



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 778 956  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLORØ HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 11  
6905 FLORØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Christian Lindstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Vareomsetning		10 649 639	9 982 018
Omsetning rom		24 853 216	24 258 863
Andre inntekter		233 301	174 431
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 736 156</b>	<b>34 415 313</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		3 741 350	3 510 554
Lønnskostnad	1	13 617 827	12 836 791
Ordinær avskrivning	2	1 177 126	960 337
Annen driftskostnad		15 529 114	14 583 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 065 417</b>	<b>31 890 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 670 739</b>	<b>2 524 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 622	588
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 622</b>	<b>588</b>
Rentekostnad til føretak i same konsern			80 052
Annan rentekostnad		25 718	21 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 718</b>	<b>101 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 096</b>	<b>-100 556</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 646 643</b>	<b>2 423 916</b>
Skattekostnad	3	366 969	536 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 279 674</b>	<b>1 887 046</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 279 674</b>	<b>1 887 046</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 279 674</b>	<b>1 887 046</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 279 674</b>	<b>1 887 046</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		3 289 443	
Konsernbidrag			1 887 046
Overført fra annen egenkapital		-2 009 769	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 279 674</b>	<b>1 887 046</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	596 389	506 617
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>596 389</b>	<b>506 617</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner, inventar o.l	2, 4	2 877 950	2 085 330
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2, 4	135 200	110 770
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 013 150</b>	<b>2 196 100</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i anna føretak i same konsern		1 776 745	1 551 519
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 776 745</b>	<b>1 551 519</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>5 386 284</b>	<b>4 254 236</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>357 040</b>	<b>361 690</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	4	1 055 498	1 163 146
Andre kortsiktige fordringar		625 615	167 577
Krav på innbetaling av selskapskapital		10 084 194	6 797 240
<b>Sum krav</b>		<b>11 765 307</b>	<b>8 127 963</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	398 216	373 411
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>398 216</b>	<b>373 411</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>12 520 562</b>	<b>8 863 064</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>17 906 846</b>	<b>13 117 300</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (350 aksjer á kr 1 000 )	6	350 000	350 000
Behaldning av egne aksjar	6		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 245 480	4 255 249
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>2 245 480</b>	<b>4 255 249</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	7	<b>2 595 480</b>	<b>4 605 249</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsplikter	1	1 751 745	1 526 519
Utsett skatt	3		
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>1 751 745</b>	<b>1 526 519</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 751 745</b>	<b>1 526 519</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 550 937	3 017 617
Betalbar skatt	3	346 898	633 193
Skyldige offentlige avgifter		784 348	907 665
Gjeld til selskap i samme konsern		3 399 286	17 507
Annen kortsiktig gjeld		2 478 152	2 409 549
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 559 621</b>	<b>6 985 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 311 367</b>	<b>8 512 051</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 906 846</b>	<b>13 117 300</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 504049

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 778 956  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLORØ HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 11  
6905 FLORØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Christian Lindstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 982 778 956  
FLORØ HOTELLDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Vareomsetning		10 649 639	9 982 018
Omsetning rom		24 853 216	24 258 863
Andre inntekter		233 301	174 431
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 736 156</b>	<b>34 415 313</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		3 741 350	3 510 554
Lønnskostnad	1	13 617 827	12 836 791
Ordinær avskrivning	2	1 177 126	960 337
Annen driftskostnad		15 529 114	14 583 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 065 417</b>	<b>31 890 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 670 739</b>	<b>2 524 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 622	588
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 622</b>	<b>588</b>
Rentekostnad til føretak i same konsern			80 052
Annan rentekostnad		25 718	21 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 718</b>	<b>101 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 096</b>	<b>-100 556</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	1 646 643	2 423 916
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>366 969</b>	<b>536 870</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 279 674</b>	<b>1 887 046</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 279 674</b>	<b>1 887 046</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 279 674</b>	<b>1 887 046</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		3 289 443	
Konsernbidrag			1 887 046
Overført fra annen egenkapital		-2 009 769	



