



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 475 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JVK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o John V. Karlsen
Bårdshaugveien 10
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John V Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		260 000	808 463
Annen driftsinntekt		585 646	513 900
Sum inntekter		845 646	1 322 363
Kostnader			
Varekostnad		28 735	655 868
Beholdningsendring av varer under tilvirkning og		260 000	
Avskrivninger		42 222	107 887
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			91 683
Annen driftskostnad		410 412	289 401
Sum kostnader		741 369	1 144 839
Driftsresultat		104 277	177 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Netto positiv resultatandel vedr. investering i DS		2 000 000	
Annen renteinntekt		10	4 015
Annen finansinntekt		1 925	
Sum finansinntekter		2 001 935	4 015
Annen rentekostnad		371 422	130 249
Sum finanskostnader		371 422	130 249
Netto finans		1 630 513	-126 234
Ordinært resultat før skattekostnad		1 734 790	51 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 734 790	51 290
Årsresultat		1 734 790	51 290
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra egenkapital		1 734 790	40 653
Sum overføringer og disponeringer		1 734 790	40 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 159 176	9 799 038
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		276 536	536 536
Sum varige driftsmidler		10 435 712	10 335 574
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		110 000	120 000
Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler		1 046 250	1 056 250
Sum finansielle anleggsmidler		1 156 250	1 176 250
Sum anleggsmidler		11 591 962	11 511 824
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		144 410	144 410
Sum varer		144 410	144 410
Fordringer			
Kundefordringer		114 555	109 555
Andre fordringer		4 915 114	7 762 433
Sum fordringer		5 029 669	7 871 988
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		641 630	88 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		641 630	88 665
Sum omløpsmidler		5 815 709	8 105 063
SUM EIENDELER		17 407 671	19 616 887

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 500 000	
Sum innskutt egenkapital		3 530 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 879 922	102 910
Sum opptjent egenkapital		1 879 922	102 910
Sum egenkapital		5 409 922	132 910
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			14 394
Sum avsetninger for forpliktelser			14 394
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 766 716	8 879 703
Øvrig langsiktig gjeld		230 032	10 573 225
Sum annen langsiktig gjeld		11 996 748	19 452 928
Sum langsiktig gjeld		11 996 748	19 467 322
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt, ikke fastsatt		1 001	16 655
Sum kortsiktig gjeld		1 001	16 655
Sum gjeld		11 997 749	19 483 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 407 671	19 616 887



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 907537

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 475 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JVK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o John V. Karlsen
Bårdshaugveien 10
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John V Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022



Organisasjonsnr: 919 475 455
JVK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		260 000	808 463
Annen driftsinntekt		585 646	513 900
Sum inntekter		845 646	1 322 363
Kostnader			
Varekostnad		28 735	655 868
Beholdningsendring av varer under tilvirkning og Avskrivninger		260 000	
		42 222	107 887
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			91 683
Annen driftskostnad		410 412	289 401
Sum kostnader		741 369	1 144 839
Driftsresultat		104 277	177 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Netto positiv resultatandel vedr. investering i DS		2 000 000	
Annen renteinntekt		10	4 015
Annen finansinntekt		1 925	
Sum finansinntekter		2 001 935	4 015
Annen rentekostnad		371 422	130 249
Sum finanskostnader		371 422	130 249
Netto finans		1 630 513	-126 234
Ordinært resultat før skattekostnad		1 734 790	51 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 734 790	51 290
Årsresultat		1 734 790	51 290
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra egenkapital		1 734 790	40 653
Sum overføringer og disponeringer		1 734 790	40 653



Organisasjonsnr: 919 475 455
JVK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10 159 176	9 799 038
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	276 536	536 536
Sum varige driftsmidler	10 435 712	10 335 574

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	110 000	120 000
Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfundsandeler	1 046 250	1 056 250
Sum finansielle anleggsmidler	1 156 250	1 176 250

Sum anleggsmidler	11 591 962	11 511 824
-------------------	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	144 410	144 410
Sum varer	144 410	144 410

Fordringer

Kundefordringer	114 555	109 555
Andre fordringer	4 915 114	7 762 433
Sum fordringer	5 029 669	7 871 988

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	641 630	88 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	641 630	88 665

Sum omløpsmidler	5 815 709	8 105 063
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	17 407 671	19 616 887
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	3 500 000	
Sum innskutt egenkapital	3 530 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 879 922	102 910
Sum opptjent egenkapital	1 879 922	102 910
Sum egenkapital	5 409 922	132 910
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		14 394
Sum avsetninger for forpliktelseser		14 394
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	11 766 716	8 879 703
Øvrig langsiktig gjeld	230 032	10 573 225
Sum annen langsiktig gjeld	11 996 748	19 452 928
Sum langsiktig gjeld	11 996 748	19 467 322
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt, ikke fastsatt	1 001	16 655
Sum kortsiktig gjeld	1 001	16 655
Sum gjeld	11 997 749	19 483 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 407 671	19 616 887



Organisasjonsnr: 919 475 455
JVK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet etter god regnskapsskikk med forutsetning om fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.