



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 451 658  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MNG LEIRVIKÅSEN AS  
Forretningsadresse: Allehelgens gate 2  
5016 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.12.2021 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 721 152	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 721 152</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	1 387 992	
Annen driftskostnad	3	1 039 455	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 427 447</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 293 705</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		41 077	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 077</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		400 508	
Annen finanskostnad		4 047	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>404 555</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-363 478</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 930 227</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 085 027	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 845 200</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 845 200</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	3 478 505	
Konsernbidrag	5	366 695	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 845 200</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	719 171	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>719 171</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	24 333 770	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 333 770</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 510 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 510 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 562 941</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 980	
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 980</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>422 042</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>436 022</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 998 963</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	50 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 402 385	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 402 385</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 452 385</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	11 422 066	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 422 066</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 422 066</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		79 422	
Betalbar skatt	4	1 093 634	
Skyldige offentlige avgifter		2 829	
Annen kortsiktig gjeld	7	3 948 627	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 124 512</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 546 578</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 998 963</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 669668

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 451 658  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MNG LEIRVIKÅSEN AS  
Forretningsadresse: Fabrikkgaten 5  
Inngang B  
5059 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 08.12.2021 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 928 451 658  
MNG LEIRVIKÅSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 721 152	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 721 152</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	1 387 992	
Annen driftskostnad	3	1 039 455	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 427 447</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 293 705</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		41 077	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 077</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		400 508	
Annen finanskostnad		4 047	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>404 555</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-363 478</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 930 227</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 085 027	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 845 200</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 845 200</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	3 478 505	
Konsernbidrag	5	366 695	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 845 200</b>	



Organisasjonsnr: 928 451 658  
MNG LEIRVIKÅSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	719 171	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>719 171</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	24 333 770	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 333 770</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	2 510 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 510 000</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 562 941</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		13 980	
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 980</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		422 042	
---	--	---------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>436 022</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 998 963</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	50 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	11 402 385	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 402 385</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 452 385</b>	<b>0</b>
------------------------	--	-------------------	----------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	7	11 422 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 422 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 422 066</b>
		<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		79 422
Betalbar skatt	4	1 093 634
Skyldige offentlige avgifter		2 829
Annen kortsiktig gjeld	7	3 948 627
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 124 512</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 546 578</b>
		<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 998 963</b>
		<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 451 658  
MNG LEIRVIKÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50000.00	1.00	50000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i MNG Leirvikåsen AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MNG Leirvikåsen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og administrerende direktør (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 10. mai 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Jørn Knutsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YKIQJ-WTLOC-Q6GJL-6NABH-6YWYX-YNGPH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jørn Knutsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3012515

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-05-10 08:26:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YKIQJ-WTLOC-Q6GJL-6NABH-6YWYX-YNGPH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Mng Leirvikåsen AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



## Mng Leirvikåsen AS

---

### Resultatregnskap 08.12.21 - 31.12.22

	Note	2022
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt		<u>7 721 152</u>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning	2	1 387 992
Annen driftskostnad	3	<u>1 039 455</u>
Sum driftskostnader		<u>2 427 447</u>
Driftsresultat		<u>5 293 705</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen finansinntekt		41 077
Rentekostnad til foretak i samme konsern		400 508
Annen finanskostnad		<u>4 047</u>
Netto finansposter		<u>-363 478</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 930 227</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>1 085 027</u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>3 845 200</b></u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Ordinært utbytte	5	3 478 505
Konsernbidrag	5	<u>366 695</u>
Sum disponert		<u>3 845 200</u>



**Mng Leirvikåsen AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	4	<u>719 171</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>719 171</u>
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	<u>24 333 770</u>
Sum varige driftsmidler		<u>24 333 770</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Lån til foretak i samme konsern	7	<u>2 510 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 510 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>27 562 941</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		<u>13 980</u>
Sum fordringer		<u>13 980</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>422 042</u>
Sum omløpsmidler		<u>436 022</u>
Sum eiendeler		<u>27 998 963</u>