Sum overføringer og  
disponeringar

1 279 674

1 887 046



Organisasjonsnr: 982 778 956  
FLORØ HOTELLDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	596 389	506 617
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>596 389</b>	<b>506 617</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner, inventar o.l	2, 4	2 877 950	2 085 330
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2, 4	135 200	110 770
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 013 150</b>	<b>2 196 100</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i anna føretak i same konsern		1 776 745	1 551 519
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 776 745</b>	<b>1 551 519</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>5 386 284</b>	<b>4 254 236</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>357 040</b>	<b>361 690</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	4	1 055 498	1 163 146
Andre kortsiktige fordringar		625 615	167 577
Krav på innbetaling av selskapskapital		10 084 194	6 797 240
<b>Sum krav</b>		<b>11 765 307</b>	<b>8 127 963</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	398 216	373 411
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>398 216</b>	<b>373 411</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>12 520 562</b>	<b>8 863 064</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>17 906 846</b>	<b>13 117 300</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital



<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital (350 aksjer å kr 1 000 )	6	350 000	350 000
Behaldning av egne aksjar	6		
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 245 480	4 255 249
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>2 245 480</b>	<b>4 255 249</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>2 595 480</b>	<b>4 605 249</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsplikter	1	1 751 745	1 526 519
Utsett skatt	3		
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>1 751 745</b>	<b>1 526 519</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 751 745</b>	<b>1 526 519</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 550 937	3 017 617
Betalbar skatt	3	346 898	633 193
Skyldige offentlige avgifter		784 348	907 665
Gjeld til selskap i samme konsern		3 399 286	17 507
Annen kortsiktig gjeld		2 478 152	2 409 549
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 559 621</b>	<b>6 985 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 311 367</b>	<b>8 512 051</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 906 846</b>	<b>13 117 300</b>



Organisasjonsnr: 982 778 956  
FLORØ HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
22.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Gravensteinsgata 19  
Postboks 206  
NO-6852 Sogndal  
Norway

+47 57 67 65 70  
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Florø Hotelldrift AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

## Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Florø Hotelldrift AS som er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatata for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

## Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

## Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokåttfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Melding frå uavhengig revisor  
Florø Hotelldrift AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekka, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhaldet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekkjer gjennom revisjonen.

Sogndal, 22. mai 2024

Deloitte AS

  
Gunn Irene Sviggum Bruheim

statsautorisert revisor



# Årsrekneskap 2023 Florø Hotell drift AS

Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 982 778 956



**Florø Hotell drift AS**

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Vareomsetning	10 649 639	9 982 018
	Omsetning rom	24 853 216	24 258 863
	Andre inntekter	233 301	174 431
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>35 736 156</b>	<b>34 415 313</b>
	Varekostnad	3 741 350	3 510 554
1	Lønnskostnad	13 617 827	12 836 791
2	Ordinær avskrivning	1 177 126	960 337
	Annen driftskostnad	15 529 114	14 583 158
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>34 065 417</b>	<b>31 890 841</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>1 670 739</b>	<b>2 524 472</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
	Renteinntekter	1 622	588
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	-80 052
	Andre rentekostnader	-25 718	-21 092
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-24 096</b>	<b>-100 556</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1 646 643</b>	<b>2 423 916</b>
3	Skattekostnad	-366 969	-536 870
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>1 279 674</b>	<b>1 887 046</b>
<b>DISPONERING AV RESULTAT</b>			
	Overført fra annen egenkapital	-2 009 769	0
	Avsatt til annen egenkapital	0	1 887 046
	Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	3 289 443	0
	<b>Sum overføringer</b>	<b>1 279 674</b>	<b>1 887 046</b>



### Florø Hotell drift AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
3	Utsatt skattefordel	596 389	506 617
2, 4	Maskiner, inventar o.l	2 877 950	2 085 330
2, 4	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	135 200	110 770
	Aksjer	1 776 745	1 551 519
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>5 386 284</b>	<b>4 254 236</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
4	Varebeholdning	357 040	361 690
	<b>Fordringer</b>		
4	Kundefordringer	1 055 498	1 163 146
	Fordring på selskap i samme konsern	10 084 194	6 797 240
	Andre kortsiktige fordringar	625 615	167 577
	<b>Sum fordringer</b>	<b>11 765 307</b>	<b>8 127 963</b>
5	Bankinnskudd, kontanter o.l.	398 216	373 411
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>12 520 562</b>	<b>8 863 064</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>17 906 846</b>	<b>13 117 300</b>

