



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 131 147
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYGARDSGREND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øygardsgrend
3630 RØDBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 687 386	1 517 012
Leieinntekter		1 197 781	1 035 466
Sum inntekter		2 885 167	2 552 478
Kostnader			
Varekostnad		1 494 818	1 442 378
Avskrivning på varige driftsmidler	1	480 299	466 588
Annen driftskostnad	2	494 868	594 772
Sum kostnader		2 469 985	2 503 737
Driftsresultat		415 182	48 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			293 843
Annen renteinntekt		86	
Sum finansinntekter		86	293 843
Annen rentekostnad		391 654	358 862
Sum finanskostnader		391 654	358 862
Netto finans		-391 568	-65 019
Ordinært resultat før skattekostnad		23 613	-16 279
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 904	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 291	-16 279
Årsresultat		-2 291	-16 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 291	-16 279
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-2 291	-16 279
Sum overføringer og disponeringer		-2 291	-16 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	7 417 638	7 726 812
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	300 000	382 000
Sum varige driftsmidler		7 717 638	8 108 812
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5,6	495 001	495 001
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		501 001	501 001
Sum anleggsmidler		8 218 639	8 609 813
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	5	62 819	69 892
Sum varer		62 819	69 892
Fordringer			
Kundefordringer	5,6	68 235	183 415
Andre fordringer		201 009	50 473
Konsernfordringer	6	9 138	302 981
Sum fordringer		278 382	536 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 396	235 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 396	235 075
Sum omløpsmidler		573 597	841 836
SUM EIENDELER		8 792 236	9 451 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	269 000	269 000
Sum innskutt egenkapital		269 000	269 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	543 825	546 116
Sum opptjent egenkapital		543 825	546 116
Sum egenkapital		812 825	815 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 031 853	6 791 226
Øvrig langsiktig gjeld	5	866 667	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 898 520	7 791 226
Sum langsiktig gjeld		6 898 520	7 791 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	871 844	312 240
Betalbar skatt	3	25 904	
Kortsiktig konserngjeld	6	116 903	115 755
Annen kortsiktig gjeld		66 240	417 312
Sum kortsiktig gjeld		1 080 891	845 307
Sum gjeld		7 979 411	8 636 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 792 236	9 451 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557956

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 131 147
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYGARDSGREND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øygaardsgrend
3630 RØDBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 131 147
ØYGARDSGREND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 687 386	1 517 012
Leieinntekter		1 197 781	1 035 466
Sum inntekter		2 885 167	2 552 478
Kostnader			
Varekostnad		1 494 818	1 442 378
Avskrivning på varige driftsmidler	1	480 299	466 588
Annen driftskostnad	2	494 868	594 772
Sum kostnader		2 469 985	2 503 737
Driftsresultat		415 182	48 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			293 843
Annen renteinntekt		86	
Sum finansinntekter		86	293 843
Annen rentekostnad		391 654	358 862
Sum finanskostnader		391 654	358 862
Netto finans		-391 568	-65 019
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 613	-16 279
		25 904	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 291	-16 279
Årsresultat		-2 291	-16 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 291	-16 279
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-2 291	-16 279
Sum overføringer og disponeringer		-2 291	-16 279



Sum innskutt egenkapital		269 000	269 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	543 825	546 116
Sum opptjent egenkapital		543 825	546 116
Sum egenkapital		812 825	815 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 031 853	6 791 226
Øvrig langsiktig gjeld	5	866 667	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 898 520	7 791 226
Sum langsiktig gjeld		6 898 520	7 791 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	871 844	312 240
Betalbar skatt	3	25 904	
Kortsiktig konserngjeld	6	116 903	115 755
Annen kortsiktig gjeld		66 240	417 312
Sum kortsiktig gjeld		1 080 891	845 307
Sum gjeld		7 979 411	8 636 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 792 236	9 451 649



Organisasjonsnr: 990 131 147
ØYGARDSGREND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
Øygardsgrend Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øygardsgrend Utvikling AS som viser et underskudd på kr 2 291. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Uvdal, 27.06.2023

Revisorkollegiet AS

Asgeir Stensrud

Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022
for
Øygardsgrend Utvikling AS**

Org. nummer: 990131147

Penneo Dokumentnøkkel: XLLKN-7PJH-BCIKA-722EO-123B-GOXWV



Øygardsgrend Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 687 386	1 517 012
Leieinntekter		1 197 781	1 035 466
Sum driftsinntekter		2 885 167	2 552 478
Driftskostnader			
Varekostnad		1 494 818	1 442 378
Avskrivning på varige driftsmidler	1	480 299	466 588
Annen driftskostnad	2	494 868	594 772
Sum driftskostnader		2 469 985	2 503 737
Driftsresultat		415 182	48 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	293 843
Annen renteinntekt		86	0
Annen rentekostnad		391 654	358 862
Netto finansposter		-391 568	-65 019
Ordinært resultat før skattekostnad		23 613	-16 279
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 904	0
ÅRSRESULTAT		-2 291	-16 279
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-2 291	-16 279
Sum overføringer og disponeringer		-2 291	-16 279

Penneo Dokumentnøkket: XLLKN-7PJH-BCJKA-722EO-123B-GOXWV



Øygardsgrend Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	7 417 638	7 726 812
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	300 000	382 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5,6	495 001	495 001
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Sum anleggsmidler		8 218 639	8 609 813
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	5	62 819	69 892
Fordringer			
Kundefordringer	5,6	68 235	183 415
Fordringer på konsernselskap	6	9 138	302 981
Andre fordringer		201 009	50 473
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 396	235 075
Sum omløpsmidler		573 597	841 836
SUM EIENDELER		8 792 236	9 451 649

