsbehandling grunnet kjønn. Det er ønskelig med en bedre fordeling mellom kjønnene ved framtidig rekrutteringer. Konsernet har ingen ansatte i ufrivillig deltidsarbeid. Styret består av 2 kvinner og 1 mann. Daglig leder er mann.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider for å fremme lovens formål innenfor sin virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.



Apenhetsloven

Lovens formål er å fremme virksomheters respekt for menneskerettigheter og arbeidsforhold samt å sikre forbrukerne, organisasjonene, fagforeninger, journalister og andre tilgang til informasjon. Konsernet følger retningslinjer for aktsomhetsvurdering for å unngå sosial dumping og sikre arbeidslivskvalitet. Det er utnevnt en person som er ansvarlig for utarbeidelse, gjennomføring og oppfølging av Apenhetsloven.

Miljørapportering og bærekraft

Konsernets aktiviteter påvirker ikke det ytre miljø i negativ retning, og det kan opplyses at avfall og bygningsrester leveres i godkjente deponier. Konsernet er pådriver for bærekraft og varig verdiskaping og arbeider aktivt for å finne gode forretningsprosesser for økt gjenbruk og ombruk i byggebransjen.

Historisk og fremtidig utvikling

Konsernets virksomhet har i 2024 vært preget av høye renter og historisk lav boligbygging, samtidig som offentlige myndigheter har benyttet finanspolitikken til innstramminger som rammer byggebransjen på en uheldig måte. Forespørselen etter konsernets varer og tjenester er økende, men det oppleves fremdeles manglende avklaringer eller forsinket oppstart av prosjekter. Styret forventer en forbedring utover i 2025, og at stabilisering eller nedgang av rentenivået, og markedets behov for rehabilitering og utbygging, vil gi konsernet økt aktivitet i årene fremover.

Fokus på bærekraft og digitalisering av kundeopplevelser og interne prosesser, samt økende ordrereserve og gjennomført omstrukturering og bemanningstiltak, er forhold som bidrar til at styret mener konsernet er rigget for å møte eksterne krav og rådende konkurransesituasjon.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har stort fokus på, og arbeider aktivt for, digitalisering av administrative prosesser. Konsernet har også søkelys på nye produkter og utvikling av metoder for økt industrialisering og effektivisering innen byggebransjen. Utvikling og innovasjon gjennomføres i tett samarbeid med selskapets døtre, samt i dialog med kunder og samarbeidspartnere. Slik utvikling dekkes over løpende drift.

Styre- og ledelsesansvarsforsikring

Konsernet har styre- og ledelsesansvarsforsikring for styrets medlemmer, varamedlemmer, adm. direktør og andre ansatte som kan pådra seg personlig ledelsesansvar. Forsikringen omfatter sikredes ektefelle eller samboer når det fremsatte kravet har sitt grunnlag i sikredes personlige ledelsesansvar. Forsikringssum 10 MNOK per skadetilfelle/ år.

Eierstyring og selskapsledelse, korrupsjon, hvitvasking mm.

Virksomheten har, en samlet holdning om at grunnlaget for god eierstyring og selskapsledelse er klare og transparente forhold mellom eier, styret og ledelse.

God eierstyring og selskapsledelse vil sikre troverdighet og tillit blant alle interessepartnere og vil danne et godt grunnlag for å fremme bærekraftig verdiskaping og gode resultat.

Konsernet har retningslinjer som stadfester at ingen ansatte skal kunne assosieres med aktiviteter som gir grunnlag for mistanke om korrupsjon og hvitvasking. Alle ansatte i konsernet har plikt til å melde fra dersom de blir oppmerksomme på ulovlige eller kritikkverdige forhold. Dette gjelder også hvitvasking eller forsøk på hvitvasking, og der det kan være tvil om ansattes habilitet eller upartiskhet.

Resultat og finansielle forhold

Omsetningen i konsernet ble redusert fra kr. 582,4 mill. i 2023 til kr. 473,9 mill. i 2024. Årsresultatet ble redusert fra minus kr. 4,9 mill. til minus kr. 25,7 mill. i samme periode.

