



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 225 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISKO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Kristian Sletten Kolloen
Operagata 24
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN SLETTEN KOLLOEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 937225326

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 613	
Annen driftsinntekt		968 743	36 523
Leieinntekter		1 590 676	1 663 330
Sum inntekter		2 581 032	1 699 853
Kostnader			
Lønnskostnad	1		366
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	551 250	210 400
Annen driftskostnad		1 309 222	1 605 982
Sum kostnader		1 860 472	1 816 748
Driftsresultat		720 560	-116 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 837 799	1 438 925
Annen finansinntekt	3		1 193 297
Sum finansinntekter		1 837 799	2 632 222
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 402 327	3 345 924
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 672 964
Annen rentekostnad		10 705	35
Annen finanskostnad			881 011
Sum finanskostnader		2 413 033	5 899 935
Netto finans		-575 234	-3 267 713
Resultat før skattekostnad		145 326	-3 384 608
Skattekostnad på resultat	4	562 837	557 542
Årsresultat	5	-417 511	-3 942 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-417 511	-3 942 150
Totalresultat		-417 511	-3 942 150



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-417 511	-3 942 150
Sum overføringer og disponeringer		-417 511	-3 942 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 906 405	4 618 547
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	257 383	315 516
Sum varige driftsmidler	2	4 163 788	4 934 063
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 064 081	2 064 081
Andre langsiktige fordringer		18 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 082 081	2 082 081
Sum anleggsmidler		6 245 869	7 016 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 585
Andre kortsiktige fordringer		41 680	164 270
Sum fordringer		41 680	180 855
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	10 595 874	8 398 201
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		10 595 874	8 398 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 496 920	37 898 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 496 920	37 898 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		47 134 474	46 477 513
SUM EIENDELER		53 380 343	53 493 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	552 000	552 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		552 000	552 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	50 987 620	51 405 131
Sum opptjent egenkapital		50 987 620	51 405 131
Sum egenkapital	5	51 539 620	51 957 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	362 797	342 857
Sum avsetninger for forpliktelser		362 797	342 857
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		228 750	228 750
Sum annen langsiktig gjeld		228 750	228 750
Sum langsiktig gjeld		591 547	571 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 799	82 566
Betalbar skatt	4	542 897	882 353
Annen kortsiktig gjeld		609 480	
Sum kortsiktig gjeld		1 249 176	964 919
Sum gjeld		1 840 723	1 536 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 380 343	53 493 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 546060

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 225 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISKO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Kristian Sletten Kolloen
Operagata 24
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN SLETTEN KOLLOEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 937 225 326
KRISKO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 613	
Annen driftsinntekt		968 743	36 523
Leieinntekter		1 590 676	1 663 330
Sum inntekter		2 581 032	1 699 853
Kostnader			
Lønnskostnad	1		366
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	551 250	210 400
Annen driftskostnad		1 309 222	1 605 982
Sum kostnader		1 860 472	1 816 748
Driftsresultat		720 560	-116 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 837 799	1 438 925
Annen finansinntekt	3		1 193 297
Sum finansinntekter		1 837 799	2 632 222
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 402 327	3 345 924
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 672 964
Annen rentekostnad		10 705	35
Annen finanskostnad			881 011
Sum finanskostnader		2 413 033	5 899 935
Netto finans		-575 234	-3 267 713
Resultat før skattekostnad		145 326	-3 384 608
Skattekostnad på resultat	4	562 837	557 542
Årsresultat	5	-417 511	-3 942 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-417 511	-3 942 150
Totalresultat		-417 511	-3 942 150
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-417 511	-3 942 150
Sum overføringer og disponeringer		-417 511	-3 942 150





Organisasjonsnr: 937 225 326
KRISKO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 906 405	4 618 547
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	257 383	315 516
Sum varige driftsmidler	2	4 163 788	4 934 063
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 064 081	2 064 081
Andre langsiktige fordringer		18 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 082 081	2 082 081
Sum anleggsmidler		6 245 869	7 016 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 585
Andre kortsiktige fordringer		41 680	164 270
Sum fordringer		41 680	180 855
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	10 595 874	8 398 201
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		10 595 874	8 398 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 496 920	37 898 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 496 920	37 898 456



Sum omløpsmidler		47 134 474	46 477 513
SUM EIENDELER		53 380 343	53 493 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	552 000	552 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		552 000	552 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	50 987 620	51 405 131
Sum opptjent egenkapital		50 987 620	51 405 131
Sum egenkapital	5	51 539 620	51 957 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	362 797	342 857
Sum avsetninger for forpliktelser		362 797	342 857
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		228 750	228 750
Sum annen langsiktig gjeld		228 750	228 750
Sum langsiktig gjeld		591 547	571 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 799	82 566
Betalbar skatt	4	542 897	882 353
Annen kortsiktig gjeld		609 480	
Sum kortsiktig gjeld		1 249 176	964 919
Sum gjeld		1 840 723	1 536 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 380 343	53 493 657



Organisasjonsnr: 937 225 326
KRISKO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Krisko Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 937 225 326



