



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 324 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERFØLL BYGG AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ALEXander Steenstrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		5 606 573	5 550 262
Sum inntekter		5 606 573	5 550 262
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning	1	1 121 331	1 000 474
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	8	2 783 046	1 007 349
Sum kostnader		3 904 377	2 007 823
Driftsresultat		1 702 195	3 542 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		288 497	402 953
Annen renteinntekt		132	6 181
Sum finansinntekter		288 629	409 134
Annen rentekostnad		305 266	406 730
Annen finanskostnad			7 610
Sum finanskostnader		305 266	414 340
Netto finans		-16 637	-5 205
Ordinært resultat før skattekostnad		1 685 558	3 537 233
Skattekostnad	6	370 823	778 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 314 735	2 759 201
Årsresultat		1 314 735	2 759 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 314 735	2 759 201
Totalresultat		1 314 735	2 759 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	22 281 950	23 217 421
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmidler		22 281 950	23 217 421
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	15 489 155	16 276 986
Sum finansielle anleggsmidler		15 489 155	16 276 986
Sum anleggsmidler		37 771 105	39 494 407
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		106 944	42 076
Andre kortsiktige fordringer		90 344	153 993
Sum fordringer		197 289	196 069
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 606 230	3 390 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 606 230	3 390 098
Sum omløpsmidler		1 803 519	3 586 167
SUM EIENDELER		39 574 624	43 080 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	5	100 000	100 000
Overkurs		4 184 110	4 184 110
Annen innskutt egenkapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		5 084 110	5 084 110
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 087 366	16 087 366
Sum opptjent egenkapital		16 087 366	16 087 366
Sum egenkapital	7	21 171 476	21 171 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	303 838	310 625
Sum avsetninger for forpliktelser		303 838	310 625
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	15 598 432	16 017 184
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		15 598 432	16 017 184
Sum langsiktig gjeld		15 902 270	16 327 809
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		804 803	1 632 235
Betalbar skatt	6	377 610	669 611
Utbytte	2	1 314 735	2 506 105
Annen kortsiktig gjeld	2	3 730	773 339
Sum kortsiktig gjeld		2 500 878	5 581 289
Sum gjeld		18 403 148	21 909 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 574 624	43 080 574



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 493138

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 324 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERFØLL BYGG AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Steenstrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 989 324 373
HERFØLL BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		5 606 573	5 550 262
Sum inntekter		5 606 573	5 550 262
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning	1	1 121 331	1 000 474
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	8	2 783 046	1 007 349
Sum kostnader		3 904 377	2 007 823
Driftsresultat		1 702 195	3 542 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		288 497	402 953
Annen renteinntekt		132	6 181
Sum finansinntekter		288 629	409 134
Annen rentekostnad		305 266	406 730
Annen finanskostnad			7 610
Sum finanskostnader		305 266	414 340
Netto finans		-16 637	-5 205
Ordinært resultat før skattekostnad		1 685 558	3 537 233
Skattekostnad	6	370 823	778 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 314 735	2 759 201
Årsresultat		1 314 735	2 759 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 314 735	2 759 201
Totalresultat		1 314 735	2 759 201



Organisasjonsnr: 989 324 373
HERFØLL BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	22 281 950	23 217 421
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmidler		22 281 950	23 217 421
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	15 489 155	16 276 986
Sum finansielle anleggsmidler		15 489 155	16 276 986
Sum anleggsmidler		37 771 105	39 494 407
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		106 944	42 076
Andre kortsiktige fordringer		90 344	153 993
Sum fordringer		197 289	196 069
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 606 230	3 390 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 606 230	3 390 098
Sum omløpsmidler		1 803 519	3 586 167
SUM EIENDELER		39 574 624	43 080 574
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	5	100 000	100 000
Overkurs		4 184 110	4 184 110
Annen innskutt egenkapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		5 084 110	5 084 110
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 087 366	16 087 366
Sum opptjent egenkapital		16 087 366	16 087 366
Sum egenkapital	7	21 171 476	21 171 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	303 838	310 625
Sum avsetninger for forpliktelser		303 838	310 625
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	15 598 432	16 017 184
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		15 598 432	16 017 184
Sum langsiktig gjeld		15 902 270	16 327 809
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		804 803	1 632 235
Betalbar skatt	6	377 610	669 611
Utbytte	2	1 314 735	2 506 105
Annen kortsiktig gjeld	2	3 730	773 339
Sum kortsiktig gjeld		2 500 878	5 581 289
Sum gjeld		18 403 148	21 909 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 574 624	43 080 574