Selskapet vurderer investering i datterselskap og tilknyttet selskap etter egenkapitalmetoden. Samlet kontantstrøm fra drift var minus kr. 13,9 mill., og relaterer seg i tillegg til årets resultat, endringer i leverandørgjeld/ kundefordringer, samt periodens avskrivninger.



Konsernets samlede netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter i 2024 var kr. 3,2 mill., som hovedsakelig stammer fra investering i annen virksomhet samt kjøp og salg av varige driftsmidler.

Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter var kr. 11,2 mill., som hovedsakelig stammer fra utbetaling av langsiktig gjeld og kortsiktig lån.

Konsernets likviditetsbeholdning per 31.12.24 var kr. 14,5 mill.

Kortsiktige gjeld utgjorde per 31.12.24, 57,4 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 54,9 % per 31.12.23.

Konsernet har ikke pågående kontrakter eller andre avtaler hvor kreditrisikoen vurderes avvikende fra historiske forhold.

Morselskapets total kapital var ved utgangen av året kr. 252,8 mill., sammenlignet med kr. 167,7 mill.

året før. Egenkapital er på 71,3 mill. som utgjør 28,2 % av balansen.

Konsernets total kapital var ved utgangen av året kr. 270,6 mill., sammenlignet med kr. 310,2 mill. året før. Egenkapital er på 34,8 mill. som utgjør 12,9 % av balansen. Løpende inntjening, salg av anleggsmidler og innvilget kassekredittramme, finansierer konsernets drift og planlagte investeringer.

Overføring og disponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultat:

Morselskap:

Overført til annen egenkapital
Sum disponert

kr. 10 803 015

kr. 10 803 015

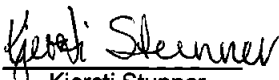
Konsern:

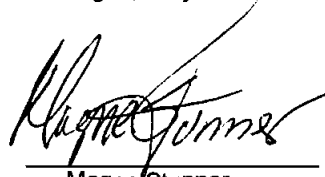
Overført fra annen egenkapital
Sum disponert

