



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 655 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEMYR 11 AS
Forretningsadresse: C/O Lagersystemer
Leirvikåsen 35
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 574 534	2 361 536
Sum inntekter		2 574 534	2 361 536
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	7	400 000	400 000
Annen driftskostnad	5	738 894	535 066
Sum kostnader		1 138 894	935 066
Driftsresultat		1 435 640	1 426 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 000	50 000
Annen renteinntekt		8 631	6 726
Sum finansinntekter		58 631	56 726
Annen rentekostnad		333	93 413
Sum finanskostnader		333	93 413
Netto finans		58 298	-36 687
Ordinært resultat før skattekostnad		1 493 938	1 389 783
Skattekostnad på resultat	8	328 667	305 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 165 271	1 084 031
Årsresultat		1 165 271	1 084 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 165 271	1 084 031
Totalresultat		1 165 271	1 084 031
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 092 000	975 000
Overført til annen egenkapital		73 271	109 031



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 165 271	1 084 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		9 004
Sum immaterielle eiendeler			9 004
Varige driftsmidler			
Bygninger, inventar & utstyr	6, 7		
Bygninger, tomt og innredning	6, 7	4 894 000	5 294 000
Sum varige driftsmidler		4 894 000	5 294 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 056 299	906 799
Sum finansielle anleggsmidler		1 056 299	906 799
Sum anleggsmidler		5 950 299	6 209 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			150 769
Andre fordringer		25 691	44 425
Sum fordringer		25 691	195 194
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 225 004	690 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 225 004	690 932
Sum omløpsmidler		2 250 696	886 125
SUM EIENDELER		8 200 995	7 095 929

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	195 500	195 500
Overkurs	3	5 013 123	5 013 123
Sum innskutt egenkapital		5 208 623	5 208 623
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	557 260	483 989
Sum opptjent egenkapital		557 260	483 989
Sum egenkapital		5 765 883	5 692 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	6 749	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 749	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		6 749	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		1 400 000	1 250 000
Leverandørgjeld		113 568	90 503
Betalbar skatt	8	4 914	12 252
Annen kortsiktig gjeld		909 881	50 562
Sum kortsiktig gjeld		2 428 362	1 403 316
Sum gjeld		2 435 111	1 403 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 200 995	7 095 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 338129

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 655 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEMYR 11 AS
Forretningsadresse: C/O Lagersystemer
Leirvikåsen 35
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023



Organisasjonsnr: 911 655 926
TOPPEMYR 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 574 534	2 361 536
Sum inntekter		2 574 534	2 361 536
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	7	400 000	400 000
Annen driftskostnad	5	738 894	535 066
Sum kostnader		1 138 894	935 066
Driftsresultat		1 435 640	1 426 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 000	50 000
Annen renteinntekt		8 631	6 726
Sum finansinntekter		58 631	56 726
Annen rentekostnad		333	93 413
Sum finanskostnader		333	93 413
Netto finans		58 298	-36 687
Ordinært resultat før skattekostnad		1 493 938	1 389 783
Skattekostnad på resultat	8	328 667	305 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 165 271	1 084 031
Årsresultat		1 165 271	1 084 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 165 271	1 084 031
Totalresultat		1 165 271	1 084 031
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 092 000	975 000
Overført til annen egenkapital		73 271	109 031
Sum overføringer og disponeringer		1 165 271	1 084 031



Organisasjonsnr: 911 655 926
TOPPEMYR 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		9 004
Sum immaterielle eiendeler			9 004

Varige driftsmidler

Bygninger, inventar & utstyr	6, 7		
Bygninger, tomt og innredning	6, 7	4 894 000	5 294 000
Sum varige driftsmidler		4 894 000	5 294 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		1 056 299	906 799
Sum finansielle anleggsmidler		1 056 299	906 799

Sum anleggsmidler		5 950 299	6 209 803
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			150 769
Andre fordringer		25 691	44 425
Sum fordringer		25 691	195 194

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	2 225 004	690 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 225 004	690 932

Sum omløpsmidler		2 250 696	886 125
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		8 200 995	7 095 929
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	195 500	195 500
Overkurs	3	5 013 123	5 013 123
Sum innskutt egenkapital		5 208 623	5 208 623



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	557 260	483 989
Sum opptjent egenkapital		557 260	483 989
Sum egenkapital		5 765 883	5 692 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	6 749	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 749	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		6 749	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		1 400 000	1 250 000
Leverandørgjeld		113 568	90 503
Betalbar skatt	8	4 914	12 252
Annen kortsiktig gjeld		909 881	50 562
Sum kortsiktig gjeld		2 428 362	1 403 316
Sum gjeld		2 435 111	1 403 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 200 995	7 095 929



