



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 870 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSVEIEN 39 AS  
Forretningsadresse: Neumanns gate 25  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Simonnæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 991 712	866 799
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 991 712</b>	<b>866 799</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	281 237	468 713
Annen driftskostnad	2	172 457	268 011
<b>Sum kostnader</b>		<b>453 694</b>	<b>736 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 538 018</b>	<b>130 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 000	28 912
Annen rentekostnad		56	2 665
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 056</b>	<b>31 577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 056</b>	<b>-31 577</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 487 962</b>	<b>98 498</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	327 362	19 394
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 160 600</b>	<b>79 104</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 160 600</b>	<b>79 104</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 158 300	67 860
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 300	899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 160 600</b>	<b>68 759</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	52 442	31 733
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>52 442</b>	<b>31 733</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 431 134	5 595 368
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1,5	15 371	-46 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 446 505</b>	<b>5 549 225</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 498 947</b>	<b>5 580 958</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 403 341	
Andre fordringer			1 044
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 403 341</b>	<b>1 044</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 081	192 193
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>57 081</b>	<b>192 193</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 460 422</b>	<b>193 237</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 959 369</b>	<b>5 774 195</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 540	1 580
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 540</b>	<b>1 580</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>103 540</b>	<b>201 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	6	751 200	1 783 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>751 200</b>	<b>1 783 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 413 000	3 523 088
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 413 000</b>	<b>3 523 088</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 164 200</b>	<b>5 306 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 055	89 903
Betalbar skatt	3	26 138	27 235
Skyldige offentlige avgifter		167 436	38 744
Kortsiktig konserngjeld	3,4,5	1 485 000	87 000
Annen kortsiktig gjeld			12 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 691 629</b>	<b>255 382</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 855 829</b>	<b>5 562 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 959 369</b>	<b>5 763 850</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582610

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 870 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSVEIEN 39 AS  
Forretningsadresse: Neumanns gate 25  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Simonnæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 914 870 208  
DAMSGÅRDSVEIEN 39 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 991 712	866 799
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 991 712</b>	<b>866 799</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	281 237	468 713
Annen driftskostnad	2	172 457	268 011
<b>Sum kostnader</b>		<b>453 694</b>	<b>736 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 538 018</b>	<b>130 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 000	28 912
Annen rentekostnad		56	2 665
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 056</b>	<b>31 577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 056</b>	<b>-31 577</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	<b>327 362</b>	<b>19 394</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 160 600</b>	<b>79 104</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 160 600</b>	<b>79 104</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 158 300	67 860
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 300	899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 160 600</b>	<b>68 759</b>



Organisasjonsnr: 914 870 208  
DAMSGÅRDSVEIEN 39 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	52 442	31 733
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>52 442</b>	<b>31 733</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 431 134	5 595 368
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1,5	15 371	-46 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 446 505</b>	<b>5 549 225</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 498 947</b>	<b>5 580 958</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 403 341	
Andre fordringer			1 044
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 403 341</b>	<b>1 044</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 081	192 193
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>57 081</b>	<b>192 193</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 460 422</b>	<b>193 237</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 959 369</b>	<b>5 774 195</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Selskapskapital	4	100 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 540	1 580
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 540</b>	<b>1 580</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>103 540</b>	<b>201 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelses	6	751 200	1 783 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>751 200</b>	<b>1 783 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 413 000	3 523 088
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 413 000</b>	<b>3 523 088</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 164 200</b>	<b>5 306 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 055	89 903
Betalbar skatt	3	26 138	27 235
Skyldige offentlige avgifter		167 436	38 744
Kortsiktig konserngjeld	3,4,5	1 485 000	87 000
Annen kortsiktig gjeld			12 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 691 629</b>	<b>255 382</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 855 829</b>	<b>5 562 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 959 369</b>	<b>5 763 850</b>



Organisasjonsnr: 914 870 208  
DAMSGÅRDSVEIEN 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12.      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap      Årets      Fjorårets





DAMSGÅRDSVEIEN 39 AS

NOTER 2022

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

### Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

### Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontant-strømmer.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Gjeld

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## DAMSGÅRDSVEIEN 39 AS

NOTER 2022

### Note 1 – Anleggsmidler

#### Varige driftsmidler

	Fast eiendom, inkl. tomter	Fast teknisk installasjon	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	2 741 375	1 460 903	184 334	4 386 612
Tilang (+)	-	-	-	-
Avgang (-)	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr 31.12	2 741 375	1 460 903	184 334	4 386 612
Akk. Avskrivninger	776 182	994 962	168 963	1 940 107
Akk. Nedskrivninger	-	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12	1 965 193	465 941	15 371	2 446 505
Årets avskrivninger	107 068	137 302	36 867	281 237

### Note 2 – Årsverk m.v.

Det utføres ingen årsverk i selskapet. Administrasjonstjenester kjøpes av morselskapet.

### Note 3 –Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	1 487 962	88 153
Permanente forskjeller	41	-
Avgitt konsernbidrag m/ skattefradrag	(1 485 000)	(87 000)
Endring i midlertidige forskjeller	115 804	100 906
Årets skattegrunnlag	118 807	102 059
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	26 138	22 453
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2022	2021
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	(238 386)	(122 582)
Fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	(238 386)	(122 582)
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(52 442)	(26 966)
Spesifikasjon av skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	26 138	22 453
Skatt på konsernbidrag	326 700	19 141
Endring utsatt skatt	(25 476)	(22 200)
Skattekostnad	327 362	19 394

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



## DAMSGÅRDSVEIEN 39 AS

NOTER 2022

### Note 4 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

#### Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	100	1 000	100 000

#### Aksjeeiere

Aksjonær ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Simonnæs Holding AS	100	100 %	100 %	

Simonnæs Holding AS utarbeider konsernregnskap der Damsgårdsveien 39 AS inngår i konsolideringen. Adressen til morselskapet er Neumanns gate 25, 5015 Bergen. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

#### Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 1.01	100 000	1 239	101 239
Resultat 2022	-	1 160 600	1 160 600
Avgitt konsernbidrag netto	-	(1 158 300)	(1 158 300)
Egenkapital pr. 31.12	100 000	3 540	103 540

### Note 5 – Fordringer, gjeld, pantstillelse og garantier

#### Fordringer og gjeld

Fordringer/gjeld	Beløp
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	-
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	900 000
Samlet balanseført gjeld	3 855 829
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 446 505
Pant omfatter følgende pantetyper:	Pant i eiendom

Eiendommen er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld til Fana Sparebank.

Gjeld til morselskapet var kr 1 413 000,- pr 31.12.2022 og kr 1 776 000,- pr 31.12.2021. Skyldig konsernbidrag var kr 1 485 000,- pr 31.12.2022 og kr 87 000,- pr 31.12.2021.

### Note 6 – Andre avsetninger for forpliktelser

Posten inneholder påkostninger foretatt av leietaker og som tilfaller selskapet ved leieperiodens utløp. Beløpet blir inntektsført i takt med leieperioden som er 15 år.



Til generalforsamlingen i  
Damsgårdsveien 39 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### Konklusjon

Vi har revidert Damsgårdsveien 39 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 160 600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- ➔ identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- ➔ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

Fakta Revisjon AS  
Solheimsgaten 15  
5058 Bergen

Tlf. 55 21 05 90

www.f-r.no  
Org.nr. 986 462 406 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening



- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

**Bergen 29.mai 2023**  
Fakta Revisjon AS

Rannveig Furelid  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)





## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Furelid, Rannveig**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

29.05.2023 11.40.18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.