



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 758 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYHUUS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Korterudlia 19  
2835 RAUFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Nyhuus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		477 119	446 450
<b>Sum kostnader</b>		<b>477 119</b>	<b>446 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-477 119</b>	<b>-446 450</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		867 434	643 002
Annen finansinntekt		1 927 983	3 282 598
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		545 954	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 341 371</b>	<b>3 925 601</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			436 171
Annen rentekostnad		409	
Annen finanskostnad		699 653	488 885
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>700 062</b>	<b>925 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 641 310</b>	<b>3 000 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 164 191</b>	<b>2 554 095</b>
Skattekostnad på resultat	2	93 392	47 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 070 799</b>	<b>2 506 793</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 070 799</b>	<b>2 506 793</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 070 799</b>	<b>2 506 793</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 070 799</b>	<b>2 506 793</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		570 799	2 506 793
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 070 799</b>	<b>2 506 793</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		41 576	48 112
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 576</b>	<b>48 112</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 576</b>	<b>48 112</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		71 671	78 027
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 671</b>	<b>78 027</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	15 195 329	26 106 329
Markedsbaserte obligasjoner	4	11 901 818	9 901 818
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	26 783 459	14 564 552
<b>Sum investeringer</b>		<b>53 880 606</b>	<b>50 572 699</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 850 922	3 038 135
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 850 922</b>	<b>3 038 135</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>55 803 199</b>	<b>53 688 861</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 844 775</b>	<b>53 736 973</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 590 000	2 590 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		8 240 401	8 240 401
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 830 401</b>	<b>10 830 401</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		43 405 167	42 834 368
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 405 167</b>	<b>42 834 368</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>54 235 568</b>	<b>53 664 769</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 875	
Betalbar skatt	2	93 392	47 302
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		13 940	24 901
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 609 207</b>	<b>72 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 609 207</b>	<b>72 203</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 844 775</b>	<b>53 736 973</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 606730

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 758 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYHUUS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Korterudlia 19  
2835 RAUF OSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Nyhuus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 758 783  
NYHUUS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		477 119	446 450
<b>Sum kostnader</b>		<b>477 119</b>	<b>446 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-477 119</b>	<b>-446 450</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		867 434	643 002
Annen finansinntekt		1 927 983	3 282 598
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		545 954	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 341 371</b>	<b>3 925 601</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			436 171
Annen rentekostnad		409	
Annen finanskostnad		699 653	488 885
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>700 062</b>	<b>925 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 641 310</b>	<b>3 000 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 164 191</b>	<b>2 554 095</b>
Skattekostnad på resultat	2	93 392	47 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 070 799</b>	<b>2 506 793</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 070 799</b>	<b>2 506 793</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 070 799</b>	<b>2 506 793</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 070 799</b>	<b>2 506 793</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		570 799	2 506 793
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 070 799</b>	<b>2 506 793</b>



Organisasjonsnr: 919 758 783  
NYHUUS HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

41 576 48 112

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**41 576 48 112**

**Sum anleggsmidler**

**41 576 48 112**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

71 671 78 027

**Sum fordringer**

**71 671 78 027**

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4

15 195 329 26 106 329

Markedsbaserte obligasjoner 4

11 901 818 9 901 818

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 4

26 783 459 14 564 552

**Sum investeringer**

**53 880 606 50 572 699**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 850 922 3 038 135

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**1 850 922 3 038 135**

**Sum omløpsmidler**

**55 803 199 53 688 861**

**SUM EIENDELER**

**55 844 775 53 736 973**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

2 590 000 2 590 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs

8 240 401 8 240 401

**Sum innskutt egenkapital**

**10 830 401 10 830 401**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		43 405 167	42 834 368
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 405 167</b>	<b>42 834 368</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>54 235 568</b>	<b>53 664 769</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 875	
Betalbar skatt	2	93 392	47 302
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		13 940	24 901
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 609 207</b>	<b>72 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 609 207</b>	<b>72 203</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 844 775</b>	<b>53 736 973</b>



Organisasjonsnr: 919 758 783  
NYHUUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Nyhuus Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 758 783



## RESULTATREGNSKAP

### NYHUUS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		477 119	446 450
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>477 119</b>	<b>446 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-477 119</b>	<b>-446 450</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		867 434	643 002
Annen finansinntekt		1 927 983	3 282 598
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		545 954	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	436 171
Annen rentekostnad		409	0
Annen finanskostnad		699 653	488 885
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 641 310</b>	<b>3 000 545</b>
Resultat før skattekostnad		2 164 191	2 554 095
Skattekostnad på resultat	2	93 392	47 302
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 070 799</b>	<b>2 506 793</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		570 799	2 506 793
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 070 799</b>	<b>2 506 793</b>



### BALANSE

#### NYHUUS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		41 576	48 112
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 576</b>	<b>48 112</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 576</b>	<b>48 112</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		71 671	78 027
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 671</b>	<b>78 027</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	15 195 329	26 106 329
Markedsbaserte obligasjoner	4	11 901 818	9 901 818
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	26 783 459	14 564 552
<b>Sum investeringer</b>		<b>53 880 606</b>	<b>50 572 699</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 850 922	3 038 135
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>55 803 199</b>	<b>53 688 861</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>55 844 775</b>	<b>53 736 973</b>



## BALANSE

### NYHUUS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	2 590 000	2 590 000
Overkurs		8 240 401	8 240 401
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 830 401</b>	<b>10 830 401</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		43 405 167	42 834 368
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 405 167</b>	<b>42 834 368</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>54 235 568</b>	<b>53 664 769</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 875	0
Betalbar skatt	2	93 392	47 302
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		13 940	24 901
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 609 207</b>	<b>72 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 609 207</b>	<b>72 203</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>55 844 775</b>	<b>53 736 973</b>

Styret i Nyhuus Holding AS

---

Arve Nyhuus  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktige investeringer håndteres på samme måte som andre omløpsmidler.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Årsverk, lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke stilt sikkerhet eller lån til selskapets styreleder.

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i 2023.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt	93 392	47 302	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>93 392</b>	<b>47 302</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	2 164 191	2 554 095	
Permanente forskjeller	-1 739 680	-2 339 087	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>424 511</b>	<b>215 008</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	93 392	47 302	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>93 392</b>	<b>47 302</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022
Resultat før skatt	2 164 191	2 554 095
22 % skatt av resultat før skatt	476 122	561 901
Permanente forskjeller 22 %	-382 730	-514 599
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>93 392</b>	<b>47 302</b>
Effektiv skattesats	4,3 %	1,9 %

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 590 000	8 240 401	42 834 368	53 664 769
Årets resultat			2 070 799	2 070 799
Utbytte			-1 500 000	-1 500 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 590 000</b>	<b>8 240 401</b>	<b>43 405 167</b>	<b>54 235 568</b>

## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

### Omløpsmidler

Aksjer	15 195 329
Fond	27 000 000
Obligasjoner	11 901 818
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>54 097 147</b>

Beholding er vurdert etter laveste verdis prinsipp.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NYHUUS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 590,0	2 590 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>2 590 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arve Nyhuus	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arve Nyhuus	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

+47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nyhuus Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nyhuus Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Nyhuus Holding AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 26. juni 2024  
Deloitte AS

**Thomas Hagen Alm**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Alm, Thomas Hagen

Date

2024-06-27

Identification

 bankID Alm, Thomas Hagen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))