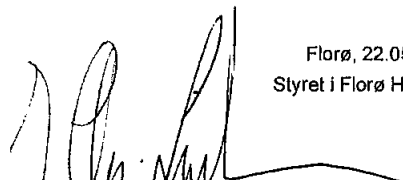


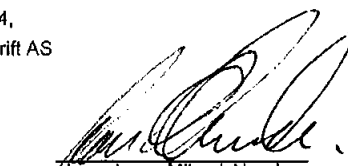
**Florø Hotell drift AS**

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2023	2022
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6	Aksjekapital (350 aksjer á kr 1 000 )	350 000	350 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	2 245 480	4 255 249
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 245 480</b>	<b>4 255 249</b>
7	<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 595 480</b>	<b>4 605 249</b>
	<b>Gjeld</b>		
1	Pensjonsforpliktelser	1 751 745	1 526 519
	<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 751 745</b>	<b>1 526 519</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	1 752 916	1 353 091
	Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	4 798 022	1 664 527
3	Betalbar skatt	346 898	633 193
	Skyldige offentlige avgifter	784 348	907 665
	Gjeld til selskap i samme konsern	3 399 286	17 507
	Annen kortsiktig gjeld	2 478 152	2 409 549
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>13 559 621</b>	<b>6 985 532</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>15 311 367</b>	<b>8 512 051</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>17 906 846</b>	<b>13 117 300</b>

Florø, 22.05.2024,  
Styret i Florø Hotell drift AS

  
Jørgen Christian Lindstrøm  
Styreleiar

  
Lars Jonas Mikael Alander  
Daglig leiar



## Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapsen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og god rekneskapskikk for små føretak i Norge.

### Inntekter

Ved varesalg rekneskapsførast inntekta når den er opptent, altså når både risiko og kontroll i hovudsak er overført til kunden. Dette vil normalt vere tilfellet når vara er levert til kunden. Inntektene rekneskapsførast med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tenestesalg rekneskapsførast inntekta når den er opptent, altså når krav på vederlaget oppstår. Dette skjer når tenesta ytast, i takt med at arbeidet utførast. Inntektene rekneskapsførast med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigendelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering og langsiktig gjeld er analoge kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar blir vurdert til anskaffelseskost, men blir nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet forventast ikkje å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid blir avskrive planmessig. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vurderast til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunkt.

### Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar blir avskrive over forventa økonomisk levetid. Avskrivningane er som hovudregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til lågaste av kostpris og netto salsverdi.

### Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg blir det for øvrige kundefordringar ein uspesifisert avsetning for å dekkja antatt tap.

### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskott, kontantar o.l. inkluderar kontantar, bankinnskott og andre betalingsmidlar med forfallsdato som er kortare enn tre månader frå anskaffing.

Selskapet er en del av konsernkontoordning for konsernet. Innestående på konsernkonto er klassifisert som mellomverande med selskap i samme konsern, ettersom det er Sogndal Hotell AS som eig konsernkontoordninga.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatet omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er berekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige forskjellar som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.

Skattekostnaden vert samanstilt med rekneskapsmessig resultat før skatt. Skatt knytta til eigenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, er ført mot eigenkapitalen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel blir utlikna mot kvarandre.



## Note 1 Lønskostnader, ytingar, og godtgjeringar til dagleg leiar

Lønskostnader	2023	2022
Løningar	11 313 842	10 625 338
Arbeidsgjevaravgift	1 577 573	1 426 059
Pensjonskostnader	578 509	611 234
Andre ytingar	147 903	174 160
<b>Sum</b>	<b>13 617 827</b>	<b>12 836 791</b>

Selskapet har i 2023 sysselsett 22 årsverk.

