



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 559 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLOTTE HUS AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 142B
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Tormod Haldorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 379 674	7 621 642
Annen driftsinntekt		157 386	13 097
Sum inntekter		2 537 061	7 634 739
Kostnader			
Varekostnad		3 019 929	6 761 948
Lønnskostnad	3	7 412	-67 940
Annen driftskostnad	3	288 974	99 617
Sum kostnader		3 316 314	6 793 626
Driftsresultat		-779 254	841 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		568	135
Sum finansinntekter		568	135
Annen rentekostnad		407	88
Sum finanskostnader		407	88
Netto finans		161	47
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-779 093	841 160
Skattekostnad på ordinært resultat	6		53 265
Ordinært resultat etter skattekostnad		-779 093	787 895
Årsresultat	2	-779 093	787 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-779 093	787 895
Totalresultat		-779 093	787 895
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			178 321
Udekket tap		-384 985	215 466



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Avsatt til annen egenkapital			394 108
Overført fra annen egenkapital		-394 108	
Sum overføringer og disponeringer		-779 093	787 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 071 246	612 746
Sum finansielle anleggsmidler		1 071 246	612 746
Sum anleggsmidler		1 071 246	612 746
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	6 298 246	495 210
Fordringer			
Kundefordringer		112 459	1 343 603
Andre kortsiktige fordringer		76 641	
Sum fordringer	4	189 100	1 343 603
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	373 418	539 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 418	539 545
Sum omløpsmidler		6 860 764	2 378 358
SUM EIENDELER		7 932 010	2 991 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 057	-8 057
Sum innskutt egenkapital		91 943	91 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			394 108
Udekket tap		384 985	
Sum opptjent egenkapital		-384 985	394 108
Sum egenkapital	2	-293 042	486 051
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		935 557	1 139 550
Skyldig offentlige avgifter			107 376
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	7 289 496	1 258 127
Sum kortsiktig gjeld		8 225 052	2 505 053
Sum gjeld	5	8 225 052	2 505 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 932 010	2 991 104



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Flotte Hus AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Flotte Hus AS som viser et underskudd på kr 779 090. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Aksjekapitalen er i sin helhet tapt og selskapets gjeld pr 31.12.2019 overstiger de samlede eiendeler med kr 3 129 639. Dette forholdet indikerer at det foreligger en usikkerhet som kan skape tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Selskapet er avhengig av positive resultater de påfølgende regnskapsperiodene og eventuell økonomisk bistand fra konsernet for å sikre forutsetningen om fortsatt drift. Vi viser i den sammenheng til note 11 i årsregnskapet. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

NITSCHKE

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Flotte Hus AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, 10. juni 2020

NITSCHKE AS

Rune Bergseng
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2019

Flotte Hus AS

ORG.NR. 918 559 817



Resultatregnskap			
Flotte Hus AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		2 379 674	7 621 642
Annen driftsinntekt		157 386	13 097
Sum driftsinntekter		2 537 061	7 634 739
Varekostnad		3 019 929	6 761 948
Lønnskostnad	3	7 412	-67 940
Annen driftskostnad	3	288 974	99 617
Sum driftskostnader		3 316 314	6 793 626
Driftsresultat		-779 254	841 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		568	135
Annen rentekostnad		407	88
Resultat av finansposter		161	47
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-779 093	841 160
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	53 265
Ordinært resultat		-779 093	787 895
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	2	-779 093	787 895
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	215 466
Avsatt konsernbidrag		0	178 321
Avsatt til annen egenkapital		0	394 108
Overført til udekket tap		384 985	0
Overført fra annen egenkapital		394 108	0
Sum overføringer		-779 093	787 895
Flotte Hus AS		Side 1	

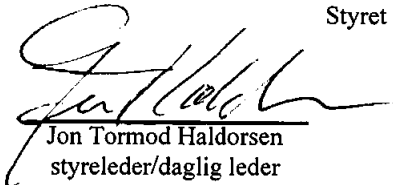



Balanse			
Flotte Hus AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 071 246	612 746
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 071 246</u>	<u>612 746</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 071 246</u>	<u>612 746</u>
Igangværende prosjekter			
Varer under tilvirkning	7	6 298 246	495 210
Fordringer			
Kundefordringer		112 459	1 343 603
Andre kortsiktige fordringer		76 641	0
Sum fordringer	4	<u>189 100</u>	<u>1 343 603</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	373 418	539 545
Sum omløpsmidler		<u>6 860 764</u>	<u>2 378 358</u>
Sum eiendeler		<u>7 932 010</u>	<u>2 991 104</u>
Flotte Hus AS			Side 2



