



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 981 622
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KONGENSGATE 62 AS
Forretningsadresse:	v/ MJA Kartheia 5 4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vidar Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		644 925	508 635
Sum inntekter		644 925	508 635
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	384 893	257 219
Sum kostnader		384 893	257 219
Driftsresultat		260 032	251 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		2 524	
Sum finansinntekter		2 524	1
Annen rentekostnad		216 451	107 365
Sum finanskostnader		216 451	107 365
Netto finans		-213 927	-107 364
Ordinært resultat før skattekostnad		46 105	144 052
Skattekostnad på resultat		10 143	31 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 962	112 361
Årsresultat		35 962	112 361
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 962	112 361
Totalresultat		35 962	112 361
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		35 962	112 361
Sum overføringer og disponeringer		35 962	112 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2	8 600	20 856
Konsernfordringer	2	3 800 000	4 316 852
Sum fordringer	2	3 808 600	4 337 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 459	58 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 459	58 339
Sum omløpsmidler		3 898 059	4 396 047
SUM EIENDELER		5 898 059	6 396 047
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	480 000	480 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		974 823	974 823
Annen innskutt egenkapital		111 256	111 256
Sum innskutt egenkapital		1 566 079	1 566 079
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		779 690	743 728
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		779 690	743 728
Sum egenkapital		2 345 769	2 309 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 485 000	3 695 000
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld		18 000	28 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 503 000	3 723 000
Sum langsiktig gjeld		3 503 000	3 723 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	7 963	27 503
Betalbar skatt		10 143	31 691
Annen kortsiktig gjeld	2	31 183	304 046
Sum kortsiktig gjeld	2	49 289	363 240
Sum gjeld		3 552 289	4 086 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 898 059	6 396 047



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 321802

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 981 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGATE 62 AS
Forretningsadresse: v/ MJA
Kartheia 5
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 981 622
KONGENSGATE 62 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		644 925	508 635
Sum inntekter		644 925	508 635
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	384 893	257 219
Sum kostnader		384 893	257 219
Driftsresultat		260 032	251 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		2 524	
Sum finansinntekter		2 524	1
Annen rentekostnad		216 451	107 365
Sum finanskostnader		216 451	107 365
Netto finans		-213 927	-107 364
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		46 105	144 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 143	31 691
Årsresultat		35 962	112 361
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 962	112 361
Totalresultat		35 962	112 361
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		35 962	112 361



Organisasjonsnr: 996 981 622
KONGENSGATE 62 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2 000 000 2 000 000
2 000 000 2 000 000

Sum varige driftsmidler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 2

Sum anleggsmidler 2 000 000 2 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2
Andre kortsiktige

fordringer 2 8 600 20 856
Konsernfordringer 2 3 800 000 4 316 852

Sum fordringer 2 3 808 600 4 337 708

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

89 459 58 339

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

89 459 58 339

Sum omløpsmidler 3 898 059 4 396 047

SUM EIENDELER 5 898 059 6 396 047

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 480 000 480 000
Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 974 823 974 823
Annen innskutt egenkapital 111 256 111 256

Sum innskutt egenkapital 1 566 079 1 566 079

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		779 690	743 728
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		779 690	743 728
Sum egenkapital		2 345 769	2 309 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	3 485 000	3 695 000
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld		18 000	28 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 503 000	3 723 000
Sum langsiktig gjeld		3 503 000	3 723 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	7 963	27 503
Betalbar skatt		10 143	31 691
Annen kortsiktig gjeld	2	31 183	304 046
Sum kortsiktig gjeld	2	49 289	363 240
Sum gjeld		3 552 289	4 086 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 898 059	6 396 047



Organisasjonsnr: 996 981 622
KONGENSGATE 62 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

KONGENSGATE 62 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		644 925	508 635
Sum driftsinntekter		644 925	508 635
Annen driftskostnad	1	384 893	257 219
Sum driftskostnader		384 893	257 219
Driftsresultat		260 032	251 416
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		2 524	0
Annen rentekostnad		216 451	107 365
Resultat av finansposter		-213 927	-107 364
Resultat før skattekostnad		46 105	144 052
Skattekostnad på resultat		10 143	31 691
Årsresultat		35 962	112 361
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		35 962	112 361
Sum overføringer		35 962	112 361



BALANSE

KONGENSGATE 62 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2	8 600	20 856
Konsernfordringer	2	3 800 000	4 316 852
Sum fordringer	2	3 808 600	4 337 708
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 459	58 339
Sum omløpsmidler		3 898 059	4 396 047
Sum eiendeler		5 898 059	6 396 047



BALANSE

KONGENSGATE 62 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	480 000	480 000
Overkurs		974 823	974 823
Annen innskutt egenkapital		111 256	111 256
Sum innskutt egenkapital		1 566 079	1 566 079
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		779 690	743 728
Sum opptjent egenkapital		779 690	743 728
Sum egenkapital		2 345 769	2 309 807
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 485 000	3 695 000
Øvrig langsiktig gjeld		18 000	28 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 503 000	3 723 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	2	7 963	27 503
Betalbar skatt		10 143	31 691
Annen kortsiktig gjeld	2	31 183	304 046
Sum kortsiktig gjeld	2	49 289	363 240
Sum gjeld		3 552 289	4 086 240
Sum egenkapital og gjeld		5 898 059	6 396 047

Kristiansand, 05.02.2024
Styret i Kongensgate 62 AS

Vidar Jacobsen
styreleder

Stule Mørk
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kongensgate 62 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 800 000	4 316 852
Sum	3 800 000	4 316 852
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	243 000
Sum	0	243 000



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KONGENSGATE 62 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	480 000	1,0	480 000
Sum	480 000		480 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NYE MJI MØRK & JACOBSEN INVEST AS	480 000	100,0	100,0