



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 394 618  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUS ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Nordre gate 10  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hegvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 556 384	38 267 806
Annen driftsinntekt		68 400	21 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>41 624 784</b>	<b>38 289 656</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 074 688	289 868
Lønnskostnad	1, 2, 3	31 714 902	30 222 938
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	302 404	358 873
Annen driftskostnad	5	6 098 611	5 405 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 190 606</b>	<b>36 277 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 434 179</b>	<b>2 012 613</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 152	30 347
Annen finansinntekt		6 513	4 311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 665</b>	<b>34 658</b>
Annen rentekostnad		35 390	34 833
Annen finanskostnad		237	5 938
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 627</b>	<b>40 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 962</b>	<b>-6 113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 420 216</b>	<b>2 006 500</b>
Skattekostnad	6	541 536	454 752
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 878 681</b>	<b>1 551 749</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 878 680</b>	<b>1 551 748</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 525 000	1 950 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		353 680	-398 252
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 878 680</b>	<b>1 551 748</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	53 182	15 344
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>53 182</b>	<b>15 344</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	493 613	630 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>493 613</b>	<b>630 996</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>546 795</b>	<b>646 340</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	7 092 948	6 282 756
Andre fordringer		741 880	573 898
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 834 828</b>	<b>6 856 654</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 960 553	8 293 419
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 960 553</b>	<b>8 293 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 795 382</b>	<b>15 150 073</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 342 177</b>	<b>15 796 413</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 817 aksjer à kr 98,24)	10, 11	178 509	178 509
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>178 509</b>	<b>178 509</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	6 172 333	5 818 652
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 172 333</b>	<b>5 818 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>6 350 842</b>	<b>5 997 161</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		501 814	238 943
Betalbar skatt	6	579 374	379 260
Skyldige offentlige avgifter		3 994 032	3 950 368
Utbytte	11	1 525 000	1 950 000
Annen kortsiktig gjeld		3 391 115	3 280 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 991 335</b>	<b>9 799 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 991 335</b>	<b>9 799 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 342 177</b>	<b>15 796 413</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		1 177 900	1 177 900
Pantstillelser		3 000 000	3 300 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 455323

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 394 618  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUS ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Nordre gate 10  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hegvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 394 618  
HUS ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 556 384	38 267 806
Annen driftsinntekt		68 400	21 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>41 624 784</b>	<b>38 289 656</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 074 688	289 868
Lønnskostnad	1, 2, 3	31 714 902	30 222 938
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	302 404	358 873
Annen driftskostnad	5	6 098 611	5 405 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 190 606</b>	<b>36 277 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 434 179</b>	<b>2 012 613</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 152	30 347
Annen finansinntekt		6 513	4 311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 665</b>	<b>34 658</b>
Annen rentekostnad		35 390	34 833
Annen finanskostnad		237	5 938
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 627</b>	<b>40 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 962</b>	<b>-6 113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6	2 420 216	2 006 500
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 878 681</b>	<b>1 551 749</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 878 680</b>	<b>1 551 748</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 525 000	1 950 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		353 680	-398 252
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 878 680</b>	<b>1 551 748</b>



Organisasjonsnr: 974 394 618  
HUS ARKITEKTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	53 182	15 344
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>53 182</b>	<b>15 344</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	493 613	630 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>493 613</b>	<b>630 996</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>546 795</b>	<b>646 340</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	7 092 948	6 282 756
Andre fordringer		741 880	573 898
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 834 828</b>	<b>6 856 654</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 960 553	8 293 419
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 960 553</b>	<b>8 293 419</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 795 382</b>	<b>15 150 073</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 342 177</b>	<b>15 796 413</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 817 aksjer à kr 98,24)	10, 11	178 509	178 509
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>178 509</b>	<b>178 509</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	6 172 333	5 818 652
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 172 333</b>	<b>5 818 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>6 350 842</b>	<b>5 997 161</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		501 814	238 943
Betalbar skatt	6	579 374	379 260
Skyldige offentlige avgifter		3 994 032	3 950 368
Utbytte	11	1 525 000	1 950 000
Annen kortsiktig gjeld		3 391 115	3 280 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 991 335</b>	<b>9 799 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 991 335</b>	<b>9 799 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 342 177</b>	<b>15 796 413</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		1 177 900	1 177 900
Pantstillelser		3 000 000	3 300 000



Organisasjonsnr: 974 394 618  
HUS ARKITEKTER AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
3

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	26252349.00	25105692.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3910924.00	3741213.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1321790.00	1186539.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	229839.00	189494.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31714902.00	30222938.00

#### Mer om årsverk og lønn

Foretaket har sysselsatt 29 årsverk

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

#### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

#### Note



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### HUS ARKITEKTER AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 372 220	0	14 223
<b>Ledende person</b>			
Styret			130 000
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	130 000



## Note 3 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	26 252 349	25 105 692
Arbeidsgiveravgift	3 910 924	3 741 213
Pensjonskostnader	1 321 790	1 186 539
Andre ytelser / Refusjoner	229 839	189 494
<b>Sum</b>	<b>31 714 902</b>	<b>30 222 938</b>

Foretaket har sysselsatt 29 årsverk i regnskapsåret.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 078 540
Tilgang i året	165 021
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>2 243 561</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(1 447 544)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(1 749 949)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>493 612</b>
Årets avskrivninger	(302 404)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 - 33,33 %</b>

## Note 5 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	41 640	39 900
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>41 640</b>	<b>39 900</b>

## Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 420 216	2 006 500
+/- Permanente forskjeller	41 313	60 556
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	171 991	(343 145)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 633 520</b>	<b>1 723 911</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	579 374	379 260
<b>Sum</b>	<b>579 374</b>	<b>379 260</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(37 838)	75 492
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>541 536</b>	<b>454 752</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	579 374	379 260
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>579 374</b>	<b>379 260</b>



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(181 972)	(221 154)	39 182
Omløpsmidler	112 228	(20 581)	132 809
Sum midlertidige forskjeller	(69 744)	(241 735)	171 991
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(15 344)</b>	<b>(53 182)</b>	<b>37 838</b>

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	7 190 948	6 282 756
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(98 000)	
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>7 092 948</b>	<b>6 282 756</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 1 359 344. Skyldig skattetrekk er kr 1 357 425.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 817	98,24	178 509,00
<b>Sum</b>	<b>1 817</b>		<b>178 509,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Forsberg, Tom Edgar (styremedlem)	355	19,54%	
Hauge, Lars C Koren (styremedlem)	355	19,54%	
Bertelsen, Kjell Aagaard (styremedlem)	317	17,45%	
Hegvik, Øyvind (styremedlem/daglig leder)	317	17,45%	
Kristensen, Eirik (styremedlem)	317	17,45%	
Damås, Janne Monika (styremedlem)	156	8,59%	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 817</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	178 509	5 818 652	5 997 161
Årets resultat		1 878 680	1 878 680
Avsatt utbytte		(1 525 000)	(1 525 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>178 509</b>	<b>6 172 333</b>	<b>6 350 842</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

Tel: +47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hus Arkitekter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Hus Arkitekter AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perneo Dokumentnøkkel: 0660W-JS48G-74TOB-800C0-28LVG-ZJIE0



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Hus Arkitekter AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 12. april 2023  
Deloitte AS

**Morten Alsos**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0660W-JS48G-74TOB-80C0C-28LVG-ZJIE0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Alsos

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5990-4-1916891

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-04-14 13:12:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0C60W-JS48G-74TCB-8C0C0-28LVG-ZJEO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>