kr. - 25 733 938

kr. - 25 733 938

Bergen, 24. juni 2025


Kjersti Stunner
Styrets leder

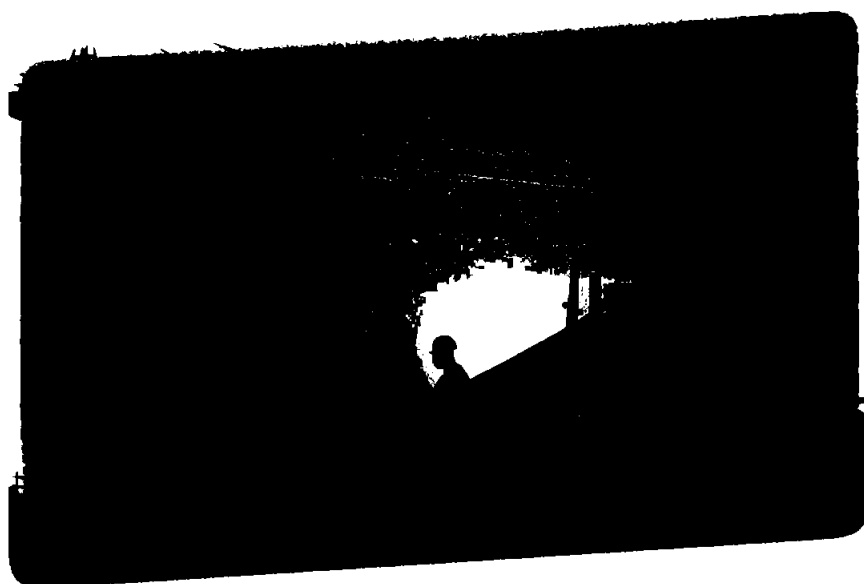

Magne Stunner
Daglig leder og styremedlem


Hegg Stunner
Styremedlem



Octopus AS

Konsernregnskap



Regnskapsåret 2024





Octopus AS

Konsernregnskap 2024

Resultatregnskap

Morselskap		Konsern			
2023	2024	Driftsinntekter	Note	2024	2023
120 000	2 721 839	Salgsinntekter	2,3	466 335 839	577 740 164
		Annen driftsinntekt		7 569 392	4 621 644
120 000	2 721 839	Sum driftsinntekter		473 905 231	582 361 808
		Varekostnad		207 193 663	271 102 374
772 776	747 455	Lønnskostnad	4,5	221 826 071	239 342 867
571 062	713 208	Annen driftskostnad	4	60 901 928	64 125 979
1 343 838	1 460 663	Sum driftskostnader før avskrivning		489 921 662	574 571 220
- 1 223 838	1 261 176	EBITDA		- 16 016 431	7 790 588
31 000	13 858	Avskrivning	6	10 749 402	11 286 338
- 1 254 838	1 247 318	Driftsresultat		- 26 765 833	- 3 495 750
		Finansinntekter og finanskostnader			
		Inntekt på investering i datter og tilknyttet selskap	7,9	1 698 807	670 963
- 5 256 485	9 326 255	Annen finansinntekt	7	776 315	888 785
8 981 754	6 351 777	Annen finanskostnad	7	8 279 458	4 994 506
7 272 839	5 701 110	Netto finansposter		- 5 804 336	- 3 434 758
- 3 547 570	9 976 922				
- 4 802 408	11 224 240	Resultat før skattekostnad		- 32 570 169	- 6 930 508
100 917	421 225	Skattekostnad på ordinært resultat	8	- 6 836 232	- 2 027 181
- 4 903 325	10 803 015	Årsresultat		- 25 733 937	- 4 903 327
		Minoritetsinteresser			
		Overføring og disponering			
1 750 000	-	Utbytte		-	1 750 000
- 6 653 325	10 803 015	Overføringer annen egenkapital		- 25 733 938	- 6 653 327
- 4 903 325	10 803 015	Sum disponert		- 25 733 938	- 4 903 327





Octopus AS

Konsernregnskap 2024

Balanse pr 31. desember

Morselskap		Konsern			
2023	2024	Eiendeler	Note	2024	2023
		Anleggsmidler			
		Immaterielle eiendeler			
-	-	Goodwill	6	142 408	427 223
-	-	Konsesjoner, patenter, varemerker o	6	7 309 163	11 275 679
-	-	Utsatt skatt		-	-
-	-	Sum immaterielle eiendeler		7 451 571	11 702 902
		Varige driftsmidler			
1 366 800	256 750	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	137 240 585	142 650 646
-	-	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	6	2 795 235	4 696 524
1 366 800	256 750	Sum varige driftsmidler		140 035 820	147 347 170
		Finansielle anleggsmidler			
81 476 695	78 720 667	Investering i datterselskap	9	-	-
-	-	Investering i tilknyttede selskap	9	2 915 436	3 452 294
-	-	Investering i andre selskap	9	2 027 067	2 027 067
-	-	Langsiktige konsernfordringer		-	-
3 575 586	2 698 602	Andre langsiktige fordringer	4	2 698 602	3 577 731
85 052 281	81 419 269	Sum finansielle anleggsmidler		7 641 105	9 057 092
86 419 081	81 676 019	Sum anleggsmidler		155 128 496	168 107 164
		Omløpsmidler			
-	-	Varer	10	11 372 426	11 274 324
-	-	Kundefordringer		75 287 642	105 875 605
75 475 140	171 084 925	Andre kortsiktige fordringer	11	14 309 237	10 938 516
20 715	4 040	Markedsbaserte aksjer	12	4 040	20 715
5 712 827	-	Konsernkonto		-	5 712 827
35 650	30 778	Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	14 545 879	8 314 235
81 244 332	171 119 743	Sum omløpsmidler		115 519 224	142 136 222
167 663 413	252 795 762	Sum eiendeler		270 647 720	310 243 386





