



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 747 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTERMANNNS VEG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		233 630	
Sum inntekter		233 630	
Kostnader			
Annen driftskostnad		95 555	
Sum kostnader		95 555	
Driftsresultat		138 076	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 356	
Sum finansinntekter		5 356	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		714 455	
Annen rentekostnad		24 713	
Sum finanskostnader		739 168	
Netto finans		-733 813	
Ordinært resultat før skattekostnad		-595 737	0
Skattekostnad på resultat		-131 062	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-464 675	0
Årsresultat		-464 675	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-464 675	
Totalresultat		-464 675	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-464 675	
Sum overføringer og disponeringer		-464 675	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		123 614 518	
Sum varige driftsmidler		123 614 518	
Sum anleggsmidler		123 614 518	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 283 417	
Konsernfordringer		862 341	
Sum fordringer		18 145 758	
Sum omløpsmidler		18 145 758	0
SUM EIENDELER		141 760 276	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 627 000	
Overkurs		1 597 000	
Annen innskutt egenkapital		24 861 470	
Sum innskutt egenkapital		28 085 470	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 334 727	
Sum opptjent egenkapital		16 334 727	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		44 420 197	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		58 653	
Sum avsetninger for forpliktelser		58 653	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		70 816 578	
Sum annen langsiktig gjeld		70 816 578	
Sum langsiktig gjeld		70 875 231	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 464 849	
Sum kortsiktig gjeld		26 464 849	
Sum gjeld		97 340 080	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 760 276	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384260

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 747 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTERMANNNS VEG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 930 747 874
HOLTERMANNNS VEG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		233 630	
Sum inntekter		233 630	
Kostnader			
Annen driftskostnad		95 555	
Sum kostnader		95 555	
Driftsresultat		138 076	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 356	
Sum finansinntekter		5 356	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		714 455	
Annen rentekostnad		24 713	
Sum finanskostnader		739 168	
Netto finans		-733 813	
Ordinært resultat før skattekostnad		-595 737	0
Skattekostnad på resultat		-131 062	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-464 675	0
Årsresultat		-464 675	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-464 675	
Totalresultat		-464 675	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-464 675	
Sum overføringer og disponeringer		-464 675	



Organisasjonsnr: 930 747 874
HOLTERMANNNS VEG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

123 614 518
123 614 518

Sum anleggsmidler

123 614 518

0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

17 283 417
862 341
18 145 758

Sum omløpsmidler

18 145 758

0

SUM EIENDELER

141 760 276

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Overkurs
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

1 627 000
1 597 000
24 861 470
28 085 470

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

16 334 727
16 334 727

Sum egenkapital

44 420 197

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelse
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld
Sum annen langsiktig gjeld

58 653
58 653
70 816 578
70 816 578



Sum langsiktig gjeld	70 875 231	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 464 849	
Sum kortsiktig gjeld	26 464 849	
Sum gjeld	97 340 080	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	141 760 276	0



Organisasjonsnr: 930 747 874
HOLTERMANNNS VEG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Electronic signature

Signed by

Sørngård, Knut

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.02.2024 13:36:45

Date of birth

1981-01-12

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Olstad, Anders Landro

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.02.2024 13:49:47

Date of birth

1967-09-27

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

Østrem, Hallgeir

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.02.2024 14:10:25

Date of birth

1967-11-08

Signature method

BankID (NO)



Holtermanns veg utvikling AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	02.01.2023 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Andre driftsinntekter		233 630
Sum driftsinntekter		<u>233 630</u>
Driftskostnader		
Andre driftskostnader	2	95 555
Sum driftskostnader		<u>95 555</u>
Driftsresultat		<u>138 076</u>
Finansinntekter og -kostnader		
Renteinntekt		5 356
Rentekostnad til selskap i konsern	3	-714 455
Rentekostnad		-24 713
Netto finansposter		<u>-733 813</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-595 737</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-131 062
Årsresultat		<u>-464 675</u>