Penneo Dokumentnøkkel: XLLKN-7PJH-BCIKA-722EO-123B-GOXWV



Øygardsgrend Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	269 000	269 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	543 825	546 116
Sum egenkapital		812 825	815 116
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 031 853	6 791 226
Øvrig langsiktig gjeld	5	866 667	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 898 520	7 791 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	871 844	312 240
Betalbar skatt	3	25 904	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	116 903	115 755
Annen kortsiktig gjeld		66 240	417 312
Sum kortsiktig gjeld		1 080 891	845 307
Sum gjeld		7 979 411	8 636 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 792 236	9 451 649

Rødberg, 27.06.2023

Ronny Andersen
Styrets lederOla Andersen
Styremedlem

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkket: XLLKN-7PJH-BCJKA-722EO-123B-GOXWV



Øygardsgrend Utvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres og leieinntekter etterhvert som de påløper.

b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

g) Pensjon

Selskapet har ingen ansatte, alle tjenester leies inn fra datterselskaper. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

h) Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: XLLKN-7PJH-BCJKA-722EO-12313-GOXWV

Noter for Øygardsgrend Utvikling AS

Organisasjonsnr. 990131147



Øygardsgrend Utvikling AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 453 912	50 000	755 492	11 259 403
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	159 976	0	0	159 976
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 293 936	50 000	755 492	11 099 427
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 725 735	50 000	403 492	4 179 227
+ Ordinære avskrivninger	398 299	0	82 000	480 299
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	6 275	0	0	6 275
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 117 759	50 000	485 492	4 653 251
Balanseført verdi pr 31/12	6 176 177	0	270 000	6 446 177
Prosent sats for ord. avskr	2-10	20-20	10-33	

Det er i tillegg anlegg under oppføring på kr 1 271 461 som ikke inngår i tallene over.

Note 2 - Lønnskostnad og lån/sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. All aktivitet er utført ved innleie av arbeidskraft fra datterselskapet Numedal Graving og Transport AS.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Penneo Dokumentnøkket: XLLKN-7PJH-BCIKA-722EO-123B-GOXWV



Øygardsgrend Utvikling AS

Noter 2022

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	23 613
Permanente og andre forskjeller	-79
Endring i midlertidige forskjeller	94 210
= Inntekt	117 744

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	25 904
= Ordinær skattekostnad	25 904

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	25 904
= Betalbar skatt i balansen	25 904

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 784 605	-1 690 395
Sum negative forskjeller	1 784 605	1 690 395
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-1 784 605	-1 690 395
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel på kr 392 613 er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	269 000	546 116	815 116
Anvendt til årsresultat	0	-2 291	-2 291
Pr 31.12.	269 000	543 825	812 825



Øygardsgrend Utvikling AS

Noter 2022

Note 5 - Fordringer, gjeld og pant

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	3 190 748	3 915 082

Pantsettelse

	2022	2021
Gjeld sikret med pant	6 898 520	7 791 226

Pantsatte eiendeler

	2022	2021
Varelager	62 819	69 892
Kundefordringer	68 235	183 415
Fast eiendom og driftstilbehør	7 717 638	8 108 812
Aksjer i Numedal Graving og Transport AS	110 000	110 000

I tillegg har aksjonær stilt realkausjon i privat fast eiendom med MNOK 11 som sikkerhet for gjeld.

Penneo Dokumentnøkkel: XLLKN-7PJH-BCIKA-722EO-123B-GOXWV



Øygardsgrend Utvikling AS

Noter 2022

Note 6 - Investeringer i datterselskap, forhold mellom konsernselskaper

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende datterselskap/tilknyttede selskap:

Selskapets navn	Forretnings- kontor	Eierandel / Stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.22	Resultat 2022
Numedal Graving og Transport AS	Rødberg	100 %	110 000	1 326 138	-1 213 568
Numedal Tomteservice AS*	Rødberg	50 %	100 000	9 253 579	2 987 883
Numedalshytta AS*	Rødberg	100 %	100 000	-298 000	-126 000
Numedal Maskinutleie AS*	Rødberg	100 %	51 000	-195 000	-35 000
Hallingdal Næringslokaler AS*	Rødberg	50 %	30 000	-259 000	-1 000
Hyttekompaniet Hyko AS	Rødberg	50 %	50 000	-105 327	-205 327
Stornesvegen Eiendom AS**	Kongsberg	50 %	50 000	Ukjent	Ukjent

* Det er benyttet tall for 2021, da årsregnskapet for 2022 ikke er klart.

** Det foreligger ikke årsregnskap å opplyse tall fra.

	2022	2021
Kundefordringer	31 000	0
Kortsiktige fordringer	9 138	302 981
Leverandørgjeld	769 527	0
Kortsiktig gjeld	116 903	115 755
Kjøp fra konsernselskap (tall inkl mva)	1 702 925	1 178 548
Salg til konsernselskap (tall inkl mva)	348 000	358 250

Det er ikke stilt sikkerhet, garantier eller andre pantestillelser for selskaper i konsernet.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 269 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 269 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ronny Andersen (styrets leder)	215
Ola Andersen (styremedlem)	27
Lars Andersen	27



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ronny Andersen

Styreleder

På vegne av: Numedal Graving og Transport AS

Serienummer: 9578-5995-4-140827

IP: 185.102.xxx.xxx

2023-06-29 11:38:35 UTC



Ola Andersen

Styremedlem

På vegne av: Øygardsgrend Utvikling AS

Serienummer: 9578-5995-4-4139648

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-29 12:29:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XLLKN-7PUJH-BCJKA-722EO-123B-GOXWV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>