Octopus AS

Konsernregnskap 2024

Balanse pr 31. desember

Morselskap		Konsern			
2023	2024	Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital					
Innskutt egenkapital					
230 000	230 000	Aksjekapital	14,15	230 000	230 000
-	-	Annen innskutt egenkapital		-	-
230 000	230 000	Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital					
60 236 749	71 039 763	Annen egenkapital	15	34 497 023	60 236 744
-	50 000	Ikke registrert kapitalinnskudd		50 000	-
-	-	Fond for vurderingsforskjeller		-	-
60 236 749	71 089 763	Sum opptjent egenkapital		34 547 023	60 236 744
60 466 749	71 319 763	Sum egenkapital		34 777 023	60 466 744
Gjeld					
Avsetning for forpliktelser					
90 633	29 918	Utsatt skatt	8	444 145	7 280 377
-	-	Andre avsetninger for forpliktelser		2 237 359	1 847 523
90 633	29 918	Sum avsetning for forpliktelser		2 681 504	9 127 900
Annen langsiktig gjeld					
103 500 000	97 750 000	Gjeld til kreditinstitusjoner	16	97 750 000	103 500 000
-	-	Øvrig langsiktig gjeld		-	-
103 500 000	97 750 000	Sum annen langsiktig gjeld		97 750 000	103 500 000
Kortsiktig gjeld					
-	18 741 708	Gjeld til kreditinstitusjoner		18 731 020	-
9 352	73 204	Leverandørgjeld		34 908 382	54 163 722
57 081	48 982	Skyldig offentlige avgifter		26 195 464	27 955 442
-	-	Betalbar skatt		-	-
1 750 000	-	Avsatt utbytte		-	1 750 000
1 789 598	64 832 187	Annen kortsiktig gjeld	11	55 604 327	53 279 578
3 606 031	83 696 081	Sum kortsiktig gjeld		135 439 193	137 148 742
107 196 664	181 475 999	Sum gjeld		235 870 697	249 776 642
167 663 413	252 795 762	Sum egenkapital og gjeld		270 647 720	310 243 386

Bergen, 27.06.2025

Kjersti Stunner
StyrelederHege Stunner
StyremedlemMagne Stunner
Daglig leder/Styremedlem



Octopus AS

Konsernregnskap 2024

Kontantstrømpoppstilling

Morselskap		Konsern	
2023	2024	2024	2023
<u>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</u>			
- 4 802 408	11 224 240	- 32 570 169	- 6 930 508
-	0	-	-
-	36 536 951	-	-
31 000	13 858	10 749 402	11 286 338
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	- 2 683 839	- 108 837
5 256 485	27 210 696	- 1 698 807	- 670 963
-	-	- 98 102	2 803 401
-	-	30 587 963	6 384 228
- 33 188	63 852	- 19 255 340	8 526 745
15 889 686	11 773 972	1 003 331	5 405 137
16 341 575	- 9 798 277	- 13 965 562	13 927 085
<u>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</u>			
-	4 097 111	4 097 111	678 075
-	256 750	- 572 882	- 1 254 866
-	60 000	- 1 150 000	-
49 067	876 984	879 129	78 199
-	-	-	-
49 067	4 657 345	3 253 358	- 498 592
<u>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</u>			
- 2 875 000	- 5 750 000	- 5 750 000	- 2 875 000
- 4 888 505	18 741 708	18 731 020	- 4 888 406
- 682 660	11 818 476	-	-
- 2 200 000	1 750 000	- 1 750 000	- 2 200 000
- 10 646 165	- 576 768	11 231 020	- 9 963 406
5 744 477	- 5 717 700	518 816	3 465 087
4 000	5 748 477	14 027 062	10 561 975
5 748 477	30 777	14 545 878	14 027 062





Noter til regnskapet

Octopus AS

Konsernregnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Octopus AS, døtrene Allier AS og XBO AS, samt Allier AS og XBO AS sine datterselskapet; Tellnes Næringspark Tomt 3 AS, Anton Olsen AS, Midtunhaugen Næringspark AS, Anders O Grevstad AS, Unik VVS AS, Sotra Rør AS, AOG Bygg AS, Bad.no AS, Monsen Elektro AS og TEVAS AS.

