



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 934 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEKON HOLDING AS  
Forretningsadresse: Solbråveien 15  
1383 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bøhmer Høyem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 971 004	3 578 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 971 004</b>	<b>3 578 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		255 258	205 110
Lønnskostnad	1	131 818	160 456
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	34 833	34 833
Annen driftskostnad	5	4 756 955	3 615 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 178 864</b>	<b>4 015 584</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-207 860</b>	<b>-437 164</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		4 145 475	2 638 698
Annen renteinntekt		143 660	302 054
Annen finansinntekt		335	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 289 470</b>	<b>2 940 752</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			398 434
Annen rentekostnad		420 479	423 005
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>420 479</b>	<b>821 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 868 991</b>	<b>2 119 312</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 661 131</b>	<b>1 682 148</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	805 449	458 058
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 855 682</b>	<b>1 224 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 855 682</b>	<b>1 224 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Annen egenkapital		1 355 682	1 224 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 855 682</b>	<b>1 224 090</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	8	2 834	37 667
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 834</b>	<b>37 667</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	13 781 382	11 903 058
Investeringer i aksjer og andeler		58 880	58 880
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 840 262</b>	<b>11 961 938</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 843 096</b>	<b>11 999 605</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		50 507	408 934
Konsernfordringer	14	4 145 475	2 638 698
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 195 982</b>	<b>3 047 632</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	929 702	1 405 452
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>929 702</b>	<b>1 405 452</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 125 684</b>	<b>4 453 083</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 968 780</b>	<b>16 452 688</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	8 203 668	6 847 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 203 668</b>	<b>6 847 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>8 303 668</b>	<b>6 947 986</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 596 872	2 984 376
Øvrig langsiktig gjeld			3 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 596 872</b>	<b>6 484 376</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 596 872</b>	<b>6 484 376</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		128 549	452 068
Betalbar skatt	9	360 280	
Skyldige offentlige avgifter		55 918	15 025
Utbytte		1 500 000	
Kortsiktig konserngjeld	14	2 023 493	2 082 082
Annen kortsiktig gjeld		4 000 000	471 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 068 240</b>	<b>3 020 326</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 665 112</b>	<b>9 504 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 968 780</b>	<b>16 452 688</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 174954

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 934 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEKON HOLDING AS  
Forretningsadresse: Solbråveien 15  
1383 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bøhmer Høyem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 934 570  
DEKON HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 971 004	3 578 420
Sum inntekter		4 971 004	3 578 420
Kostnader			
Varekostnad		255 258	205 110
Lønnskostnad	1	131 818	160 456
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	34 833	34 833
Annen driftskostnad	5	4 756 955	3 615 185
Sum kostnader		5 178 864	4 015 584
Driftsresultat		-207 860	-437 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		4 145 475	2 638 698
Annen renteinntekt		143 660	302 054
Annen finansinntekt		335	
Sum finansinntekter		4 289 470	2 940 752
Nedskrivning av finansielle eiendeler			398 434
Annen rentekostnad		420 479	423 005
Sum finanskostnader		420 479	821 439
Netto finans		3 868 991	2 119 312
Ordinært resultat før skattekostnad		3 661 131	1 682 148
Skattekostnad på ordinært resultat	9	805 449	458 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 855 682	1 224 090
Årsresultat		2 855 682	1 224 090
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Annen egenkapital		1 355 682	1 224 090
Sum overføringer og disponeringer		2 855 682	1 224 090



Organisasjonsnr: 994 934 570  
DEKON HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	8	2 834	37 667
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 834</b>	<b>37 667</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	13 781 382	11 903 058
Investeringer i aksjer og andeler		58 880	58 880
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 840 262</b>	<b>11 961 938</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 843 096</b>	<b>11 999 605</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		50 507	408 934
Konsernfordringer	14	4 145 475	2 638 698
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 195 982</b>	<b>3 047 632</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	929 702	1 405 452
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>929 702</b>	<b>1 405 452</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 125 684</b>	<b>4 453 083</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 968 780</b>	<b>16 452 688</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	8 203 668	6 847 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 203 668</b>	<b>6 847 986</b>



