



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 235 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNUDSEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: C/O Lars Skarstad-Knudsen  
Gunnar Schjelderups vei 11M  
0485 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Skarstad-Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	0	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		290	498
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>290</b>	<b>498</b>
Annen finanskostnad		0	143
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>143</b>
<b>Netto finans</b>		<b>290</b>	<b>355</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>290</b>	<b>355</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	78	96
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>212</b>	<b>259</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>212</b>	<b>259</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		704 424	712 446
Sum investeringer		704 424	712 446
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		225 252	224 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 252	224 961
Sum omløpsmidler		929 676	937 407
SUM EIENDELER		929 676	937 407
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		829 676	833 687
Sum opptjent egenkapital		829 676	833 687
Sum egenkapital	3	929 676	933 687
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			3 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>3 720</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>929 676</b>	<b>937 407</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 595920

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 235 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNUDSEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: C/O Lars Skarstad-Knudsen  
Gunnar Schjelderups vei 11M  
0485 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Skarstad-Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 994 235 338  
KNUDSEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	0	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		290	498
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>290</b>	<b>498</b>
Annen finanskostnad		0	143
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>143</b>
<b>Netto finans</b>		<b>290</b>	<b>355</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>290</b>	<b>355</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	78	96
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>212</b>	<b>259</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>212</b>	<b>259</b>



Organisasjonsnr: 994 235 338  
KNUDSEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		704 424	712 446
Sum investeringer		704 424	712 446
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		225 252	224 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 252	224 961
Sum omløpsmidler		929 676	937 407
SUM EIENDELER		929 676	937 407
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		829 676	833 687
Sum opptjent egenkapital		829 676	833 687
Sum egenkapital	3	929 676	933 687
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			3 720
Sum kortsiktig gjeld			3 720
Sum gjeld		0	3 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		929 676	937 407



Organisasjonsnr: 994 235 338  
KNUDSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
1

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Skarstad-Knudsen	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar 2020

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAP 2020

Knudsen Utvikling AS



## Årsberetning for 2020 - Knudsen Utvikling AS

### Virksomheten

Selskapet driver i hovedsak med kjøp og salg av verdipapirer. Virksomheten drives fra lokaler i Oslo sentrum

### Redegjørelse for årsregnskapet

#### Resultatregnskapet

Årsresultatet for 2020 er et overskudd på kr. 259

#### Balanse og likviditet

Balansen var pr. 31.12.2020 på kr. 929676 og egenkapitalen på kr. 929676

Det er styrets oppfatning at årsberetningen, sammen med årsregnskap og noter, gir en rettvise oversikt over utviklingen i resultatet av selskapets virksomhet og av dets stilling

#### Arbeidsmiljø/Likestilling

Selskapet har i 2020 hatt ingen ansatte.

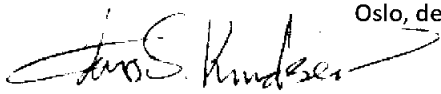
Daglig Leder bekrefter at det ikke er behov for tett oppfølging av investeringene. Styret er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling. Det er for øyeblikket ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme dette arbeidet, men styrets målsetning er å innfri samfunnets forventninger på sikt.

#### Ytre miljø/Forskning og utvikling

Styret kjenner ikke til at selskapet forurensar det ytre miljøet. Selskapet har ikke hatt kostnader til forskning og utvikling i 2020

#### Redegjørelse om fortsatt drift og fremtidig utvikling

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som vil påvirke årsregnskapet for 2018. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift



Oslo, den 14.6 2020

Lars Knudsen  
Styreleder



## Resultatregnskap

KNUDSEN UTVIKLING AS

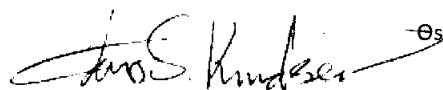
Driftsinntekter og kostnader	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		498	758
Annen finansinntekt		0	0
Annen finanskostnad		<u>143</u>	<u>3,577</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>355</u>	<u>-2,819</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>355</u>	<u>-2,819</u>
Skattekostnad	2	96	0
<b>Ordinært resultat</b>		<u>259</u>	<u>-2,819</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>259</u>	<u>-2,819</u>
<b>Overføringer</b>			
Annen Egenkapital		<u>259</u>	<u>-2,819</u>
<b>Sum overføringer</b>		<u>259</u>	<u>-2,819</u>



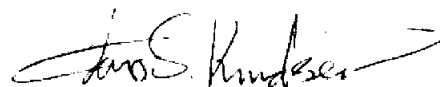
## Balanse

KNUDSEN UTVIKLING AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte andeler		704,424	712,446
<b>Sum investeringer</b>		<u>704,424</u>	<u>712,446</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225,252	224,961
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>929,676</u>	<u>937,407</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>929,676</u>	<u>937,407</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100,000	100,000
Overkursfond		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>100,000</u>	<u>100,000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		829,676	833,687
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>829,676</u>	<u>833,687</u>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<u>929,676</u>	<u>933,687</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	3,720
Offentlige skatter og avgifter		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<u>0</u>	<u>3,720</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>0</u>	<u>3,720</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>929,676</u>	<u>937,407</u>

 Oslo, den 14.6 2020

Lars Knudsen  
Styreleder





## Knudsen Utvikling AS - Noter til årsregnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkeligverdi

### Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- § er klassifisert som omløpsmidler
- § inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg
- § omsettes på børs, autorisert markeds plass eller tilsvarende regulert marked i utlandet
- § har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter 2020 - Knudsen Utvikling AS

### Note 1 - Lønn og honorarer m.m

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2020

### Note 2 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsattskatt	31/12/2020	31/12/2019	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Anleggsmidler	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsattskatt	0	0	0
Utsattskattefordel	0	0	0

Selskapet har ikke bokført utsatt skattefordel.

Betalbar skatt	31/12/2020
Driftsresultat	0
Renteinntekter	290
Rentekostnad	-
Grunnlag betalbarskatt	-
<b>Betalbar skatt</b>	<b>96</b>

### Note 3 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

Årets endring i egenkapitalen:	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.20	100,000	-	829,676	929,676
<b>Egenkapital 31.12.20</b>	<b>100,000</b>	<b>-</b>	<b>829,676</b>	<b>929,676</b>

Selskapets aksjekapital består av 100 000 aksjer à kr 1

Aksjeeiere	Aksjer	Andel
Lars Knudsen	100,000	100%
<b>Sum Aksjer</b>	<b>100,000</b>	<b>100%</b>

### Note 4 - Gjeld

Gjeldshaver	IB Ut/innbetaling	Rente	UB
Lars Knudsen	-	-	-
<b>SUM</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>