



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 088 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESIDENCE HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Christian L. Mathiesen
Lilleruts vei 19
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Miguel Vivot Sórholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		764 451	740 851
Sum inntekter		764 451	740 851
Kostnader			
Varekostnad		826 531	634 803
Lønnskostnad		210 000	140 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 185	3 185
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	194 858	214 695
Sum kostnader		1 234 574	992 683
Driftsresultat		-470 123	-251 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 299 571	909 414
Sum finansinntekter		1 299 571	909 414
Netto finans		1 299 571	909 414
Resultat før skattekostnad		829 447	657 582
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		829 447	657 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		829 447	657 582
Totalresultat		829 447	657 582
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 600 000	
Avsatt til annen egenkapital		-1 770 553	657 582
Sum overføringer og disponeringer		829 447	657 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 127 388	16 130 573
Sum varige driftsmidler		16 127 388	16 130 573
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		16 127 388	16 130 573
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	889 835	757 699
Sum fordringer	4	889 835	757 699
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 084 217	27 693 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 084 217	27 693 745
Sum omløpsmidler		26 974 052	28 451 444
SUM EIENDELER		43 101 440	44 582 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	294 705	294 705
Annen innskutt egenkapital	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		394 705	394 705
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 359 069	44 129 622
Sum opptjent egenkapital		42 359 069	44 129 622
Sum egenkapital		42 753 774	44 524 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		347 666	57 690
Sum kortsiktig gjeld		347 666	57 690
Sum gjeld		347 666	57 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 101 440	44 582 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 601696

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 088 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESIDENCE HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Christian L. Mathiesen
Lilleruts vei 19
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Miguel Vivot Sórholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 989 088 858
RESIDENCE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		764 451	740 851
Sum inntekter		764 451	740 851
Kostnader			
Varekostnad		826 531	634 803
Lønnskostnad		210 000	140 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 185	3 185
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	194 858	214 695
Sum kostnader		1 234 574	992 683
Driftsresultat		-470 123	-251 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 299 571	909 414
Sum finansinntekter		1 299 571	909 414
Netto finans		1 299 571	909 414
Resultat før skattekostnad		829 447	657 582
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		829 447	657 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		829 447	657 582
Totalresultat		829 447	657 582
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 600 000	
Avsatt til annen egenkapital		-1 770 553	657 582
Sum overføringer og disponeringer		829 447	657 582



Organisasjonsnr: 989 088 858
RESIDENCE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 127 388	16 130 573
Sum varige driftsmidler		16 127 388	16 130 573
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		16 127 388	16 130 573
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	889 835	757 699
Sum fordringer	4	889 835	757 699
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 084 217	27 693 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 084 217	27 693 745
Sum omløpsmidler		26 974 052	28 451 444
SUM EIENDELER		43 101 440	44 582 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	294 705	294 705
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		394 705	394 705
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 359 069	44 129 622
Sum opptjent egenkapital		42 359 069	44 129 622



Sum egenkapital		42 753 774	44 524 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		347 666	57 690
Sum kortsiktig gjeld		347 666	57 690
Sum gjeld		347 666	57 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 101 440	44 582 017



Organisasjonsnr: 989 088 858
RESIDENCE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Residence Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Residence Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: HJBTM-GSESG-SF34X-27JVT-DD6NN-2XANX



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Residence Holding AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 27.06.2025
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HJBTM-GSESG-SF34X-27JVT-DD6NN-2XANX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viholmen, Morten

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1010726

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-06-27 08:06:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HJBTM-G5E5G-SF34X-Z7IVT-DD66NN-2X4NX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
for
Residence Holding AS