Organisasjonsnr: 911 655 926
TOPPEMYR 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Toppemyr 11 AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		<u>2 574 534</u>	<u>2 361 536</u>
Sum driftsinntekter		<u>2 574 534</u>	<u>2 361 536</u>
Avskrivning på driftsmidler	7	400 000	400 000
Annen driftskostnad	5	<u>738 724</u>	<u>535 066</u>
Sum driftskostnader		<u>1 138 724</u>	<u>935 066</u>
Driftsresultat		<u>1 435 640</u>	<u>1 426 470</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 000	50 000
Annen renteinntekt		8 631	6 726
Annen rentekostnad		<u>333</u>	<u>93 413</u>
Resultat av finansposter		<u>58 298</u>	<u>-36 687</u>
Resultat før skattekostnad		1 493 938	1 389 783
Skattekostnad på resultat	8	328 667	305 752
Årsoverskudd		<u>1 165 271</u>	<u>1 084 031</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 092 000	975 000
Overført til annen egenkapital		<u>73 271</u>	<u>109 031</u>
Sum overføringer		<u>1 165 271</u>	<u>1 084 031</u>



Toppemyr 11 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	<u>0</u>	<u>9 004</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>9 004</u>
Varige driftsmidler			
Bygninger, tomt og innredning	6, 7	<u>4 894 000</u>	<u>5 294 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>4 894 000</u>	<u>5 294 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		<u>1 056 299</u>	<u>906 799</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 056 299</u>	<u>906 799</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 950 299</u>	<u>6 209 803</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	150 769
Andre fordringer		<u>25 691</u>	<u>44 425</u>
Sum fordringer		<u>25 691</u>	<u>195 194</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 225 004	690 932
Sum omløpsmidler		<u>2 250 696</u>	<u>886 125</u>
Sum eiendeler		<u>8 200 995</u>	<u>7 095 929</u>



Toppemyr 11 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	195 500	195 500
Overkurs	3	5 013 123	5 013 123
Sum innskutt egenkapital		<u>5 208 623</u>	<u>5 208 623</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	557 260	483 989
Sum opptjent egenkapital		<u>557 260</u>	<u>483 989</u>
Sum egenkapital		<u>5 765 883</u>	<u>5 692 612</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	6 749	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 749</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		1 400 000	1 250 000
Leverandørgjeld		113 568	90 503
Betalbar skatt	8	4 914	12 252
Annen kortsiktig gjeld		909 881	50 562
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 428 362</u>	<u>1 403 316</u>
Sum gjeld		<u>2 435 111</u>	<u>1 403 316</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 200 995</u>	<u>7 095 929</u>

Bergen
Styret i Toppemyr 11 AS

Pål Edvardsen
styreleder



Toppemyr 11 AS

Årsregnskap 2022



Toppemyr 11 AS

Årsregnskap 2022

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet saldomessig over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatanskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel
Lafi Holding AS	100 % - representeres med styrets leder

Aksjekapitalen er på kr. 195 500.-, fordelt på 195 500 aksjer. Alle pålydene kr. 1.-.

Note 3 Egenkapital

	Aksje kapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkap.	SUM
Pr. 01.01.	195 500	5 013 123	483 989	5 692 612
Årets resultat			1 165 271	1 165 271
Avgitt konsernbidrag			-1 092 000	-1 092 000
Pr. 31.12.	195 500	5 013 123	557 260	5 765 883

Note 4 Bundne midler

Det er ikke bundne midler i selskapet



Toppemyr 11 AS

Årsregnskap 2022

Note 5 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm
Lønnskostnader mm.

Selskapet har ingen ansatte, selskapet drift utføres av styret

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon

Note 6 Pantstillelser

Selskapets eiendeler er stillet som sikkerhet for selskapets og konsernets gjeld til kredittinstitusjoner



Toppemyr 11 AS Årsregnskap 2022

Note 7 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Tomt	Bygning	Driftsmidler	Sum
Kostpris 1.1	1 144 000	10 314 635	1 475 000	11 458 635
Tilgang	0	0	0	0
Kostpris	1 144 000	10 314 635	1 475 000	12 933 635
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	7 314 635	325 000	7 639 635
+ årets ordinære avskrivninger	0	100 000	300 000	400 000
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	0	7 414 635	625 000	8 039 635
Sum	1 144 000	2 900 000	850 000	4 894 000
Det er benyttet avskrivninger med	0 %	1 %	20 %	



Toppemyr 11 AS
Årsregnskap 2022

Note 8 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2022	2021
Skattekostnad		
Ordinært resultat før skattekostnad	1 493 938	1 389 783
Permanente forskjeller	0	5
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	-71 601	-84 094
Grunnlag betalbar skatt	1 422 337	1 305 694
Skatt	312 914	287 253
Skattekostnad	312 914	287 253
Årets betalbare skatt fremkommer:		
Årets betalbare skatt	312 914	287 253
Endring utstatt skatt	15 752	18 501
Årets betalbare skatt	328 666	305 753

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	312 914	287 253
Reduksjon som følge av avgitt konsernbidrag	-308 000	-275 000
Sum betalbar skatt	4 914	12 253

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	30 676	-40 925	71 601
Omløpsmidler	0	0	0
Sum forskjeller	30 676	-40 925	71 601
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	30 676	-40 925	71 601
Utsatt Skatt	6 749	-9 004	15 752