Organisasjonsnr: 989 324 373
HERFØLL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Herføll Bygg AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
Husleieinntekt		5 606 573	5 550 262
Sum driftsinntekt		5 606 573	5 550 262
Avskrivning	1	1 121 331	1 000 474
Annen driftskostnad	8	2 783 046	1 007 349
Sum driftskostnad		3 904 377	2 007 823
Driftsresultat		1 702 195	3 542 438
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		288 497	402 953
Annen renteinntekt		132	6 181
Annen rentekostnad		-305 266	-406 730
Annen finanskostnad		0	-7 610
Resultat før skatt		1 685 558	3 537 233
Skattekostnad	6	370 823	778 032
Årsresultat		1 314 735	2 759 201



Herføll Bygg AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	22 281 950	23 217 421
Sum varige driftsmidler		22 281 950	23 217 421
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	15 489 155	16 276 986
Sum finansielle anleggsmidler		15 489 155	16 276 986
Sum anleggsmidler		37 771 105	39 494 407
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		106 944	42 076
Andre kortsiktige fordringer		90 344	153 993
Sum fordringer		197 289	196 069
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 606 230	3 390 098
Sum omløpsmidler		1 803 519	3 586 167
SUM EIENDELER		39 574 624	43 080 574



Herføll Bygg AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	5	100 000	100 000
Overkurs		4 184 110	4 184 110
Annen innskutt egenkapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		5 084 110	5 084 110
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 087 366	16 087 366
Sum opptjent egenkapital		16 087 366	16 087 366
Sum egenkapital	7	21 171 476	21 171 476
GJELD			
Utsatt skatt	6	303 838	310 625
Sum avsetning for forpliktelser		303 838	310 625
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	15 598 432	16 017 184
Sum annen langsiktig gjeld		15 598 432	16 017 184
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		804 803	1 632 235
Betalbar skatt	6	377 610	669 611
Utbytte	2	1 314 735	2 506 105
Annen kortsiktig gjeld	2	3 730	773 339
Sum kortsiktig gjeld		2 500 878	5 581 289
Sum gjeld		18 403 148	21 909 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 574 624	43 080 574

Oslo, 14.06.2022

Morten Steenstrup
styreleder/daglig leder



Herføll Bygg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Husleie og relaterte inntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Herføll Bygg AS

Noter 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost 31.12.2020	38 459 406
Tilgang	185 860
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	38 645 266
Akkumulerte avskrivninger	16 363 316
Bokført verdi 31.12.2021	22 281 950
Årets avskrivninger	1 121 331

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktige fordringer		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	15 489 155	16 276 986	1 314 735	2 830 587
Sum	15 489 155	16 276 986	1 314 735	2 830 587

Note 3 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan for selskapets gjeld og fordringer på andre konsernselskaper.

Note 4 Pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 598 432	16 017 184
Sum	15 598 432	16 017 184
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	22 281 950	23 217 421
Sum	22 281 950	23 217 421



Herføll Bygg AS

Noter 2021

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Herføll Eiendom AS	1 000	100%
Sum	1 000	100%

Note 6 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

	2021	2020	Endring
Midlertidig forskjeller:			
Varige driftsmidler	1 381 081	1 411 931	30 850
Netto midlertidig forskjeller	1 381 081	1 411 931	30 850
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 381 081	1 411 931	30 850
Utsatt skatt (22 %)	303 838	310 625	6 787
Herav ikke balanseført utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt i balansen	303 838	310 625	6 787

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Skattepliktig inntekt:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	1 685 558	3 537 233
Permanente forskjeller	0	-726
Endring i midlertidige forskjeller	30 850	-168 339
Avgitt konsernbidrag	0	-324 482
Skattepliktig inntekt	1 716 408	3 043 686
Betalbar skatt:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	377 610	740 997
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-71 386
Betalbar skatt i balansen	377 610	669 611
Årets skattekostnad:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	377 610	740 997
Sum betalbar skatt	377 610	740 997
Endring i utsatt skatt	-6 787	37 035
Årets skattekostnad (-inntekt)	370 823	778 032



Herføll Bygg AS

Noter 2021

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	100 000	4 184 110	800 000	16 087 366	21 171 476
Årets resultat	0	0	0	1 314 735	1 314 735
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 314 735	-1 314 735
Egenkapital 31.12.2021	100 000	4 184 110	800 000	16 087 366	21 171 476

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder. Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Revisjon	7 100	11 900
Andre tjenester	10 300	10 100
Sum	17 400	22 000

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Morten Steenstrup

41ecb3d7-5ed1-4ec1-acdc-7ae2b3e449d8 - 2022-06-15 21:40:32 UTC +03:00
BankID - 8e75294d-af6b-433a-8b70-d92c37f37e6e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ad744da1-7305-48d0-a458-3687a098eb47>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Herføll Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Herføll Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Herføll Bygg AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 14. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID_MOBILE	2022-06-14 14:29

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.