Holtermanns veg utvikling AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2023
Eiendeler		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	31 007 954
Anlegg under utførelse	1	92 606 564
Sum varige driftsmidler		123 614 518
Sum anleggsmidler		123 614 518
Omløpsmidler		
Kortsiktige fordringer		
Kundefordringer		-
Fordringer på konsernselskaper	5	862 341
Andre kortsiktige fordringer		17 283 417
Sum kortsiktige fordringer		18 145 758
Sum omløpsmidler		18 145 758
Sum eiendeler		141 760 276



Holtermanns veg utvikling AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2023
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	7	1 627 000
Overkurs	7	1 597 000
Annen innskutt egenkapital	7	24 861 470
Sum innskutt egenkapital		28 085 470
Annen egenkapital	7	16 334 727
Sum opptjent egenkapital		16 334 727
Sum egenkapital		44 420 197
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	4	58 653
Sum avsetninger for forpliktelser		58 653
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til selskap i samme konsern	5	70 816 578
Sum annen langsiktig gjeld		70 816 578
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5	26 464 849
Sum kortsiktig gjeld		26 464 849
Sum gjeld		97 340 080
Sum egenkapital og gjeld		141 760 276

Oslo, 23. februar 2024
Styret for Holtermanns veg utvikling AS

Anders Olstad
Styrets leder

Hallgeir Østrem
Styremedlem

Knut Sørngård
Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Holtermanns veg utvikling AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo.



Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter *	Anlegg under utførelse *	Sum varige driftsmidler
Tilgang ved fisjon (note 8)	31 007 954	13 174 292	44 182 246
Tilgang	-	79 432 272	79 432 272
Anskaffelseskost per 31.12	31 007 954	92 606 564	123 614 518
Balanseført verdi per 31.12	31 007 954	92 606 564	123 614 518

*) Det er ikke avskrivning på tomter og anlegg under utførelse.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2023
Lovpålagt revisjon	8 700
Andre attestasjonstjenester	33 265

Note 3 Rentekostnad til konsernselskap

	2023
Betalte renter til konsernselskap	981 059
Balanseførte byggelånsrenter	-266 604
Sum	714 455

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023
Skattekostnad av mottatt konsernbidrag	-189 715
Endring i utsatt skatt	58 653
Sum skattekostnad	-131 062

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023
Resultat før skattekostnad	-595 737
Endring i midlertidige forskjeller	-266 604
Mottatt konsernbidrag	862 341
Årets skattegrunnlag	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2023	02.01.2023
Anleggsmidler	-266 604	266 604	-
Netto midlertidige forskjeller	-266 604	266 604	-
22 % utsatt skatt		58 653	-
Bokført 22 % utsatt skatt		58 653	-



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	31.12.2023
Mottatt konsernbidrag	862 341
Fordringer på konsernselskaper	862 341

Annen langsiktig gjeld	31.12.2023
Annen langsiktig gjeld til morselskap *	70 816 578
	70 816 578

Kortsiktig gjeld	31.12.2023
Leverandørgjeld	63 996

*) Beløpet er sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.
Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Nystiftelse 02.01.2023	30 000	-	-	-	30 000
Fisjon (note 8)	1 597 000	1 597 000	24 188 844	16 799 402	44 182 246
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	672 626	-	672 626
Årets resultat	-	-	-	-464 675	-464 675
Egenkapital per 31.12	1 627 000	1 597 000	24 861 470	16 334 727	44 420 197

Aksjekapitalen består av 1 aksje med pålydende NOK 1 627 000.
Aksjen i Holtermanns veg utvikling AS eies av Entra ASA.

Note 8 Fisjon

Selskapet var i 2023 overtakende part i en fisjon hvor en andel av en eiendom ble overført fra et søsterselskap. Fisjonen ble selskapsrettslig gjennomført 13. desember 2023, med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Regnskapsmessig gjennomføringstidspunkt var 30. juni 2023.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Holtermanns Veg Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holtermanns Veg Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 23, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 23 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning
Holtermanns Veg Utvikling AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23.02.2024

Deloitte AS

Roger Furholm

statsautorisert revisor



Holtermanns veg utvikling...gig revisors beretning

Name

Date

Furholm, Roger

2024-02-23

Identification

 **bankID** Furholm, Roger



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))