Balanse			
Flotte Hus AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 057	-8 057
Sum innskutt egenkapital		91 943	91 943
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	394 108
Udekket tap		-384 985	0
Sum opptjent egenkapital		-384 985	394 108
Sum egenkapital	2	-293 042	486 051
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		935 557	1 139 550
Skyldig offentlige avgifter		0	107 376
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	7 289 496	1 258 127
Sum kortsiktig gjeld		8 225 052	2 505 053
Sum gjeld	5	8 225 052	2 505 053
Sum egenkapital og gjeld		7 932 010	2 991 104

Bærum, 10.06.2020
Styret i Flotte Hus AS

 Jon Tormod Haldorsen styreleder/daglig leder	 Anette Skappel styremedlem
--	---

Flotte Hus AS Side 3



Noter 2019

Flotte Hus AS

Note nr. 1 Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note nr. 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer pålydende 100,-.

Selskapets aksjonærer er:

<u>Navn:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel:</u>
The One AS	1 000	100 %
Sum	1 000	100 %

<u>Egenkapitalendring</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt EK</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.19	100 000	-8 057	394 108	0	486 051
Konsernbidrag netto				0	0
Årets resultat			-394 108	-384 985	-779 093
Egenkapital 31.12.19	100 000	-8 057	0	-384 985	-293 042



Noter 2019

Flotte Hus AS

Note nr. 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnadene består av følgende poster:	2019	2018
Lønn	0	0
Påløpne feriepenger	0	-70 200
Arbeidsgiveravgift	0	-9 611
Pensjonskostnader	0	2 038
Andre lønnskostnader	7 412	9 833
Sum lønnskostnader	7 412	-67 940
Antall årsverk	0	0

<u>Godtgjørelser</u>	<u>Styrets leder/daglig leder</u>
Lønn	0
Annen godtgjørelse	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<u>Revisor</u>	2019
Kostnadsført revisjonshonorar ekskl. mva	0
Herav annen bistand	0

Note nr. 4 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har ved årsslutt en fordring på morselskapet pålydende kr 1.071.246, -

Note nr. 5 Gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Under posten annen kortsiktig gjeld har selskapet en gjeld til morselskap for skyldig konsernbidrag på kr 231.586, - i fra 2018.

Note nr. 6 Utsatt skatt/skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak blir eventuell utsatt skattefordel ikke balanseført.

Årets skattepliktige resultat framkommer slik:

Resultat før skattekostnad	-779 093
+ Permanente forskjeller	184 247
+ Midlertidige forskjeller	0
Avgitt konsernbidrag	0
Endring underskudd til fremføring	594 846
Årets skattegrunnlag	0
Betalbar skatt 22 %	0



Noter 2019

Flotte Hus AS

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt på ordinært resultat	0
Endring utsatt skatt	0
<u>Skattekostnad på ordinært resultat</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt på ordinært resultat	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	0
<u>Betalbar skatt i balansen</u>	<u>0</u>

Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:

	31.12.2019	31.12.2018	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Varebeholdning	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Regnskapsmessig avsetninger	0	0	0
<u>Sum midlertidig forskjeller</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Fremførbart underskudd	-594 846	0	594 846
<u>Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel</u>	<u>-594 846</u>	<u>0</u>	<u>594 846</u>
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-130 866	0	130 866

Etter reglene for små foretak oppføres ikke utsatt skattefordel i balansen.

Note nr. 7 Igangværende prosjekter

Selskapet har pr. 31.12.2019 to igangværende prosjekter som ikke er avsluttet. Prosjektkostnadene knyttet til disse prosjektene er beholdningsført under posten «igangværende prosjekter» og prosjektinntekter er ført som forskudd fra kunder under posten «annen kortsiktig gjeld».

De igangværende prosjektene blir ferdigstilt i januar og februar 2020.

Bokført verdi pr. 31.12.19 utgjør kr. 6.298.246, -

Note nr. 8 Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kroner 15.458, - bundne midler. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2019 utgjør kr. 0,-

Note nr. 9 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.19. Selskapet har flere prosjekter og inngåtte kontrakter i 2020 som bør gi positivt bidrag. Selskapet forventer positivt resultat i 2020 noe som vil bidra til at aksjekapital blir positiv, og mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede. Regnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetningen.



Noter 2019

Flotte Hus AS

Note nr. 10 Hendelser etter balansedagen

Selskapet er påvirket av koronapandemien ved at de planlagte prosjektene blir forsinket og oppstart på to av prosjektene utsettes til høsten 2020. Prosjektene som selskapet påbegynte i 2019 er avsluttet i begynnelsen av 2020 som planlagt og de nye planlagte prosjektene i 2020 gjennomføres med utsatt oppstart.