**Mng Leirvikåsen AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5, 8	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5	11 402 385
Sum opptjent egenkapital		11 402 385
Sum egenkapital		11 452 385
<b>Gjeld</b>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Øvrig langsiktig gjeld		11 422 066
Sum annen langsiktig gjeld		11 422 066
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		79 422
Betalbar skatt	4	1 093 634
Skyldige offentlige avgifter		2 829
Annen kortsiktig gjeld	7	3 948 627
Sum kortsiktig gjeld		5 124 512
Sum gjeld		16 546 578
Sum egenkapital og gjeld		27 998 963

31. desember 2022  
Bergen, 27. april 2023

  
Pål Strand Larsen  
styremedlem

  
Nils Kristian Paulsen  
styremedlem

  
Geir Kristen Paulsen  
daglig leder, styreleder



## Mng Leirvikåsen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

MNG Leirvikåsen AS ble stiftet den 8. desember 2021 med kontantinnskudd på kr 50 000,-. Selskapet inngikk i fusjon som overtakende part i 2022. Overdragende part, Leirvikåsen Drift AS org.nr. 995 549 49 er slettet etter fusjonen. Fusjonen er regnskapsført til regnskaps- og skattemessig kontinuitet som følge av konserntilhørighet med MNG Holding Bergen AS for begge selskapene per tidspunkt for fusjon.

#### *Salgsinntekter*

*Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Leieinntekter inntektsføres når det er opptjent etter leieavtale. Utlegg som er viderefakturert til leietaker er presentert brutto som leieinntekt.*

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Mng Leirvikåsen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Værlige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	25 721 762	25 721 762
Anskaffelseskost 31.12.2022	25 721 762	25 721 762
Akk. avskrivninger 31.12.2022	-1 387 992	-1 387 992
Balanseført pr. 31.12.2022	24 333 770	24 333 770
Årets avskrivninger	1 387 992	1 387 992
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

##### *Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer, styremedlemmer eller noen av deres ansatte.



## Mng Leirvikåsen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - Skatt

*Årets skattekostnad fordeler seg på:* **2022**

Betalbar skatt	1 093 634
Endring utsatt skatt	-112 034
Skatteeffekt av konsernbidrag	103 427
Årets totale skattekostnad	<u>1 085 027</u>

*Beregning av årets skattegrunnlag:* **2022**

Ordinært resultat før skattekostnad	4 930 227
Permanente forskjeller	1 711
Endring i midlertidige forskjeller	<u>509 248</u>
Alminnelig inntekt	5 441 186
Ytet konsernbidrag	<u>-470 122</u>
Årets skattegrunnlag	<u>4 971 064</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 093 634

*Oversikt over midlertidige forskjeller* **2022**

Driftsmidler inkl goodwill	<u>-3 268 965</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-3 268 965</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -719 172

*Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt* **2022**

22% skatt av resultat før skatt	1 084 650
Permanente forskjeller (22%)	<u>376</u>
Beregnet skattekostnad	<u>1 085 026</u>

Effektiv skattesats \*) 22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



## Mng Leirvikåsen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse ved kontantinnskudd	50 000	0	50 000
Årsresultat	0	3 845 200	3 845 200
Avgitt konsernbidrag	0	-366 695	-366 695
Avsatt utbytte	0	-3 478 505	-3 478 505
Fusjonsføring	0	11 402 385	11 402 385
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>50 000</b>	<b>11 402 385</b>	<b>11 452 385</b>

MNG Leirvikåsen AS ble stiftet den 8. desember 2021 med kontantinnskudd på kr 50 000,-. Selskapet inngikk i fusjon som overtakende part i 2022. Overdragende part, Leirvikåsen Drift AS org.nr. 995 549 49 er slettet etter fusjonen. Fusjonen er regnskapsført til regnskaps- og skattemessig kontinuitet som følge av konserntilhørighet med MNG Holding Bergen AS for begge selskapene per tidspunkt for fusjonen.

#### Note 6 - Pant og garantier

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2022</b>
Tomter og Eiendom	24 333 770

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>
Lån til foretak i samme konsern	2 510 000
<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>
Avsatt utbytte	3 478 505
Langsiktig gjeld til MNG Holding Bergen AS	11 422 066
Konsernbidrag til MNG Leirvikflaten 17 AS	470 122
Sum	<u>15 370 693</u>

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:			
	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	50 000	1	50 000