Det er ved utgangen av året ingen minoritetsinteresser i konsernet.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner og mellomværende elimineres.

Datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell mer- eller mindreverdi i forhold til bokførte verdier i selskapsregnskapene for identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill i konsernregnskapet. Mer- og mindreverdier avskrives på samme måte som underliggende regnskapsførte verdier i selskapsregnskapet. Tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert selskapets andel av datterselskapets egenkapital. På kjøpstidspunktet vurderes investeringen til anskaffelseskost. Resultat i datter som tilhører andelen inntektsføres/kostnadsføres i selskapets resultatregnskap. Resultatandelen fratrukket utdelinger fra selskapet tillegges investeringen i balansen. Ved beregning av resultatandelen hensyntas mer- eller mindreverdier på kjøpstidspunktet og intergevinster.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggskontrakter

Vurdering av anleggskontraktene bygger på løpende avregning med fortjeneste i regnskapsføringen. Dvs inntjening og opptjent dekningsbidrag inntektsføres utfra fullføringsgrad i forhold til forventet sluttbidrag ved prosjektets slutt. Fullføringsgrad beregnes ut fra andel påløpte totale kostnader i forhold til beregnet status ved avslutning. Ved eventuelle tapsprosjekter avsettes forventet totaltap på prosjektet uavhengig av fullføringsgrad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskriving for påregnelig ukurans.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.





Noter til regnskapet

Octopus AS

Konsernregnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper forts.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. Bankinnskudd som er en del av konsernkontoordning presenteres som fordring eller gjeld på/til konsernselskap.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 Salgsinntekter konsern

Pr virksomhetsområde	2024	2023
Bygg og anleggsbransjen	466 335 839	577 740 164

Geografisk fordeling

Tilnærmet all omsetning skjer i Bergen og omegn.

Note 3 Anleggskontrakter pr 31.12 - konsern

	2024	2023
Inntektsført på igangværende prosjekter	552 772 286	735 437 636
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	-492 466 633	-636 507 868
Netto resultatført på igangværende prosjekter	60 305 653	98 929 768
Opptjente, ikke fakturerte inntekter på i gangværende og avsluttede anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	3 358 029	823 160
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	25 684 385	13 826 158
Opptjente, ikke fakturerte inntekter på servicejobber, klassifisert som kundefordringer	4 281 678	3 645 141





Noter til regnskapet

Octopus AS

Konsernregnskap 2024

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Morselskap			Konsern	
2023	2024	Lønnskostnader	2024	2023
647 909	624 071	Lønninger	175 483 616	190 168 950
102 274	99 634	Arbeidsgiveravgift	28 157 159	30 308 659
22 593	23 750	Pensjonskostnader	8 791 693	9 424 535
0	0	Andre ytelser	9 393 603	9 440 723
772 776	747 455	Sum	221 826 071	239 342 868

Morselskap			Konsern	
2023	2024		2024	2023
0,5	0,5	Antall sysselsatte årsverk	275	313

Morselskapet har 1 ansatte pr. 31.12.2024.

Ytelser til ledende personer og styret

Daglig leder er ansatt i og mottar lønn fra Anders O. Grevstad AS.

	2024	2023
Lønn	1 226 646	1 159 782
Annen godtgjørelse	96 189	136 408
Sum	1 322 835	1 296 190

Det er ikke utbetalt styrehonorar i morselskapet.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mm.