Sum egenkapital	12	8 303 668	6 947 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	2 596 872	2 984 376
Øvrig langsiktig gjeld			3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 596 872	6 484 376
Sum langsiktig gjeld		2 596 872	6 484 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 549	452 068
Betalbar skatt	9	360 280	
Skyldige offentlige avgifter		55 918	15 025
Utbytte		1 500 000	
Kortsiktig konserngjeld	14	2 023 493	2 082 082
Annen kortsiktig gjeld		4 000 000	471 151
Sum kortsiktig gjeld		8 068 240	3 020 326
Sum gjeld		10 665 112	9 504 702
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 968 780</b>	<b>16 452 688</b>



Organisasjonnr: 994 934 570  
DEKON HOLDING AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
7

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bøhmer, Jan Tommy	245.00	24.50%	Ordinære aksjer
Høyem, Ulf Andreas	245.00	24.50%	Ordinære aksjer
Høyem, Martin Bøhmer	170.00	17.00%	Ordinære aksjer
Høyem, Thomas Bøhmer	170.00	17.00%	Ordinære aksjer
Kolle, Hans Henrik	170.00	17.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
1

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	25000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3525.00	3525.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	103293.00	131931.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



131818.00 160456.00

Foretaket har ikke ansatte

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27000.00	31000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27000.00	31000.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap


Tilknyttet selskap/datterselskap


<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bentelle AS	100.00%	100.00%	718605.00	134161.00
Dekon Eiendom AS	100.00%	100.00%	300000.00	-10664.00
Allservice AS	100.00%	100.00%	798594.00	1132946.00
Gabel Butikkdrift AS	100.00%	100.00%	265329.00	125115.00
Dekon IT AS	100.00%	100.00%	140025.00	791940.00
Dekon Regnskap AS	100.00%	100.00%	907772.00	1793199.00


Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei


Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei





 Legally signed by  
Thomas Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Martin Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Ulf Andreas Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Snorre Moe  
23.03.2021

 Legally signed by  
Jan Tommy Bøhmer  
23.03.2021

 Legally signed by  
Hans Henrik Kolle  
24.03.2021

**Årøppgjør for 2020**

**DEKON HOLDING AS  
1383 ASKER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter






Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Dekon Regnskap AS  
Solbråveien 15  
1383 ASKER  
Org.nr. 990535019

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør

**Resultatregnskap for 2020**  
**DEKON HOLDING AS**

	Note	2020	
Salgsinntekt		4 971 004	
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 971 004</b>	
Varekostnad		(255 258)	
Lønnskostnad	1	(131 818)	(160 456)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	(34 833)	(34 833)
Annen driftskostnad	5	(4 756 955)	(3 615 185)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(5 178 864)</b>	<b>(4 015 584)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(207 860)</b>	<b>(437 164)</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		4 145 475	2 638 698
Annen renteinntekt		143 660	302 054
Annen finansinntekt		335	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 289 470</b>	<b>2 940 752</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	(398 434)
Annen rentekostnad		(420 479)	(423 005)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(420 479)</b>	<b>(821 439)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 868 991</b>	<b>2 119 312</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 661 131</b>	<b>1 682 148</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	(805 449)	(458 058)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 855 682</b>	<b>1 224 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 855 682</b>	<b>1 224 090</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		1 355 682	1 224 090
<b>Sum</b>		<b>2 855 682</b>	<b>1 224 090</b>


 Legally signed by  
Thomas Bøhmer Høyem  
23.03.2021 Legally signed by  
Martin Bøhmer Høyem  
23.03.2021 Legally signed by  
Ulf Andreas Høyem  
23.03.2021 Legally signed by  
Snorre Moe  
23.03.2021 Legally signed by  
Jan Tommy Bøhmer  
23.03.2021 Legally signed by  
Hans Henrik Kolle  
24.03.2021




## Balanse pr. 31. desember 2020 DEKON HOLDING AS


	Note	2020	
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	8	2 834	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 834</b>	<b>37 667</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	13 781 382	11 903 058
Investeringer i aksjer og andeler		58 880	58 880
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 840 262</b>	<b>11 961 938</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 843 096</b>	<b>11 999 605</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		50 507	408 934
Konsernfordringer	14	4 145 475	2 638 698
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 195 982</b>	<b>3 047 632</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	929 702	1 405 452
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>929 702</b>	<b>1 405 452</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 125 684</b>	<b>4 453 083</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 968 780</b>	<b>16 452 688</b>


 Legally signed by  
Thomas Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Martin Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Ulf Andreas Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Snorre Moe  
23.03.2021