Penneo Dokumentmøkket: KTY68-NCSDN-JKMK3-END8A-XSL7X-4DENN



Resultatregnskap			
Residence Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		764 451	740 851
Sum driftsinntekter		764 451	740 851
Varekostnad		826 531	634 803
Lønnskostnad		210 000	140 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 185	3 185
Annen driftskostnad	2	194 858	214 695
Sum driftskostnader		1 234 574	992 683
Driftsresultat		-470 123	-251 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 299 571	909 414
Sum finansinntekter		1 299 571	909 414
Resultat av finansposter		1 299 571	909 414
Resultat før skattekostnad		829 447	657 582
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		829 447	657 582
Årsresultat		829 447	657 582
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-1 770 553	657 582
Sum overføringer		829 447	657 582

Penneo Dokumentmøkket: KTY68-NCSDN-JKMK3-END8A-XSL7X-4DENN



Balanse			
Residence Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 127 388	16 130 573
Sum varige driftsmidler		16 127 388	16 130 573
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		16 127 388	16 130 573
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	889 835	757 699
Sum fordringer	4	889 835	757 699
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 084 217	27 693 745
Sum omløpsmidler		26 974 052	28 451 444
Sum eiendeler		43 101 440	44 582 017

Penneo Dokumentnøkkel: KTY68-NCSDN-JKMK3-END8A-XSL7X-4DENW



Balanse			
Residence Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	294 705	294 705
Sum innskutt egenkapital		394 705	394 705
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 359 069	44 129 622
Sum opptjent egenkapital		42 359 069	44 129 622
Sum egenkapital		42 753 774	44 524 327
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		347 666	57 690
Sum kortsiktig gjeld		347 666	57 690
Sum gjeld		347 666	57 690
Sum egenkapital og gjeld		43 101 440	44 582 017
Oslo, 25. juni 2025 Styret i Residence Holding AS			
<hr/> Miguel Vivot Sørholt styreleder/daglig leder		<hr/> Cathrine Vivot Sørholt nestleder	
Residence Holding AS		Side 4	

Penneo Dokumentmøkket: KTY68-NCSDN-JKMK3-END8A-XSL7X-4DENN



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet..

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt (gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet).

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Note 1 Anleggsmidler

	Leiligheter Oslo	Timeshare leilighet Mariott Marbella Beach Resort, Spania	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	15 950 000	214 403	16 164 403
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
Avgang solgte anleggsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	15 950 000	214 403	16 164 403
Akk. avskrivninger pr 01.01.2024	0	33 830	33 830
Året avskrivninger	0	3 185	3 185
Akk. avskrivninger pr. 31.12.2024	0	37 015	37 015
Bokført verdi pr 31.12.2024	15 950 000	177 388	16 127 388
Økonomisk levetid		64 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

Leiligheter i Spania med begrenset varighet avskrives over eiertiden.

Note 2 Ytelser, godtgjørelser til ansatte, daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning.

Det er ikke ytt lån til daglig leder, ledende ansatte eller styremedlemmer i selskaper pr 31.12.2024.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	829 447	657 582
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-341 614	-414 332
Anvendelse av fremførbart underskudd	-487 833	-243 250
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	59	44	-15
Gevinst – og tapskonto	-1 267 491	-1 609 091	-341 599
Sum	-1 267 432	-1 609 046	-341 614
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 092 674	-2 580 507	-487 833
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 360 106	4 189 554	829 447
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fordringer og gjeld

Intet av selskapets kortsiktige fordringer forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt.
Intet av selskapets gjeld forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Residence Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Miguel Vivot Sórholt	100	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	100 000	294 705	44 129 622	44 524 327
Årets resultat			829 447	829 447
Tilleggsutbytte			-2 600 000	-2 600 000
Pr 31.12.2024	100 000	294 705	42 359 069	42 753 774



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sørholt, Cathrine Vivot

Nestleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1497178

IP: 88.8.xxx.xxx

2025-06-26 08:55:03 UTC

Sørholt, Miguel Vivot

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-367899

IP: 88.8.xxx.xxx

2025-06-26 13:07:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K1Y66-NCSDN-JKMK3-END8A-XSL7X-4DENW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.