Nærstående	Lån/Sikkerhetsstillelse	Rentesats
Erlend Stunner	2 326 586	Løpende normrente

Godtgjørelse til revisor

Morselskap			Konsern	
2023	2024	Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende	2024	2023
79 063	53 438	Lovpålagt revisjon	654 475	504 559
107 934	30 526	Andre tjenester	147 324	278 824

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 Pensjonskostnader og forpliktelser

Konsernet har selskaper som er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 6 Varige driftsmidler og immatrielle eiendeler

Morselskap	Driftsløse, inventar	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.		2 006 501	2 006 501
Tilgang/avgang i året	-	(1 749 751)	(1 749 751)
Anskaffelseskost 31.12.	-	256 750	256 750
Akkumulert avskrivning 31.12.	-	-	-
Balanseført pr 31.12.	-	256 750	256 750
Årets avskrivninger	6108	7 750	13 858
Økonomisk levetid (år)	3-5 år	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	





Noter til regnskapet

Octopus AS

Konsernregnskap 2024

Konsern

	Tomter, bygninger	Maskiner, anlegg, driftsløsøre og inventar	Innredning i leide lokaler	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	170 246 898	14 001 150	3 666 240	187 914 288
Tilgang driftsmidler	293 063	279 819	-	572 882
Avgang driftsmidler	2 006 501	33 219	-	2 039 720
Anskaffelseskost 31.12.	168 533 460	14 247 750	3 666 240	186 447 450
Akkumulert avskrivning 31.12.	- 31 292 873	- 11 452 515	- 3 412 950	46 158 338
Akkumulert nedskrivning 31.12.	-	-	253 290	253 290
Balansført pr 31.12.	137 240 585	2 795 235	-	140 035 820
Årets avskrivninger	4 344 072	2 153 998	-	6 498 070
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Økonomisk levetid/ Avskrivningsplan	10-50 år Lineær	3-10 år Lineært		
	FOU	Goodwill	Program- vare / Nett- butikk	Sum immatrielle driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	596 526	10 675 591	24 502 290	35 774 407
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	596 526	10 675 591	24 502 290	35 774 407
Akkumulert avskrivning 31.12.	- 596 526	- 10 043 104	- 17 193 128	27 832 758
Akkumulert nedskrivning 31.12.	-	490 079	-	490 079
Balansført pr 31.12.	-	142 408	7 309 163	7 451 571
Årets avskrivninger	-	284 816	3 966 517	4 251 332
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Økonomisk levetid/ Avskrivningsplan	5 år Lineær	5 år Lineær	5-7 år Lineær	
<i>Goodwill per virksomhetsskjøp</i>		Balanserverdi per 31.12	Økonomisk levetid	Avskrives
Monsen Elektro AS		142 408	5	Lineært

Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

Morselskap			Konsern	
2023	2024		2024	2023
-	36 536 951	Gevinst salg datterselskap	-	-
-	27 210 696	Nedskrivning investering datter	-	-
-	9 326 255	Inntekt på investering i datter og tilknyttet selskap	1 698 807	670 963
7 272 839	5 701 110	Rentekostnader	8 117 018	4 952 725
-	-	Annen finanskostnad	162 440	41 781
7 272 839	5 701 110	Sum annen finanskostnad	8 279 459	4 994 506
-	-	Mottatt konsernbidrag og utbytte	-	-
8 987 829	6 351 777	Renteinntekter	719 772	875 296
-	6 075	Annen finansinntekt	56 543	13 489
8 981 754	6 351 777	Sum annen finansinntekt	776 316	888 785
1 708 915	9 976 922	Sum netto finansposter	-5 804 336	-3 434 757





Noter til regnskapet

Octopus AS

Konsernregnskap 2024

Note 8 Skatt

Morselskap		Årets skattekostnad fordeler seg på:	Konsern	
2023	2024		2024	2023
-7 901	-60 715	Endring utsatt skatt	894 167	547 288
109 131	481 940	Betalbar skatt	-7 730 399	-2 574 100
-313	-	For mye (lite) avsatt tidligere år	-	-369
100 917	421 225	Årets totale skattekostnad	-6 836 232	-2 027 181