 Legally signed by  
Jan Tommy Bøhmer  
23.03.2021


 Legally signed by  
Hans Henrik Kolle  
24.03.2021





## Balanse pr. 31. desember 2020 DEKON HOLDING AS


	Note	2020	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 12	100 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	8 203 668	6 847 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 203 668</b>	<b>6 847 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>8 303 668</b>	<b>6 947 986</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 596 872	2 984 376
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 596 872</b>	<b>6 484 376</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 596 872</b>	<b>6 484 376</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		128 549	452 068
Betalbar skatt	9	360 280	0
Skyldige offentlige avgifter		55 918	15 025
Kortsiktig konserngjeld	14	2 023 493	2 082 082
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		4 000 000	471 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 068 240</b>	<b>3 020 326</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 665 112</b>	<b>9 504 702</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 968 780</b>	<b>16 452 688</b>


 Legally signed by  
Thomas Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Martin Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Ulf Andreas Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Snorre Moe  
23.03.2021

 Legally signed by  
Jan Tommy Bøhmer  
23.03.2021

 Legally signed by  
Hans Henrik Kolle  
24.03.2021

Asker, 23. mars 2021  
I styret for Dekon Holding AS

Ulf Andreas Høyem  
Styrets leder

Jan Tommy Bøhmer  
Styremedlem

Hans Henrik Kolle  
Styremedlem

Martin Bøhmer Høyem  
Styremedlem

Snorre Moe  
Styremedlem

Thomas Bøhmer Høyem  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2020 DEKON HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert sc

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.


### Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.


### Note 1 - Lønnskostnader etc


	2020	2019
Lønn	25 000	25 000


 Legally signed by  
Thomas Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Martin Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Ulf Andreas Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Snorre Moe  
23.03.2021

 Legally signed by  
Jan Tommy Bøhmer  
23.03.2021

 Legally signed by  
Hans Henrik Kolle  
24.03.2021



Arbeidsgiveravgift	3 525	3 525
Andre relaterte ytelser	103 293	131 931
<b>Sum</b>	<b>131 818</b>	<b>160 456</b>

Foretaket har ikke ansatte

#### Mer om årsverk og lønn

Foretaket har ikke ansatte

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

#### Note 5 - Revisjon

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon	27 000	31 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>27 000</b>	<b>31 000</b>

#### Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Bentelle AS	Åmot	100%/100%	718 605	134 161
Dekon Eiendom AS	Asker	100%/100%	300 000	(10 664)
Allservice AS	Asker	100%/100%	798 594	1 132 946
Gabel Butikkdrift AS	Drammen	100%/100%	265 329	125 115
Dekon IT AS	Asker	100%/100%	140 025	791 940
Dekon Regnskap AS	Asker	100%/100%	907 772	1 793 199
<b>Totalt</b>			<b>3 130 325</b>	<b>3 966 697</b>


Investering i datterselskapene Dekon IT AS og Gabel Butikkdrift AS har i perioden 2014-2018 vært nedskrevet til kr 0 basert på de historiske resultatene. Begge selskapene har de siste årene levert positive resultater, spesielt Dekon IT AS. Dekon Holding AS har også i 2020 investert ytterligere i datterselskapet Dekon IT AS, som er bokført deretter. Basert på utviklingen i selskapet de siste årene er heller ikke årets investering nedskrevet.


Selskapets ledelse er av den oppfattelse av at samtlige investeringer nå har underliggende verdier som i stor grad overstiger den bokførte verdien av hvert enkelt datterselskap. Også Dekon IT AS og Gabel Butikkdrift AS.


#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer


Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>


Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bøhmer, Jan Tommy	245	24,50%	Ordinære aksjer
Høyem, Ulf Andreas	245	24,50%	Ordinære aksjer
Høyem, Martin Bøhmer	170	17,00%	Ordinære aksjer


 Legally signed by  
Thomas Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Martin Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Ulf Andreas Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Snorre Moe  
23.03.2021

 Legally signed by  
Jan Tommy Bøhmer  
23.03.2021

 Legally signed by  
Hans Henrik Kolle  
24.03.2021



Høyem, Thomas Bøhmer	170	17,00%	Ordinære aksjer
Kolle, Hans Henrik	170	17,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

