



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 837 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLFOTEN AS  
Forretningsadresse: Øvre Hagaveg  
2150 ÅRNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kristian Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 500 000	3 015 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 500 000</b>	<b>3 015 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 086 336	1 152 202
Annen driftskostnad	3	283 750	391 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 370 086</b>	<b>1 544 167</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 129 914</b>	<b>1 470 833</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	384 340
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>384 340</b>
Annen rentekostnad		878 871	1 380 542
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>878 871</b>	<b>1 380 542</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-878 800</b>	<b>-996 202</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 251 114</b>	<b>474 631</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	262 629	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>988 485</b>	<b>474 631</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>988 485</b>	<b>474 631</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>988 485</b>	<b>474 631</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>988 485</b>	<b>474 631</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	1	988 485	474 631
Overført fra annen egenkapital	1		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>988 485</b>	<b>474 631</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	17 385 282	19 114 639
Sum varer		17 385 282	19 114 639
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 400 000	500 000
Andre kortsiktige fordringer		1 710 000	1 710 000
Sum fordringer		3 110 000	2 210 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 865 730	139 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 865 730	139 807
Sum omløpsmidler		24 361 012	21 464 446
SUM EIENDELER		24 361 012	21 464 446
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1, 8	4 498 104	3 509 619
Sum opptjent egenkapital		4 498 104	3 509 619



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 598 104</b>	<b>3 609 619</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 481 260	4 847 300
Betalbar skatt	4	262 629	
Annen kortsiktig gjeld	6	14 019 020	13 007 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 762 909</b>	<b>17 854 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 762 909</b>	<b>17 854 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 361 012</b>	<b>21 464 446</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 847484

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 837 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLFOTEN AS  
Forretningsadresse: Øvre Hagaveg  
2150 ÅRNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kristian Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021



Organisasjonsnr: 990 837 678  
FJELLFOTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 500 000	3 015 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 500 000</b>	<b>3 015 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 086 336	1 152 202
Annen driftskostnad	3	283 750	391 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 370 086</b>	<b>1 544 167</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 129 914</b>	<b>1 470 833</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	384 340
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>384 340</b>
Annen rentekostnad		878 871	1 380 542
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>878 871</b>	<b>1 380 542</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-878 800</b>	<b>-996 202</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	262 629	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>988 485</b>	<b>474 631</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>988 485</b>	<b>474 631</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>988 485</b>	<b>474 631</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>988 485</b>	<b>474 631</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	1	988 485	474 631
Overført fra annen egenkapital	1		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>988 485</b>	<b>474 631</b>



Organisasjonsnr: 990 837 678  
FJELLFOTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen beholdning	5	17 385 282	19 114 639
Sum varer		17 385 282	19 114 639

##### Fordringer

Kundefordringer		1 400 000	500 000
Andre kortsiktige fordringer		1 710 000	1 710 000
Sum fordringer		3 110 000	2 210 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	3 865 730	139 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 865 730	139 807

Sum omløpsmidler		24 361 012	21 464 446
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		24 361 012	21 464 446
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 2, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1, 8	4 498 104	3 509 619
Sum opptjent egenkapital		4 498 104	3 509 619

Sum egenkapital		4 598 104	3 609 619
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 481 260	4 847 300
Betalbar skatt	4	262 629	



Annen kortsiktig gjeld	6	14 019 020	13 007 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 762 909</b>	<b>17 854 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 762 909</b>	<b>17 854 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 361 012</b>	<b>21 464 446</b>



Organisasjonsnr: 990 837 678  
FJELLFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Årsregnskap 2020 Fjellfoten AS

---

Organisasjonsnr: 990 837 678



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fjellfoten AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Fjellfoten AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

---

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige forhold

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Anders Bjerke  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5C8ON-N3TE6-2J21O-0K0F4-TQ5Z1-SSB14



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-29 13:28:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5C80N-N3TE6-2J21O-0K0F4-TQ5Z1-55B14

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Resultatregnskap Fjellfoten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		5 500 000	3 015 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 500 000</b>	<b>3 015 000</b>
Varekostnad		3 086 336	1 152 202
Annen driftskostnad	3	283 750	391 965
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 370 086</b>	<b>1 544 167</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 129 914</b>	<b>1 470 833</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	384 340
Annen rentekostnad		878 871	1 380 542
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-878 800</b>	<b>-996 202</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 251 114</b>	<b>474 631</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	262 629	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>988 485</b>	<b>474 631</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>988 485</b>	<b>474 631</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	1	988 485	474 631
<b>Sum overføringer</b>		<b>988 485</b>	<b>474 631</b>



**Balanse**  
Fjellfoten AS

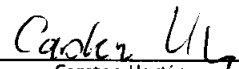
Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	17 385 282	19 114 639
<b>Sum varer</b>		<b>17 385 282</b>	<b>19 114 639</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 400 000	500 000
Andre kortsiktige fordringer		1 710 000	1 710 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 110 000</b>	<b>2 210 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 865 730	139 807
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>3 865 730</b>	<b>139 807</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 361 012</b>	<b>21 464 446</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 361 012</b>	<b>21 464 446</b>



**Balanse**  
Fjellfoten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 2, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	1, 8	4 498 104	3 509 619
Sum opptjent egenkapital		<u>4 498 104</u>	<u>3 509 619</u>
Sum egenkapital		<u>4 598 104</u>	<u>3 609 619</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 481 260	4 847 300
Betalbar skatt	4	262 629	0
Annen kortsiktig gjeld	6	14 019 020	13 007 527
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 762 909</u>	<u>17 854 828</u>
Sum gjeld		<u>19 762 909</u>	<u>17 854 828</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 361 012</u>	<u>21 464 446</u>

Årnes, 03.09.2021  
Styret i Fjellfoten AS

  
Carsten Hartig  
Daglig leder/ styremedlem

  
Erik Kristian Rønningen  
Styrets leder

  
Ole Kristian Rønningen  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	3 509 619	3 609 619
Årets resultat		988 485	988 485
Pr 31.12.2020	100 000	4 498 104	4 598 104

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fjellfoten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Kristian Rønningen	500	50,0	50,0
Glabo AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erik Kristian Rønningen	Styrets leder	500
Totalt antall aksjer		500

### Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 50 625,-

Lovpålagt revisjon	31 700
Andre tjenester	18 925
Sum honorar til revisor	50 625



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	262 629	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>262 629</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 251 114	474 631
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-57 348	-474 631
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 193 767</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	262 629	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>262 629</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-57 348	-57 348
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	57 348	57 348
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Varelager

Selskapet driver med utvikling av et større tomteområde i Nes kommune. Varelagerbeholdningen består utelukkende av påløpte etableringskostnader for opparbeidelse av omtalte tomteområder, herunder regulering og infrastrukturkostnader, samt klargjøringskostnader for salg.

### Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap

<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Glabo AS	258 244	313 244



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne betalingsmidler pr. 31.12.2020.

### Note 8 Fortsatt drift

Tomteområde på Fjellfoten vest etappe 2 er tilnærmet ferdigstilt mht. opparbeidelse av underliggende infrastruktur, tomtene er annonsert for salg via megler. I 2020 er det solgt flere tomter og responsen fra markedet er god og pr d d er det ingen indikasjoner som tilsier at det er hendelser som vil skape vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.