Morselskap		Beregning av årets skattegrunnlag:	Konsern	
2023	2024		2024	2023
-4 802 408	11 224 240	Ordinært resultat før skattekostnad	-32 570 169	-6 930 508
5 262 560	-9 309 580	Permanente forskjeller	1 211 571	9 349 797
35 895	275 978	Endring i midlertidige forskjeller	29 846 467	15 382 770
-	-	Anvendt fremførbart underskudd	-11 013 856	-16 905 248
822 429	940 660	Mottatt konsernbidrag	-	-
-1 318 476	-3 131 298	Ytet konsernbidrag	-	-
-	0	Årets skattegrunnlag	-12 525 988	896 811

Morselskap		Oversikt over midlertidige forskjeller	Konsern	
2023	2024		2024	2023
255 367	-	Driftsmidler inkl goodwill	35 922 018	37 639 744
-	-	Utestående fordringer	(2 107 152)	276 403
-	-	Varelager	-	-
-	-	Tilvirkningskontrakter	33 639 376	59 307 879
-	-	Regnskapsmessige avsetninger	(3 767 787)	(5 650 060)
-	-	Uopptjent inntekt	-	-
156 603	135 992	Gevinst- og tapskonto	245 830	293 901
-	-	Akkumulert fremførbart underskudd	(61 913 441)	(58 775 237)
411 970	135 992	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	2 018 844	33 092 630
-	-	Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt	-	-
90 633	29 918	Utsatt skattefordel / Utsatt skatt (22%)	444 146	7 280 379





Noter til regnskapet

Octopus AS

Konsernregnskap 2024

Note 9 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v

Morselskap

Selskapet bokfører sine investeringer i døtre etter egenkapitalmetoden.

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr 31.12	Bokført verdi pr 31.12
Allier AS	Bergen	100 %	-27 425 023	19 810 056	19 810 056
XBO AS	Bergen	100 %	214 326	58 904 826	58 910 611
Sum			-27 210 697	78 714 882	78 720 667

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	-27 210 697
Avskrivning merverdier	-
Årets resultatandel	-27 210 697

Det er foretatt en reorganisering i 2024 hvor aksjene i Eiendomsselskapene er overført til et nytt selskap, XBO AS. Ved overføringen er virkelig verdi på eiendommene lagt til grunn for verdien på aksjene. Det har medført en gevinst i selskapet som er inntektsført med kr. 36 536 951.

Konsern

Investeringer i tilknyttede selskaper bokføres etter egenkapitalmetoden.

Investeringer i tilknyttede selskaper

	Kontor	Eier- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr 31.12	Bokført verdi pr 31.12
Rørhab Bergen AS	Bergen	50 %	1 698 807	2 904 936	2 904 936
Trehusene på Straume AS	Bergen	35 %	-	10 500	10 500
NRA Øst AS	Bergen	33,8 %	-	-	-
Sum			1 698 807	2 915 436	2 915 436

NRA Øst AS er tatt under konkursbehandling 14.04.2025, andelen er nedskrevet til null i 2024.

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	1 698 807
Avskrivning merverdier	-
Årets resultatandel	1 698 807

Investeringer i andre selskaper

	Eier- andel	Anskaffelseskost	Bokført verdi pr 31.12
Ulriken Taubaneselskap AS	4,89 %	1 850 067	1 850 067
Konekta AS	10 %	165 000	165 000
Andre mindre investeringer		12 000	12 000
Sum		2 027 067	2 027 067

Note 10 Varer - konsern

	2024	2023
Bokførte innkjøpte varer for videresalg	11 372 426	11 274 324
Avsetning for ukurans	0	0
Varer totalt	11 372 426	11 274 324





Noter til regnskapet

Octopus AS

Konsernregnskap 2024

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Morselskap

	2024	2023
Fordringer		
Krav på konsernbidrag	940 660	822 429
Fordringer på konsernselskaper gjennom konsernkontoordning	109 002 392	121 208 270
Sum	109 943 052	122 030 699

Gjeld

Konsernbidrag til datterselskaper	64 400 000	1 318 476
Gjeld til konsernselskaper gjennom konsernkontoordning	24 723 046	46 562 855
Sum	89 123 046	47 881 331

Note 12 Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer, derivater og obligasjoner, både innenfor og utenfor fritaksmetoden.