Selskapet har i tillegg ei pensjonsordning over drift til fordel for dagleg leiar. Bokført forpliktelse knytta til denne ordninga 31.12.23 er på kr. 1 751 745.

## Note 2 Anleggsmidlar

	Bygningsmessig inventar	IT hardware	Inventar/utstyr	Sum
Innkjøpskostnad per 01.01.2023	322 160	23 137	5 303 268	5 648 565
Tilgang kjøpte driftsmidlar	0	53 847	1 940 329	1 994 176
<b>Innkjøpskostnad 31.12.2023</b>	<b>322 160</b>	<b>76 984</b>	<b>7 243 597</b>	<b>7 642 741</b>
Akkumulerte avskrivningar 31.12.2023	209 011	11 984	4 408 597	4 629 592
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>113 149</b>	<b>65 000</b>	<b>2 835 000</b>	<b>3 013 149</b>
Avskrivningar i år	41 221	11 407	1 124 499	1 177 127
Avskrivningssats	20 %	20 %	10-20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Inventar/utstyr	



## Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	456 741	633 193
Endring i utsett skattefordel	-89 772	-96 323
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>366 969</b>	<b>536 870</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 646 643	2 423 916
Permanente skilnader	21 397	16 401
Endring i mellombelse skilnader	408 055	437 832
Avgjeve konserntilskott	-499 286	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 576 809</b>	<b>2 878 149</b>
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	456 741	633 193
Skatt på avgjeve konserntilskott som skal betalast	-109 843	0
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>346 898</b>	<b>633 193</b>

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2023	2022	Endring
Varige driftsmiddel	-947 115	-764 286	182 829
Fordringar	-12 000	-12 000	0
Pensjonspremie/- forplikting	-1 751 745	-1 526 519	225 226
<b>Sum</b>	<b>-2 710 860</b>	<b>-2 302 805</b>	<b>408 055</b>
<b>Grunnlag for utsett skattefordel</b>	<b>-2 710 860</b>	<b>-2 302 805</b>	<b>408 055</b>
<b>Utsett skattefordel (22 %)</b>	<b>-596 389</b>	<b>-506 617</b>	<b>89 772</b>

## Note 4 Pantstillingar og garantiar

Pantsikra eigedelar er relatert til kassakreditt knytta til konsernkonto i konsernet.

Det er etablert ein konsernkontoavtale mellom selskapets hovedbanksforbindelse på den eine sida og selskapa i Jesl konsern på den andre sida. Sogndal Hotell AS er konsernkonto innehavar mens dei andre selskapa i konsernet er underkonto innehavarar i konsernkontosystemet. Konsernkonto innehavar og underkonsernkonto innehavar er solidarisk ansvarlig for mellomverande mot selskapets hovedbanksforbindelse. Bankinnskott som inngår i konsernkontosystemet er presentert som fordring mot Sogndal Hotell AS som er konsernkonto innehavar...

Bokført verdi av eigedeler som selskapet har stilt som sikkerheit for gjeld til kredittinstitusjon på vegne av konsernselskap:

	31.12.2023	31.12.2022
Driftsmidler	2 877 950	2 085 330
Varelager	357 040	361 690
Kundefordringar	1 055 498	1 163 146
<b>Sum</b>	<b>4 290 488</b>	<b>3 610 166</b>

Kredittinstitusjonen har stilt lånevilkår som gjeld for heile konsernet.



## Note 5 Bankinnskot

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 398 216.

## Note 6 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Florø Hotell drift AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	350	1 000	350 000
<b>Sum</b>	<b>350</b>		<b>350 000</b>

### Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Florø Hotelleiendom AS	350	100	100

Florø Hotelleiendom AS er eigd 100% av JESL AS, som igjen er 100% eigd av styreleiar Jørgen Chr. Lindstrøm.

## Note 7 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Eigenkapital pr. 01.01.2023	350 000	4 255 249	4 605 249
Årets resultat		1 279 674	1 279 674
Avgitt konsernbidrag etter skatt		-3 289 443	-3 289 443
<b>Eigenkapital pr. 31.12.2023</b>	<b>350 000</b>	<b>2 245 480</b>	<b>2 595 480</b>