RESULTATREGNSKAP

KRISKO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		21 613	0
Annen driftsinntekt		968 743	36 523
Leieinntekter		1 590 676	1 663 330
Sum driftsinntekter		2 581 032	1 699 853
Lønnskostnad	1	0	366
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	551 250	210 400
Annen driftskostnad		1 309 222	1 605 982
Sum driftskostnader		1 860 472	1 816 748
Driftsresultat		720 560	-116 895
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 837 799	1 438 925
Annen finansinntekt	3	0	1 193 297
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 402 327	3 345 924
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 672 964
Annen rentekostnad		10 705	35
Annen finanskostnad		0	881 011
Resultat av finansposter		-575 234	-3 267 713
Resultat før skattekostnad		145 326	-3 384 608
Skattekostnad på resultat	4	562 837	557 542
Årsresultat	5	-417 511	-3 942 150
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		417 511	3 942 150
Sum overføringer		-417 511	-3 942 150



BALANSE

KRISKO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 906 405	4 618 547
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	257 383	315 516
Sum varige driftsmidler	2	4 163 788	4 934 063
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 064 081	2 064 081
Andre langsiktige fordringer		18 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 082 081	2 082 081
Sum anleggsmidler		6 245 869	7 016 144
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	16 585
Andre kortsiktige fordringer		41 680	164 270
Sum fordringer		41 680	180 855
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	10 595 874	8 398 201
Sum investeringer		10 595 874	8 398 201
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 496 920	37 898 456
Sum omløpsmidler		47 134 474	46 477 513
Sum eiendeler		53 380 343	53 493 657



BALANSE

KRISKO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	552 000	552 000
Sum innskutt egenkapital		552 000	552 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	50 987 620	51 405 131
Sum opptjent egenkapital		50 987 620	51 405 131
Sum egenkapital	5	51 539 620	51 957 131
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	362 797	342 857
Sum avsetning for forpliktelser		362 797	342 857
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		228 750	228 750
Sum annen langsiktig gjeld		228 750	228 750
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		96 799	82 566
Betalbar skatt	4	542 897	882 353
Annen kortsiktig gjeld		609 480	0
Sum kortsiktig gjeld		1 249 176	964 919
Sum gjeld		1 840 723	1 536 526
Sum egenkapital og gjeld		53 380 343	53 493 657

13.06.2025
Styret i Krisko Eiendom AS

KRISTIAN SLETTEN KOLLOEN
styreleder/daglig leder



KRISKO EIENDOM AS

937 225 326

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Det foreligger endringer i fremstilling i årets regnskap.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

DRIFTSINNTEKTER

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

INVESTERINGER I ANDRE SELSKAPER

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i

KRISKO EIENDOM AS

SIDE 5



KRISKO EIENDOM AS

937 225 326

utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

KORTSIKTIGE INVESTERINGER I BØRSNOTERTE AKSJER

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap resultatføres som finansposter.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



KRISKO EIENDOM AS

937 225 326

Note 1 Lønnskostnader

Krisko Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Antall årsverk 0.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 915 111	898 600	8 813 711
- Avgang i året	242 950		242 950
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 672 161	898 600	8 570 761
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 373 839	641 217	4 015 056
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	391 917		391 917
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	3 765 756	641 217	4 406 973
= Bokført verdi 31.12.24	3 906 405	257 383	4 163 788
Årets ordinære avskrivninger	101 200	58 133	159 333
Årets nedskrivninger	391 917		391 917
Økonomisk levetid	0-100 år	0-3 år	
Avskrivningsplan	saldo 4%	saldo 20%	

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER			
Krisko Holding AS	3 737 045	2 064 081	2 064 081
Sum	3 737 045	2 064 081	2 064 081
OMLØPSMIDLER			
Aker Horizon	33 485	2 374	2 374
Atlantic Sapphire ASA	4 600 000	1 495 000	1 495 000
Elkem	8 506 980	3 501 000	3 501 000
Norwegian	5 826 830	5 597 500	5 597 500
Sum	18 967 295	10 595 874	10 595 874
Sum verdipapirer	22 704 340	12 659 955	12 659 955

KRISKO EIENDOM AS

SIDE 7



KRISKO EIENDOM AS

937 225 326

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	542 897	882 353
Endring i utsatt skatt	19 940	-324 811
Skattekostnad ordinært resultat	562 837	557 542
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	145 326	-3 384 608
Permanente forskjeller	2 413 023	6 799 900
Endring i midlertidige forskjeller	-90 637	595 404
Skattepliktig inntekt	2 467 712	4 010 696
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	542 897	882 353
Sum betalbar skatt i balansen	542 897	882 353

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-218 731	154 956	373 687
Gevinst – og tapskonto	1 867 806	1 403 482	-464 324
Sum	1 649 075	1 558 438	-90 637
Grunnlag for utsatt skatt	1 649 075	1 558 438	-90 637
Utsatt skatt (22 %)	362 797	342 856	-19 940

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	552 000	51 405 131	51 957 131
Årets resultat		-417 511	-417 511
Pr 31.12.2024	552 000	50 987 620	51 539 620

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KRISKO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 600	120,0	552 000
Sum	4 600		552 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

KRISKO EIENDOM AS

SIDE 8



KRISKO EIENDOM AS 937 225 326

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KRISTIAN SLETTEN KOLLOEN	2 346	51,0	51,0
LAILA SUNDET KOLLOEN	2 254	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	4 600	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
KRISTIAN SLETTEN KOLLOEN	styreleder/daglig leder	2 346
Totalt antall aksjer		2 346



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Viken
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Krisko Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Krisko Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q7NIN-CRCIS-2VSHD-EMDN4-KP6RK-00KK4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urkedal, Hans Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-16 07:24:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q7NIN-CRCIS-2VSHD-EMDNI-KP6RK-00KK4

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.