Spesifikasjon av regnskapsmessig verdi:

	2024	2023
Kostpris	516 900	516 900
Nedskrivning til markedsverdi (porteføljevurdering)	512 860	496 185
Sum	4 040	20 715

Note 13 Bankinnskudd

Morselskap		Konsern		
2023	2024	2024	2023	
35 649	30 778	Bundne skattetreksmidler	7 350 914	8 220 218

Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	230 000	230 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Magne Stunner, Daglig leder/styremedlem	1	100 %	100 %

Note 15 Egenkapital

Morselskap

	Aksje- kapital	Ikke reg. kap. forhøyelse	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	230 000	0	60 236 749	60 466 749
Årsresultat			10 803 014	10 803 014
Avsatt utbytte			-	-
Kapitalforhøyelse		50 000	-	50 000
Mottatt konsernbidrag			-	-
Avgitt konsernbidrag			-	-
Egenkapital 31.12.	230 000	50 000	71 039 763	71 319 763

Konsern

	Aksjekapital og overkurs	Ikke reg. kap. forhøyelse	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	230 000	0	60 236 744	60 466 744
Årsresultat			-25 733 937	-25 733 937
Transaksjoner med minoriteter			0	0
Kapitalforhøyelse		50 000	0	50 000
Andre endringer			-5 784	-5 784
Egenkapital 31.12.	230 000	50 000	34 497 023	34 777 023





Noter til regnskapet

Octopus AS

Konsernregnskap 2024

Note 16 Pantstillelser, garantier m.v.

Morselskap			Konsern	
2023	2024	<i>Pantesikret gjeld</i>	2024	2023
97 787 173	116 481 020	Gjeld som er sikret ved pant o.l.	116 481 020	97 787 173
		<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
		Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	173 925 171	193 362 886

Som sikkerhet er følgende aktiva pantsatt og deponert:

- Pant i eiendom til Anton Olsen AS
- Pant i eiendom til Tellnes Næringspark Tomt 3 AS
- Pant i eiendom til Midtunhaugen Næringspark AS
- Pant i kundefordringer og driftsløsøre til Unik VVS AS og Anders O Grevstad AS
- Pant i varelager til Unik VVS AS og Anders O Grevstad AS

Overstående gjeld relaterer seg til et langsiktig nedbetalingslån på 118 MNOK (nåværende saldo 97,75 MNOK), samt til en kassekredittordning. Kassekreditten er en flerkontoordning med ramme på 25 MNOK og per 31.12.24 var det trukket 19 MNOK på denne. Knyttet til lånene foreligger det covenant på at verdjustert egenkapital på konsernnivå må være over 25 %. Konsernet tilfredsstiller dette. Det langsiktige lånet er refinansiert i 2025 og har en løpetid frem til 29.06.2027. Kassekreditten i Octopus konsernet har minst årlig fornyelse. Neste fornyelse er i 20.02.2026 som forventes gjennomført.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557550676826

Dokument

2024 Octopus konsern 27.06.2025

Hoveddokument

13 sider

Initiert 2025-06-27 14:21:52 CEST (+0200) av Wenche

Austevoll (WA)

Ferdigstilt 2025-06-29 12:20:51 CEST (+0200)

Initiativtaker

Wenche Austevoll (WA)

Allier AS

Organisasjonsnr. 979870248mva

wenche.austevoll@allier.no

+4748369145

Underskriverne

Magne Stunner (MS)

Allier AS

magne.stunner@allier.no

+4793233133

Signert 2025-06-29 12:20:51 CEST (+0200)

Kjersti Stunner (KS)

kjertistunner@gmail.com

+4792884700

Signert 2025-06-29 11:53:31 CEST (+0200)

Hege Stunner (HS)

Allier AS

hege.stunner@allier.no

+4793644800

Signert 2025-06-27 17:11:45 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