Legally signed by  
Thomas Bøhmer Høyem  
23.03.2021

Legally signed by  
Martin Bøhmer Høyem  
23.03.2021

Legally signed by  
Ulf Andreas Høyem  
23.03.2021

Legally signed by  
Snorre Moe  
23.03.2021

Legally signed by  
Jan Tommy Bøhmer  
23.03.2021

Legally signed by  
Hans Henrik Kolle  
24.03.2021

## Note 8 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	Konseptutvikling
Anskaffelseskost 01.01.2020	104 500
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>104 500</b>
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2020	(66 833)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(101 666)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 834</b>
Årets avskrivninger	(34 833)
Økonomisk levetid	3 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>33,33 %</b>

## Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	3 661 131	1 682 148
Konsernbidrag	4 145 475	2 638 698
+/- Permanente forskjeller	(4 145 475)	(2 238 764)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 661 131</b>	<b>2 082 082</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	805 449	458 058
Sum	805 449	458 058
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>805 449</b>	<b>458 058</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	805 449	458 058
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(445 168)	(458 058)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>360 281</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(32 000)	(32 000)	0
Netto forskjeller	(32 000)	(32 000)	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	32 000	32 000	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 7 040




## Note 11 - Bankinnskudd


I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 11 505. Skyldig 11 500.


## Note 12 - Egenkapital


	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	6 847 986	6 947 986
Årets resultat		2 855 682	2 855 682
Avsatt utbytte		(1 500 000)	(1 500 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>8 203 668</b>	<b>8 303 668</b>

 Legally signed by  
Thomas Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Martin Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Ulf Andreas Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Snorre Moe  
23.03.2021

 Legally signed by  
Jan Tommy Bøhmer  
23.03.2021

 Legally signed by  
Hans Henrik Kolle  
24.03.2021

## Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 596 872	2 984 376
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0	0
<b>Sum</b>	<b>2 596 872</b>	<b>2 984 376</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	0
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Av langsiktig gjeld på kr 2 326 054 forfaller kr 1 638 574 om mer enn 5 år.

Ovennevnte gjelder 2 stk banklån. Utover ovennevnte er selskapet tilknyttet et konsernkontosystem hvor selskapets bankforbindelse DnB Bank ASA har:

- Krysspant i varelager begrenset opptil NOK 500 000
- Krysspant i kundefordringer begrenset opptil NOK 5 000 000
- Krysspant i driftstilbehør begrenset opptil NOK 5 000 000

med alle selskapene i konsernet (i tillegg til Dekon Holding AS) som er deltaker i konsernkontosystemet:

- Allservice AS
- Gabel Butikkdrift AS
- Dekon IT AS
- Dekon Regnskap AS

I tillegg til ovennevnte har DnB Bank ASA 1. prioritets sikkerhet i 100 % av aksjene i selskapet Bentelle AS samt 1. prioritets sikkerhet pålydende kr 3 000 000 i Gnr 47, bnr. 39, seksjonsnr 8, som eies av Bentelle AS.

## Note 14 - Mellomværende med selskap i samme konsern mv.


Type	2020	2019
Fordringer på selskap i samme konsern	4 145 475	2 638 698
Gjeld til selskap i samme konsern	2 023 493	2 082 082


I tillegg har selskapet ordinære transaksjoner (kjøp og salg) med selskapets datterselskaper til verdsatt til markedspriser på transaksjonstidspunkt.

Selskapet kjøper blant annet ordinære regnskapstjenester av datterselskapet Dekon Regnskap AS. Selskapet ble i 2018 leietaker av kontorlokalet konsernet leier av gårdeier i Asker Kommune. Selskapet fordeler (fremleier/videreleier) lokalkostnadene på datterselskapene Dekon IT AS og Dekon Regnskap AS etter ordinære leievilkår jf. leiekontrakter mellom partene.





Selskapets omsetning skriver seg fra blant annet administrasjon og ledelse av konsernet som hele, enkeltehetene, samt IT drift, tillegg til å administrere avtaler.

 Legally signed by  
Thomas Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Martin Bøhmer Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Ulf Andreas Høyem  
23.03.2021

 Legally signed by  
Snorre Moe  
23.03.2021

 Legally signed by  
Jan Tommy Bøhmer  
23.03.2021

 Legally signed by  
Hans Henrik Kolle  
24.03.2021



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dekon Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dekon Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Anders Bjerke  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: C1WU-LEUJF-QDIZW-ZK207-4HOEY-4YB3P



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-25 11:07:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: CCTWU+LEUJF-QDIZW-ZK207-4HOEY-4YB3P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>