



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 779 663
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØOMRÅDET AS
Forretningsadresse: Vei 232 565
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.10.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cece Finnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 403	
Sum kostnader		2 403	
Driftsresultat		-2 403	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162	
Sum finansinntekter		162	
Netto finans		162	
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 241	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 241	0
Årsresultat		-2 241	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 241	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 241	
Sum overføringer og disponeringer		-2 241	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	82 366	
Sum varige driftsmidler		82 366	
Sum anleggsmidler		82 366	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	3 455 217	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 455 217	
Sum omløpsmidler		3 455 217	0
SUM EIENDELER		3 537 583	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 241	
Sum opptjent egenkapital		-2 241	
Sum egenkapital		22 189	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 393	
Annen kortsiktig gjeld	7	3 477 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 515 393	
Sum gjeld		3 515 393	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 537 583	0



Noter 2019

Sjøområdet AS
Organisasjonsnr. 923 779 663

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler 0

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.19	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	82 366	0	82 366
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.19	82 366	0	82 366
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.19	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.19	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.19	82 366	0	82 366
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.19

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeand.
Stein Henningsen	Daglig leder/ Styreleder	1 000	1 000	100,00	100,00
Sum		1 000	1 000	100,00	100,00

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2019
Betalbar skatt	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
Skattekostnad	0

Skattegrunnlag	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 241
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0
Endring i midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	-5 570
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0

Årets skattegrunnlag **-7 811**

	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0
Balanseført betalbar skatt	0



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2018					
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2019					
Årsresultat				-2 241	-2 241
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd	30000				30 000
Tinginnskudd					
Andre endringer			-5570		-5 570
Egenkapital 31.12.2019	30 000		-5 570	-2 241	22 189

Note 7 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld	2019
Gjeld til Elizabeth Bourne	3 477 000



Årsrapport 2019

Sjøområdet AS
Organisasjonsnr. 923 779 663

Innhold:

Årsregnskap

Resultatregnskap
Balanse
Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.
Sjøområdet AS**

	Note	Regnskap 2019
Driftsinntekter		
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		2 403
Sum driftskostnader		2 403
Driftsresultat		-2 403
Finansposter		
Annen finansinntekt		162
Netto finansposter		162
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 241
Skattekostnad på ordinært resultat		
Ordinært resultat		-2 241
Ekstraordinære poster		
Årsresultat		-2 241
Overføringer og disponeringer		
Udekket tap		-2 241
Sum overføringer og disponeringer		-2 241



**Balanse pr 31.12.
Sjøområdet AS**

	Note	Regnskap 2019
Anleggsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	82 366
Sum varige driftsmidler		82 366
Sum anleggsmidler		82 366
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	3 455 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 455 217
Sum omløpsmidler		3 455 217
Sum eiendeler		3 537 583



**Balanse pr 31.12.
Sjøområdet AS**

	Note	Regnskap 2019
Egenkapital		
Aksjekapital	4,6	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Udekket tap		-2 241
Sum opptjent egenkapital		-2 241
Sum egenkapital		22 189
Gjeld		
Leverandørgjeld		38 393
Annen kortsiktig gjeld	7	3 477 000
Sum kortsiktig gjeld		3 515 393
Sum gjeld		3 515 393
Sum egenkapital og gjeld		3 537 583

Longyearbyen 31.12.2019/06.05.2020
Sjøområdet AS

Stein Henningsen
Styreleder / daglig leder



Noter 2019

Sjøområdet AS
Organisasjonsnr. 923 779 663

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler 0

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.19	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	82 366	0	82 366
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.19	82 366	0	82 366
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.19	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.19	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.19	82 366	0	82 366
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.19

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeand.
Stein Henningsen	Daglig leder/ Styreleder	1 000	1 000	100,00	100,00
Sum		1 000	1 000	100,00	100,00

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2019
Betalbar skatt	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
Skattekostnad	0

Skattegrunnlag	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 241
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0
Endring i midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	-5 570
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0

Årets skattegrunnlag **-7 811**

	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0
Balanseført betalbar skatt	0



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2018					
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2019					
Årsresultat				-2 241	-2 241
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd	30 000				30 000
Tinginnskudd					
Andre endringer			-5 570		-5 570
Egenkapital 31.12.2019	30 000		-5 570	-2 241	22 189

Note 7 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld	2019
Gjeld til Elizabeth Bourne	3 477 000