



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 028 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSFIRMAET LILLEBY AS
Forretningsadresse: Essoveien 47
3153 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oscar Lilleby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		25 792	19 744
Sum kostnader		25 792	19 744
Driftsresultat		-25 792	-19 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 422	331
Sum finansinntekter		7 422	331
Netto finans		7 422	331
Resultat før skattekostnad		-18 370	-19 413
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-18 370	-19 413
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 370	-19 413
Sum overføringer og disponeringer		-18 370	-19 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 500 879	1 494 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 500 879	1 494 177
Sum omløpsmidler		1 500 879	1 494 177
SUM EIENDELER		1 500 879	1 494 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 494 430	1 494 430
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	57 337	38 967
Sum opptjent egenkapital		-57 337	-38 967
Sum egenkapital		1 437 093	1 455 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 903	0
Betalbar skatt	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		61 883	38 714
Sum kortsiktig gjeld		63 786	38 714
Sum gjeld		63 786	38 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 500 879	1 494 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 312021

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 028 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSFIRMAET LILLEBY AS
Forretningsadresse: Essoveien 47
3153 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oscar Lilleby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 028 452
EIENDOMSFIRMAET LILLEBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		25 792	19 744
Sum kostnader		25 792	19 744
Driftsresultat		-25 792	-19 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 422	331
Sum finansinntekter		7 422	331
Netto finans		7 422	331
Resultat før skattekostnad		-18 370	-19 413
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-18 370	-19 413
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 370	-19 413
Sum overføringer og disponeringer		-18 370	-19 413



Organisasjonsnr: 925 028 452
EIENDOMSFIRMAET LILLEBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 500 879	1 494 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 500 879	1 494 177
Sum omløpsmidler		1 500 879	1 494 177
SUM EIENDELER		1 500 879	1 494 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 494 430	1 494 430
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0



Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	57 337	38 967
Sum opptjent egenkapital		-57 337	-38 967
Sum egenkapital		1 437 093	1 455 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 903	0
Betalbar skatt	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		61 883	38 714
Sum kortsiktig gjeld		63 786	38 714
Sum gjeld		63 786	38 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 500 879	1 494 177



Organisasjonsnr: 925 028 452
EIENDOMSFIRMAET LILLEBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



EIENDOMSFIRMAET LILLEBY AS
925 028 452

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 792	-19 744
Sum driftskostnader		-25 792	-19 744
Driftsresultat		-25 792	-19 744
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 422	331
Sum finansinntekter		7 422	331
Netto finans		7 422	331
Resultat før skattekostnad		-18 370	-19 413
Årsresultat		-18 370	-19 413
Overføringer			
Udekket tap		-18 370	-19 413
Sum overføringer		-18 370	-19 413



EIENDOMSFIRMAET LILLEBY AS
925 028 452

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 500 879	1 494 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 500 879	1 494 177
Sum omløpsmidler		1 500 879	1 494 177
SUM EIENDELER		1 500 879	1 494 177



EIENDOMSFIRMAET LILLEBY AS
925 028 452

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 494 430	1 494 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-57 337	-38 967
Sum opptjent egenkapital		-57 337	-38 967
Sum egenkapital		1 437 093	1 455 463
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 903	0
Annen kortsiktig gjeld		61 883	38 714
Sum kortsiktig gjeld		63 786	38 714
Sum gjeld		63 786	38 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 500 879	1 494 177

Tønsberg, 21.02.2024

Oscar Lilleby
styrets leder / daglig leder

Lena Rebecca Hallingrød Lilleby
styremedlem



EIENDOMSFIRMAET LILLEBY AS
925028452

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-18 370	-19 413
Skattepliktig inntekt	-18 370	-19 413

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	1 500 000	-5 570	-38 967	1 455 463
Årsresultat	0	0	-18 370	-18 370
Egenkapital 31.12.2023	1 500 000	-5 570	-57 337	1 437 093